# Toezichthouder onderhoud openbare verlichting

Cluster Stadsbeheer

## Ons aanbod

|  |  |
| --- | --- |
| **Werklocatie:** | Ir. P. Kosterlaan 20  Werkzaamheden zullen grotendeels buiten op diverse projectlocaties uitgevoerd worden. Deze locaties liggen verspreid door Rotterdam. Gezien de corona richtlijnen, zal je ook deels vanuit huis werken. |
| **Startdatum:** | Zo snel mogelijk, naar verwachting begin mei 2021. |
| **Aantal medewerkers:** | 2 |
| **Uren per week:** | 32-40 |
| **Duur opdracht:** | 12 maanden |
| **Verlengingsopties:** | 2x 6 maanden |
| **FSK:**  **Afwijkende werktijden:**  **Detavast:** | 7  Er is regelmatig sprake van werkzaamheden in avonden, zeer incidenteel in nachten. Er is geen sprake van vaste roosters. Werktijden worden binnen het team onderling afgestemd.  Ja, kosteloze overnamen is bespreekbaar na 12 maanden. |
| **Data voor verificatiegesprek:** | Week 16 |
| **Tariefrange:** | €67,00 – €87,00 |
| **Verhouding prijs/kwaliteit:**  **ZZP:** | 30% - 70%  Nee |

*Rotterdam is een prachtige stad, waar altijd iets te beleven is. Bij een mooie en veilige stad hoort goede verlichting. Help jij mee Rotterdam in het licht te zetten?*

## Jouw functie

In Rotterdam onderhouden wij circa 120.000 lichtpunten: standaard straatverlichting, grondspots, verlichting van grote kruispunten, en hoge schijnwerpers op het grootste marktplein in de stad. Alle lichtpunten worden geplaatst en onderhouden door onze aannemers. Onze gemeentelijke projectteams sturen deze werkzaamheden aan. Regelmatig werken wij hierin in een gezamenlijk projectteam met andere disciplines, zoals bestrating, asfalt, riolering of groen. Ter versterking van dit team zoeken wij twee toezichthouders onderhoud openbare verlichting.

Als toezichthouder onderhoud openbare verlichting ben je het eerste aanspreekpunt voor de aannemer tijdens de werkzaamheden. Je bent hiermee de ‘ogen en oren’ van de directievoerder. Door jouw elektrotechnische kennis en ervaring in de openbare verlichting ben je in staat de werkzaamheden van de aannemer te beoordelen op o.a. veiligheid, kwaliteit en netheid. Waar nodig stem je werkzaamheden op operationeel niveau af met andere disciplines. Bij onvoorziene omstandigheden kun je ook optreden als sparringpartner voor de aannemer.

Bij knelpunten in de werkzaamheden schakel je snel en leg je contacten met de directievoerder en/of projectleider. Waar nodig kun je hierbij ook kordaat optreden richting aannemers. Kortom, een dynamische job in een dynamische stad!

Je belangrijkste taken zijn:

* Je controleert voorafgaande aan de werkzaamheden of al het materiaal geleverd en correct is;
* Voorafgaand aan projecten schouw je de situatie op de projectlocatie;
* Je houdt toezicht op uitvoering van projecten: je toetst de werkzaamheden van de aannemer op juistheid, kwaliteit, hoeveelheid, veiligheid;
* Je beoordeelt of de werkzaamheden uitgevoerd worden conform besteks- en vergunningsvoorwaarden;
* Je houdt de planning en voortgang van de werkzaamheden in de gaten, en bespreekt afwijkingen met de aannemer en/of met de directievoerder;
* Je spreekt waar nodig de aannemer aan op tekortkomingen;
* Je controleert samen met de directievoerders opleveringen van uitgevoerd werk en helpt bij de overdracht naar de opdrachtgever;
* Je adviseert over de technische kwaliteit en veiligheid.

## Jouw profiel

Als enthousiaste toezichthouder sta jij te springen om bij te dragen aan de openbare verlichting van Rotterdam. Openbare verlichting installaties hebben voor jou weinig geheimen. Je bent accuraat in je werkzaamheden, en vindt het daarnaast leuk om creatieve oplossingen te verzinnen voor complexe problemen. Verder ben je gedreven om de gewenste resultaten te behalen. Een tegenslag houd je niet tegen, maar motiveert je juist om probleemoplossend te werk te gaan. Daarnaast blijf je kalm wanneer de werkdruk hoog is, en kan je goed omgaan met stress. Binnen deze functie ben je je bewust van mogelijke risico’s, en probeert deze te voorkomen en op te lossen door nauw samen te werken opdrachtgever, projectleider en directievoerder. Veiligheid staat bij jou dus hoog in het vaandel. Tot slot, doet deze functie zeker een beroep op jouw communicatieve vaardigheden. Jij vindt het gemakkelijk om duidelijk jouw ideeën te communiceren en over te brengen op je collega’s.

Herken je jezelf in dit profiel, dan ben jij wellicht de toezichthouder onderhoud openbare verlichting die we zoeken.

## Eisen

* Je bent in het bezit van een afgeronde MBO3-opleiding, elektrotechniek, civiele techniek of openbare verlichting;
* Je hebt minimaal 2 jaar werkervaring op het gebied van openbare verlichting, opgedaan in de afgelopen 5 jaar;
* Indien je nog niet in het bezit bent van het NEN3140 certificaat, ben je bereid dit te behalen binnen een maand nadat de opdracht is gestart (de kosten hiervan dienen betaald te worden door de leverancier);
* Je bent in het bezit van rijbewijs B;
* Jij of je leverancier is in staat om een werktelefoon en werklaptop te leveren;
* Je bent in het bezit van werkkleding en werkschoenen met stalen neuzen.

## Wensen

* Je hebt minimaal 2 jaar ervaring als toezichthouder op RAW-contracten, opgedaan in de afgelopen 5 jaar;
* Je hebt minimaal eenv afgeronde MBO4-opleiding, installatietechniek, elektrotechniek of openbare verlichting;
* Je hebt 3 jaar ervaring in een uitvoerende, toezichthoudende of werk voorbereidende rol in het technisch onderhoud van openbare verlichting, opgedaan in de afgelopen 6 jaar;
* Je hebt minimaal 1 jaar werkervaring in een gelijkende functie bij een overheidsinstelling of gemeente met minimaal 50.000 inwoners, opgedaan in de afgelopen 3 jaar;
* Je bent in het bezit van een certificaat NEN3140;
* Je bent in het bezit van een certificaat CROW96a en/of 96b;
* Je bent in het bezit van een certificaat VCA Basisveiligheid.

## De afdeling

In de sector Openbare Werken staat gebiedsgericht beheer centraal, met de nadruk op gebiedsgericht werken, objectbeheer en projectmanagement. De sector Openbare Werken bestaat uit de afdelingen Stedelijk Beheer, Gebiedsbeheer en Uitvoering Werken.

Uitvoering Werken is de organisatie die zorgdraagt voor het realiseren van al het onderhoud aan de Rotterdamse buitenruimte, zoals aan wegen, groen, bruggen & tunnels, gemalen, begraafplaatsen en crematorium, kademuren, speeltoestellen, openbare verlichting en verkeersregelinstallaties in de openbare ruimte van Rotterdam.

De Elektrotechnische Dienst is gespecialiseerd in elektrotechniek en stuurinstallaties. De ETD houdt regie op de uitvoering van elektrotechnische onderhoudswerkzaamheden en projecten in de buitenruimte, waaronder verkeerstechnische systemen.

Veel werkzaamheden voeren wij uit met marktpartijen. De rol van ETD bestaat dan uit voorbereiding, directievoering en toezicht en administratieve afhandeling van storingsmeldingen en schades.

## Onze organisatie

Stadsbeheer houdt de Rotterdamse buitenruimte in vorm. Met ruim 3000 collega’s zorgen we ervoor dat de stad een fijne, veilige en schone stad is om in te wonen, werken en recreëren. De sectoren Schone Stad, Openbare Werken en Toezicht & Handhaving dragen hier gezamenlijk zorg voor. Gebiedsgericht, met oog voor het ritme van de stad en samen met de Rotterdammers.

Vakmanschap staat bij ons hoog in het vaandel, gericht op het beste resultaat op straat. Efficiënt, duurzaam en innovatief. Altijd de verbinding zoekend met de behoefte van burgers, bedrijven en bezoekers. Daar wordt Rotterdam zichtbaar beter van!