

ДОГОВОР

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

COA16-PCSS-243/16.05.2016

Днес, 16.05. 2016г., в гр. София, между ~~СТОЛИЧНА ОБЩИНА~~ №33, ЕИК по БУЛСТАТ 000696327, представлявана от Заместник кмета Мария Бояджийска, съгласно заповед № COA16-РД09-789/26.04.2016г., наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна

и
от друга страна „Пахира“ ЕООД, ЕИК № 200414264, със седалище и адрес на управление гр. София, район „Витоша“, ул. „Тодор Чипев“, бл. 8, ап. 9, представлявано от Анка Василева Джелепова, Обслужваща банка: _____ ИВАН: _____

, ВИС: _____, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,
в изпълнение на Писмо №COA16-ВК66-4990/14.04.2016г., Заповед № COA16-РД92-148/14.04.2016г., Протокол № COA16-РД92-148/1/28.04.2016г.. и на основание чл. 101е, при условията на чл.14,ал.4,т.1 от ЗОП(отм. ДВ бр.13 от 16 февруари 2016г.) и при условията на §18 от ПЗРЗОП (Обн. ДВ. бр.13 от 16 Февруари 2016г.) се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

Чл.1.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши „Укрепване и възстановяване на отводнителен канал на пътя до площадка Садината”

Код по КОП: 44141000

Чл.2. Общата стойност на договора е 219 842.70 (двеста и деветнадесет хиляди осемстотин четиридесет и два и 0,70) лева без ДДС или 263 811.24 (двеста шестдесет и три хиляди осемстотин и единадесет и 0,24) лева с ДДС, съгласно приетото предложение, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

Чл. 3. Разплащането се извършва както следва:

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер на 47 486,02 (четиридесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и шест и 0,02) лева с ДДС в срок до 30 (тридесет) дена от подписването на протокол за начало на дейностите между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3.2. Разплащането се извършва по единични фирмени цени, съгласно приетата количествено-стойностна сметка, въз основа на акт за установяване на извършени и приети СМР, съставен между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, количествена сметка, сметка 22 и фактура.

3.3 Окончателното разплащане се извършва при условията на чл. 3.2 в срок до 30 (тридесет) дни след приемане на обекта с приемателно-предавателен протокол, подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като се приспада преведеният аванс.

Чл. 4. Посочените в количествено-стойностната сметка количества на видовете СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР.

Чл. 5. Непредвидените, допълнително възникнали и възложени нови видове СМР, извън предложението, ще се договарят с констативен протокол между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ще се разплащат от 10-те процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени анализни цени, съставени при следните елементи на ценообразуване:

- часова ставка 3.50 лв./час
- допълнителни разходи върху труда 50 %
- допълнителни разходи за механизация 30 %
- доставно-складови разходи 10 %
- печалба 15 %

Цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.



Чл. 6. Единичните фирмени цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7.1. Срокът за изпълнение на договора е до 43 (четиридесет и три) работни дни, считано от подписването на протокол за начало на дейностите между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.2. Срокът не включва времето, през което изпълнението е спряно и/или забавено по независещи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини (от технически или метеорологичен характер), установени с тристранен протокол подписан между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, се задължава:

1. Да осигури необходимите средства по чл.2 за финансиране на обекта.
2. Да осигури инвеститорски контрол при извършване на СМР и предаване на обекта с протокола за начало на дейностите.
3. Да извършва разплащане за извършени СМР.
4. Да участва със свой представител при приемане на обекта.
5. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5(пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ имат право при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени и/или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ не носят отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в резултат на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложения предмет на дейност по чл. 1 от договора качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- поетите задължения съгласно предложението с приложенията към него;
- действащите нормативни уредби в Република България - за строителство, безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност и др.

2. Да осигури свой представител за съставяне и подписване на протокол за начало на дейностите.

3. Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на техническите изискванията и стандарти, за които да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ необходимите сертификати, технически одобрения, декларация за съответствие и фактури за придобиването им.

4. Да осигурява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обектите.

5. Да изпълнява всички нареждания по изпълнението на СМР, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ.

6. Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на обекта и/или приемателната комисия.



7. Да уведомява предварително **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** за извършени СМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. След съставяне на двустранен акт, подписан между Инвеститорски контрол и Изпълнител, **ИНВЕСТИТОРСКИЯТ КОНТРОЛ** ще даде писмено разрешение за закриването им.

8. Да не изпълнява СМР извън договорените. В противен случай те ще бъдат за негова сметка.

9. Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за изпълнени СМР и фактури).

10. Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на срока по чл.7.

11. Да сключи и да поддържа надлежно, по време на изпълнението на строителните работи за своя сметка, застраховка "професионална отговорност" като лице, изпълняващо строителна дейност, за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица по повод изпълнението на дейности за строежи трета категория съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Д.В. бр.17/2004г.). Застрахователната полица да се представи при сключването на договора.

12. Да извършва ежедневно почистване и изнасяне на отпадъците от обекта.

13. Да почисти и отстрани от обектите цялата своя механизация, излишните материали и/или отпадъци преди подписването на констативния протокол.

14. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска промяна на същия.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обектите.

Чл.15.1. По време на изпълнението на СМР **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

15.2. В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.17. Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 18. 1. Гаранционният срок е 5/пет/ години.

18.2. При поява на дефекти в срока на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5(пет) дневен срок след установяването им.

18.3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в рамките на гаранционния срок в срок, договорен с тристранен констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

18.4. В случаите, че в посочените гаранционни срокове се появят дефекти, и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да ги отстрани или не ги отстрани в подходящ срок, даден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, то той дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, съставляваща троен размер на направените разходи за възстановяването им. За претърпени вреди и пропуснати ползи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** обезщетение по общия исков ред.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 19. Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнение на предмета на договора;

2. Преди изпълнение на предмета на договора:

2.1. По взаимно съгласие;



2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

2.3. С писмено уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.

2.4. При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява получения аванс, заедно със законната лихва.

VII. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл.21. Всички щети, понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото СМР и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.22.1. При неспазване срока по чл.7 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от стойността без ДДС по чл.2 от настоящия договор за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от същата стойност без ДДС, която неустойка се удържа при окончателното разплащане на обекта.

22.2. При некачествено изпълнение на поръчката от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5% от стойността на договора по чл.2 без ДДС.

Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от Възложителя и ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и се връчва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.23. При забавяне плащанията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ законната лихва.

Чл.24. Наложениите глоби от общинските и държавните институции за установени нарушения са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.25. В случаите на неизпълнение на срока по чл.7 по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ окончателното завършване на обекта се извършва по единичните фирмени цени, посочени в съгласувания проект, които са били в сила до изтичане на срока и не подлежат на актуализация.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.26. Внесената гаранция за изпълнение в размер на 10992,14 (десет хиляди деветстотин деветдесет и два и 0,14) лева се възстановява по номинал в 15 (петнадесет) дневен срок от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след окончателното разплащане и приключване действието на договора, освен в случаите на чл. 19, т.2.3 и т.2.4. В тези случаи гаранцията за изпълнение не се връща.

Чл.27. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

Чл.28. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и други действащи нормативни документи.

Чл.29. Настоящият договор се състави в 2 (два) еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения:

1. Ценовото предложение на изпълнителя;
2. Количествено-стойностни сметки;
3. Техническо предложение.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА**
(Мария Бояджийска)

Съгласно Заповед № СОА16-РД09/789/25.04.2016г.
на Кмета на Столична община

Главен счетоводител
(Ангоанета Македонска)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**УПРАВИТЕЛ НА
„Пахира“ ЕООД
(Анка Джелепова)**



от **„ПАХИРА” ЕООД**представявано от **АНКА ВАСИЛЕВА ДЖЕЛЕПОВА** в качеството на **УПРАВИТЕЛ**с **БУЛСТАТ/ЕИК 200414264**, със седалище и адрес на управление: гр. София, район

„Витоша”, ул. „Годор Чипев” 8/9, адрес за кореспонденция: гр. София, район „Витоша”, ул. „Годор Чипев” 8/9

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕза изпълнение на: **Укрепване и възстановяване на отводнителен канал на пътя до площадка Садината.**

Код по КОП 44141000

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение

1	Цена за изпълнение на предвидените СРР без ДДС	199 857,00 /сто деведесет и девет хиляди осемстотин петдесет и седем / лева
2.	10 % непредвидени разходи <i>Забележка: 10% от цената по т.1</i>	19985,70 /деветнадесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и седемдесет стотинки/лева
3.	Обща предложена цена без ДДС /т.1+т.2/	219842,70 /Двеста и деведнадесет хиляди осемстотин четирдесет и два лева и седемдесет стотинки / лева
4.	Обща предложена цена с ДДС /т.3 + ДДС/	263811,24 /двеста шестдесет и три хиляди осемстотин и единадесет лева и двадесет и четири стотинки/ лева

2. Елементи на ценообразуване за допълнително възникнали СРР:

- часова ставка	3,5 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	50%
- допълнителни разходи върху механизация	30%
- доставно-складови разходи	10%
- печалба	15%



3. Аванс: 18%/не повече от 20%/

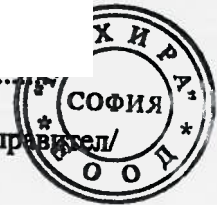
Приложения:

- Количествено- стойностни сметки;
- Рекапитулация;

Дата: 25.04.2016г.

Подпис и печат:.....

/Анка Джелепова - управител/



~
V

Количествено-стойностни сметки

приложение 1

N	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР	мярка	к-во	ед.цена	общо
1.	Направа на изкоп машинен 90%	л.м	1610	6,00 лв.	9 660,00 лв.
2.	Направа на изкоп ръчен 10%	л.м	1610	4,00 лв.	6 440,00 лв.
3.	Уплатняване на земни маси	л.м	1610	3,00 лв.	4 830,00 лв.
4.	Полагане на земновлажен бетон	м3	566	65,00 лв.	36 790,00 лв.
5.	полагане на стоманобетонен улей 200/150/80 с глъб и зъб	л.м	1610	74,00 лв.	119 140,00 лв.
6.	направа на бетонна замаска	м3	51	70,00 лв.	3 570,00 лв.
7.	Направа на изкоп 1.5/0.8 - машинен	л.м	60	9,00 лв.	540,00 лв.
8.	полагане на стоманобетонови тръби	л.м	60	44,70 лв.	2 682,00 лв.
9.	Доставка и полагане на бетон за направа на бетонов кожух	м3	15	70,00 лв.	1 050,00 лв.
10.	натоварване и извозване на земи маси	м3	780	14,00 лв.	10 920,00 лв.
11.	разкъртване на бетон 1,15/1,5/1	м3	55	36,00 лв.	1 980,00 лв.
12.	натоварване и извозване бетонови отпадъци до съоразение за третиране на строителни отпадъци	м3	55	25,00 лв.	1 375,00 лв.
13.	почистване на подлес и храсти 110 м /4 м и извозване до Х.Богров	м2	440	2,00 лв.	880,00 лв.

Изготвил:

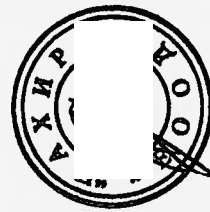
инж.К.Илиев

ОСТОЙНОТИЛ:



РЕКАПИТУЛАЦИЯ

N	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР	мярка	к-во	ед.цена	общо
1.	Направа на изкоп машинен 90%	л.м	1610	6,00 лв.	9660
2.	Направа на изкоп ръчен 10%	л.м	1610	4,00 лв.	6440
3.	Уплатняване на земни маси	л.м	1610	3,00 лв.	4830
4.	Полагане на земновлажен бетон	м3	566	65,00 лв.	36790
5.	полагане на стоманобетонен улей 200/150/80 с гльб и зъб	л.м	1610	74,00 лв.	119140
6.	направа на бетонна замаска	м3	51	70,00 лв.	3570
7.	Направа на изкоп 1.5/0.8 - машинен	л.м	60	9,00 лв.	540
8.	полагане на стоманобетонови тръби	л.м	60	44,70 лв.	2682
9.	доставка и полагане на бетон за направа на бетонов кожух	м3	15	70,00 лв.	1050
10.	натоварване и извозване на земи маси	м3	780	14,00 лв.	10920
11.	разкъртване на бетон 1,15/1,5/1	м3	55	36,00 лв.	1980
12.	натоварване и извозване бетонови отпадъци до съоразение за третиране на строителни отпадъци	м3	55	25,00 лв.	1375
13.	почистване на подлес и храсти 110 м /4 м и извозване до Х.Богров	м2	440	2,00 лв.	880



Изготвил:

Анка Джелепова

Стойност без ДДС

10% непредвидени разходи

Обща стойност без ДДС

Стойност ДДС

Обща стойност със ДДС

199 857,00 лв.

19 985,70 лв.

219 842,70 лв.

43 968,54 лв.

263 811,24 лв.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на: **Укрепване и възстановяване на отводнителен канал на пътя до площадка Садината.**

от **„ПАХИРА” ЕООД**

представявано от **АНКА ВАСИЛЕВА ДЖЕЛЕПОВА** в качеството на **УПРАВИТЕЛ**
с **БУЛСТАТ/ЕИК 200414264**, със седалище и адрес на управление: гр. София, район
„Витоша”, ул. „Тодор Чипев” 8/9, адрес за кореспонденция: гр. София, район „Витоша”,
ул. „Тодор Чипев” 8/9

След като се запознахме с изискванията, обявени в поканата за участие правим следното обвързващо предложение за изпълнение:

1. Срок за изпълнение на поръчката е **43 /четирдесет и три / кал. Дни**

2. Предлагаме гаранционен срок за изпълнените строително-ремонтни дейности:

5/пет/год.

Забележка: Предложението за гаранционен срок не може да бъде по-малко от 5 (пет) години, съгласно чл.18г от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да е в съответствие с Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение на СМР, съоръжения и строителни обекти/.

Дата: 25.04.2016г.

Подпис и печат:.....

/Анка Джелепова - управител/

