

ДОГОВОР

№17-090...../20.17.....г.

за предоставяне на услуги ВиК – доставка на питейна вода
и отвеждане на отпадъчни води

на основание чл. 182, ал. 1 и във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в“ от Закона за обществените поръчки, и вр. чл.14, Наредба №4 за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи

Днес17.03..... 20.17.....г. във връзка с чл.4 от Общите условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „ВиК Видин“, ЕООД и в съответствие с Наредба № 4/14.09.2004г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи (обн. ДВ бр.88 от 08.10.2004г.), наричани по-нататък за краткост “Наредбата” и „Общите условия”, се сключи настоящия договор, между:

“Водоснабдяване и канализация - Видин“ ЕООД, със седалище и адрес на управление гр. Видин, ул.“Широка”18, email : office@vik-vidin.com, вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 815123415 представлявано от инж. Георги Владимиров Владов, действащ в качеството си на Управител, наричано по-долу в договора “ОПЕРАТОР”, от една страна

друга страна ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, със седалище и адрес на управление: Република България, гр. София 1784, Столична община, район „Младост“, бул. “Цариградско шосе” № 159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 130277958, ИН по ЗДДС: BG 130277958, представлявано от

.....*Д-р Николай Колаковски - член на Управителния съвет*.....
.....
.....наричано за краткост “ПОТРЕБИТЕЛ”

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. Договорът определя реда и условията за ползване на водоснабдителни и канализационни системи, както и взаимоотношенията между “ОПЕРАТОРА” и “ПОТРЕБИТЕЛЯ” във връзка с предоставяне на услугите ВиК.

1.2. Предмет на договора е доставка към Потребителя на водоснабдителни услуги за питейно-битови нужди и канализационни услуги за отвеждане на отпадни води от обекти на ПОТРЕБИТЕЛЯ, където има изградена канализация, както и тяхното отвеждане до пречиствателни системи, стопанисвани от ВиК ОПЕРАТОРА, находящи се на следните адреси :

1.2.1. гр. Белоградчик, ул. „Стария квартал“ №14

1.2.2. гр. Кула, ул. „Иван Кръстев“ №3

1.2.3. гр. Видин, ул. „Цар Симеон Велики“ №72

1.2.4. гр. Видин, Западна промишлена зона - Складова база

1.3. Измерването на изразходваната вода и отведените отпадъчни води се извършва чрез средство за търговско измерване (водомер), одобрен по реда на Закона за измерванията и монтиран на водопроводното отклонение на сградата.

1.4. Границите на собственост на ВиК съоръженията са, както следва:

1.4.1. От уличния водопровод до общия водомер, водопроводното отклонение се експлоатира и поддържа от и за сметка на ОПЕРАТОРА. Сградната водопроводна инсталация и вътрешната водоснабдителна мрежа след водомера на сградното отклонение са собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ. Те се експлоатират и поддържат от и за негова сметка.

1.4.2. От уличната канализация до първа (главна) ревизионна шахта във водоснабдявания обект, канализационното отклонение се експлоатира и поддържа от и за сметка на ОПЕРАТОРА. След първа ревизионна шахта, сградната канализационна инсталация и/или вътрешната канализационната мрежа са собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ и се експлоатират и поддържат от и за негова сметка.

1.5. Предоставянето на ВиК услугите, предмет на този договор се осъществява при режим на водоподаване непрекъснато или съобразно възможностите на ВиК система.

2. СПЕЦИФИЧНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

2.1. Задължения на ОПЕРАТОРА

2.1.1. Да предоставя на ПОТРЕБИТЕЛЯ описаните в чл.1.2. ВиК услуги, в съответствие с условията на настоящия договор, „Общите условия” и действащата нормативна уредба.

2.1.2. Да поддържа изградената ВиК система, включително водомерния възел на водопроводното отклонение, в съответствие с техническите и санитарни изисквания и с изискванията за опазване на околната среда и безопасност при работа;

2.1.3. При установяване на повреда на общия водомер, монтиран на водопроводно отклонение , в случаите, различни от конкретизираните в чл.47 ОУ(кражба и повреждане по вина на ПОТРЕБИТЕЛЯ –замръзване, счупване на стъклото и други механични повреди), ОПЕРАТОРА подменя средството за измерване за своя сметка.Това става не по-късно от 30 календарни дни,

считано от датата, отбелязана в документа за установяване на повредата. През периода на повреда количеството изразходвана вода се определят според средномесечния разход за съответния период през предходните три години.

2.1.4. Да пази поверителността на личните данни на ПОТРЕБИТЕЛЯ и да осигури тяхното администриране съгласно изискванията на закона;

2.1.5. Да отчита показанията на водомера на водомерно отклонение при условията и сроковете, определени в ОУ и да издава фактури, отговарящи на изискванията на Закона за счетоводството.

2.1.6. Да поддържа технико-икономическата база данни за състоянието на ВиК системата;

2.1.7. Да осъществява експлоатацията на ВиК системата в съответствие с изискванията на действащото законодателство;

2.1.8. Да опазва съоръженията, инсталациите и имота-собственост на ПОТРЕБИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията си.

2.1.10. При планирани прекъсвания на водоподаването, които засягат ПОТРЕБИТЕЛЯ да информира за това най-малко 24 часа по-рано чрез средствата за масово осведомяване и по друг подходящ начин, като определя срока за възстановяването на водоподаването. По същия начин уведомява ПОТРЕБИТЕЛЯ за наложени от компетентните органи определени ограничения или режим на водата;

2.1.11. Да разглежда и отговаря на заявления, сигнали, жалби и предложения на ПОТРЕБИТЕЛЯ съгласно глава седма от ОУ;

2.1.12. При поискване от ПОТРЕБИТЕЛЯ да предоставя справки и информация, свързани с предоставените ВиК услуги.

2.2. Права на ОПЕРАТОРА

2.2.1. Легитимните длъжностни лица на ОПЕРАТОРА имат право на свободен и безопасен достъп за извършване на отчети на водомера на сградното отклонение, ползван от ПОТРЕБИТЕЛЯ;

2.2.2. Да получава в срок дължимите от потребителя суми за предоставените услуги ВиК, съгласно Общите условия;

2.2.3. Да спира изцяло или частично доставянето на вода и/или отвеждането на отпадъчни води при условията на Глава пета от „Общите условия” и в съответствие с изискванията на действащото законодателство;

2.2.4. В рамките на работното време на Потребителя: понеделник – петък, от 8:00 до 16:30 часа свободно, безопасно и без разноски да преминава през имота с цел проверка на състоянието и експлоатацията на вътрешните мрежи и водопроводните и канализационни инсталации на ПОТРЕБИТЕЛЯ, за извършване на проверка и контрол на водомерите и за вземане на проби. Представителите на ОПЕРАТОРА могат да влизат и преминават през имота на потребителя след като се легитимират с лична и служебна карта;

2.2.5. Да подменя по своя инициатива водомера на водопроводното отклонение с ново, с по-добри технически характеристики в присъствието на

упълномощен представител на ПОТРЕБИТЕЛЯ, като за целта се съставя констативен протокол / за монтаж и демонтаж/ с данни за фабричните номера, номера на пломбата на холендъра, показанието и състоянието на водомера;

2.2.6. ОПЕРАТОРЪТ не носи отговорност за щети и вреди възникнали след водомера на водопроводното отклонение и/или първата ревизионна шахта на КО и не е задължен да отстранява повреди на сградните водопроводни и канализационни инсталации и вътрешни / площадкова , дворна / ВиК мрежа на ПОТРЕБИТЕЛЯ , както и за нормалното водоснабдяване и/или отводняване на обекта при неправилно проектирани ВиК проводи и съоръжения.

2.2.7. Да преустанови временно предоставянето на договорените ВиК услуги, при неплащане от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ на дължимата сума, след осъществяване на процедурата по чл.40 от „Общите условия”.

2.2.8. Да предприеме действия по принудително изпълнение при отказ на ПОТРЕБИТЕЛЯ да заплати дължимата сума, по реда на ГПК и другите нормативни актове.

2.2.9. Да контролира количеството и качеството на отпадъчните води, включвани в канализационната мрежа от ПОТРЕБИТЕЛЯ.

2.2.10. Да доставя на потребителите вода с питейни качества, съгласно изискванията на действащото законодателство и/или да отвежда и/или пречиства отпадъчните води;

2.2.11. При отклонение от допустимите изисквания за качеството на питейната вода, установено с проба, взета от общата водоснабдителна система, в срок до два часа след получаване на резултатите, да информира органите на местно самоуправление и на държавния здравен контрол;

2.2.12. Да предоставя алтернативно водоснабдяване с питейна вода, включително с водоноски, когато е налице прекъсване на водоснабдяването с питейна вода за повече от 12 часа;

2.3. Задължения на ПОТРЕБИТЕЛЯ

2.3.1. Да ползва предоставяните от ОПЕРАТОРА ВиК услуги само чрез описаните в чл.1.3. от договора водопроводно и канализационно отклонения, чрез които собствения му/ползван имот е присъединен към ВиК системата, при спазване изискванията на настоящия договор, „Общите условия” и действащата нормативна уредба;

2.3.2. Да заплаща ползваните ВиК услуги в срок, по ред и начин, определени в „Общите условия”;

2.3.3. Да спазват санитарно-техническите изисквания за ползване на вътрешните водоснабдителни и канализационни мрежи, на съоръженията и на сградните водопроводни и канализационни системи;

2.3.4. Да не свързва и да не допуска свързване на водопроводи за питейна вода с водопроводи за условно чиста вода или с водопроводи за хранене с вода от неконтролирани от ОПЕРАТОРА водоизточници; Да не свързва

помпи за директно водочерпене от водопроводната система, сградната водопроводна инсталация и/или вътрешната водопроводна мрежа извън условията, определени с нормативните технически изисквания и без съгласието на ОПЕРАТОРА;

2.3.5. Да спазват ограниченията в сервитутните граници за експлоатация и ремонт;

2.3.6. Да не допускат лица, различни от служители на ВиК оператора или оправомощени от него лица да извършват каквито и да било дейности по водопроводните и канализационните системи и съоръжения към тях, експлоатирани от ОПЕРАТОРА на територията на имота;

2.3.7. Да не замърсяват питейната вода и да не влошават качествата на отпадъчните води над допустимите норми, съгл. изискванията на действащото законодателство;

2.3.8. Да не изхвърлят твърди и /или опасни отпадъци в канализацията;

2.3.9. Да не извършват промени в сградните ВиК инсталации без изготвен работен проект, съгласуван от ВиК оператора в съответствие с нормативните изисквания.

2.3.10. В случаите на извършване на строителни, монтажни, ремонтни и други дейности да спазва изискванията на чл.46 от наредбата.

2.3.11. Да уведомява своевременно ОПЕРАТОРА за установени от тях повреди и неизправности по водопроводните и канализационните мрежи, и съоръженията – публична държавна или общинска собственост, изградени в техните имоти.

2.4. Права на ПОТРЕБИТЕЛЯ

2.4.1. Да получава и ползва предоставяните от ОПЕРАТОРА ВиК услуги, предмет на договора, освен в случаите на непредвидено или непреодолимо събитие от извънреден характер, което включва, но не се ограничава със следното: противоправни увреждания и посегателства върху водопроводните и/или канализационните мрежи и съоръжения; както и при извършване на планови и аварийни ремонти, прекъсване на водоподаването и/или отвеждането на отпадъчни води съгласно „Общите условия“;

2.4.2. Да възрази писмено срещу определената дължима сума за използвани ВиК услуги по реда на чл.34 от „Общите условия“

2.4.3. Да получи обратно надвзетите суми, заедно с начислената законна лихва при допуснати от ОПЕРАТОРА грешки.

2.4.4. Да получи неустойка или обезщетение за претърпени вреди в съответствие с условията, определени в глава шеста на ОУ и действащото законодателство;

2.4.5. Да подава заявления, сигнали, жалби и предложения до ОПЕРАТОРА, свързани с качествата на ВиК услугите, съгласно ОУ;

2.4.6. При несъгласие с отговора на ВиК оператора да подава жалби до ДЖЕВР, свързани с прилагането на ЗРВКУ с приложен писмен отговор на ОПЕРАТОРА.

2.4.7. Да присъства при отчитането на водомера на водопроводното отклонение;

3. ЦЕНА НА ПРЕДОСТАВЯНИТЕ ВиК УСЛУГИ

3.1. ПОТРЕБИТЕЛЯТ заплаща стойността на предоставените му ВиК услугите съгласно действащите при ОПЕРАТОРА цени, утвърдени от Комисията за енергийно и водно регулиране или друг регулаторен орган, съгласно действащото законодателство.

(2) Сроковете, реда и начина за заплащане от ПОТРЕБИТЕЛЯ стойността на предоставените му ВиК услуги са регламентирани в глава четвърта на „Общите условия”.

4. СРОК. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ИЗМЕНЯНЕ, ДОПЪЛВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

4.1. Настоящият договор се сключва за срок от 5(пет) години и влиза в сила от датата на подписването му .

4.2. Изменения и допълнения в договора могат да се правят след постигане на писмено споразумение между страните, което става неразделна част от него.

4.3. Настоящият договор се прекратява:

а/ по взаимно съгласие на страните;

б/ по искане на ПОТРЕБИТЕЛЯ, с едномесечно писмено предизвестие;

в/при погиване на обекта.

4.4. При допуснато съществено нарушение от страна на ПОТРЕБИТЕЛЯ съгласно Чл. 41, ал.3 от Наредба №4/14.09.2004 г. или задължения от Общите условия, ОПЕРАТОРЪТ дава указания и определя необходимите действия, които следва да се предприемат от ПОТРЕБИТЕЛЯ и срока за отстраняване на нарушението, както и предупреждава ПОТРЕБИТЕЛЯ , че ако в указания срок не са отстранени нередовностите и не са изпълнени указанията му, договорът ще бъде прекратен по вина на ПОТРЕБИТЕЛЯ, с 30 дневно предизвестие.

4.5. При неизпълнение на указанията в срока по 4.4., ОПЕРАТОРЪТ прекратява договора по вина на потребителя, като уведомлението по предходната алинея има характера на предизвестие от датата на връчването му.

4.6. Във всички случаи на прекратяване на договора двете страни подписват двустранен протокол, отчитащ изпълнението на договора до момента на неговото прекратяване и уреждат финансовите си взаимоотношения в съответствие с „Общите условия” и разпоредбите на действащата нормативна уредба.

5. ДРУГИ УСЛОВИЯ

5.1. ПОТРЕБИТЕЛЯТ е длъжен по време на валидността на този договор, в 30 дневен срок да уведоми в писмена форма ОПЕРАТОРА за всички настъпили промени по неговата фирмена и БУЛСТАТ регистрация, които се отнасят, но не се ограничават до: наименование на дружеството, седалище и адреси за кореспонденция, номера на банкови сметки и други обстоятелства от съществено значение за изпълнение на задълженията по този договор-като промяна на характеристиките на имота или целите, за които се ползва.

5.2. Всички предизвестия и уведомления по този договор следва да бъдат правени в писмена форма, подписани от упълномощени представители на двете страни.

5.2.1. Срокът на предизвестията и уведомленията започва да тече от момента на получаването им от ПОТРЕБИТЕЛЯ при спазване на условията по чл.67 от „Общите условия”

5.3. ПОТРЕБИТЕЛЯТ предоставя доброволно на ОПЕРАТОРА необходимите лични и други данни и се съгласява същите бъдат събирани и обработвани, съгласно разпоредбите на ЗЗЛД и останалото действащо законодателство, за целите на предоставяне на услугите, предмет на този договор. ПОТРЕБИТЕЛЯТ се съгласява посочените данни да бъдат предоставяни от ОПЕРАТОРА на трети лица – администратори или оператори на лични данни по смисъла на ЗЗЛД с цел събиране на вземания, дължими по този договор, както и в други случаи когато е необходимо реализиране на законните интереси на ОПЕРАТОРА.

5.4. Всички спорове по изпълнението на този договор се уреждат доброволно между страните, като в случай че не бъде постигнато споразумение спорът се отнася до компетентния съд.

5.5. За неуредените в договора и „Общите условия” случаи се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

5.6. При последваща промяна в законодателната уредба за ползване на водоснабдителните и канализационни системи, включително изменение и допълнение на действащите „Общи условия” по реда на ЗРВКУ, разпоредбите на настоящия договор, които следва да бъдат осъществени се считат заместени по право от нормативните такива и действието на договора продължава, съгласно новите изменения, без да е необходимо сключването на допълнителен анекс.

5.7. Страните се задължават да спазват принципа на конфиденциалност по отношение на всякакъв вид информация, станала им известна във връзка със сключването и изпълнението на настоящия договор.

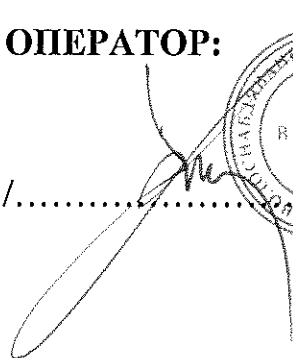
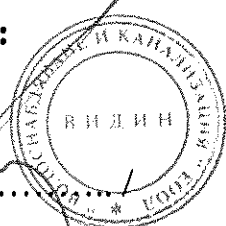
5.8. Неразделна част от настоящия договор са „Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от „Водоснабдяване и

канализация"ЕООД – Видин, одобрени с Решение № ОУ-09/11.08.2014г. на КЕВР.

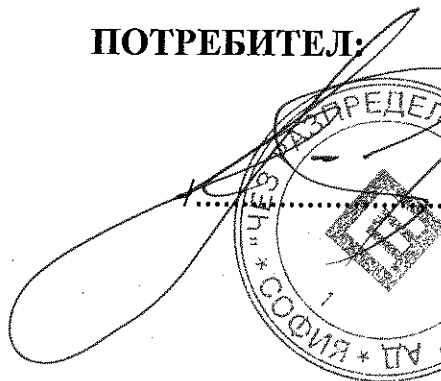
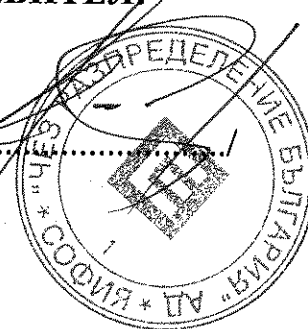
5.9. С подписване на настоящия договор ПОТРЕБИТЕЛЯТ декларира, че е запознат с действащите цени на ОПЕРАТОРА за предоставяне на ВиК услуги, както и че е запознат с разпоредбите на „Общите условия” .

Договорът се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ОПЕРАТОР:


.....


ПОТРЕБИТЕЛ:


.....


Съгласувал: /...../

