



Aanbesteding concessie RTG

12 oktober 2021

provincie
Gelderland



Kenmerken concessie

Proces beschikbaar stellen terrein

- Selectie marktpartij via aanbesteding (concessie)
- Verschillende overeenkomsten:
 - Concessie overeenkomst met realisatie- en exploitatie verplichting
 - Erfpacht
- Looptijd 35-45 jaar (n.t.b.)



Wijze van oplevering 1

Wat doet de provincie

- Inpassingsplan maakt terminal ruimtelijk mogelijk
- Vergunning wet natuurbescherming (o.a. stikstof)
- Stelt benodigde gronden bouwrijp beschikbaar
- Realiseert ontsluiting (via weg en spoor)
- Aanleg openbare ruimte (wal, groenvoorzieningen, schermen etc.) buiten terminalterrein



Wijze van oplevering 2

Wijze opleveren terrein door provincie

- Bouwrijp:
 - Geëgaliseerd en op hoogte gebracht
 - Waterberging
 - NUTS voorzieningen aan rand terrein
 - 2-5 MVA aansluiting
 - Ontsluiting op openbare weg
 - Gas- en elektraleidingen 'afgedekt'
- Zeilend binnenkomen:
 - Aansluiting op Betuweroute
 - Doorgetrokken bovenleiding
 - Geïntegreerd beveiligingssysteem



Wijze van oplevering 3

Werkzaamheden marktpartij

- Aanleg terminal:
 - Spoorse deel
 - Verharding terrein
 - Poortgebouw
 - Voorzieningen
 - Afwerking waterberging
 - Keergelegenheid
 - Parkeergelegenheid
 - Materieel terminal
 - Etc.
- Implementatie zeilend binnenkomen
- Exploitatie terminal
- Aanvraag benodigde omgevingsvergunning en andere vergunningen voor aanleg en exploitatie



Toetsingscriteria aanbesteding

Voorlopige eisen bij inschrijving

- Schetsontwerp terminal, met:
 - Geraamde kosten aanleg
 - Plan aanleg en in gebruikname (samenwerking met derden)
- Businesscase:
 - Verwachte exploitatie, beheer en onderhoudskosten
 - Verwachte ontwikkeling in bedrijfseconomische zin



Gunningscriteria aanbesteding

Voorlopige gunningscriteria

- Jaarlijkse gebruiksvergoeding (vast bedrag)
- Risicomanagement
- Duurzaamheid aanleg (MKI)
- Beste prijs kwaliteit verhouding

Planning

	2021	2022				2023				2024				2025			
	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Provincie																	
Inpassingsplan (procedure)																	
Grondverwerving, onteigening etc.																	
Aanbestedingsprocedure																	
Aanleg weg, grondwal, etc.																	
Bouwrijp terrein																	
Ontsluiting op Betuweroute																	
Marktpartij																	
Voorberedingen, vergunningen, etc.																	
Aanleg terminal																	
Exploitatie																	