



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ДОГОВОР
№ 28.6./203./2019г.
BG16RFOP001-1.037-0005-C01-S-003

Днес, 12.03.2019г., в гр.Велинград между:

1. **ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД**, БУЛСТАТ 000351580, със седалище и адрес на управление: гр.Велинград, бул.“Хан Аспарух“ №35, представлявана от д-р Костадин Тодоров Коев - Кмет на община Велинград, и Янка Георгиева Тренчева – началник отдел „Финанси и бюджет“, наричана за по-кратко нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **”Инфра Билд Проект”ЕООД**, ЕИК 202917932, със седалище и адрес на управление: Област София, общ. Столична, гр. София, район Красно село, п.код 1612, ж.к. Лагера, бл. 62, вх. А, ет. 6, ап. 17, тел.: 029545875, представлявано от Люба Стойчева Радевска, в качеството ѝ на Управител, от друга страна, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Във връзка с изпълнение на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018г., финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура № BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“ и в изпълнение на Решение № 1575/23.10.2018г. на кмета на община Велинград за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: Избор на изпълнител на обществена поръчка за „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" по Обособена позиция № 2: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“:

Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2

Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22

Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А,

открита с Решение № 929/26.06.2018г. на кмета на община Велинград, и на основание чл.183 във връзка с чл.112 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА. ГАРАНЦИИ

Чл.1.(1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши: инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“:

Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2

Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22

Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А,

Съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018г., финансиран от Оперативна програма „Региони в растеж“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура № BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“, в съответствие с Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, приетото ценово предложение по проведената процедура за възлагане на обществена поръчка и техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

(2). В предмета на настоящия договор се включва изпълнение на следните дейности:

1. Изготвяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение на технически/работен проект за Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2.

2. Изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2.

3. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2.

4. Изготвяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение на технически/работен проект за Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22.

5. Изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22.

6. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22.

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

7. Изготвяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение на технически/работен проект за Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А.

8. Изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А.

9. Упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А.

Чл.2. (1) Стойността на настоящия договор възлиза на обща сума в размер на 722 542,60 лв. (седемстотин двадесет и две хиляди петстотин четиридесет и два лева и шестдесет стотинки) без ДДС или 867 051,12 (осемстотин шестдесет и седем хиляди петдесет и един лева и дванадесет стотинки) лв. с ДДС

(2). Стойността по ал.1 е формирана, както следва:

1. За изготвяне на технически/работен проект по всички части включително за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР и за изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, обща цена в размер на: 250 039,60 (двеста и петдесет хиляди тридесет и девет лева и шестдесет стотинки) лв. без ДДС или 300 047,52 (триста хиляди четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки) лв. с ДДС. Цената е формирана, както следва:

1.1. За изготвяне на технически/работен проект по всички части на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, цена в размер на 8 756,70 (осем хиляди седемстотин петдесет и шест лева и седемдесет стотинки) лв. без ДДС или 10 508,04 (десет хиляди петстотин и осем лева и четири стотинки) лв. с ДДС.

1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, цена в размер на 3 752,90 (три хиляди седемстотин петдесет и два лева и деветдесет стотинки) лв. без ДДС или 4 503,48 (четири хиляди петстотин и три лева и четиридесет и осем стотинки) лв. с ДДС.

1.3. За изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, обща цена в размер на 237 530,00 (двеста тридесет и седем хиляди петстотин и тридесет лева) лв. без ДДС или 285 036,00 (двеста осемдесет и пет хиляди и тридесет и шест лева) лв. с ДДС.

2. За изготвяне на технически/работен проект по всички части включително за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР и за изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, обща цена в размер на: 287 039,40 (двеста осемдесет и седем хиляди и тридесет и девет лева и четиридесет

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

стотинки)лв. без ДДС или 344 447,28(триста четиридесет и четири хиляди четиристотин четиридесет и седем лева) лв. с ДДС. Цената е формирана, както следва:

2.1. За изготвяне на технически/работен проект по всички части на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, цена в размер на 10 051,60(десет хиляди петдесет и един лева и шестдесет стотинки) лв. без ДДС или 12 061,92 (дванадесет хиляди шестдесет и един лева и шестдесет стотинки)лв. с ДДС.

2.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, предлага цена в размер на 4 307,80(четири хиляди триста и седем лева и осемдесет стотинки) лв. без ДДС или 5 169,36(пет хиляди сто шестдесет и девет лева и тридесет и шест стотинки) лв. с ДДС.

2.3. За изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, предлага обща цена в размер на 272 680,00(двеста седемдесет и две хиляди шестстотин и осемдесет лева) лв. без ДДС или 327 216,00(триста двадесет и седем хиляди двеста и шестнадесет лева) лв. с ДДС.

3. За изготвяне на технически/работен проект по всички части включително за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР и за изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, предлага обща цена в размер на: 185 463,60(сто осемдесет и пет хиляди четиристотин шестдесет и три лева и шестдесет стотинки)лв. без ДДС или 222 556,32(двеста двадесет и две хиляди петстотин петдесет и шест лева и тридесет и две стотинки) лв. с ДДС. Цената е формирана, както следва:

3.1. За изготвяне на технически/работен проект по всички части на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, предлага цена в размер на 6 495,00(шест хиляди четиристотин деветдесет и пет лева) лв. без ДДС или 7 794,00(седемп хиляди седемстотин деветдесет и четири лева) лв. с ДДС.

3.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, предлага цена в размер на 2 783,60(две хиляди седемстотин осемдесет и три лева и шестдесет стотинки) лв. без ДДС или 3 340,32(три хиляди триста и четиридесет лева и тридесет и две стотинки)лв. с ДДС.

3.3. За изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, предлага обща цена в размер на 176 185,00(сто седемдесет и шест хиляди сто осемдесет и пет лева) лв.

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

без ДДС или 211 422,00(двеста и единадесет хиляди четиристотин двадесет и два лева) лв. с ДДС.

(3) Цените за проектиране, упражняване на авторски надзор и на СМР за всеки един от обектите съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не могат да се променят за целия срок на договора и не могат да надвишават ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.3. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя преди сключването на договора гаранция за добро изпълнение в размер на 5 (пет) % от цената на договора без ДДС, а именно 36 127,13 лв. (тридесет и шест хиляди сто двадесет и седем лева и тринадесет стотинки) лева.

(2) Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или под формата на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със срок на валидност до 28.06.2020г., или под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Оригиналът на гаранцията трябва да е предоставен на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към момента на подписване на настоящия договор. Банковата гаранция трябва да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че дейностите, предмет на настоящия договор, не са изпълнени съгласно неговите клаузи. Банковите разходи по откриването и обслужването на банковата гаранция са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а тези по евентуалното ѝ усвояване – за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за внасяне на паричната сума е:

IBAN: BG 65RZBVB91553320010530

BIC: RZBVBGSF

при банка: „Райфайзенбанк“-клон Велинград

(4). Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, следва да бъде със срок на валидност до 28.06.2020г. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на Изпълнителя при пълно или частично неизпълнение на Договора, и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорността по друг договор. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличие на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Гаранцията не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи изцяло гаранцията за изпълнение при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия Договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или при разваляне или прекратяване на настоящия Договор по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В тези случаи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои от гаранцията за изпълнение суми, покриващи отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържа от сумите по гаранцията за изпълнение суми равни на размера на начислените неустойки и обезщетения по настоящия Договор, поради неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) В случай на задържане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на суми от гаранциите, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 5 (пет) дни да допълни съответната гаранция до размера ѝ, уговорен в ал.1, като внесе задържаната от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или учреди банкова гаранция за сума в размер на задържаната или да застрахова отговорността си до размера в ал.1.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора съгласно ал.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията в пълен размер при качествено, точно и съобразено с техническата спецификация и клаузите на този договор, изпълнение на дейностите по чл.1. При некачествено, неточно или несъобразено с техническата спецификация и/или клаузите на настоящия договор изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да пристъпи към упражняване на правата по гаранцията за изпълнение.

(10) В случай, че са налице условията за освобождаване на гаранцията съгласно ал.12, освобождаването ѝ се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез изпращане на уведомително писмо до банката-издател, чрез което се предава оригинала на документа за учредяването ѝ, или чрез превеждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съответната сума, когато гаранцията е парична сума, или чрез уведомление до застрахователната компания, когато гаранцията е застраховка.

(11) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което сумата по гаранцията за изпълнение по ал.1 е престояла законосъобразно при него.

(12) След подписване на Акт обр.15 за изпълнението на съответен обект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 30 дни освобождава частично гаранцията съответно на изпълнената част от предмета на поръчката, ако не са налице основания за задържането ѝ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(13) В случай, че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, е обявена в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност /свръх задлъжнялост или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3-дневен срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

длъжен да предостави в срок до 5 работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.4. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, по следната схема:

а/Първо плащане в размер на предложената от участника цена за изготвяне на технически/работен проект по всички части на обекта, платимо в срок до 30 календарни дни, считано от датата на издаване на разрешение за строеж и издаване на фактура за стойността на плащането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

б/За строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на СМР. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни от началото на строежа по смисъла на ЗУТ, издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на гаранция, която обезпечава авансово преведените средства в размера на тези средства. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или под формата на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поэтапно до три дни след връщане или усвояване на съответната част от аванса.

2. Междинни плащания в размер до 80 % от стойността на офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за СМР, платими в срок до 30 календарни дни след подписване на съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на плащането. При всяко плащане от съответната фактура се приспадат 30 % /*част от платеното авансово плащане*/.

3. Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платими в срок до 30 календарни дни след окончателното приемане на обекта с констативен протокол (Акт обр. 15 подписан от всички участници без забележки), съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му до размера на сумата по договора. Не се допуска подписване на акт обр.15 при наличие на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др.

в/За упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 35 % (тридесет и пет процента) от

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

стойността на услугата. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни след подписване на заповедна книга и издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Окончателно плащане в размер на останалата част от договореното възнаграждение, платимо в срок до 30 календарни дни след въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Отчитането и приемането на упражнения авторски надзор се извършва с подписване на констативен протокол за присъствие на проектантите при изпълнение на обекта.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, по следната схема:

а/Първо плащане в размер на предложената от участника цена за изготвяне на технически/работен проект по всички части на обекта, платимо в срок до 30 календарни дни, считано от датата на издаване на разрешение за строеж и издаване на фактура за стойността на плащането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

б/За строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на СМР. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни от началото на строежа по смисъла на ЗУТ, издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на гаранция, която обезпечава авансово преведените средства в размера на тези средства. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или под формата на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поетапно до три дни след връщане или усвояване на съответната част от аванса.

2. Междинни плащания в размер до 80 % от стойността на офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за СМР, платими в срок до 30 календарни дни след подписване на съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на плащането. При всяко плащане от съответната фактура се приспадат 30 % /*част от платеното авансово плащане*/.

3. Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платими в срок до 30 календарни дни след окончателното приемане на обекта с констативен протокол (Акт обр. 15 подписан от всички участници без

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

забележки), съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му до размера на сумата по договора. Не се допуска подписване на акт обр.15 при наличие на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др.

в/За упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 35 % (тридесет и пет процента) от стойността на услугата. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни след подписване на заповедна книга и издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Окончателно плащане в размер на останалата част от договореното възнаграждение, платимо в срок до 30 календарни дни след въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Отчитането и приемането на упражнения авторски надзор се извършва с подписване на констативен протокол за присъствие на проектантите при изпълнение на обекта.

(3). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, по следната схема:

а/Първо плащане в размер на предложената от участника цена за изготвяне на технически/работен проект по всички части на обекта, платимо в срок до 30 календарни дни, считано от датата на издаване на разрешение за строеж и издаване на фактура за стойността на плащането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

б/За строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на СМР. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни от началото на строежа по смисъла на ЗУТ, издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представяне на гаранция, която обезпечава авансово преведените средства в размера на тези средства. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, или под формата на безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поетапно до три дни след връщане или усвояване на съответната част от аванса.

2. Междинни плащания в размер до 80 % от стойността на офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за СМР, платими в срок до 30 календарни дни след подписване на

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

съответните протоколи съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му за приемане изпълнението на съответните СМР и издаване на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за стойността на плащането. При всяко плащане от съответната фактура се приспадат 30 % /*част от платеното авансово плащане*/.

3. Окончателно плащане в размер на останалата част от договорените и изпълнени СМР, платими в срок до 30 календарни дни след окончателното приемане на обекта с констативен протокол (Акт обр. 15 подписан от всички участници без забележки), съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му до размера на сумата по договора. Не се допуска подписване на акт обр.15 при наличие на несъответствия на документацията с реално извършените работи на обекта по отношение на актуваните количества, изисквания за качество и др.

в/За упражняване на авторски надзор при изпълнение на строително-монтажните работи на обекта разплащането се извършва, както следва:

1. Авансово плащане по договора в размер на 35 % (тридесет и пет процента) от стойността на услугата. Авансовото плащане се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 30 календарни дни след подписване на заповедна книга и издаване на фактура за стойността на аванса от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Окончателно плащане в размер на останалата част от договореното възнаграждение, платимо в срок до 30 календарни дни след въвеждане на обекта в експлоатация, съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му.

Отчитането и приемането на упражнени авторски надзор се извършва с подписване на констативен протокол за присъствие на проектантите при изпълнение на обекта.

(4) За всяко плащане ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ издава фактура в съответствие със Закона за счетоводството. Всички разходо-оправдателни документи по договора следва да включват текст: *„Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018 г. по ОПРР 2014-2020 г.“*. Всички плащания ще бъдат извършвани по следната банкова сметка на Изпълнителя:

IBAN: BG05UBBS80021021388440

BIC: UBBSBGSF

Банка: ОББ АД

(5) Преди отправяне на искане за плащане (с изключение на авансови плащания) за всеки един от обектите поотделно ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, извършва следното:

а) Писмено уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ПРОЕКТАНТИ ЗА СЪОТВЕТНАТА ЧАСТ/И, за дата за извършване на проверка на място. Времето между датата на проверката и датата на входирание на уведомлението не може да бъде по – малка от пет календарни дни;

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

б) Към писменото уведомление прилага оригинали (заверени документи само където нормативно е допустимо), както следва:

- заповедна книга към текущия момент;
- проекти на протоколи за приемане на извършени СМР, включително за скрити работи;
- пълна строителна документация съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- декларации за вложените материали;
- проект на акт обр.19 съгласно формуляра на ОПРР 2014-2020г., съответстващ на подробните количествени сметки (на хартиен носител и в електронен вид съгласно изисквания формат на ОПРР).

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва пълна документална проверка и проверка на място, с цел удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности съгласно сключения договор между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Всяка документална проверка и проверка на място задължително се документира чрез подписване на констативен протокол между участниците в проверката.

(6) Искането за плащане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всеки един от обектите поотделно се отправя след извършената проверка на място и извършена документална проверка и кумулативно наличие на представените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по – горе изброени документи, подписан акт образец 19, подписан Констативен протокол от проверка на място и приемо-предавателен протокол за приемане на работата от община Велинград без възражения.

(7) Искане за плащане, без да са спазени изискванията на алинеи 5 и 6 се връща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за доокомплектоване.

Чл.5 Промяна на първоначалните цени за целия период до въвеждане на всеки един от обектите в експлоатация, не се допуска.

Чл.6.(1). Подлежат на заплащане само реално извършени видове и количества работи, които са включени в одобрения технически/работен проект и са доказани двустранно в процеса на изпълнението. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от строителния надзор и инвеститорския контрол и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

(2) При съставянето на протоколите трябва ясно да се разграничат приетите СМР по вида разход- безвъзмездна финансова помощ, собствен принос /ако е приложимо/.

(3) Преди да предаде окончателно изпълнената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши необходимите измервания, да изготви екзекутивна документация (ако е необходимо) и извърши всички изпитвания, съгласно изискванията на нормативната уредба, приложими към дейностите по предмета на договора.

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

Разходите във връзка с изготвянето на изпълнителна документация, когато се налага изготвянето на такава, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Разходите за извършване на изпитвания, лабораторни замервания, и др., с които се доказва изпълнение изискванията на чл.169 от ЗУТ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.7. (1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изготви и представи за одобрение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отделни технически/работни проекти по Обособена позиция № 2: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“, за всеки един от включените в обособената позиция обекти, както следва:

Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2

Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22

Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А,

(чертежи, изчисления, обяснителни записки) на български език в срок от 90 (деветдесет) календарни дни от датата на сключване на договора в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител (CD). Файловете на проекта в електронния носител да бъдат в оригиналния формат, а така също и във формати с разширения DWG, PDF, docx, xlsx, mpp и други еквивалентни на тези.

(2). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни СМР за общ срок по Обособена позиция № 2: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“- 180(сто и осемдесет) календарни дни. Срокът за изпълнение на СМР на отделните обекти, включени в обособената позиция е, както следва:

1. Ще изпълни СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, в срок от 180(сто и осемдесет) календарни дни от деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на завършка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/.

2. Ще изпълни СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, в срок от 180(сто и осемдесет) календарни дни от деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на заверка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/.

3. Ще изпълни СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, в срок от 180(сто и осемдесет) календарни дни от деня на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на заверка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/.

(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на заверка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/, до въвеждане на обекта в експлоатация.

(4). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на заверка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/, до въвеждане на обекта в експлоатация.

(5). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще упражнява авторски надзор по време на изпълнение на СМР на Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква - датата на заверка на заповедната книга на обекта (етапа) - /чл. 157, ал. 1 от ЗУТ/, до въвеждане на обекта в експлоатация.

(6) Срокът за изпълнението на СМР приключва с подписването на Акт образец № 15 за съответния обект.

(7) Срокът по ал.2 спира да тече в следните случаи:

1.при спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган за съответен обект;

2.в хипотеза на отказан на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обект от оправомощени лица и институции по причини, които не се дължат на негово действие или бездействие. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3.след изтичане на законоустановените срокове за издаване на съответните удостоверения и/или разрешения от компетентните органи – до момента на тяхното издаване /когато е приложимо/;

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

4. при временно спиране на строителството на съответен обект от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, поради настъпване на неблагоприятни метеорологични условия, непозволяващи изпълнение на възложените СМР;

5. по причини на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, независещи от волята на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(8) При спиране на срока на изпълнение на договора на някое от основанията, посочени в ал.7, страните по договора съставят констативен протокол, в който се отразяват следните обстоятелства: причината за спирането; периода, за който срокът спира да тече; каква част от срока за изпълнението не е изтекла към момента на спирането. В случаите по ал.7, т.4 към протокола по предходното изречение се прилага и представена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ официална справка от НИМХ към БАН, удостоверяваща наличието на посочените обстоятелства на неблагоприятни метеорологични условия.

(9) След отпадане на причината за спиране на срока, страните по договора подписват нов констативен протокол, в който се посочва продължителността на спирането. Въз основа на частта от срока за изпълнение, която не е изтекла към момента на спирането се определя кога изтича срока по ал.1.

III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на всеки един от обектите съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол и строителен надзор при извършване на СМР и въвеждане на всеки един от обектите в експлоатация.

3. Да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка с протокол, като го уведоми писмено за готовността за съставяне на Акт обр.2 за съответния обект.

4. Да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ екземпляр от техническия/работен проект за съответния обект в 3 /три/ дневен срок след издаване на разрешение за строеж и го уведоми за лицата, които ще извършват строителен надзор и инвеститорски контрол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Да участва със свой представител при приемане и въвеждане на съответния обект в експлоатация.

6. По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до предаване на съответния обект за експлоатация да осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

• съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация.

7. Екипът на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“ осъществява вътрешен мониторинг съгласно Регламент (ЕС) №1303/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013г. Това включва извършване от екипа по проекта на проверка на мястото на изпълнение на съответната дейност, за което следва да бъде подписан двустранен констативен протокол, удостоверяващ съответствието между заложен, актувани и реално изпълнени СМР. Констативният протокол следва да се базира на извадкова проверка на изпълнените СМР спрямо договора с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Проверката се извършва преди съставяне и подписване на всеки протокол за приемане на извършени СМР. Констативните протоколи (по образец) от извършените проверки следва да приложени при подаване на искане за междинно и окончателно плащане.

8. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

9. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качествено изпълнение на предмета на договора;

10. Да уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай, че изработеното в изпълнение на договора се връща за корекции и да посочи какви са съответните забележки на лицето, което изготвя Докад за оценка за съответствие;

11. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, когато за представения технически/работен проект има издадено разрешение за строеж;

12. да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на договора;

13. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на извършената работа, по реда и при условията на настоящия договор.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническата спецификация на поръчката, включително и авторските права върху всеки разработен документ, в изпълнение на предмета на настоящия договор;

3. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да нанася корекции и да преработва документите, разработени в изпълнение на договора, съобразно указанията на лицето, изготвящо Доклад за оценка на съответствието на проекта;

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

4. да проверява изпълнението на договора по всяко време, включително чрез проверки на място и да дава указания и предписва мерки, както и да следи за тяхното изпълнение;

5. да изисква и получава от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква информация, свързана с изпълнението на настоящия договор;

6. да освободи или да задържи гаранцията за изпълнение, при условията на настоящия договор;

7. да определи лице за контакти по договора и по своя преценка да го заменя.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.

2. Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изготви и представи за одобрение отделни технически/работни проекти по Обособена позиция № 2: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“, за всеки един от включените в обособената позиция обекти, както следва:

Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2

Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22

Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А,

като спазва техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съобразно изходните данни, договорните условия, както и Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

2. Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол изработените проекти по т.1 (чертежи, изчисления, обяснителни записки) на български език в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител (CD). Файловете на проекта в електронния носител да бъдат в оригиналния формат, а така също и във формати с разширения DWG, PDF, docx, xlsx, mpp и други еквивалентни на тези. По този начин се удостоверява предаването на проектите в уговорения срок. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще представи проектите за изготвяне на Доклад за оценка за съответствие. В случай, че лицето, изготвящо Доклада, издаде решение

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

за отстраняване на непълноти и/или несъответствия и/или недостатъци в проект, които са допуснати от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той е длъжен да ги отстрани в срок от 5 календарни дни и да предаде коригираните документи в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител и 1 (един) на електронен носител (CD). Ако някоя от инстанциите, пред които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя за съгласуване и/или одобряване проектите, откаже съгласуване и/или одобряване, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 5 дневен срок, за своя сметка да допълни, поправи или преработи съответния проект, съобразно дадените от тази инстанция указания, и да го предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В 15 (петнадесет) дневен срок, считано от деня на предаването на допълнения, поправен или преработен, съгласуван и/или одобрен технически/работен проект, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е направил възражения по него, страните подписват протокол, с който се установява съответствието на проекта с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и предаването на необходимия брой екземпляри на проекта.

3. Да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществени поръчки и опазването на околната среда;

4. Да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение съгласно приложимото законодателство.

5. Доставка на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

6. В строежа трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Доставяните материали и оборудване трябва да са придружени със съответните сертификати за качество и произход, ДЕП, ДХСП и др. от производителя или от представителя му и други документи, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и другите подзаконовни нормативни актове, уреждащи тази материя. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава предварително да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции, консумативи и др. подобни. Не се допуска влагането на неодобрен строителни продукти, консумативи и оборудване - такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали и оборудване, одобрени по нареждане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. Да изпълнява задълженията си самостоятелно ~~без подизпълнители/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:~~; вид на работите от предмета на поръчката, които ще извършва:; дял в

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

~~проценти от стойността на обществената поръчка, съответстващ на тези работи:
.....% (словом: процента).~~

~~7.1. след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата.~~

~~7.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.~~

~~7.3. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:~~

~~7.3.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;~~

~~7.3.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговорял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.~~

~~7.4. При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, които доказват изпълнението на условията по т.7.3.~~

~~7.5. В срок до 5 календарни дни от сключване на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя, посочен в договора.~~

~~7.6. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 от ЗОП.~~

~~7.7. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.~~

~~7.8. Не е нарушение на забраната по т.7.7. доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.~~

~~8. Да подпомага ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като ВЪЗЛОЖИТЕЛ на настоящия договор;~~

~~9. Да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато са необходими, тъй като не се получават разрешения или съгласувания на проектите~~

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

поради грешки и/или непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

10. Упражняване на авторски надзор по смисъла на Закона за устройството на територията при изпълнение на СМР на обектите, включени в Обособена позиция № 2: „Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на строителството по проект: "Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград" за обекти находящи се на територията на град Велинград, квартал „Лъджене“, във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на техническия/работен проект, последните се ангажират с точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обектите в експлоатация:

10.1. да посети обект при направено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителя или надзорната фирма.

10.2. подписва всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно нормативната уредба в Република България и упражнява дейността си по договора, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове, регламентиращи извършваната дейност.

10.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да бъде известен за необходимостта от посещение на съответен обект при упражняване на авторския надзор 2/два/ дни преди датата на посещението.

10.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да следи за точното изпълнение на одобрения проект, съгласно разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на настоящия договор и за промените или допълненията на съответния проект, предписани по установения нормативен ред от проектанта по време на строителството.

2. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на проекта и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

3. Да осигурява възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия.

4. Да съдейства на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при реализацията на проекта.

5. Да извършва експертни дейности и консултации.

6. След фактическото завършване на строежа изготвя екзекутивната документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти за строежа, ако има такива. Тя се заверява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектанта, строителя,

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

лицето, упражнило авторски надзор, от физическото лице, упражняващо технически контрол за част "Конструктивна", и от лицето, извършило строителния надзор. Предаването се удостоверява с печат на съответната администрация, положен върху всички графични и текстови материали.

7. Да вписва решенията и указанията в Заповедната книга на обекта, които са задължителни за всички участници в строителството.

8. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

10.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да упражнява правата си в рамките на предоставените му пълномощия.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право при поискване да получи от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие във връзка с изпълнение на дейностите, предмет на договора.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да допълни и коригира съответния проект при самото изпълнение на съответния обект по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. Да изпълни съответните СМР след издаване на разрешение за строеж за съответния обект в договорения срок като организира и координира цялостния процес на строителството, съгласно одобрения проект и в съответствие с:

- Офертата с приложенията към нея.
- Действащата нормативна уредба в Република България.
- Условието и изискванията на проведената процедура за възлагане на обществена поръчка, включително техническа спецификация.
- Общите условия за извършване на СМР.
- Заповедите и методическите указания на проектанта и инвеститорския контрол, внесени в заповедната книга.

14. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС съгл. Закон за техническите изисквания към продуктите или еквивалентни, както и на техническите нормативи, правила за изпълнение и приемане и технологията за влагане и изпълнение на материалите в СМР.

15. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

16. Да предостави на строителния надзор и инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на съответния обект.

17. Да участва в съставянето на всички актове и протоколи съгласно Наредба №3/31.07.2003г на МРРБ.

18. По време на изпълнение на строителните и монтажните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

19.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за съответния строеж.

20.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява функциите на Координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

21.Да осигури за своя сметка от съответните инстанции, всички необходими разрешителни или други документи, свързани с осъществяването или спирането на строително-монтажната дейност, както и заповедната книга на обекта.

22.Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от строителния надзор, инвеститорския контрол и други държавни органи.

23.Да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността да се състави Констативен акт за завършване на съответния обект (Акт обр. 15).

24.Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пълен комплект документи за съответния обект при приемането му от съответните органи.

25.Да изготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ екзекутивна документация за съответния обект.

26.Да охранява съответния обект за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

27.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да предостави възможност на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да извършва проверки на място. Проверки могат да бъдат извършвани и от избран външен от Управляващия орган изпълнител. При всяка проверка на място избраният външен изпълнител се легитимира с представяне на писмо подписано от ръководителя на УО. По време на проверката на място ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави всички изискани документи от проверяващия екип, както и да осигури пълен достъп до архива по проекта, до обекта на интервенция, както и до доставеното обзавеждане и оборудване. В случай че, за представяне на някои от изисканите документи се налага позоваване на трета страна и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е в състояние да представи документите в момента на проверката, то екипа изисква същите и дава срок за представянето им.

28.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018 г. за проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“;

- да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
- да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- да докладва за възникнали нередности;
- да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване;
- да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018 г. за проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“;

29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е запознат с условията на Раздел I, II, III, IV, V, VI, XIV и XVII от Общите условия към Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0005-C01 от 28.03.2018 г. за проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“, и се задължава да ги изпълнява.

30. При проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на ЕК, Дирекция „защита на финансови интереси на ЕС“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на сключения договор, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на проекта.

31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 10 дни от получаване на уведомление от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да възстанови по посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в уведомлението банкова сметка неправомерно платени му средства. Това се отнася до средства, за които се установи, че са неправомерно платени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ спира разплащане на неправомерно платени средства по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако се установи това и спирането е до отстраняване на несъответствието.

32. В пет дневен срок след издаване на разрешение за строеж за съответен обект ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заверен регистрационен документ за извършване на дейности по събиране, временно съхранение и транспорт на отпадъци, които нямат опасни свойства. Ако

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не притежава такъв регистрационен документ, следва да представи сключен договор с оторизирано да извършва дейността лице, както и неговият заверен регистрационен документ за извършване на дейности по събиране, временно съхранение и транспорт на отпадъци, които нямат опасни свойства.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на знание и/или непознаване на обекта, включен в предмета на договора, поради която причина да иска допълнения или изменения на същия.

Чл.13.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

Чл.14.(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2). В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 15. (1). Гаранционните срокове са съгласно Наредба №2/31.07.2003г. и техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а именно:

1.Гаранционен срок за изпълнените СМР за Обект 4. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, бул. "Хан Аспарух" № 2, както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;

- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда - 3 години;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Разрешение за ползване на обекта/Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

2. Гаранционен срок за изпълнените СМР за Обект 5. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Криволак" № 22, както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда - 3 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Разрешение за ползване на обекта/Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

3. Гаранционен срок за изпълнените СМР за Обект 6. Многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. Велинград, ул. "Патриарх Евтимий" № 6А, както следва:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - 10 години;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 8 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години, а в агресивна среда - 3 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 - 5 години.

Гаранционните срокове започват да текат от датата на получаване на Разрешение за ползване на обекта/Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

(2). При поява на дефекти в сроковете на ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 5 /пет/ дни от установяването им.

(3). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, като започне работа не по-късно от 24 /двадесет и четири/ часа след получаване на известието.

(4). В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.24 и стойността на направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходи се удържа от гаранцията за добро изпълнение срещу фактура.

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

V. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл.16. Извършените СМР за съответния обект се приемат с окончателен протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Строителния надзор и Проектанта при спазване на по – горе установените правила.

Чл.17. За отделните видове работи подлежащи на закриване /скрити строителни работи/ се съставят актове по образец съгласно Наредба №3 и изпълняват необходимите проби и/или изпитания, съгласно нормативните документи, като присъствието на оправомощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е задължително преди закриване.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнение на договора и след изтичане на уговорения срок;
2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните.

(3) Договорът се прекратява едностранно без предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предаде технически/работен проект за обектите по Обособена позиция №2, в съответствие с Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като в този случай частичното неизпълнение, включително забавено изпълнение се приравнява на пълно неизпълнение на договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 10 % от предложената от него цена за проектиране на обектите.

(4) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, договорът се прекратява със 7-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено веднага след настъпване на обстоятелствата.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно при следните условия:

- ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителния надзор или инвеститорския контрол и отразени в протокол;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- поради невъзможност за осигуряване на финансирането му;

- при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или т.3 ЗОП.

Чл. 19. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 20. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл. 21. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

- прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на съответната строителна площадка;

- в срок до 3 работни дни да предаде цялата строителна документация, машини, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил, като за това се изготвят и подпишат съответните протоколи;

- в срок до 3 работни дни да предаде всички строително-монтажни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването със съответните протоколи и актове по време на строителството.

ВИ. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.22. (1). В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.18, ал.1, ал.2 и ал.4, страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СМР до датата на прекратяване на договора.

(2). При прекратяване на договора по реда на чл.18, ал.5, предложение второ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2 % от стойността на договорените, но неизпълнени СМР.

Чл.23. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и /или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24 При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи за

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

отстраняването им, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

Чл.25. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залегнали като задължения по чл.11 и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

Чл.27. Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания или от внесената гаранция за изпълнение.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 28. (1) По смисъла на този договор "непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено, или некачествено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидено обстоятелство, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(3) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвиденото обстоятелство.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно - за преустановяване въздействието на непредвиденото обстоятелство.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за непредвидено обстоятелство, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието му с други релевантни документи и доказателства.

Чл. 29. (1) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, писмено с

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непредвидените обстоятелства.

(2) След отпадане на непредвидените обстоятелства, страната, която е дала известието, в 5 (пет) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора, а ако не направи това, втората страна отправя писмено известие и искане първата страна да даде в срок не е по-кратък от пет (5) дни известие за възобновяване на изпълнението. Ако след изтичането и на този срок не се възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила някое друго задължение, произтичащо от договора и пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непредвидени обстоятелства.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 30. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СМР.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СМР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. АВТОРСКИ ПРАВА

Чл. 31. (1) Страните се съгласяват, че на основание чл. 42, ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права, авторските права върху всички компоненти от предмета на договора, приложенията към тях и всички останали материали, създадени по или във връзка с изпълнението на договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали и на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че трети страни не притежават права върху изработените продукти и резултатите от тях.

(2) В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изработването на даден продукт от предмета по чл. 1 при изпълнението на настоящия договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да промени

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

продукта по такъв начин, който да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да използва продукта без нарушение на чуждо авторско право.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в седемдневен срок от узнаването им. В случай че трети страни предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право в резултат на изпълнението по договора.

XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.32. Настоящият договор не може да бъде изменян или допълван от страните, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл.33. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Държавни органи по силата на нормативни актове и разпоредби.

Чл. 34. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр.Велинград,бул."Хан Аспарух" № 35;

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, район Красно село, п.код 1612, ж.к. Лагера, бл. 62, вх. А, ет. 6, ап. 17.

(2). При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(3). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице, съответно входящ номер;

- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;

- датата на приемането – при изпращане по факс.

(4). Съобщенията се считат за връчени на посочения в настоящия договор

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Община Велинград

адрес, ако не е получено писмено уведомление за промяна на адрес.

(5). Упълномощените лица се определят при подписване на договора, както и всяка от страните следва да изпрати до другата страна незабавно уведомление – при промяна.

Чл.35. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

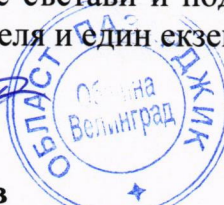
Неразделна част от този договор са Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, техническо предложение и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

д-р Костадин Тодоров Коев

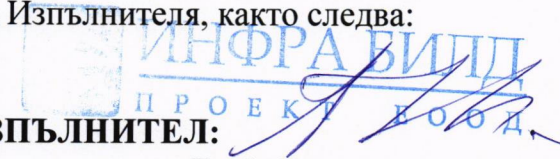
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД



ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Люба Радевска

Управител на „Инфра билд проект“ЕООД



Началник отдел „Финанси и бюджет“:

/Янка Георгиева Тренчева/

Този документ е създаден в рамките на проект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради в град Велинград“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма «Региони в растеж» 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържание на публикацията се носи от община Велинград и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.