**Proces en Projectmanager Zonne-energie**

Stadsontwikkeling

## Ons aanbod

|  |  |
| --- | --- |
| **Werklocatie:****Thuiswerkbeleid:**  | Wilhelminakade 179De opdracht zal conform het huidige Covid-19 beleid niet vanuit een gemeentelijk kantoor kunnen worden uitgevoerd. Dit kan veranderen indien het beleid wordt aangepast. |
| **Startdatum:** | Z.s.m. naar verwachting medio januari 2022 |
| **Aantal medewerkers:** | 1 |
| **Uren per week:** | 32-36 uur per week |
| **Duur opdracht:** | 12 maanden |
| **Verlengingsopties:** | 1 x 12 maanden |
| **FSK:** | 12 |
| **Tariefrange:** | €100 – €115 |
| **Verhouding prijs/kwaliteit:** | 20% - 80% |
| **Geschikt voor ZZP’ers:****Data voor verificatiegesprek:** | Nee, ook doorleenconstructies vallen hieronderDe verificatiegesprekken zullen naar verwachting in week 1 plaatsvinden |

## Waar ben jij van?

Jij bent van ontwikkelen en sturing geven aan projecten die gericht zijn op de zonne-stroom. Jij gaat de uitdaging aan om met heldere communicatie een goede afstemming met diverse stakeholders te creëren.

## Jouw functie

De gemeente Rotterdam wil een substantiële bijdrage leveren aan het reduceren van de CO2 uitstoot. In 2030 wil zij een reductie bewerkstelligen van 49% van haar CO2 uitstoot in vergelijking met het niveau van 1990. Eén van de instrumenten voor het reduceren van CO2- uitstoot is het vergroten van het aandeel lokaal opgewekte duurzame energie. Deze opdracht heeft vooral betrekking op het vergroten van het aandeel opgewekte zonne-energie. Om dit te bewerkstelligen is er behoefte aan extra proces- en projectmanagement t.b.v. het ontwikkelen en/of leiden van projecten gericht op zonne-energie.

**Concreet zien jouw werkzaamheden er als volgt uit:**

* Het indiceren en stroomlijnen van initiatieven, zowel binnen de gemeente als buiten de gemeente, op het gebied van opwek zonne-energie. De doelstelling hierbij is om deze initiatieven te (bege)leiden naar het punt waar beoordeling mogelijk is of hieruit een concreet project ontwikkeld kan worden en dit project vervolgens tot uitvoering te (laten) brengen;
* Samen met de wijk en de relevante stakeholders (effectief communicatie en participatietraject) de verkenning aansturen, die leidt tot voldoende inzicht en draagvlak. De uitdaging is om tot concrete resultaten te komen, ondanks dat deze ingrijpend zijn voor alle actoren (zowel in de wijk, als binnen het gemeentelijk apparaat)
* De projecten die onderdeel van de werkzaamheden kunnen worden zijn:
	+ Aanbesteding van het zonnepark in Hoek van Holland;
	+ Aanbesteding van het overkappen van parkeerterreinen;
	+ Begeleiding zonnepark Slufter.

Het doel of resultaat dient binnen een bepaalde periode tegen en een vooraf vastgesteld budget, ofwel binnen de kaders van tijd, organisatie, geld, informatie, communicatie en kwaliteit te worden bereikt. Daarbij is het van belang zicht te houden op de risico’s en hierop te sturen door het nemen van beheersmaatregelen (G(R)OTICK). Daarnaast zal voor deze opdracht in eerste instantie de nadruk liggen op het geven van leiding aan 1 of 2 concrete projecten. Na enkele maanden kunnen daar ook meer procesmatige activiteiten bij komen voor de begeleiding van andere initiatieven.

## Jouw profiel

Je hebt een brede blik en bent **creatief**. Je kan **pionieren**, bent **flexibel** en hebt een **sterke persoonlijkheid.** Je kan omgaan met onzekerheden en opereren in een dynamisch krachtenveld met veel (verschillende) belangen. Aan de bestuurlijke en directietafel ben je een volwaardig gesprekspartner.Je werkt **planmatig** en draagt zorg voor een gestructureerde aanpak van het werk en bepaalt op effectieve wijze doelen en prioriteiten. Je bent goed geïnformeerd over maatschappelijke, politieke en economische ontwikkelingen en benut deze kennis effectief voor jouw rol. Je weet men te **overtuigen** door ophet juiste moment en met passende stijl relevante argumenten in te brengen om anderen voor een standpunt te winnen. Je bent **resultaatgericht** en actief gericht op het zelfstandig en gezamenlijk stellen van doelen en behalen van resultaten.

## Eisen

* Je beschikt over een afgeronde Hbo-opleiding in de richting van projectmanagement/ omgevingsmanagement;
* Minimaal drie jaar ervaring in de rol van projectmanager, opgedaan in afgelopen vijf jaar;
* Ervaring met bestuurlijke-politieke besluitvorming en het begeleiden van deze processen;
* Minimaal drie jaar ervaring in gebiedsontwikkeling in combinatie met duurzaamheid, voorbereiding en uitvoering van zonnestroom projecten en energie transitie, opgedaan in afgelopen vijf jaar;
* Minimaal twee jaar ervaring met de ruimtelijke procedures en omgevingsmanagement, opgedaan in afgelopen vijf jaar.

## Wensen

* Ervaring in de rol van projectmanager bij een gemeente met > 250.000 inwoners;
* Kennis van en ervaring met de Rotterdamse Standaard Projectmatig Werken;
* Afgeronde WO-opleiding op het gebied van Ruimtelijke Managementwetenschappen/Planologie.

## Onze afdeling

Het projectmanagementbureau (PMB) maakt onderdeel deel uit van Stadsontwikkeling Rotterdam. PMB hanteert de volgende visie: “Het PMB-Rotterdam zorgt voor excellent project-, proces-, en programmamanagement voor de (fysieke) stedelijke ontwikkelingen van Rotterdam”. Rotterdam vraagt PMB complexe projecten op een integere en transparante wijze te beheersen met een eenduidig begrippenkader voor bestuurlijke en ambtelijke opdrachtgevers. De Rotterdamse Standaard voor Projectmatig werken is hierbij de leidraad.

De meerwaarde van PMB zit in het vermogen om bestuurlijke besluitvorming te organiseren, belangen van stakeholders te verenigen en benodigde kennis te verbinden. PMB weet de weg in het bestuurlijke traject, kent de gevoeligheden en is op de hoogte van de bestuurlijke agenda. PMB brengt partijen bij elkaar en heeft geen inhoudelijk belang en kan in die zin een onafhankelijke rol spelen. Deze (fysieke) opgaven spelen zich af in de verschillende fasen van een project (initiatief t/m uitvoering) en kunnen uiteenlopen van kleinschalige opgaven t/m grote (complexe) gebiedsontwikkelingen.
PMB is actief in gebiedsontwikkelingen, betrokken bij vastgoedprojecten, trekt infrastructurele projecten en organiseert buitenruimteprojecten.

## Onze organisatie

Stadsontwikkeling bouwt aan een sterke economie en een aantrekkelijke woonstad, met hart voor Rotterdam en de mensen die er komen, wonen en werken. Wij initiëren en begeleiden ruimtelijke en economische investeringen in Rotterdam. Daarbij zijn wij zowel publiek ontwikkelaar als kwaliteitsbewaker. Met gericht verkeersbeleid en een duurzame infrastructuur houden we Rotterdam bereikbaar. Door regels te handhaven zorgen we dat Rotterdammers veilig en aangenaam kunnen wonen. En met ons vastgoed huisvesten wij belangrijke publieke diensten en voorzieningen. Stadsontwikkeling geeft - samen met private en publieke partners - vorm aan de stad en houdt de stad in vorm.