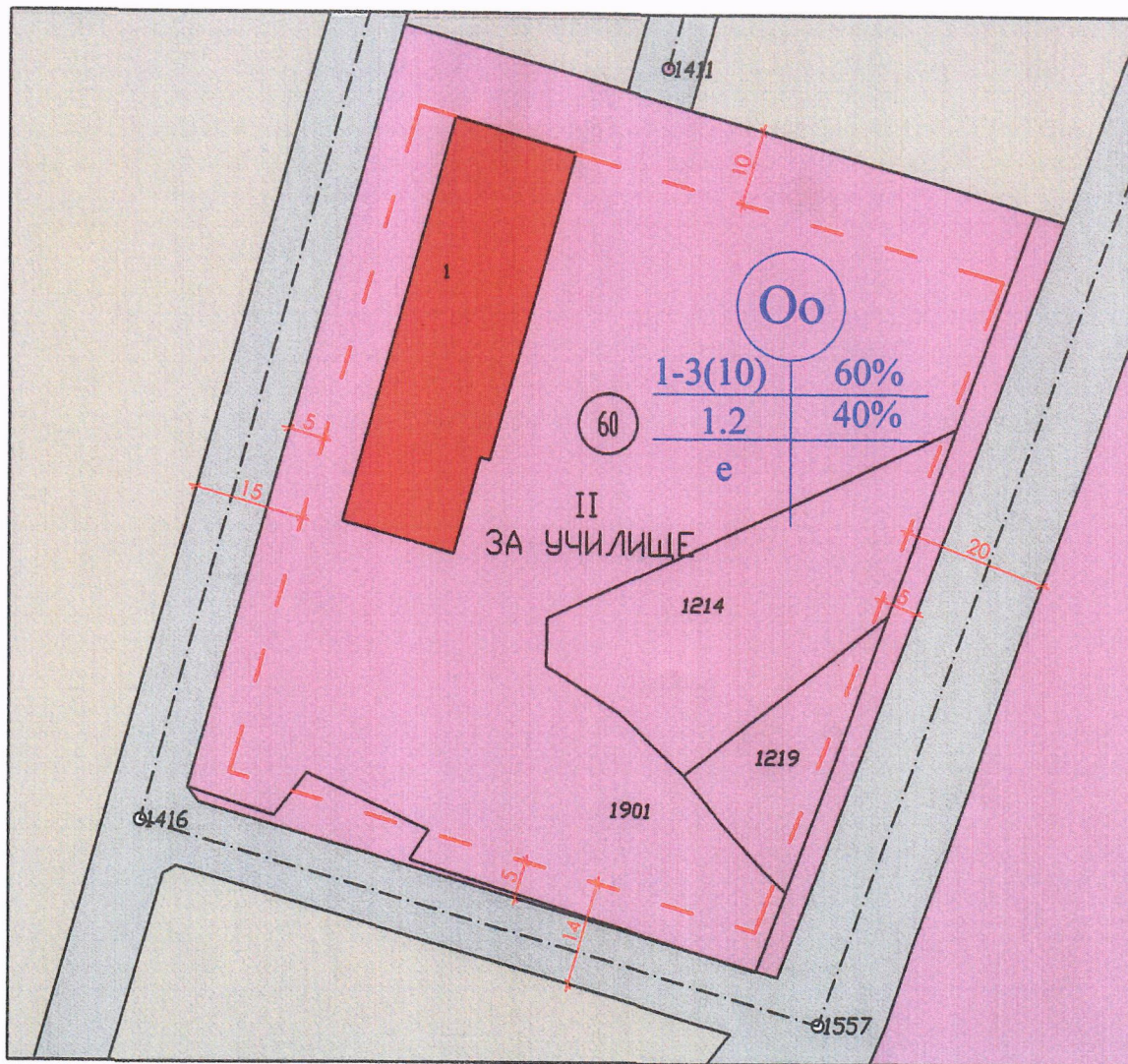


# ИДЕЙНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПЗ

М 1:1000

ОБЕКТ: УПИ II-ЗА УЧИЛИЩЕ, КВ. 60 ПО ПЛАНА НА ГРАД ВЕЛИНГРАД, ОБЩ. ВЕЛИНГРАД,  
ОБЛ. ПАЗАРДЖИК  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД

ПЛОЩ НА УПИ II-ЗА УЧИЛИЩЕ - 9546 КВ.М.



- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
- УЛИЦА
- ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
- СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ

№ на масива	№ на У.П.И.	Площ на У.П.И. м <sup>2</sup>	Застроена площ м <sup>2</sup>	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Задължителна	Етажност /височина в м/		Градоустр. параметри			Начин на застрояване			Забележка
							Максимална	Възможна "от-до"	Плътност на застрояване	К инт пах	Минимална озел. площ%	Свободно "е"	Свързано в 2 съседни имота "д"	Свързано "с"	
60	II	9546	5728	Oo		3(10)	1-3(≤10)	60	1.2	40	●				

ИЗРАБОТИЛ: /инж. ВАСИЛ БУЧКОВ/

## ЗАДАНИЕ

### ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

**ОБЕКТ: УПИ II-ЗА УЧИЛИЩЕ В КВ.60 ПО ПЛАНА НА ГРАД ВЕЛИНГРАД**

Заданието е възложено на ЕТ „Бучков-91-Васил Бучков” от ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД с възлагателно писмо №26-00/1577 от 13.11.2019г.

Настоящото задание, съдържа допълнителна информация свързана с устройството на съответната територия, осигурена от общината и се изготвя в съответствие с изискванията на чл.134, ал.2, чл.124, ал.7 и чл.135 от ЗУТ.

В него е описан териториалният обхват на проекта за частично изменение на плана за застрояване, срокове на изпълнение и етапи, съобразени с разпоредбите на чл.7 от ЗУТ.

Обекта попада в кв. 60 по плана на град Велинград.

С проекта за частично изменение на плана за застрояване се предвижда свободно застрояване за УПИ II, като се спазват всички нормативни отстояния. Устройствената зона в която ще попадне е „за Обществено обслужване”.

Проектът ще бъде съобразен с изискванията на ЗУТ, наредба №7 за ПНУВТУЗ и Наредба №8- “За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове” .

№ на квартала	№ на УПИ	Площ на УПИ	Застроена площ /max/	Устройствена зона	ПИ с установено предназначение	Етажност височина в m			Градоустройств. параметри			Начин на застрояване			Забележка
						Задължителна	Максимална	Възможна “от- до”	Плътност на застрояване /max/	K <sub>нпт</sub> /max/	Минимална озелен. площ	Свободно “с”	Свързано в два съседни имоти “Д”	Свързано “с”	
60	II	9546	5728	Oo			3(10)		60	1.2	40	o			

Дата: декември 2019г.

Възложител:

Водещ проектант.....

/инж.В.Бучков

