



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

№ BG16RFOP001-1.001-0001-C01-S-16

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ул. "Московска" № 33

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

COA18-ДГ55-377/02.04.2018

ДОГОВОР

BG16RFOP001-8.001-0002-C01

Днес, 2018г., в гр. София, между:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, БУЛСТАТ 000696327, с адрес: гр. София, ул. „Московска” № 33, представлявана от **Кмета Йорданка Асенова Фандъкова**, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и от друга страна **"БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД, ЕИК: 131086621**, представлявано от **Георги [REDACTED] Евтимов** в качеството му на Управител, със седалище и адрес на управление, община Столична, гр. София, п.к. 1113, район Изгрев, ж.к. Изгрев №16, бл. 155, ет. 1, тел: [REDACTED], факс [REDACTED], e-mail [REDACTED], наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

в изпълнение на Решение за класиране №COA18-РД92-93/11.04.2018 г. на кмета на СО /Процедурата е открита с Решение СОA17-РД93-40 от дата 06.03.2017 г., изменена с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация №СОA17-РД93-57 от дата 23.03.2017 г., Уникален номер в регистъра на обществени поръчки 00087-2017-0030 и Уникален номер в ОВ на 2017/S 048-087597 от дата 09.03.2017 г./ и на основание чл. 112, ал.6 и при условията на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение **преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски”, бул. „Сливница” № 45, район „Илинден”**. Дейностите по настоящата обществена поръчка се осъществяват с подкрепата и финансирането на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“, **Приоритетна ос 1 Устойчиво и интегрирано градско развитие.**

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора.

Чл. 2. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с обекта, с инвестиционните проекти и цялостната техническата документация, и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения, след писменото му уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране за изпълнение на СМР за обекта предмет на този договор.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Договорът е без осигурено финансиране

(2) Изпълнението на дейностите по договора започва след осигуряване на финансиране, за което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Срокът за изпълнение на строително - монтажните работи е **370 (триста и седемдесет)** съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и започва да тече от датата на съставяне на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба №3/ 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) Сроковете за изпълнение на отделните строително - монтажни работи не могат да бъдат по-дълги общо от срока по ал. 3.

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл.4. (1) Общата стойност на договора е **3 288 348,45 /три милиона двеста осемдесет и осем хиляди триста четиридесет и осем лева и четиридесет и пет стотинки/** лв. без ДДС или **3 946 018,14 /три милиона деветстотин четиридесет и шест хиляди и осемнадесет лева и четиринадесет стотинки/** лв. с ДДС, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

(2) Стойността е формирана на база на количествата СМР, дейностите за изпълнение на договора, единичните цени (включващи труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други, необходими за изпълнение) на видове работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към него.



Чл.5. (1) Разплащането на договорената дейност по чл. 1 се извършва по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в обслужваща банка: **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК, ИВАН: [REDACTED], ВИС: [REDACTED]** както следва:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс до 20 % /двадесет на сто/ от стойността по чл.4, ал.1, в размер на **789 203,63 /седемстотин осемдесет и девет хиляди двеста и три лева и шестдесет и три стотинки/** лв., в срок до 30 (тридесет) дни от направено писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на аванс и представяне на гаранция за авансово плащане в размер на 100% от стойността на искания аванс. 100% от гаранцията за авансово плащане се задържа от Възложителя до издаване на РП и съставяне на констативен акт обр. 16 за обекта.

(3) Разплащането на извършените СМР се извършва по цени, съгласно предложението, въз основа на протокол за установяване на действително извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проверен и съгласуван с **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **КОНСУЛТАНТА**, упражняващ **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и фактура, в 30 /тридесет/ дневен срок.

(4) Допускат се междинни плащания при условията на ал.3, като сбора от сумата на междинните плащания и преведения аванс не може да надвишава 90% (деветдесет на сто) от посочената в чл.4.ал.1 сума - обща стойност на договора. Размерът на междинното плащане не може да бъде по-малко от 20% от общата стойност, посочена в чл. 4, ал.1.

(5) Окончателното разплащане се извършва при условията на ал.3, в 30 (тридесет) дневен срок след издаване на РП за обекта, като се приспада преведения аванс и извършените междинни плащания.

(6) Посочените количества и видове СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР. Надвишените количества се разплащат от непредвидените СМР, отразени в предложението и включени в цената на договора.

(7) Непредвидените и/или допълнително възникнали видове и количества СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора. За тези видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя, а **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и



СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР утвърждават анализни цени, съставени въз основата на елементи на ценообразуване, както следва:

- средна часова ставка	4,50 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	80 %
- допълнителни разходи върху механизацията	30 %
- доставно-складови разходи	10 %
- печалба	10 %

(8) Цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.

(9) Извършването на промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено - стойностната сметка, възникнали по време на изпълнение на СМР се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ** преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение.

(10) Всички разходооправдателни документи, следва да включват текста: „Разходът е по ДПБФП от дата с №", като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** посочва датата и номера на сключения ДПБФП, след като бъде уведомен за сключването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти и норми в строителството;

2. да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение, съгласно приложимото законодателство.



3. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

4. да извърши всички дейности по чл.1, съгласно одобрените инвестиционни проекти, ексекутивна техническа документация, при спазване на изискванията на чл.169, от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;

5. да спазва изискванията за здравословни условия и безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;

6. да влага в строително - монтажните работи материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, декларации и сертификати за съответствие;

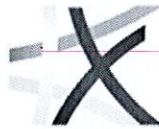
7. да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен надзор, инвеститорски контрол, авторски надзор и др. лица определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на всички др. неупоменати изрично лица или органи осъществяващи контрола върху изпълнението на СМР дейности;

8. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнени работи и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от общински и държавни органи и др. лица имащи отношение към строителните работи предмет на този договор;

9. да отстранява за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

10. да обезопаси работната площадка, върху която ще се извършват СМР, включително да постави строителна ограда, както и да охранява обекта, с оглед недопускане на лица на територията на строителната площадка, които нямат отношение към строителния процес.

11. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;



12. да изпълнява в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителен и инвеститорски контрол и авторски надзор, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

13. да не използва др. технически лица (експерти), извън тези които е заявил че ще ползва за изпълнение на поръчката, включително такива, които отговарят за контрола на качеството. Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това. Предложеният нов експерт трябва да притежава образование, квалификация и опит, еквивалентни на или по-добри от тези на заменения експерт.

14. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките.

15. да не допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

16. ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно относимите действащи разпоредби в Република България.

17. да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

18. да представи преди сключване на договора и поддържа за целия период на договора валидна действаща полица за застраховка по чл. 171 от ЗУТ, с минимален размер на застраховане в съответствие с чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, която се задължава да поддържа за целия период на изпълнение на договора.

19. да осигури всички съгласувания, разрешения и други необходими документи за извършване на строително - монтажните работи, като при необходимост **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му оказва съдействие.

20. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект от документи необходими за приемането на обекта;

21. да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;



22. да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички суми по констатирани нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства, когато тези нередности са породени от действие или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за които той отговаря.

(2) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали в процеса на изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектанта, извършващ авторски надзор и лицата упражняващи строителен и инвеститорски контрол.

(3) При необходимост от промени в одобрените инвестиционни проекти или при всяко несъществено отклонение от инвестиционните проекти в процеса на работа, задължително трябва да бъде предварително съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, ПРОЕКТАНТА И СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** и отразено в заповедната книга на строежа, за което се съставя ексекутивна документация и друга, отразяващи тези отклонения. След завършване на СМР, при подготовка за предаване на строежа, респективно някой етап, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя окончателна ексекутивна документация за изпълнените работи на основата на проектната документация, записите в заповедната книга, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. Окончателната ексекутивна документация трябва да бъде заверена от участниците в строителния процес според нормативните изисквания. Ексекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него.

(5) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(7) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал. 5 и ал. 6, то възстановяването им е за негова сметка.



(8) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него.

(10) Наложените санкции при констатирани от контролни органи нарушения, които са резултат на виновно поведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнение предмета на договора.

(12) Необходимите за извършването на СМР електро и водозахранване се осигуряват от Изпълнителя със съдействието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като разходите за консумация са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(13) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число и:

1. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация е публичност по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число да спазва насоките за информация и публичност, посочени в Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 и неговите актуализации.

2. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или представители на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп да местата, където се осъществява дейността, в това число и достъп до информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на дейността, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** трябва да уведоми за точното им местонахождение.



3. при проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/ и други национални одитни и контролни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на представената безвъзмездна финансова помощ, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по договора.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен незабавно да информира за всички предполагаеми и/или действителни случаи на измама и/или нередности, открити във връзка с изпълнението на дейностите. „Нередност” е всяко действие или бездействие, на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан /недопустим/ разход.

6. да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

7. да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметка палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи от изпълнението по договора, за период от десет години, считано от датата на последното плащане по проекта. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската комисия.

8. да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в своите доклади, в други документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да помества логото на ЕС и логото на Оперативната програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. навсякъде, където е уместно. Всяка публикация в каквато и да било форма и в каквото и да е средство за масова информация в това число и в интернет, трябва да съдържа следното заявление: „Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане, основен ремонт/реконструкция



на 26 училища и детски градини на територията на Столична община“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от „БУЛСТРОЙ ГРУП“ ЕООД (*изписва се името на Изпълнителя*) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”.

9. Да предприеме всички необходими мерки за популяризиране на факта, че проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информирание, комуникация и реклама предвидени в чл.115 §4 от Регламент 1303/2013 г. и чл.3, чл.4 и чл.5 от Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) №821/2014 г. на Комисията.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право :

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и техническата спецификация, приетото предложение и всички действащи към момента нормативни документи, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и изискванията на ЗУТ, и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. да получи договореното в чл. 4 възнаграждение за изпълнение на настоящия договор, при условията и по реда, установени с него.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички строителни книжа и налична документация, позволяващи започването и изпълнението на строителните и монтажните дейности;

2. да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;



3. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;

4. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение за извършените работи, в размер и съобразно уговорените срокове и начин.

5. да осигури работната площадка, върху която ще се извършват СМР.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.

3. да извършва подбор на материалите по предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мостри;

4. да не заплаща изпълнените СМР за които не са одобрени мостри;

5. да иска наново да бъдат изпълни СМР, за които не са одобрени мостри, без да дължи заплащане на извършените работи с материали от неодобрените мостри;

6. да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от и за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Недостатъците по предходните две точки на ал.1 се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на инвеститорския контрол или на строителния надзор, в съответния констативен акт, което се вписва в заповедната книга.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея ред и срок, същият дължи неустойка по 500 (петстотин) лева на ден за обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като последния има право да се удовлетвори за дължимите като неустойка суми по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор, или от гаранцията за изпълнение.

(4) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ до приемането на обекта, той може да спре всички плащания, които дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняването му.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

V. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА, ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

Чл. 10. СМР трябва да се изпълнят в съответствие с инвестиционните проекти, обяснителните записки по всички части към инвестиционните проекти на обекта и количествените сметки /КС/, представляващи неразделна част към документацията на обществената поръчка и този договор.

Чл. 11. (1) Осигуряването на необходимите материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да са придружени с „Декларация за съответствие” съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България и/или сертификати, удостоверяващи съответствието на материалите с действащите стандарти – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

(3) Строителните продукти, предназначени за трайно влягане в обекта трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влягане на строителните продукти в строежите на Република България. Строителните продукти се влагат в строежа въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:



1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, изм. с Регламент (ЕС) № 574/2014 на Комисията, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да доставя и влага само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в обекта и само такива, които са заложили в проектната документация със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

(5) Всяка доставка на материали се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди влагане на материалите да представи мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, Строителен надзор, Проектант и Възложител. Влагането на материалите се извършва само след одобрението им.

(7) Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларираните технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана



лаборатория. При възникване на противоречие между декларираните материали и действително вложените такива, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора по реда, описан в Раздел XIV.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност, ако вложените материали не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл. 12. (1) Необходимото за строителството техническо оборудване за изпълнение на поръчката се осигурява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ЗАПОЧВАНЕ И СПИРАНЕ НА СМР

Чл. 13. (1) Изпълнението на СМР започва след писменото уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране и съставянето на Протокол обр.2.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, чрез лицето осъществяващо инвеститорския контрол, строителния надзор и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съвместно с директора на **43 ОУ „Христо Смирненски“**, съгласуват график за извършването на отделните видове СМР работи, със заложен срок за изпълнение съобразно линейния график и графика за провеждането на учебни занятия в обекта. При необходимост директора на **43 ОУ „Христо Смирненски“** прави писмено предложение до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за временно спиране на СМР, за което уведомява и лицата упражняващи инвеститорски и строителен контрол и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Започването и спирането на изпълнението става с писмено нареждане.

(3) При спиране на строителството по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на инвеститорския контрол, или на строителния надзор или от страна др. общински или държавен орган, имащ отношение към строителните дейности свързани с предмета на настоящия договор, по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срока за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 10, за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11, за установяване състоянието на строежа и строително монтажните работи при продължаване на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Във всички случаи сроковете за



изпълнение на отделните дейности при спиране и продължаване на строителството трябва да са съобразени със сроковете на предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** линеен график за изпълнение на дейностите и да не надвишават рамките на срока по чл.3, ал.3.

(4) При неблагоприятни метеорологични условия, което настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение се удължава с посочения в справката период от време.

(5) Забавянето на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е основание за спиране или забавяне на строително - монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VII. КОНТРОЛ

Чл. 14. Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И АВТОРСКИ НАДЗОР**. В изпълнение на това им правомощие предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР И АВТОРСКИЯ НАДЗОР**, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СМР.

Чл. 15 (1) Извършените СМР се приемат с подписването на протоколи за приемане на СМР, изготвени съгласно действащата нормативна уредба.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица, а когато не е приложимо - с протоколи за извършена работа по обекта/те от Възложителя на Изпълнителя.

Чл.16. За окончателно приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита издаването на РП съгласно ЗУТ.

IX. ГАРАНЦИИ

Чл. 17. (1) Гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на **164 417,42** (*сто шестдесет и четири хиляди четиристотин и седемнадесет лева и четиридесет и две*



стотинки) лв., представляваща 5% от стойността на договора без ДДС е представена под формата на банкова гаранция.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидна гаранцията за изпълнение за сроковете по ал.7.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(4) При претенции на трети засегнати лица към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по повод понесени вреди, причинени от действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен, поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи представената гаранция за добро изпълнение.

(7) Гаранцията за изпълнение се освобождава по следния начин:

- сумата от **82 208,71 лв.** съставляваща $\frac{1}{2}$ (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1, се освобождава в срок до 30 дни след приемане на извършените СМР на обекта и подписване на РП съгласно ЗУТ.

- сумата от **82 208,71 лв.** съставляваща останалата $\frac{1}{2}$ (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1, представляваща гаранция за гаранционна поддръжка, се освобождава в срок от 60 месеца, след подписване на РП съгласно ЗУТ.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно (некачествено, непълно или лошо) изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) Освобождаването на гаранцията за изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционният срок,



вследствие на некачествено изпълнени СМР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци.

(10) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

(12) При усвояване на суми от гаранцията за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови сумите до пълния ѝ размер в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от получаването на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за основанието и размера за усвояването на сумата. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 200 лв. (двеста лева) за всеки просрочен ден. Ако забавата продължи повече от 30 дни това ще се счита за съществено неизпълнение на Договора и представлява основание за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да прекрати Договора със 7-дневно предизвестие.

(13) Ако по надлежен ред се установи, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неоснователно е усвоил суми от гаранцията за изпълнение, той дължи връщане на сумата заедно със законната лихва върху размера на усвоената сума.

Чл. 18 (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи са:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително за земната основа под тях- 10 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда- 5 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради- 5 години;
- за асфалтиране на пътища и улици- 2 години,

съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на участника, избран за Изпълнител.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с РП съгласно ЗУТ.

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и/или недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За проявили се в рамките на гаранционния срок дефекти и/или недостатъци, се отправя писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съставяне на констативен протокол, в който се посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите.



(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка, в посочения в протокола по ал.3 срок, появилите се недостатъци и/или дефекти. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол.

Чл.19. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на трето лице, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи в троен размер стойността направените разходи по отстраняването. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи изцяло или отчасти гаранцията за гаранционно поддържане. В тези случаи задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 18 остават.

(2) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

Х. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи на другата обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл.21. (1). При забавено, лошо изпълнение или пълно неизпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** следните неустойки, независимо от възможността последният да търси обезщетение за вреди по общия исков ред:

1. При забавено изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 %, от общата стойност на договора;
2. При лошо изпълнение, което представлява неточно изпълнение в качествено отношение, при което е налице съществено отклонение от техническото предложение или от действащите стандарти за влаганите материали **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора;
3. При изоставане от графика с повече от тридесет дни или неспазване на установените технологични процеси при извършване на договорените работи, които могат да доведат до неизпълнение на договора, което пречатва приемането на обекта по установения нормативен ред, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора.



(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да удържа уговорените в предходната алинея неустойки от дължимите по договора суми.

Чл. 22. Наложени глоби от държавните институции за установени нарушения при и по повод изпълнението на предмета на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.23 При констатиране на появили се дефекти в рамките на гаранционния срок, установени с протокол по реда на чл.18, ал.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** освен отстраняването им, дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и обезщетение за всички претърпените вреди, в следствие на дефектите.

Чл.24. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

Чл. 25. Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл. 26. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта/те (без контролните органи), като за свои действия.

Чл. 27. Независимо от правата по този раздел, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 20% (двадесет на сто) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да отстрани.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 28 (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл. 29 (1) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.



Чл. 30 (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 31. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

XII. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

XIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 33 (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34. Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл. 116, ал.1 от Закона за обществените поръчки случаи.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Чл. 35. Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл. 36 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълно изпълнение на договора или след изтичане на установения срок, според това кое от двете обстоятелства настъпи първо;
2. по взаимно съгласие на страните по договора, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. при условията на чл.114 от ЗОП.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок с едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията му по договора за повече от 30 дни.

(3) При прекратяване на договора поради виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за всички претърпени вреди.

XV. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 37 (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си на следните адреси и лица за уведомяване:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Георги Георгиев – 0888990191

инж. Веселин Иванов – 0893666205

E-mail : office@bulstroygroup.com

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

инж. Елена Филипова, телефон 0878 332 394, e.filipova@sofia.bg ; Василка Колчакова, телефон 0888 202 740, v.kolchakova@sofia.bg.

(2) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 38. За всеки спор относно действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското законодателство.

Чл. 39. Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова от компетентния български съд.

Чл. 40. Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по обществената поръчка, и действащото законодателство.

Чл. 41. Ако която и да е клауза от договора се окаже недействителна, това не влече недействителност и/или неприложимост на останалите клаузи или на целия договор, като тази клауза следва да се тълкува по начин, съответстващ на закона и на волята на страните. Всяка клауза от договора, която противоречи на повелителна норма от действащото законодателство, се замества по право от повелителните правила на закона.

Чл. 42. За всички неуредени с настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо предложение на Изпълнителя;
2. Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Техническа спецификация
4. Гаранция за изпълнение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/Йорданка Асенова Фандъкова/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/С. Гекова/



/Георги [REDACTED] Евтимов/

БУЛСТРОЙ ГРУП ЕООД

(наименование на участника)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

За обособена позиция № 25: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски”, бул.Сливница №45, р-н Илинден; посочва се наименованието на обособената позиция, за която участникът прави предложение за изпълнение

Долуподписаният/ата **Георги Василев Евтимов**

(трите имена)

в качеството си на **Собственик и Управител** в/на **Булстрой Груп ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 131086621**, със седалище и адрес на управление **гр.София, р-н Изгрев. Ул.Фр.Жолно Кюри №16, бл.155, ет.1**, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **Строителство/основен ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училища и детски градини на територията на Столична община, по 26 обособени позиции,**

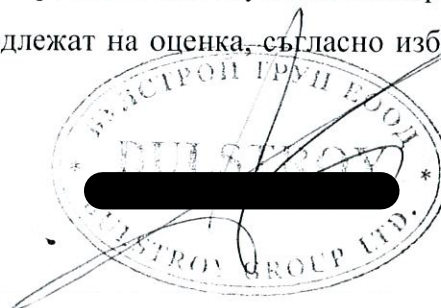
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура, за **Обособена позиция №25: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски”, бул.Сливница №45, р-н Илинден;**

Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде изцяло съобразено с националните и европейски норми и добри практики в строителството.

Всички строителни материали (продукти), които ще се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влягане на строителните продукти в строежите на Република България.

Предлагаме следните условия за изпълнение, които подлежат на оценка, съгласно избраната от възложителя методика:





приемане	обекта, от специалист контрол по качеството .
	Изпитванията и измерванията на извършените СМР се изпълняват от сертифицирани лаборатории и се удостоверяват с протокол.
	Всички видове работи, които ще останат скрити, подлежат на проверка и одобрение на Възложителя, преди тяхното закриване. Видовете СМР се изпълняват съобразно спецификацията, размерите и изискванията на Възложителя и техническите проекти. Завършена и напълно одобрена работа се актува и заплаща. След приключване и одобрение на цялата поръчка ще се състави Приемо-предавателен протокол.
	Проверяват се следните документи: Констативен акт за установяване годността на строежа; Заповедна книга за строежа; Актове за скрити работи; Проверява се всички достъпни елементи от инсталациите; Протоколи от проведените изпитвания; Документи за удостоверено съответствие на всички вложени продукти със съществените изисквания към тях.

3. Предлагаме **срок за изпълнение на обществената поръчка 370 (триста и седемдесет) календарни дни.**

4. Предлагаме **следните гаранционни срокове** за изпълнените строително-монтажни дейности /в години/.

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях - **10** години;

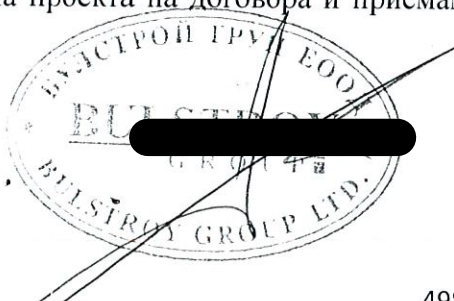
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звъкоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - **5** години;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради - **5** години;

- за асфалтиране на пътища и улици – **2** години

Забележка: Предложението за гаранционни срокове трябва да бъде в съответствие с Наредба №2 от 31.ЮЛИ.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

5. Декларирам, че съм запознат със съдържанието на проекта на договора и приемам клаузите в него.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

6. Декларирам, че срокът на валидност на офертата е 3 месеца включително, считано от датата определена за краен срок за получаване на оферти.

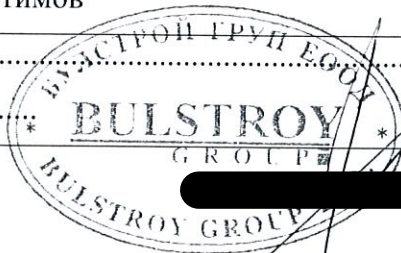
7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, като ми е известна отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс.

При несъответствие на посочените в тази оферта числа в изписването им с думи и с цифри, обвързващо за нас е предложението, посочено с думи.

Приложения:

1. Линеен график за изпълнение на СМР.
2. Диаграми на работната ръка.

Дата	28/ 04/ 2017
Име и фамилия	Георги Евтимов
Подпис (и печат)	





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБРАЗЕЦ 3

БУЛСТРОЙ ГРУП ЕООД

(наименование на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За обособена позиция № 25

Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“, бул. „Сливница“ № 45, район „Илинден“;

Долуподписаният Георги [REDACTED] Евтимов

(трите имена)

в качеството си на Собственик и Управител в/на Булстрой Груп ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 131086621, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Изгрев, ул.Фр.Жолио Кюри №16, бл.155, ет.1, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: Строителство/основен ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училища и детски градини на територията на Столична община, по 26 обособени позиции,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществената поръчка, за обособена позиция № 25, както следва:

1. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА:

1.1	Цена за изпълнение на СМР без ДДС	3 131 760,43 / три милиона, сто тридесет и една хиляди, седемстотни и шейсет лева и 43ст./ лева
-----	-----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------





1.2.	5% за непредвидени разходи <i>Забележка: 5% от цената по т. 1.1</i>	156 588,02 / сто петдесет и шест хиляди, петстотин осемдесет и осем лева и 2ст. / лева
1.3.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5% за непредвидени разходи, без ДДС (т. 1.1 + т. 1.2)	3 288 348,45 / три милиона, двеста осемдесет и осем хиляди, триста четиридесет и осем лева и 45ст./ лева
1.4.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5% за непредвидени разходи, с ДДС /т. 1.3 + 20% ДДС/	3 946 018,14 . / три милиона, деветстотин четиридесет и шест хиляди и осемнадесет лева и 14ст./ лева

Забележка: Процентът на непредвидените разходи за всеки от обектите е посочен в количествените сметки.

2. Декларирам, че при изчисляване на единичните си цени, сме използвали следните елементи на ценообразуване, които ще използваме и при допълнително възникнали СМР:

- часова ставка	4,50 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	80 %
- допълнителни разходи върху механизацията	30 %
- доставно-складови разходи	10 %
- печалба	10 %

3. Авансово плащане:





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



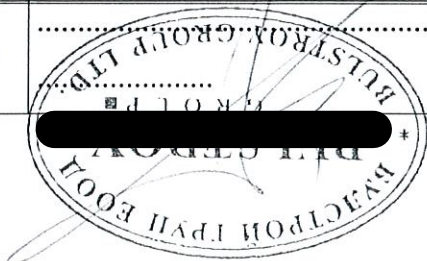
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- 3.1. Заявяваме, че желаем да получим 20% (до 20% (двадесет на сто)/ авансово плащане.
4. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обект на поръчката.
5. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.
6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5% от приетата договорна стойност без ДДС.

ПРИЛОЖЕНИЕ: КСС на хартия и на диск, със записан файл във формат XLS или еквивалентен.

Забележка: В случай, че Участникът е допуснал аритметични грешки, изразяващи се в несъответствие между единичната цена от отделните количествено – стойностни сметки и общата цена, ще се вземе предвид единичната, т.е. след извършване на пресмятане, ако комисията констатира разлика между сметнатите единични цени, умножени по прогнозните количества и крайната обща цена, ще се вземе предвид сумата получена от произведенията на единичните цени и количества, без значение дали крайната цена се увеличава или намалява.

Дата	28/ 04/ 2017
Име и фамилия	Георги [REDACTED] Евтимов
Подпис (и печат)	[REDACTED]

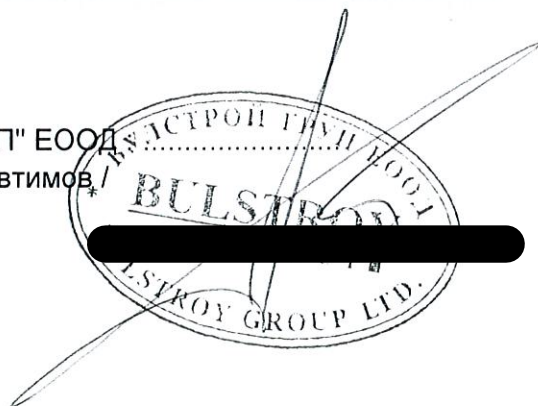


Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

РЕКАПИТУЛАЦИЯ - ПРОГНОЗНИ СТОЙНОСТИ ЗА ОБЕКТА		
№	ПРОЕКТНА ЧАСТ	Стойност (лева без ДДС)
1	Конструкции	1 311 312.75
2	Архитектура	1 189 698.23
3	Електрическа	152 924.00
4	Слаботокови инсталации	60 975.00
5	Пожароизвестяване и оповестяване	147 724.00
6	Топлоснабдяване, отопление, вентилация и климатизация	102 638.00
7	Водоснабдяване и канализация	86 357.65
8	Вертикална планировка и оформление на прилежащия терен	70 427.00
9	Пожарна безопасност	9 703.80
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ВСИЧКИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ - БЕЗ ДДС		3 131 760.43
	Непредвидени 5%	156 588.02
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ВСИЧКИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ - БЕЗ ДДС		3 288 348.45
	НАЧИСЛЯВАНЕ НА ДДС 20%	657 669.69
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ВСИЧКИ ПРОЕКТНИ ЧАСТИ С ДДС		3 946 018.14

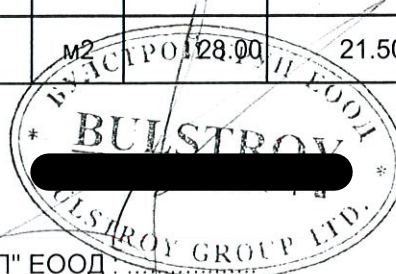
28.04.2017г.

Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД
 / инж.Георги Евтимов /



Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

2. ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ - КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА					
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.1	ФУНДАМЕНТИ СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА				
2.1.1	Ръчен изкоп за уширение фундаменти вкл. разкъртване на съществуваща настилка, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	105.00	21.00	2 205.00
2.1.2	Кофраж за уширение на фундаменти.	м2	175.00	21.50	3 762.50
2.1.3	Армиране на уширение фундаменти вкл: анкери 4N14/25 вкл. Пробиване на отвори и анкерирани с HILTI HIT-HY 270 към каменна зидария, стремена N8x150/25, надлъжна армировка 4N10, фусови жезла N10/20 към торкрет бетон.	кг	5 750.00	1.80	10 350.00
2.1.4	Производство доставка и полагане на Бетон В25 за уширение на основи.	м3	58.00	175.00	10 150.00
2.1.5	Обратен насип със среднозърнест пясък.	м3	40.00	40.00	1 600.00
2.1.6	Възстановяване на стоманобетонна настилка с дебелина 10см с Бетон Б25.	м3	22.00	175.00	3 850.00
2.1.7	Производство доставка и полагане на неармиран бетон В25 за рандбалки по детайл РБ-1.	м3	10.00	175.00	1 750.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ ФУНДАМЕНТИ СЪЩЕСТВУВАЩА СГРАДА					33 667.50
2.2	НОВА ЧАСТ ЗА АСАНСЬОР				
2.2.1	Машинен изкоп за фундамент, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	200.00	12.00	2 400.00
2.2.2	Ръчен изкоп за почистване на стените на съществуващата сграда и подравняване на земната основа.	м3	5.00	15.00	75.00
2.2.3	Подложен бетон В15.	м3	7.00	125.00	875.00
2.2.4	Кофраж за фундамент.	м2	28.00	21.50	602.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД: _____

Лицето: Георги Батимов /

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.2.5	Производство доставка и полагане на Бетон В25 за фундамент.	м3	40.00	175.00	7 000.00
2.2.6	Доставка, полагане и уплътняване до 95% на обратен насип от трошен камък под стоманобетонна настилка и по външна страна вкопани стени.	м3	145.00	50.00	7 250.00
2.2.7	Доставка и полагане на армировъчни мрежи N8/20/20 за армирана настилка.	кг	360.00	8.00	2 880.00
2.2.8	Производство, доставка и полагане на Бетон В25 за настилка.	м3	6.00	175.00	1 050.00
2.2.9	Кофраж за стени, колони, плочи и греди и стълби.	м2	755.00	21.50	16 232.50
2.2.10	Заготвяне, доставка и монтаж на армировка клас В235 и В500.	кг	11 031.00	4.00	44 124.00
2.2.11	Производство, доставка и полагане на Бетон В25.	м3	95.00	175.00	16 625.00
2.2.12	Доставка и монтаж на армировки "HALFEN" против продънване HDB-10/175-2/260.	бр.	16.00	30.00	480.00
МЕДИННА СТОЙНОСТ НОВА ЧАСТ ЗА АСАНСЬОР					99 593.50
2.3	УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ СУТЕРЕН				
2.3.1	Разкъртване и премахване на съществуваща мазилка по стени сутерен, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м2	915.00	8.50	7 777.50
2.3.2	Кофраж за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени.	м2	156.00	21.50	3 354.00
2.3.3	Армировка за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени вкл. Пробиване на отвори за анкерирание към същ. зидове.	кг	4 650.00	1.40	6 510.00

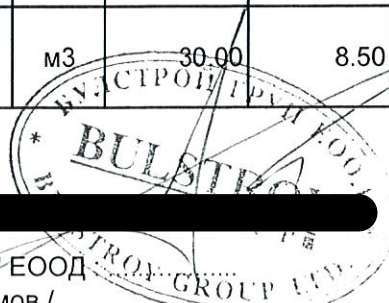


Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД: _____

Лицето: Георги Бртимов /

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

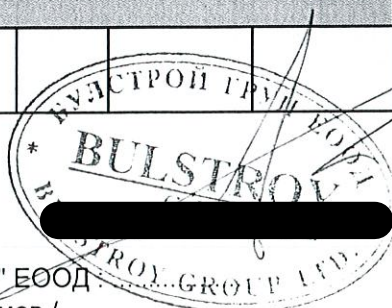
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.3.4	Бетон за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени.	м3	45.00	175.00	7 875.00
2.3.5	Премахване на тухлена зидария за изпълнение на детайл "AC-1" и отвори в пруски свод, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	4.50	80.00	360.00
2.3.6	Котраж за изпълнение на детайл "AC-1".	м2	8.00	21.50	172.00
2.3.7	Армировка за изпълнение на детайл "AC-1", вкл. анкериране към зидария с HILTI HIT-HY 270 и изпълнение на предвидените заварки.	кг	510.00	1.40	714.00
2.3.8	Доставка и полагане на бетон В25 за изпълнение на детайл "AC-1".	м3	2.00	175.00	350.00
2.3.9	Грундиране на тухлени стени за връзка с торкрет бетон.	м2	915.00	2.50	2 287.50
2.3.10	Доставка и полагане на връзки ф8 през стени за армировъчни мрежи за торкрет бетон по "Детайл Т", вкл. пробиване на отвори във фугите на зидарията, през цялата дебелина на стената през 20/15см.	бр	15 800.00	1.70	26 860.00
2.3.11	Доставка и полагане на връзки ф8 за анкериране на армировъчни мрежи по външни стени N8/20/15см, вкл. Пробиване на отвори с дължина 20см във фугите на зидарията и анкериране с HILTI HIT-HY 270.	бр	9 900.00	1.70	16 830.00
2.3.12	Доставка и полагане на армировъчни мрежи за торкрет бетон.	кг	4 950.00	10.00	49 500.00
2.3.13	Направа на вертикални водачи от циментов разтвор през 2м за изравняване на торкрет бетон "по мастер".	м	440.00	4.00	1 760.00
2.3.14	Доставка и полагане и изравняване по водачи на торкрет бетон В25 с дебелина 5см по стени - нетно количество без предвидена фира.	м3	46.00	175.00	8 050.00
2.3.15	Товарене, извозване и депониране на отпаден материал от торкретиране.	м3	30.00	8.50	255.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД
 / и.и.в. Георги Евтимов /

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

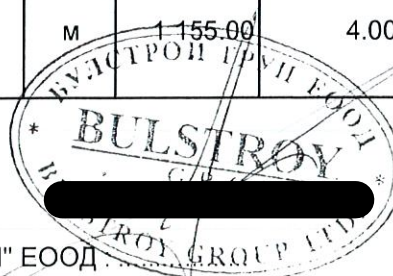
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ СУТЕРЕН					132 655.00
2.4	УСИЛВАНЕ НА ПОДОВА КОНСТРУКЦИЯ НА КОТА 0,00				
2.4.1	Разкъртване и премахване на архитектурни слоеве оформящи подът вкл. паркет, мозайка, замазка, посипки - до разкриван на горен ръб тухлени сводове и горен ръб стоманени греди, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище. Средна дебелина на архитектурния слой: 12см.	м2	485.00	8.50	4 122.50
2.4.2	Временно подпиране с кофражни подпори 2 бр за стоманена греда. Височина на подпиране средно 250см.	м2	485.00	16.00	7 760.00
2.4.3	Доставка и монтаж на стоманени конструкции за усилване на подови греди.	кг	4 605.00	1.60	7 368.00
2.4.4	Доставка и монтаж (заваряване) на връзки ф8/50 със стоманобетонната замазка.	кг	350.00	1.70	595.00
2.4.5	Анкериране на укрепващи връзки към тухлена зидария с НИТ-НУ 270+М12.	бр	64.00	1.00	64.00
2.4.6	Доставка и полагане на полиетиленово фолио 0,2мм.	м2	485.00	1.20	582.00
2.4.7	Доставка и полагане на армировъчни мрежи N8/20/20 за стоманобетонна замазка, вкл. връзки през стени.	кг	2 450.00	10.00	24 500.00
2.4.8	Премахване на една тухла през 50см по периферията на помещенията за връзка на стоманобетонната замазка към стени.	бр	650.00	10.00	6 500.00
2.4.9	Доставка и полагане на замазка от филц бетон В25 изпълнена на водачи. Включително доставка, монтаж и нивелиране на водачите.	м3	55.00	175.00	9 625.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ УСИЛВАНЕ НА ПОДОВА КОНСТРУКЦИЯ НА КОТА 0,00					61 116.50
2.5	УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ ПАРТЕР				



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

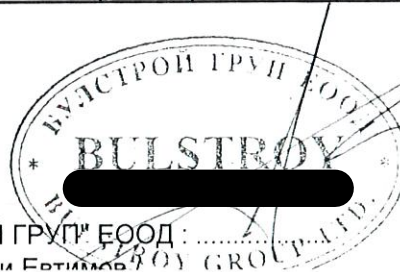
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.5.1	Разкъртване и премахване на съществуваща мазилка по стени включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м2	2 415.00	8.50	20 527.50
2.5.2	Кофраж за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени.	м2	40.00	21.50	860.00
2.5.3	Армировка за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени вкл. Пробиване на отвори за анкерирание към същ. зидове.	кг	1 045.00	1.40	1 463.00
2.5.4	Бетон за замонолитване на отвори по Детайл "AZ" и за нови стоманобетонни стени.	м3	10.00	175.00	1 750.00
2.5.5	Премахване на тухлена зидария за изпълнение на детайл "АС-1", за уширение на врати и отвори инсталации, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	14.50	80.00	1 160.00
2.5.6	Кофраж за изпълнение на детайл "АС-1".	м2	22.00	21.50	473.00
2.5.7	Армировка за изпълнение на детайл "АС-1", вкл. анкерирание към зидария с HILTI HIT-HY 270 и изпълнение на предвидените заварки.	кг	910.00	2.40	2 184.00
2.5.8	Доставка и полагане на бетон В25 за изпълнение на детайл "АС-1".	м3	3.00	175.00	525.00
2.5.9	Грундиране на тухлени стени за връзка с торкрет бетон.	м2	2 415.00	2.50	6 037.50
2.5.10	Доставка и полагане на връзки ф8 през стени за армировъчни мрежи за торкрет бетон по "Детайл М", вкл. пробиване на отвори във фугите на зидарията, през цялата дебелина на стената през 20/15см.	бр	80 500.00	1.70	136 850.00
2.5.11	Доставка и полагане на армировъчни мрежи за торкрет бетон.	кг	13 065.00	10.00	130 650.00
2.5.12	Направа на вертикални водачи от циментов разтвор през 2м за изравняване на торкрет бетон "по мастер".	м	1 155.00	4.00	4 620.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.5.13	Доставка и полагане и изравняване по водачи на торкрет бетон В25 с дебелина 3см по стени - нетно количество без предвидена фира.	м3	73.00	175.00	12 775.00
2.5.14	Товарене и извозване на отпаден материал от торкретиране.	м3	50.00	8.50	425.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ ПАРТЕР					320 300.00
2.6	УСИЛВАНЕ НА ПОДОВА КОНСТРУКЦИЯ НА КОТА +4,30				
2.6.1	Разкъртване и премахване на архитектурни слоеве оформящи подът вкл. паркет, мозайка, замазка, посипки - до разкриван на горен ръб тухлени сводове и горен ръб стоманени греди, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище. Средна дебелина на архитектурния слой: 12см.	м2	520.00	8.50	4 420.00
2.6.2	Временно подпиране с кофражни подпори 2 бр за стоманена греда без да се демонтират подпорите на долното ниво. Височина на подпиране средно 400см.	м2	520.00	16.00	8 320.00
2.6.3	Доставка и монтаж на стоманени конструкции за усилване на подови греди.	кг	6 067.00	1.60	9 707.20
2.6.4	Доставка и монтаж (заваряване) на връзки ф8/50 със стоманобетонната замазка.	кг	380.00	1.70	646.00
2.6.5	Анкериране на укрепващи връзки към тухлена зидария с Н1Т-НУ 270+М12.	бр	64.00	1.00	64.00
2.6.6	Доставка и полагане на полиетиленово фолио 0,2мм.	м2	520.00	1.20	624.00
2.6.7	Доставка и полагане на армировъчни мрежи N8/20/20 за стоманобетонна замазка, вкл. връзки през стени.	кг	2 650.00	10.00	26 500.00
2.6.8	Премахване на една тухла през 50см по периферията на помещенията за връзка на стоманобетонната замазка към стени.	бр	650.00	2.00	1 300.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД: _____

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.6.9	Доставка и полагане на замазка от филц бетон В25 изпълнена на водачи. Включително доставка, монтаж и нивелиране на водачите.	м3	60.00	175.00	10 500.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ УСИЛВАНЕ НА ПОДОВА КОНСТРУКЦИЯ НА КОТА +4,30					62 081.20
2.7	УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ НАД +4,30				
2.7.1	Разкътрване и премахване на съществуваща мазилка по стени включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м2	2 602.00	8.50	22 117.00
2.7.2	Премахване на тухлена зидария за изпълнение на детайл "АС-1", за уширение на врати и отвори инсталации, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	6.00	80.00	480.00
2.7.3	Котраж за изпълнение на детайл "АС-1".	м2	12.00	21.50	258.00
2.7.4	Армировка за изпълнение на детайл "АС-1", вкл. анкериране към зидария с HILTI HIT-HY 270 и изпълнение на предвидените заварки.	кг	510.00	2.40	1 224.00
2.7.5	Доставка и полагане на бетон В25 за изпълнение на детайл "АС-1".	м3	1.50	175.00	262.50
2.7.6	Грундиране на тухлени стени за връзка с торкрет бетон.	м2	2 602.00	2.50	6 505.00
2.7.7	Доставка и полагане на връзки ф8 през стени за армировъчни мрежи за торкрет бетон по "Детайл М", вкл. пробиване на отвори във фугите на зидарията, през цялата дебелина на стената през 20/15см.	бр	86 500.00	1.70	147 050.00
2.7.8	Доставка и полагане на армировъчни мрежи за торкрет бетон.	кг	14 080.00	10.00	140 800.00
2.7.9	Направа на вертикални водачи от циментов разтвор през 2м за изравняване на торкрет бетон "по мастер".	м	1 130.00	4.00	4 520.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.7.10	Доставка и полагане и изравняване по водачи на торкрет бетон В25 с дебелина 3см по стени - нетно количество без предвидена фира.	м3	70.00	175.00	12 250.00
2.7.11	Товарене и извозване на отпаден материал от торкретиране.	м3	50.00	8.50	425.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ УКРЕПВАНЕ И УСИЛВАНЕ СТЕНИ НАД +4,30					335 891.50
2.8	НОВА СТОМАНОБЕТОННА ПЛОЧА И ПОКРИВ				
2.8.1	Демонтаж на съществуваща дървена конструкция за покрив и гредоред за кара таван, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	206.00	3.50	721.00
2.8.2	Демонтаж на тухли от стени до кота +8,24 с изключение на централен фронтон, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	141.00	4.00	564.00
2.8.3	Кофраж за нова стоманобетонна плоча, надстройка при асансьор, укрепващи вертикални и хоризонтални пояси, без демонтаж на временното подпиране на долните две нива. Височина на подпиране за кофража - около 420см.	м2	1 544.00	21.50	33 196.00
2.8.4	Доставка и монтаж на армировка за нова стоманобетонна плоча, надстройка при асансьор, укрепващи вертикални и хоризонтални пояси.	кг	15 150.00	1.95	29 542.50
2.8.5	Доставка и полагане на бетон В25 за нова стоманобетонна плоча, надстройка при асансьор, укрепващи вертикални и хоризонтални пояси.	м3	214.00	175.00	37 450.00
2.8.6	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на дървена покривна конструкция от ламинирани слепени греди BSH Nsi (GL 24h, DIN 1052) без обработка за видими повърхности, включително всички крепежни елементи, покритие против вредители и защитен лак – ПО ЧЕРТЕЖ S07.	м3	3.20	250.00	800.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД:

Лицето: Георги Евтимов /

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.8.7	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на дървена покривна конструкция от конструктивен дървен материал тип KVH Nsi (DIN 4074), включително всички крепежни елементи, покритие против вредители и защитен лак - за едроразмерни сечения 14/14, 14/16, 16/16, 18/20 – ПО ЧЕРТЕЖ S07.	м3	18.00	360.00	6 480.00
2.8.8	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на дървена покривна конструкция от бичен иглолистен материал с влажност до 20%, включително всички крепежни елементи, покритие против вредители и защитен лак – ПО ЧЕРТЕЖ S07.	м3	32.00	310.00	9 920.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ НОВА СТОМАНОБЕТОННА ПЛОЧА И ПОКРИВ					118 673.50
2.9	СТОМАНЕНИ КОНСТРУКЦИИ				
2.9.1	Направа на отвори в зидария за монтаж на закладни части, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м3	1.50	8.50	12.75
2.9.2	Монтаж на закладни части "AU-1"и замонолитване с Бетон B25.	бр	2.00	125.00	250.00
2.9.3	Производство доставка и монтаж на стоманена конструкция за нова стълба към покривен етаж, вкл. крепежи, монтажни заварки.	кг	2 927.00	1.40	4 097.80
2.9.4	Доставка и монтаж на системни обтегачи "HALFEN - DETAN TENSION ROD SYSTEM - DETAN S460 30мм".	бр	2.00	250.00	500.00
2.9.5	Производство доставка и монтаж на стоманена конструкция за стълба партер, вкл. крепежи, монтажни заварки.	кг	750.00	1.40	1 050.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ СТОМАНЕНИ КОНСТРУКЦИИ					5 910.55
2.10	СПОРТНА ЗАЛА И ПРИСТРОЙКИ				



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.10.1	Премахване на съществуващи топлоизолации и мазилки по стени основен корпус на спортна зала, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.	м2	740.00	8.50	6 290.00
2.10.2	Демонтаж на съществуваща дървена конструкция за покриви и гредоред за таван, включително товарене, извозване и депониране на лицензирано сметище.		54.00	9.00	486.00
2.10.3	Грундиране на тухлени стени за връзка с торкрет бетон.	м2	740.00	2.50	1 850.00
2.10.4	Доставка и полагане на връзки ф8 през стени за армировъчни мрежи за торкрет бетон по "Детайл М", вкл. пробиване на отвори във фугите на зидарията, през цялата дебелина на стената през 20/15см.	бр	24 600.00	1.70	41 820.00
2.10.5	Доставка и полагане на армировъчни мрежи за торкрет бетон.	кг	4 010.00	10.00	40 100.00
2.10.6	Направа на вертикални водачи от циментов разтвор през 2м за изравняване на торкрет бетон "по мастер".	м	2 295.00	4.00	9 180.00
2.10.7	Доставка и полагане и изравняване по водачи на торкрет бетон В25 с дебелина 3см по стени - нетно количество без предвидена фира.	м3	140.00	175.00	24 500.00
2.10.8	Товарене и извозване на отпаден материал от торкретиране.	м3	70.00	8.50	595.00
2.10.9	Кофраж за рампа и стоманобетонни пояси.	м2	65.00	21.50	1 397.50
2.10.10	Доставка и монтаж на армировка за рампа и стоманобетонни пояси.	кг	600.00	5.00	3 000.00
2.10.11	Доставка и полагане на бетон В25 за рампа и стоманобетонни пояси.	м3	31.00	175.00	5 425.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД :

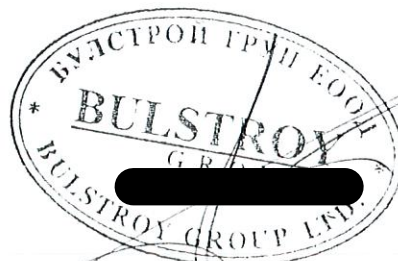
Лицето: Георги Бетимбров

Обект: Преустройство и реконструкция на двуетажна общинска сграда с тавански помещения и пристройка на асансьор за училищен корпус към 43 ОУ „Христо Смирненски“
 Възложител: Район Илинден - Столична община

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
2.10.1 2	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на дървена покривна конструкция от конструктивен дървен материал тип KVH Nsi (DIN 4074), включително всички крепежни елементи, покритие против вредители и защитен лак - за едроразмерни сечения 14/14, 14/16, 16/16, 18/24 – ПО ЧЕРТЕЖ S07.	м3	8.00	460.00	3 680.00
2.10.1 3	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на дървена покривна конструкция от бичен иглолистен материал с влажност до 20%, включително всички крепежни елементи, покритие против вредители и защитен лак – ПО ЧЕРТЕЖ S07.	м3	10.00	310.00	3 100.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ СПОРТНА ЗАЛА И ПРИСТРОЙКИ					141 423.50
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ (БЕЗ ДДС)					1 311 312.75

Забележки:

1. Настоящата количествена сметка е неразделна част от инвестиционния проект за настоящия
2. Настоящата количествена сметка да се оферира при отчитане на предвижданията и
3. Дадените количества не включват производствена и монтажна фира, същата следва да се
4. Дадените количества се отнасят за напълно завършени СМР!
5. Необходимите технологични подгъвания и препокривания следва да се предвидят от Оферента
6. Всички единични цени да включват цялата необходимата механизация и скеле (извън скелето
7. При оферирането е задължително да се дадат единични цени за всички позиции от настоящата
8. Правилното пресмятане на стойностите в настоящия файл на програма Excel е отговорност на ноември 2015г.



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД :

/ илнв Георги Евтимов /

3. ЧАСТ АРХИТЕКТУРА - КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА					
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
ОСНОВНА СГРАДА					
3.1.	ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ				
3.1.1	Доставка на материал и обвиване със защитно армирано PVC фолио и велпапе на оригинални архитектурни елементи. И поддържане на защитата по време на строителството.	кв.м	100.00	1.20	120.00
3.1.2	Направа и поддържане по време на строителството на фасадно скеле за извършване на всички предписани от проекта строително-монтажни работи по фасадата.	кв.м	1 300.00	8.50	11 050.00
3.1.3	Направа и поддържане по време на строителството на интериорно скеле за извършване на всички предписани от проекта строително-монтажни работи.	кв.м	140.00	8.50	1 190.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПОДГОТВИТЕЛНИ РАБОТИ					12 360.00
3.2	ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ				
3.2.1	Демонтаж и запазване за обратен монтаж на два броя оригинални стойки за знамена от страни на главния вход.	брой	2.00	15.00	30.00
3.2.2	Изнасяне на насипани битови отпадъци и обзавеждане.	куб.м	20.00	4.00	80.00
3.2.3	Изгребване и изнасяне на натрупани земни насипи в сутерена.	куб.м	35.00	5.00	175.00
Демонтаж прозорци и врати.					
3.2.4	Демонтаж на прозорци от дървена дограма.	кв.м	220.00	2.00	440.00
3.2.5	Демонтаж на врати.	брой	20.00	5.00	100.00
Демонтаж по подове					
3.2.6	Демонтаж на съществуваща настилка в сутерена. Включително лепилен слой и изравнителна замазка до разкриване на стоманобетонната настилка. Забележка: Демонтажът трябва да се извърши в такъв обем, че от една страна да се гарантира, че няма да има прагове между помещенията в сутерена и също така да се гарантира, че нивото на новата настилка няма да е по-високо от нивото на съществуващата.	кв.м	300.00	2.50	750.00
Демонтаж по стени					
3.2.7	Демонтаж на масивни преградни стени.	куб.м	65.00	80.00	5 200.00
3.2.8	Демонтаж на леки преградни стени с дебелина около 12см.	кв.м	438.00	2.50	1 095.00
Демонтаж по тавани					
3.2.9	Демонтаж на мазилка по таван в сутерена до разкриване на долен ръб тухлен свод и долен ръб стоманени греди.	кв.м	465.00	2.50	1 162.50
3.2.10	Демонтаж на мазилка по таван над кота 0.00 (Първи етаж) до разкриване на долен ръб тухлен свод и долен ръб стоманени греди. Средна дебелина на мазилката 5см.	кв.м	485.00	2.50	1 212.50



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.2.11	Демонтаж на окачени тавани.	кв.м	550.00	2.50	1 375.00
	Демонтаж на покриви				
3.2.12	Демонтаж на керемиди.	кв.м	700.00	2.50	1 750.00
	Извозване и депониране на строителни отпадъци				
3.2.13	Изнасяне на строителни отпадъци от обекта, натоварване на строителни отпадъци на самосвал, транспортиране и разтоварване на строителни отпадъци до лицензирано сметище, включително заплащане на такси за депониране.	куб.м	320.00	8.50	2 720.00
	МЕЖДИННА СТОЙНОСТ				16 090.00
3.3	ДЕМОНТАЖ НА МЕТАЛНИ ЕЛЕМЕНТИ				
3.3.1	Демонтаж на всички ламаринени обшивки по покривите и фасадата на сградата.	кг.	700.00	0.08	56.00
3.3.2	Демонтаж на стоманени греди от гредоред над Втори етаж и други стоманени елементи в подпокривното пространство.	кг.	3 000.00	0.08	240.00
3.3.3	Демонтаж на отоплителни котли в сутерена.	кг.	3 000.00	0.08	240.00
3.3.4	Демонтаж на тръби от отоплителна, ВиК и електрическа инсталации.	кг.	500.00	0.08	40.00
3.3.5	Демонтаж на стоманена предстенна обшивка в помещение на Първи етаж.	кг.	1 500.00	0.08	120.00
3.3.6	Демонтаж на стоманена входна врата и решетки по прозорците.	кг.	600.00	0.08	48.00
3.3.7	Транспортиране и натоварване на метални отпадъци на камион, транспортиране на метални отпадъци и предаване на метални отпадъци за скрап. Отчитане на приходите от предаденото количество на Възложителя.	кг.	9 300.00	0.08	744.00
	МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ДЕМОНТАЖ НА МЕТАЛНИ ЕЛЕМЕНТИ				1 488.00
3.4	ХИДРОИЗОЛАЦИИ ДО КОТА 0.00				
	Доставка и монтаж на двуслойна модифицирана с SBS битумна хидроизолационна система. Всеки слой на системата да е с армировка от нетъкан полиестър и дебелина минимум 4мм. Включително грундиране. Изисквания: - сила на опън надължно: 650 N/50mm - сила на опън напречно: 500 N/50mm - топлоустойчивост: +100С - гъвкавост при ниски температури: -20С За полагане по подложен бетон и всички контурни стени на новата стоманобетонна конструкция.				
3.4.1		кв.м	153.00	1.20	183.60
3.4.2	Доставка и монтаж на системен сигма елемент за хидроизолиране на проход през деформационна фуга.				
			7.00	50.00	350.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.4.3	Доставка на всички материали и направа на армирана циментова замазка с дебелина 5см за защита на хидроизолация по подложен бетон.	кв.м	71.00	12.00	852.00
3.4.4	Доставка и монтаж на топлоизолация от 5см XPS. За монтаж по външната страна на контурните стени на новата стоманобетонна конструкция.	кв.м	83.00	5.00	415.00
3.4.5	Доставка и монтаж на защитна мембрана от HDPE с висока плътност с конусчета – за защита на хидроизолацията при направа на обратния насип.	кв.м	27.00	8.00	216.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ХИДРОИЗОЛАЦИИ ДО КОТА 0.00					2 016.60
3.5	ЗИДАРИИ				
3.5.1	Доставка на всички необходими материали и направа на зидария от керамични блокчета (тухли) с вертикални кухини и с дебелина 38 см. Обемно тегло 750 кг/куб.м.	куб.м	16.50	210.00	3 465.00
3.5.2	Доставка на всички необходими материали и направа на зидария от керамични блокчета (тухли) с вертикални кухини и с дебелина 25 см. Включително анкерирание на стените към стоманобетонните елементи. Изисквания към керамичните блокове: - обемно тегло 750 кг/куб.м - звукоизолация $R_w \geq 49$ dB - топлопроводност $\lambda \leq 0.32$ W/mK - клас по реакция на огън А1	куб.м	30.00	180.00	5 400.00
3.5.3	Доставка на всички необходими материали и направа на зидария от керамични блокчета (тухли) за преградни стени с вертикални кухини и с дебелина 12 см. Включително анкерирание на стените към стоманобетонните елементи. Изисквания към керамичните блокове: - обемно тегло 850 кг/куб.м - звукоизолация $R_w \geq 44$ dB - топлопроводност $\lambda \leq 0.34$ W/mK - клас по реакция на огън А1	кв.м	95.00	68.00	6 460.00
3.5.4	Направа на зидария с плътни единички тухли демонтирани при демонтажните работи. Включително хоросан с якост минимум 5 N/кв.мм.	куб.м	12.00	150.00	1 800.00
3.5.5	Доставка на всички необходими материали и направа на стоманобетонни щурцове над отвори в тухлена зидария с дебелина 25 см с минимално застъпване по 25 см от двете страни на отвора.	л.м	25.00	24.00	600.00
3.5.6	Доставка на всички необходими материали и направа на стоманобетонни щурцове над отвори в тухлена зидария с дебелина 12 см с минимално застъпване по 25 см от двете страни на отвора.	л.м	14.00	24.00	336.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ЗИДАРИИ					18 061.00
3.6	МАЗИЛКИ				
3.6.1	Доставка на всички необходими материали и направа на машинна вароциментова мазилка със зърнометрия по-малка от 1мм. Включително армираща стъклофибърна мрежа при преход на различни материали и във вътрешни ъгли с минимално застъпване от 30см. Предварително грундиране на повърхностите с подходящ системен грунд, включително всички необходими ръбоохранителни профили и системни елементи. Включително направа на „майки“ за изтегляне на мазилката. Готовата повърхност да е готова за боядисване – равна и без пукнатини. За всички масивни стенни повърхности в сутерена и други места.	кв.м	990.00	35.00	34 650.00
3.6.2	Доставка на всички необходими материали и направа на хастарна вароциментова мазилка под фаянсова облицовка и други места. Включително предварително грундиране на повърхностите с подходящ системен грунд направа на „майки“ за изтегляне на мазилката.	кв.м	370.00	28.00	10 360.00
3.6.3	Доставка на всички необходими материали и направа на машинна гипсова мазилка по масивни стени в етажите над сутерена, включително обръщане около прозорците. Включително армираща стъклофибърна мрежа при преход на различни материали и във вътрешни ъгли с минимално застъпване от 30см. Предварително грундиране на повърхностите с подходящ системен грунд, включително всички необходими ръбоохранителни профили и системни елементи. Включително направа на „майки“ за изтегляне на мазилката.	кв.м	1 930.00	26.00	50 180.00
3.6.4	Доставка и монтаж на системни профили за оформяне на конструктивни деформационни фути в стени.	л.м	25.00	150.00	3 750.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – МАЗИЛКИ					98 940.00
3.7	СКАТЕН ПОКРИВ НАД КОТА +8.70				
РЕМОНТНИ РАБОТИ ПО ГЛАВЕН КОРНИЗ НА ГЛАВЕН КОБИЛИЧЕН ФРОНТОН					



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.7.1	<p>Доставка на всички необходими материали и ремонт на горната повърхност на главен кобиличен фронтон, включително участъци под прав ъгъл към фронтоната. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почистване от прах и компроментирана мазилка, и премахване на нездрави места до достигане на здрава зидария; - възстановяване на горната повърхност с плътни тухли и варо-пясъчен разтвор, включително влагане на армировъчна мрежа по цялата повърхност на фронтоната, включително направа на вградени дървени клепета за последващ монтаж на дъсчена обшивка; <p>Забележка: възстановената повърхност да има равна и правилна повърхност и да следва точно извивката на фронтоната!</p>	кв.м	20.00	35.00	700.00
3.7.2	<p>Доставка на всички необходими материали, ремонт и възстановяване на главен корниз на главен кобиличен фронтон. Профил и сложност на главния корниз, виж чертеж А29, разгънат профил на корниза около 110см. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почистване на повърхностите на корниза от боя и други наслагвания; обхват 100% от корниза; - демонтаж на копроментирани или подкожушени участъци до здрава основа; обхват 70% от корниза; - грундиране на контактен грунд; обхват 100% от корниза; - основно грубо възстановяване с варо-циментов разтвор със зърнометрия по-малка от 1мм на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 70% от корниза; - фино възстановяване с фасадна полимерна шпакловка на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 100% от корниза; 	л.м	20.00	24.00	480.00
3.7.3	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на нов главен корниз от мазилка по традиционна технология. Профил и сложност на главния корниз, виж чертеж А29, разгънат профил на корниза около 110см, ширина около 50см, височина около 65см. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - направа на груба надстройка от стоманобетон и плътни тухли; - грубо изтегляне на корниза с варо-циментова мазилка чрез шаблон и водачи на място; - фино изтегляне на корниза с фасадна полимерна шпакловка чрез шаблон и водачи на място; <p>Забележка: корнизът е визуално продължение на корниза от главния кобиличен фронтон!</p>			24.00	72.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
ДЪСЧЕНИ ОБШИВКИ					
3.7.4	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на дървена монтажна скара за монтаж на дъсчена обшивка за подолучна пола на главния корниз – виж чертеж А 29. Материал: дървени ребра с ширина 6см и трапецовидна форма, монтирани механично през 40см напречно на корнизата. Ребрата да са обработени срещу влага и вредители.	куб.м	0.30	280.00	84.00
3.7.5	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на дъсчена обшивка по горен ръб на кобилични фронтони. Материали: рендосани дъски 50/20мм с трапецовидно сечение, обработени срещу влага и вредители. Крепежи: комплект от поцинкован винт с дюбел за бетон/тухла по два броя на дъска (около 50 броя на кв.м).	кв.м	35.00	25.00	875.00
3.7.6	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на обшивка от влагоустойчиви плоскости OSB-3 с дебелина минимум 15мм. За направа на обшивка по скатни покриви и по главен корниз. Включително монтаж чрез поцинковани винтове.	кв.м	770.00	12.00	9 240.00
ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ					
ЗАБЕЛ ЕЖКА	<p><i>Забележка относно тенекеджийските работи:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Всички ламаринени обшивки се изпълняват от поцинкована ламарина с дебелина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие в един и същ цвят (тъмно сив), който ще бъде избран от проектантите по представени мостри от изпълнителя! - Цветът на водосточните тръби да бъде максимално близък до цвета на фасадната мазилка!!! - Всички ламаринени елементи да се заготовят предварително с необходимите инструменти в специализирана работилница! Огъванията на ламарина на място да се сведат до минимум! При огъване на място да не се обелва повърхностния полиестърен слой на ламарината! - Всички крепежи да бъдат или поцинковани или от неръждаема стомана! 				



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.7.7	<p>Доставка и монтаж на системна подложна самозалепваща се водонепропусклива битумна мембрана с основа от нетъкан стъклофибър.</p> <ul style="list-style-type: none"> - дебелина: минимум 1мм; - тегло: минимум 1.10 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: ≥ 450 N/5см; - сила на опън напречно: ≥ 450 N/5см; - огъваемост при ниски температури: -30°C; - топлоустойчивост: $+100^{\circ}\text{C}$; <p>За монтаж навсякъде под ламаринени обшивки, както и на критични покривни зони: улами, корнизи, преходи на вентилационни елементи, комини и други.</p>	кв.м	107.00	1.20	128.40
3.7.8	<p>Производство, доставка и монтаж на надолучна пола от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на полата 55см – виж детайл 1, чертеж А29.</p> <p>Връзка между отделните сегменти на стоящ фалц напречно на олука. Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.</p> <p>Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!</p>	л.м	128.00	12.00	1 536.00
3.7.9	<p>Производство, доставка и монтаж на подолучна пола от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на полата 55см + 10см водокап – виж детайл 1, чертеж А29.</p> <p>Връзка между отделните сегменти на двоен лежащ фалц напречно на олука. Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.</p> <p>Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!</p>	л.м	128.00	12.00	1 536.00
3.7.10	<p>Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка по горната повърхност на главния кобиличен фронтон - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на обшивката 120см. Включително водокап от двете страни.</p> <p>Връзка между отделните сегменти на двоен лежащ фалц напречно на фронтоната. Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.</p> <p>Позицията включва участъка, в който обшивката преминава в подолучна пола! Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!</p>	л.м	23.00	12.00	276.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.7.11	Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка по горната повърхност на малките кобилични фронтони - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на обшивката 80см. Включително водокап от двете страни. Връзка между отделните сегменти на двоен лежащ фалц напречно на фронта. Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.	л.м	26.00	12.00	312.00
3.7.12	Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка за улами - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на обшивката 60 см. Връзка между отделните сегменти на лежащ фалц напречно на уламата (ако е необходимо снаждане). Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.	л.м	36.00	12.00	432.00
3.7.13	Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка за контакт на ската към вътрешната повърхност на фронтона (като разделителна ивица между керемидената покривка и фронта) – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на обшивката 70 см. Връзка между отделните сегменти на лежащ фалц напречно на ската (ако е необходимо снаждане). Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.	л.м	31.00	12.00	372.00
3.7.14	Производство, доставка и монтаж на „калканна“ ламаринена обшивка за контакт на скатове към стени и комини – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на обшивката 50 см. Връзка между отделните сегменти на лежащ фалц напречно на ската (ако е необходимо снаждане). Включително поцинковани крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм.	л.м	27.00	12.00	324.00
3.7.15	Доставка, производство на място и монтаж на шест-инчови безшевни олуци от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Включително поцинковани системни конзоли и поцинковани системни обтегачи – по една конзола и един обтегач на всяко ребро (приблизително по 2 броя конзоли и обтегачи на линеен метър). Конзолите и обтегачите да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука! Монтаж чрез поцинковани винтове за дърво. Забележка: Олуците да се „изтеглят“ на място и да се изпълнят без снадки от ъгъл до ъгъл!			12.00	1 536.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.7.16	Производство, доставка и монтаж на външни ъгли за шест-инчови безшевни олуци – материал като на олуците.	брой	7.00	50.00	350.00
3.7.17	Производство, доставка и монтаж на вътрешни ъгли за шест-инчови безшевни олуци – материал като на олуците.	брой	1.00	50.00	50.00
3.7.18	Доставка и монтаж на системни, поцинковани щуцове за връзка на олуците към водосточните тръби.	брой	10.00	50.00	500.00
3.7.19	Производство, доставка и монтаж на водосточни тръби с диаметър 10см – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие с цвят като на фасадната мазилка. Включително гривни от поцинкована плоска стомана на разстояние през 150см. Гривните да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука!	л.м	94.00	25.00	2 350.00
3.7.20	Производство, доставка и монтаж на водосточни дъги – от материала на водосточните тръби.	брой	5.00	50.00	250.00
КЕРЕМИДЕНА ПОКРИВКА					
3.7.21	Доставка и монтаж на системна водонепропусклива паропропусклива мембрана от полипропилен армиран с мрежа. Изисквания: - тегло: минимум 0.15 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: 450 N/5см; - сила на опън напречно: 360 N/5см; - устойчивост на раздиране от пирон надлъжно: 340 N; - устойчивост на раздиране от пирон напречно: 360 N; - паропропускливост: $S_d=0.03\text{м}$; - термоустойчивост: от -30 до +80°C; За монтаж по обшивка от OSB под керемиди.	кв.м	670.00	1.50	1 005.00
3.7.22	Доставка на материал и крепежи, и направа на скара от дървени летви 5/5см, по наклона на ската върху всяко ребро. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители.	куб.м	2.40	280.00	672.00
3.7.23	Доставка на материал и крепежи, и направа на скара от дървени летви 5/3см – за монтаж на керемидите. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители.	куб.м	3.60	280.00	1 008.00
3.7.24	Доставка на материал и крепежи, и монтаж на билна дъска по била и маии за монтаж на капаци. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители.	куб.м	0.60	280.00	168.00



№	Видове работа	Марка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.7.25	<p>Доставка и монтаж на покривка от керамични керемиди тип „марсилски“.</p> <p>- обща ширина на една керемида около 25.5 см;</p> <p>- обща дължина на една керемида около 43.5 см;</p> <p>- тегло 3.3 кг/брой;</p> <p>- разход на керемиди: 15 броя на кв.м;</p> <p>- цвят: избор по представени от строителя стандартни мостри от един и същи модел;</p> <p>Включително два броя поцинковани винтове за дърво за закрепване на всяка керемида и системен крепеж за монтаж на изрязани керемиди при улама.</p> <p>Включително всички необходими системни вентилационни керемиди.</p>	кв.м Готов покрив	670.00	32.00	21 440.00
3.7.26	<p>Доставка и монтаж на системни елемент за снегозадържане – по 5 броя на линеен метър корниз.</p>	брой	635.00	1.60	1 016.00
3.7.27	<p>Доставка и монтаж на системни комплекти (вентилационни комини) за провеждане на ОВК и ВиК вентилации през покрива до 40 см над горния ръб на ската.</p>	брой	10.00	50.00	500.00
3.7.28	<p>Доставка и монтаж на капаци на сух монтаж за била и маии. Размер 17см, разходна норма 3 броя на линеен метър. Цвят и модел като на керемидите.</p> <p>Включително всички необходими системни крепежи за сух монтаж на капациите.</p> <p>Включително системна хидроизолираща вентилационна лента за било по цялата дължина на билата и маиите.</p> <p>Включително всички необходими системни капаци за начало на маия и капаци тип „тройници“ за оформяне на среща на било с две маии.</p>	л.м	117.00	21.00	2 457.00
3.7.29	<p>Доставка и монтаж на системна защитна вентилационна решетка срещу проникване на птици във вентилационната междина.</p> <p>Включително всички необходими крепежи.</p>	л.м	132.00	12.00	1 584.00
ДРУГИ					
3.7.30	<p>Производство, доставка и монтаж на шапка за вентилационен комин с размери 85/55см.</p> <p>Стоманена конструкция от профили 25/25/2мм, обшивка от ламарина с дебелина 2мм.</p> <p>Включително цялостно студено поцинковане, цялостно грундиране с пасивиращ грунд и двукратно боядисване с боя за метал в цвят по избор на проектанте. Включително необходимите крепежи.</p>	брой	1.00	50.00	50.00
3.7.31	<p>Доставка и монтаж на защитни олучни решетки за всички водосточни тръби.</p>	брой	10.00	30.00	300.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – СКАТЕН ПОКРИВ НАД КОТА +8/70					51 603.40

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.8	МАНСАРДЕН ПОКРИВ				
3.8.1	<p>Доставка на всички необходими материали и ремонт на горната повърхност на масивен корниз под мансардния покрив. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почистване от прах и компроментирана мазилка, премахване на нездрави места до достигане на здрава зидария; - възстановяване на горната повърхност с плътни тухли и варо-пясъчен разтвор, включително влагане на армировъчна мрежа по цялата повърхност на корниза; 	кв.м	10.00	25.00	250.00
3.8.2	<p>Доставка на всички необходими материали, ремонт и възстановяване на масивен корниз на главен мансарден покрив. Профил и сложност на главния корниз, виж чертеж А11, разгънат профил на корниза около 50см. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почистване на повърхностите на корниза от боя и други наслагвания; обхват 100% от корниза; - демонтаж на копроментирани или подкожушени участъци до здрава основа; обхват 50% от корниза; - грундиране с контактен грунд; обхват 100% от корниза; - основно грубо възстановяване с варо-циментов разтвор със зърнометрия по-малка от 1мм на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 50% от корниза; - фино възстановяване с фасадна полимерна шпакловка на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 100% от корниза; 	л.м	14.00	24.00	336.00
3.8.3	<p>Доставка и монтаж на системна водонепропусклива паропропусклива мембрана от полипропилен армиран с мрежа.</p> <p>Изисквания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тегло: минимум 0.15 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: 450 N/5см; - сила на опън напречно: 360 N/5см; - устойчивост на раздиране от пирон надлъжно: 340 N; - устойчивост на раздиране от пирон напречно: 360 N; - паропропускливост: $S_d=0.03\text{м}$; - термоустойчивост: от -30 до $+80^\circ\text{C}$; <p>За полагане по горен ръб на ребрата от дървената покривна конструкция.</p>	кв.м	37.00	1.50	55.50



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.8.4	Доставка на материал и крепежи, и направа на монтажна скара от дървени летви 6/4см, по наклона на ската върху всяко ребро. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители. За направа на вентилационна междина.	куб.м	0.28	280.00	78.40
3.8.5	Доставка на материал и крепежи, и направа на монтажна скара от дървени летви 6/4см през 36см – напречно на скатове над мансардния корниз. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители. За направа на вентилационна междина.	куб.м	0.24	310.00	74.40
3.8.6	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на обшивка от влагоустойчиви плоскости OSB -3 с дебелина минимум 18мм. Включително монтаж чрез поцинковани винтове. Позицията включва количеството необходимо за удебеляване на горната повърхност на покривите на капандурите.	кв.м	81.00	9.80	793.80
3.8.7	Доставка на дървен материал, обработка на дървения материал и направа на основа за корниз на мансардния покрив. Виж разрез 1-1.	л.м	12.00	24.00	288.00
3.8.8	Доставка и монтаж на системна подложна самозалепваща се водонепропусклива битумна мембрана с основа от нетъкан стъклофибър. - дебелина: минимум 1мм; - тегло: минимум 1.10 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: ≥450 N/5см; - сила на опън напречно: ≥450 N/5см; - огъваемост при ниски температури: -30°C; - топлоустойчивост: +100°C; За монтаж по обшивка от OSB навсякъде под ламаринени обшивки.	кв.м	72.00	1.20	86.40
3.8.9	Доставка и монтаж на системни отдушници за вентилация на най-високата част на покрива.	брой	4.00	50.00	200.00
3.8.10	Доставка и монтаж на системна защитна вентилационна решетка срещу проникване на птици във вентилационната междина. Включително всички необходими крепежи.	л.м	14.00	24.00	336.00
ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ					
ЗАБЕЛ ЕЖКА	<i>Забележка: важат забележките за тенекеджийските работи на основния покрив!!!</i>				



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.8.11	Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка за надолучна пола (по стрехата) и за обшиване на покривните скатове над мансардния корниз – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Връзка между отделните сегменти на двоен стоящ фалц надлъжно на наклона и двоен лежащ фалц напречно на наклона (ако се налага снаждане по наклона). Включително крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм. Включително задигане на обшивката по стените. Да се съгласуват с проектантите местата на фалцовете!!!	кв.м	41.00	25.00	1 025.00
3.8.12	Производства, доставка и монтаж на ламаринена обшивка по стени, покрив, стрехи на капандури, както и яка на капандурите към мансардните скатове – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Включително водокап по всички ръбове на стрехите. Включително крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм. Забележки: Местата на фалцовете са показани на архитектурните фасади! Фалцовете на трите капандури трябва да са на едно и също място, така че обшивките на капандурите да са еднакви!!!	кв.м	18.00	25.00	450.00
3.8.13	Производство, доставка и монтаж на обшивка от ромбоидни шиндли от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Включително необходимите крепежи. Включително странични шиндли за контакт към капандури и към фасадни стени. Видим размер на шиндлите 20см. Видима дебелина на шиндлите 6-7мм. Да се представят мостри на шиндли за одобрение от проектантите.	кв.м	15.00	12.00	180.00
3.8.14	Производство, доставка и монтаж на подолучна пола от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъната ширина на полата 25см. Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!	л.м	14.00	24.00	336.00

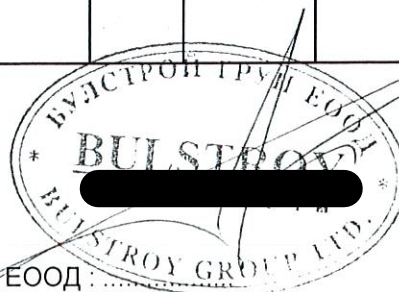


№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.8.15	Производства, доставка и монтаж на обкантване на изпъкналия ъгъл на мансардния покрив - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгънатата ширина на обкантването 25см. Включително необходимите крепежи. Всички ръбове на обкантването да бъдат подгънати!	л.м	2.30	24.00	55.20
3.8.16	Производство, доставка и монтаж на корниз от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие – виж разрези и фасади. Разгънатата ширина на корниза 60см. Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!	л.м	12.00	24.00	288.00
3.8.17	Доставка, производство на място и монтаж на шест-инчови безшевни олуци от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Включително поцинковани системни конзоли – по една конзола на всяко ребро (приблизително по 2 броя конзоли на линеен метър). Конзолите да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука и обшивката! Монтаж чрез поцинковани винтове за дърво. Забележка: Олуците да се „изтеглят“ на място и да се изпълнят без снадки от ъгъл до ъгъл!!!	л.м	14.00	35.00	490.00
3.8.18	Производство, доставка и монтаж на външни ъгли за шест-инчови безшевни олуци – материал като на олуците.	брой	1.00	50.00	50.00
3.8.19	Доставка и монтаж на системни, поцинковани щуцове за връзка на олуците към водосточните тръби.	брой	1.00	50.00	50.00
3.8.20	Производство, доставка и монтаж на водосточни тръби с диаметър 10см – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие с цвят като на фасадната мазилка. Включително гривни от поцинкована плоска стомана на разстояние през 150см. Гривните да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука!	л.м	5.30	25.00	132.50
3.8.21	Производство, доставка и монтаж на водосточни дъги – от материала на водосточните тръби.	брой	2.00	50.00	100.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - МАНСАРДЕН ПОКРИВ					5 655.20
3.9	ПОКРИВ НА НАВЕС КЪМ СПОРТНИЯ САЛОН				

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.9.1	Доставка на всички необходими материали и ремонт на горната повърхност на плочата на навеса. Позицията включва отстраняване на всички компроментирани части, грундирана на основата и направа на замазка армирана с мрежа.	кв.м	12.00	3.00	36.00
3.9.2	Доставка на всички необходими материали, ремонт и възстановяване на мазилков корниз корниз на навеса. Профил и сложност на главния корниз, виж чертеж А17, разгънат профил на корниза около 50см. Позицията включва: - почистване на повърхностите на корниза от боя и други наслагвания; обхват 100% от корниза; - демонтаж на копроментирани или подкожушени участъци до здрава основа; обхват 50% от корниза; - грундиране с контактен грунд; обхват 100% от корниза; - основно грубо възстановяване с варо-циментов разтвор със зърнометрия по-малка от 1мм на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 50% от корниза; - фино възстановяване с фасадна полимерна шпакловка на оригиналните форми и геометрия на корниза, чрез изтегляне с шаблон и водачи на място; обхват 100% от корниза;	л.м	7.00	35.00	245.00
3.9.3	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на монтажна скара от дърво за наклон. Дървеният материал да е обработен срещу влага и вредители.	куб.м	0.25	280.00	70.00
3.9.4	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на обшивка от влагоустойчиви плоскости OSB -3 с дебелина минимум 18мм. Включително монтаж чрез поцинковани винтове.	кв.м	14.00	9.80	137.20
3.9.5	Доставка и монтаж на системна подложна самозалепваща се водонепропусклива битумна мембрана с основа от нетъкан стъклофибър. - дебелина: минимум 1мм; - тегло: минимум 1.10 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: ≥450 N/5см; - сила на опън напречно: ≥450 N/5см; - огъваемост при ниски температури: -30°C; - топлоустойчивост: +100°C; За монтаж по обшивка от OSB навсякъде под ламаринени обшивки.	кв.м	14.00	1.20	16.80



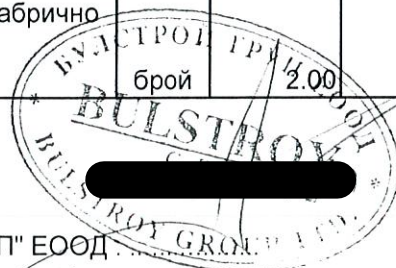
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.9.6	Производство, доставка и монтаж на ламаринена обшивка – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Връзка между отделните сегменти на двоен стоящ фалц надлъжно на наклона и двоен лежащ фалц напречно на наклона (ако се налага снаждане по наклона). Включително крепежи и шорцове от поцинкована ламарина с дебелина 1мм. Включително задигане на обшивката по стените. Да се съгласуват с проектантите местата на фалцовете!!!	кв.м	15.00	24.00	360.00
3.9.7	Доставка, производство на място и монтаж на шест-инчови безшевни олуци от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Включително поцинковани системни конзоли – по една конзола на всяко ребро (приблизително по 2.5 броя конзоли на линеен метър). Конзолите да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука и обшивката! Монтаж чрез поцинковани винтове за дърво. Забележка: Олуците да се „изтеглят“ на място и да се изпълнят без снадки от ъгъл до ъгъл!!!	л.м	7.00	24.00	168.00
3.9.8	Производство, доставка и монтаж на външни ъгли за шест-инчови безшевни олуци – материал като на олуците.	брой	1.00	50.00	50.00
3.9.9	Доставка и монтаж на системни, поцинковани щуцове за връзка на олуците към водосточните тръби.	брой	1.00	50.00	50.00
3.9.10	Производство, доставка и монтаж на водосточни тръби с диаметър 10см – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие с цвят като на фасадната мазилка. Включително гривни от поцинкована плоска стомана на разстояние през 150см. Гривните да се грундират с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука!	л.м	4.00	25.00	100.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПОКРИВ НА НАВЕС КЪМ СПОРТНИЯ САЛОН					1 233.00
3.10	ПЛОСКИ ПОКРИВИ				



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.10.1	Доставка и монтаж на самозалепваща пароизолационна мембрана от SBS-модифициран битум с вложка от алуминиево фолио. Изисквания: - дебелина: минимум 2.5мм; - сила на опън надлъжно: 500 N/5см; - сила на опън напречно: 400 N/5см; - паропропускливост: $S_d \geq 1500m$; За полагане по стоманобетонна плоча и задигане по бордовете.	кв.м	98.00	12.00	1 176.00
3.10.2	Доставка и монтаж на топлоизолация от XPS с дебелина 12см. За монтаж върху пароизолацията.	кв.м	74.00	5.30	392.20
3.10.3	Доставка и монтаж на топлоизолация от XPS с дебелина 10см – по вертикални страни на асансьорната клетка.	кв.м	2.80	5.00	14.00
3.10.4	Доставка и монтаж на топлоизолация от XPS с дебелина 5см – по вертикални страни на стоманобетонните бордове, за вложки в деделата част на замазката за наклон и в деформационната фуга между козирката и съществуващата сграда.	кв.м	55.00	5.00	275.00
3.10.5	Доставка и монтаж на топлоизолация от XPS с дебелина 3см – по горната част на стоманобетонните бордове.	кв.м	19.00	5.00	95.00
3.10.6	Доставка на всички необходими материали и направа на армирана циментова замазка за наклон 1.5%. Минимална дебелина на замазката 5-6см, максимална дебелина 10-11см. Включително полагане на PVC фолио по топлоизолацията от XPS преди изпълнение на замазката.	кв.м	57.00	12.00	684.00
3.10.7	Производство, доставка и монтаж на холкери от XPS.	л.м	75.00	6.00	450.00
3.10.8	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на обшивка от влагоустойчиви плоскости OSB-3 с дебелина минимум 15мм. За направа на обшивка по горната страна на покривните бордове. Включително необходимата дървена монажна скара през 40см.	кв.м	19.00	9.80	186.20
3.10.9	Доставка и монтаж на системни барбакани с яка за връзка към покривната топлоизолация. Включително замонолитване в бетонния борд. Включително защитна решетка.	брой	4.00	50.00	200.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.10.10	<p>Доставка и монтаж на двуслойна битумна хидроизолационна система. Включително системни елементи за вентилация на хидроизолацията. Включително грундиране с битум на основата.</p> <p>Първи слой хидроизолация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - модифицирана с SBS битумна хидроизолационна мембрана с армировка от нетъкан полиестър; - дебелина: минимум 3мм; - сила на опън надължно: 600 N/50mm; - сила на опън напречно: 500 N/50mm; - огъваемост при ниски температури -20°C; - вентилираща функция – ивици незалепващо покритие по долната страна; <p>Втори слой хидроизолация:</p> <ul style="list-style-type: none"> - модифицирана с APP битумна хидроизолационна мембрана с армировка от нетъкан полиестър и минерална посипка по горната страна; - дебелина: минимум 4мм; - сила на опън надължно: 700 N/50mm; - сила на опън напречно: 600 N/50mm; - топлоустойчивост: 140°C; - огъваемост при ниски температури -20°C; <p>За монтаж по циментова замазка за наклон, включително задигане по вертикални и хоризонтални страни на бродове. Избраната система да се съгласува с Главния проектант.</p>	кв.м	115.00	24.00	2 760.00
ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ					
3.10.11	<p>Производство, доставка и монтаж на ламаринена шапка за покривен борд - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгънатата ширина на шапката 60см. Включително водокап и от двете страни. Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!</p>	л.м	58.00	24.00	1 392.00
3.10.12	<p>Производство, доставка и монтаж на ламаринена пола с водокап по горен ръб на хидроизолация по фасадна стена (при преход между топлоизолация от XPS към EPS) - от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгънатата ширина на полата 24см. Да се представи мостра за одобрение от главния проектант!</p>	л.м	11.00	24.00	264.00
3.10.13	<p>Доставка и монтаж водосточни казанчета от от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие.</p>	брой	2.00	40.00	80.00



№	Видове работа	Марка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.10.14	Производство, доставка и монтаж на водосточни тръби с диаметър 10см – от поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие с цвят като на фасадната мазилка. Включително гривни от поцинкована плоска стомана на разстояние през 150см. Гривните да се грундираат с пасивиращ грунд и да се боядисат в цвят максимално близък до цвета на олука!	л.м	7.00	25.00	175.00
3.10.15	Производство, доставка и монтаж на водосточни дъги – от материала на водосточните тръби.	брой	2.00	50.00	100.00
ДРУГИ					
3.10.16	Доставка и полагане на посипка с дебелина 5см от бели речни камъчета. По плоския покрив над новия главен вход.	куб.м	2.90	25.00	72.50
3.10.17	Доставка на всички необходими материали и направа на стоманобетонен борд с ширина 15см и височина 37см – за монтаж на капак за изход на покрива.	куб.м	0.26	138.00	35.88
3.10.18	Доставка и монтаж на капак/купол системно решение за достъп до плосък покрив. Размери на прохода 75/75см, външен размер на стоманобетонния борд 105/105см. Включително необходимите крепежи и елементи за свързване към покривната хидроизолация. Куполът да е топлоизолиран, хидроизолиран и защитен срещу ръжда.	брой	1.00	150.00	150.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПЛОСКИ ПОКРИВИ					8 501.78
3.11	СИСТЕМНИ ПОКРИВНИ ПРОЗОРЦИ ТИП „V“ - ЧЕРТЕЖ А25				
СИСТЕМНИ ПОКРИВНИ ПРОЗОРЦИ					
3.11.1	Доставка и монтаж на системен покривен прозорец V01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А25 „Спецификация на системни покривни прозорци“	брой	16.00	350.00	350.00
3.11.2	Доставка и монтаж на системен покривен прозорец V02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А25 „Спецификация на системни покривни прозорци“	брой	6.00	350.00	2 100.00
3.11.3	Доставка и монтаж на системен покривен прозорец V03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А25 „Спецификация на системни покривни прозорци“	брой	2.00	350.00	700.00
СИСТЕМНИ ОКОМПЛЕКТОВКИ ЗА ПОКРИВНИ ПРОЗОРЦИ					

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.11.4	Системна окомплектовка 01 Доставка и монтаж на системна комбинирана алуминиева обшивка тип „дует“ за два броя прозорци V01 94/140см. Тип: за контакт към релефни покривни материали до 120мм.	брой	7.00	60.00	420.00
3.11.5	Системна окомплектовка 02 Доставка и монтаж на системна единична алуминиева обшивка за единичен прозорец V01 94/140см. Тип: за контакт към релефни покривни материали до 120мм.	брой	2.00	60.00	120.00
3.11.6	Системна окомплектовка 03 Доставка и монтаж на системна комбинирана алуминиева обшивка тип „дует“ за два броя прозорци V02 94/118см. Тип: за контакт към релефни покривни материали до 120мм.	брой	3.00	60.00	180.00
3.11.7	Системна окомплектовка 04 Доставка и монтаж на системна единична алуминиева обшивка за единичен прозорец V03 78/98см. Тип: за контакт към релефни покривни материали до 120мм.	брой	2.00	60.00	120.00
3.11.8	Системна окомплектовка 05 Доставка и монтаж на изолационен комплект за покривен прозорец V01 94/140см. Комплектът съдържа: - системна хидроизолация на контакта между прозореца и покривния скат; - системна топлоизолация и уплътняване на междината между прозореца и монтажния прозоречен отвор в покривния скат;	брой	16.00	60.00	960.00
3.11.9	Системна окомплектовка 06 Доставка и монтаж на изолационен комплект за покривен прозорец V02 94/118см. Комплектът съдържа: - системна хидроизолация на контакта между прозореца и покривния скат; - системна топлоизолация и уплътняване на междината между прозореца и монтажния прозоречен отвор в покривния скат;	брой	6.00	60.00	360.00
3.11.10	Системна окомплектовка 07 Доставка и монтаж на изолационен комплект за покривен прозорец V03 78/98см. Комплектът съдържа: - системна хидроизолация на контакта между прозореца и покривния скат; - системна топлоизолация и уплътняване на междината между прозореца и монтажния прозоречен отвор в покривния скат;	брой	2.00	60.00	120.00
3.11.11	Системна окомплектовка 08 Доставка и монтаж на комплект за вътрешно оформление за покривен прозорец V01 94/140см. Комплектът съдържа: - системна пароизолационна мембрана за връзка към покривната пароизолационна мембрана; - системна рамка за вътрешно оформление в гипскартон на нишата на прозореца;	брой	16.00	60.00	960.00



№	Видове работа	Марка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.11.12	Системна окомплектовка 09 Доставка и монтаж на комплект за вътрешно оформление за покривен прозорец V02 94/118см. Комплектът съдържа: - системна пароизолационна мембрана за връзка към покривната пароизолационна мембрана; - системна рамка за вътрешно оформление с гипсокартон на нишата на прозореца;	брой	6.00	60.00	360.00
3.11.13	Системна окомплектовка 10 Доставка и монтаж на системна пароизолационна мембрана за връзка към покривната пароизолационна мембрана за покривен прозорец V03 78/98см.	брой	2.00	60.00	120.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - СИСТЕМНИ ПОКРИВНИ ПРОЗОРЦИ ТИП „V“					6 870.00
3.12	ФАСАДНО ОСТЪКЛЯВАНЕ ТИП „F“ И ТИП „W“ - ПО ЧЕРТЕЖ A22				
3.12.1	Производство, доставка и монтаж на окачена фасада F01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	16 000.00	16 000.00
3.12.2	Производство, доставка и монтаж на прозорец W01 (входна врата) – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	1 150.00	1 150.00
3.12.3	Производство, доставка и монтаж на прозорец W02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	21.00	500.00	10 500.00
3.12.4	Производство, доставка и монтаж на прозорец W03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	4.00	500.00	2 000.00
3.12.5	Производство, доставка и монтаж на прозорец W04 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	500.00	1 000.00
3.12.6	Производство, доставка и монтаж на прозорец W05 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	6.00	500.00	3 000.00
3.12.7	Производство, доставка и монтаж на прозорец W06 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	500.00	500.00
3.12.8	Производство, доставка и монтаж на прозорец W07 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.9	Производство, доставка и монтаж на прозорец W08 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.12.10	Производство, доставка и монтаж на прозорец W09 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.11	Производство, доставка и монтаж на прозорец W10 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00
3.12.12	Производство, доставка и монтаж на прозорец W11 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00
3.12.13	Производство, доставка и монтаж на прозорец W12 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00
3.12.14	Производство, доставка и монтаж на прозорец W13 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	4.00	250.00	1 000.00
3.12.15	Производство, доставка и монтаж на прозорец W14 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	4.00	250.00	1 000.00
3.12.16	Производство, доставка и монтаж на прозорец W15 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	3.00	250.00	750.00
3.12.17	Производство, доставка и монтаж на прозорец W16 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00
3.12.18	Производство, доставка и монтаж на прозорец W17 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	2.00	250.00	500.00
3.12.19	Производство, доставка и монтаж на прозорец W18 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.20	Производство, доставка и монтаж на прозорец W19 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.21	Производство, доставка и монтаж на прозорец W20 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.22	Производство, доставка и монтаж на прозорец W21 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00
3.12.23	Производство, доставка и монтаж на прозорец W22 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A22 „Спецификация на окачена фасада „F“ и прозорци „W“	брой	1.00	250.00	250.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
	МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ФАСАДНО ОСТЪКЛЯВАНЕ – ТИП „F“ И ТИП „W“				41 650.00
3.13	ФАСАДИ				
	РЕКОНСТРУКЦИЯ ПО ТРАДИЦИОННА ТЕХНОЛОГИЯ				
3.13.1	Доставка на всички необходими материали и направа на хастарна вароциментова мазилка за изравняване на токретираната фасадна повърхност. Включително предварително грундиране на повърхностите с подходящ системен грунд и направа на „майки“ за изтегляне на мазилката. Включително обръщане около прозорците. Обхват: фасадни повърхности централната част на главната фасада (централния ризалит).	кв.м	180.00	24.00	4 320.00
3.13.2	Доставка на всички необходими материали и направа на циментово-полимерна шпакловка с мрежа по хастарната мазилка от предходната позиция. Включително обръщане около прозорците.	кв.м	120.00	12.00	1 440.00
3.13.3	Доставка на всички необходими материали и изтегляне на място чрез шаблон и водачи на нова мазилкова арка над главния вход, включително изтегляне на полимерна шпакловка по мазилковата основа. Включително грундиране на основата. За сложността на профила на арката да се гледа чертеж А29, детайл 2. Разгъната дължина на профила на арката около 120см.	л.м	6.60	8.00	52.80

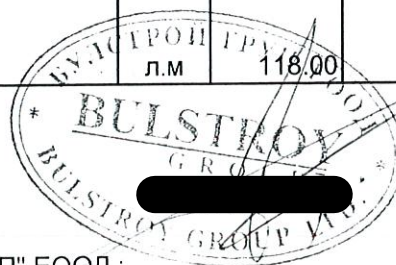


Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.4	<p>Доставка на всички необходими материали, ремонт и възстановяване на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - съществуващи архитектурни декорации (фронтони) над прозорците на втория етаж на централния ризалит на главната фасада; - декорирани стени и тавани в нишата на главния вход; <p>За сложност на декорациите виж чертеж А17. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почистване на повърхностите на декорациите от боя и други наслагвания; обхват 100%; - демонтаж на копроментирани или подкожушени участъци до здрава основа; обхват 35%; - грундиране с контактен грунд; обхват 100%; - основно грубо възстановяване с варо-циментов разтвор със зърнометрия по-малка от 1мм на оригиналните форми и геометрия на декорациите; обхват 35%; - фино възстановяване с фасадна полимерна шпакловка на оригиналните форми и геометрия на декорациите; обхват 100%; 	кв.м	56.00	30.00	1 680.00
3.13.5	<p>Доставка на всички необходими материали и изтегляне на място чрез шаблон и водачи на нов мазилков подпрозоречен перваз за прозорците по главния ризалит на главната фасада. Разгънат профил на перваза около 35см. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж на копроментирани или подкожушени участъци до здрава основа; обхват 100%; - грундиране с контактен грунд; обхват 100%; - основно грубо възстановяване с варо-циментов разтвор със зърнометрия по-малка от 1мм на оригиналните форми, включително възстановяване на липсващи тухли, липсващи фугировки, липсващо вароциментово покритие от горната страна на перваза; обхват 100%; - фино възстановяване с фасадна полимерна шпакловка на оригиналните форми и геометрия на первазите; обхват 100%; 	л.м	14.00	24.00	336.00
	ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ				
3.13.6	<p>Доставка и монтаж на стоманен Г-профил 100/100/8мм – за основа за подпрозоречен корниз. Включително необходимите крепежи тип химически дюбели.</p>	л.м	76.00	12.00	912.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.7	Доставка на всички необходими материали и направа на стоманобетонни подпрозоречни первази за прозорците по главната фасада. Позицията включва: - направа на легло чрез демонтаж на тухли; - направа на топлоизолационна вложка от XPS 180/15/5 см; - направа на нов стоманобетонен подпрозоречен перваз с водокап и профилировка на челото, включително кофраж, заковяща армировка и обща армировка; ориентировъчни размери 190/45/15см; - фино шпакловане на видимите повърхности на бетона;	брой	18.00	25.00	450.00
3.13.8	Производство, доставка и монтаж на импрегнирани прозоречни плотове от шлайфан врачански варовик с дебелина 20мм, включително водокап и обработка на челата. Ширина на плотовете около 35см.	л.м	42.00	35.00	1 470.00
ФАСАДИ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ОТ EPS					
3.13.9	Доставка на всички необходими материали и направа на хастарна вароциментова мазилка – за изравняване на повърхности, където се налага.	кв.м	120.00	24.00	2 880.00
3.13.10	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и монтаж на системен алуминиев цокълен профил с водокап – за оформяне на долния ръб на полетата с топлоизолация от EPS.	л.м	97.00	35.00	3 395.00
3.13.11	Доставка и монтаж на всички необходими материали и крепежи, и монтаж на системен профил за оформяне на фасадна деформационна фуга в топлоизолация.	л.м	7.00	25.00	175.00
3.13.12	Производство, доставка и монтаж на главен корниз от EPS 20кг/куб.м с минимум 3мм готово за боядисване лицево покритие от полимерцимент. Габаритни размери на сечението на корниза около 50/65см – по детайл 1 от чертеж А29. Изисквания: - монтаж „мокро в мокро“ чрез цялостно обмазване с лепило на контактните повърхности на корниза и на фасадата; - снадките да се залепят и да се фугират с полиуретан. - ъгловите елементи да се изрежат фабрично под 45 градуса; Да се представи мостра за одобрение!	л.м	118.00	25.00	2 950.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.13	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и монтаж на топлоизолация от EPS 15-18 кг/куб.м с дебелина 10 см (десет сантиметра). Залепване на плочите по метода „рамки и топки“. Дюбелиране с разходна норма минимум 6 дюбела на квадратен метър. Закотвяне на дюбелите в масивната основа – минимум 40мм. Виж чертеж А18 – детайл „Монтаж на плочи от EPS по фасадите“.	кв.м	920.00	5.30	4 876.00
3.13.14	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и монтаж на топлоизолация от EPS 15-18 кг/куб.м с дебелина 6 см (шест сантиметра). Залепване на плочите по метода „рамки и топки“. Дюбелиране с разходна норма минимум 6 дюбела на квадратен метър. Закотвяне на дюбелите в масивната основа – минимум 40мм. Виж чертеж А18 – детайл „Монтаж на плочи от EPS по фасадите“.	кв.м	18.00	5.00	90.00
3.13.15	Доставка на всички необходими материали и обръщане около прозорците с EPS 15-18 кг/куб.м с дебелина 3 см. Полагане на лепило по цялата контактна повърхност на топлоизолацията с фасадната стена. Ширина на обръщането около 30см.	л.м	320.00	25.00	8 000.00
3.13.16	Доставка на всички необходими материали и направа на архитектурни декорации от EPS 20кг/куб.м с дебелина 3см. Площно залепване по цялата контактна повърхност. За направа на сегментни пиластри, прозоречни рамки и други. За сложността на задачата – да се гледа чертеж А 17 „Главна фасада“. Изискване: Елементите с по-сложна геометрия и сечение да се изрежат по шаблон в работилница.	кв.м	105.00	5.00	525.00
3.13.17	Производство, доставка и монтаж на декоративен профил със сложна профилировка от EPS 20кг/куб.м с минимум 3см готово за боядисване лицево покритие от полимер цимент. Габаритни размери на сечението на профила около 7/7см. За монтаж под нов подпрозоречен стоманобетонен перваз. Изисквания: - монтаж „мокро в мокро“ чрез цялостно обмазване с лепило на контактната повърхност на корниза и на фасадата; - ъгловите елементи да се изрежат фабрично под 45 градуса; Да се представи мостра за одобрение от Главния проектант!			24.00	768.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.18	Доставка и монтаж на системен ъглов профил за оформяне топлоизолацията по ъглите на сградата.	л.м	108.00	24.00	2 592.00
3.13.19	Доставка на всички необходими материали и направа на армирана полимерна шпакловка с мрежа – по всички повърхности от EPS. Включително усилващо армиране по диагонал при ъглите на прозорците. Включително шпакловане на архитектурните декорации. Виж чертеж А18 – детайл „Монтаж на плочи от EPS по фасадите“. Изисквания към армиращата мрежа: алкалоустойчива стъклофибърна мрежа, ширина на бримките около 4мм, маса ≥ 145 гр/кв.м.	кв.м	940.00	14.00	13 160.00
3.13.20	Доставка на всички необходими материали и обръщане около прозорците на армирана полимерна шпакловка с мрежа. Включително системен профил за контакт с прозоречната дограма, системен ъглов профил за оформяне на вертикалните ръбове и системен хоризонтален профил с водокап. Ширина на обръщането около 34см.	л.м	320.00	25.00	8 000.00
ФАСАДИ С ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ОТ МИНЕРАЛНА ВАТА					
3.13.21	Доставка на всички необходими материали и крепежи и монтаж на топлоизолация от минерална вата за контактна фасада с дебелина 10см. Залепване на плочите по метода „рамки и топки“. Дюбелиране с разходна норма минимум 6 дюбела на квадратен метър. Закотвяне на дюбелите в масивната основа – минимум 40мм. По северна фасада на асансьорна шахта.	кв.м	22.00	5.00	110.00
3.13.22	Доставка на всички необходими материали и крепежи и монтаж на топлоизолация от минерална вата за контактна фасада с дебелина 5см. Залепване на плочите по метода „рамки и топки“. Дюбелиране с разходна норма минимум 6 дюбела на квадратен метър. Закотвяне на дюбелите в масивната основа – минимум 40мм. По таван и вертикални страни на новата козирка.	кв.м	24.00	5.00	120.00
3.13.23	Доставка и монтаж на системен ъглов профил с водокап за оформяне топлоизолацията по ъглите на козирката.	л.м	14.00	24.00	336.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.24	Доставка на всички необходими материали и направа на армирана полимерна шпакловка с мрежа. Изисквания към армиращата мрежа: алкалоустойчива стъклофибърна мрежа, ширина на бримките около 4мм, маса \geq 145 гр/кв.м,	кв.м	46.00	14.00	644.00
	ФАСАДНИ СИЛИКОНОВИ МАЗИЛКИ И СИЛИКОНОВИ БОИ				
ЗАБЕЛ ЕЖКА	<i>Да се представят мостри за избор на цветове с размер 50/50см!</i>				
3.13.25	Доставка и направа на цветна силиконова мазилка цвят 1 – с плътен и наситен цвят по избор на Главния проектант. Включително грундиране на основата. Зърнометрия на мазилката 1.5мм, равномерно полагане без драскане и влачене. Основен цвят на фасадата.	кв.м	1 002.00	28.00	28 056.00
3.13.26	Доставка и направа на силиконова мазилка цвят 2 – с плътен бял или топло бял цвят по избор на Главния проектант. Включително грундиране на основата. Зърнометрия на мазилката 1.5мм, равномерно полагане без драскане и влачене. За архитектурни орнаменти и обръщане около прозорци на главна фасада.	кв.м	180.00	28.00	5 040.00
3.13.27	Доставка и направа на цветна силиконова мазилка цвят 3 – с плътен и наситен цвят по избор на Главния проектант. Включително грундиране на основата. Зърнометрия на мазилката 1.5мм, равномерно полагане без драскане и влачене. За козирка и асансьорна клетка.	кв.м	141.00	28.00	3 948.00
3.13.28	Доставка и двукратно боядисване с фасадна силиконова боя цвят 2 – с цвят като мазилка цвят 2. За боядисване на главния корниз. Включително грундиране на основата.	кв.м	145.00	28.00	4 060.00
	ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ				
3.13.29	Производство, доставка и монтаж на ламаринена пола с водокап. Материал: титан-цинкова ламарина с дебелина 0.5 – 0.55 мм. За надпрозоречните фронтони на прозорците на втори етаж на централен ризалит на главната фасада. Разгъвка на полата: около 45см.	л.м	12.50	24.00	300.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.30	Производство, доставка и монтаж на ламаринена пола с водокап и задигане към три страни – за горната повърхност на подпрозаречните превази по главната фасада. Материал: поцинкована ламарина 0.50-0.55 мм с фабрично полиестерно покритие. Разгъвка на полата: около 50см. За прозорци по главната фасада.	л.м	48.00	24.00	1 152.00
РЕКОНСТРУКЦИЯ КАМЕННИ ЕЛЕМЕНТИ					
3.13.31	Направа на изкоп покрай фасадата към булеварда – за нуждите на ремонта. Позицията включва: - премахване на съществуващата тротоарна настилка с ширина 20см покрай фасадата и запазване за обратен монтаж; - разкриване чрез изкопаване на фасадата на дълбочина около 40 см; - обратно насипване с уплътняване; - възстановяване на тротоарната настилка, включително пясъчно легло и фугировка;	л.м	43.00	40.00	1 720.00
3.13.32	Повърхностно почистване и ремонтване на фини каменни повърхности отстрани на главния вход и по колона при навес към спортния салон. Позицията включва: - премахване на съществуващи слоеве боя и повърхностно почистване на каменните повърхности; - фино изчукване с шило и длето на ронещи се фуги или други недостатъци по каменната повърхност; - фугиране и китосване на фуги и пукнатини, както и запълване на повърхностни обрушавания, цвят на фугата максимално близък до цвета на камъка;	кв.м	14.00	15.00	210.00
3.13.33	Изчукване в дълбочина с шило и длето на компроментирана фугировка на цокълна фасадна зидария до 30 см под контакта с терена. Включително почистване на фугите. До разкриване на здрава основа.	кв.м	36.00	15.00	540.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.34	<p>Доставка на всички необходими материали и монтаж на нови дялани каменни блокове с високоякостен хоросан. За попълване на липсващи каменни блокове от цокълната зидария и за подмяна на компроментирани блокове в зидарията. Ориентиrowъчен размер на блоковете: 32/32/15см. Материал: камък като съществуващия (пясъчник).</p> <p>Хоросан: високоякостен хоросан с якост на натиск на 28-и ден ≥ 5 N/кв.мм, съдържание на цимент < 5%.</p> <p>Изискване: не се позволява влагане на пълнежи като вестници, EPS, XPS и тем подобни! Всички кухини трябва да се запълнят с високоякостен хоросан!</p>	куб.м	0.60	50.00	30.00
3.13.35	Доставка на всички необходими материали и фугиране на всички фуги на цокълната зидария до 30см под контакта с терена. Фугираща маса без съдържание на цимент, цвят максимално близък до цвета на зидарията.	кв.м	36.00	12.00	432.00
3.13.36	Повърхностно почистване на камъни от цокълната зидария с пароструйна машина.	кв.м	36.00	8.00	288.00
3.13.37	Доставка на материал и импрегниране (хидрофобиране) на почистените и ремонтирани каменни повърхности с хидрофобен безцветен импрегнатор за каменни повърхности.	кв.м	50.00	6.00	300.00
	ДРУГИ				



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

45

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.38	<p>Производство, доставка и монтаж на каменна облицовка за цокъл по северната фасада на централния обем на сградата до 15см под контакта с терена. Плочи пясъчник като този от цокълната зидария. Дебелина на плочите 4-5см, размер като блоковете от цокълната зидария. Включително следния монтаж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - първи ден: шпакловане на основата с мразоустойчиво циментово лепило, на хоризонтален гребен 10мм; - втори ден: дюбелиране на горещопоцинкована мрежа 20x20мм, норма 8 дюбела/кв.м, навивни дюбели с минимална дължина 15см; - трети ден: залепване на каменните плочи на принципа мокро в мокро с мразоустойчиво, водоустойчиво лепило за еластично лепене – дебелина на залепващия слой 2см (стоманената мрежа се зашпаклова, като се попълват всички улеи под мрежата, каменните плочи се обезпрашават и се нанася лепилото на гребен 20мм, лепене мокро в мокро); - фугиране с полиуретанова фугираща маса за високонатоварени разширителни фуги; - цялостно импрегниране с хидрофобен безцветен импрегнатор за каменни повърхности; 	кв.м	8.00	45.00	360.00
3.13.39	<p>Производство доставка и монтаж на рамка от многослойна слепена дървесина, импрегнирана срещу влага и вредители. Геометрията на рамката да имитира напълно геометрията на прозорец W03, материал около 0.05 куб.м. Двукратно повърхностно боядисване с бяла боя. Включително пола от поцинкована ламарина с полиестерно покритие с водокап по хоризонталните повърхности на рамката. За направа на имитация на прозорец в спялата прозоречна ниша в горния ред прозорци на централния ризалит на главната фасада.</p>	брой	1.00	160.00	160.00
3.13.40	<p>Ремонт и обратен монтаж на оригинални фасадни стойки за знамена. Ремонтът включва почистване цялата метална повърхност, студено поцинковане, грундиране с пасивиращ грунд и двукратно боядисване с боя за метал.</p>	брой	2.00	50.00	100.00
3.13.41	<p>Производство, доставка и монтаж на плотове от шлайфан гранит с дебелина 20мм, цвят сив. За фасадно оформяне на сутеренни прозорци. Включително фугиране с полиуретан на контакта с фасадата. Ориентировъчен размер: 100/50 см.</p>	брой	20.00	180.00	3 600.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.13.42	Производство, доставка и монтаж на фасадна жалузийна решетка 74/122см с елиптична форма, цвят по избор на главния проектант. Включително мрежа срещу птици и насекоми от вътрешната страна.	брой	1.00	69.00	69.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ФАСАДИ					109 646.80
3.14	СУХО СТРОИТЕЛСТВО – ИНТЕРИОРНО ОБШИВАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОКРИВИ				
ЗАБЕЛЕЖКА	<i>Общи забележки за сухото строителство: - стоманените профили за направа на монтажните скари да бъдат поцинковани и с дебелина на стената минимум 0.6мм; - във всички позиции са включени усилене UA профили със съответния размер за направа на отворите за врати; - във всички позиции е включено зашпакловане на монтажните фуги между плоскостите гипсокартон до качество Q1 за повърхности под фаянсова облицовка и Q2 за видими повърхности, включително зашпакловане на фугите от всеки слой;</i>				
3.14.1	Доставка и монтаж на топлоизолация от минерална вата 75 кг/куб.м с дебелина 15 см (петнадесет сантиметра). За монтаж: - между ребра на покривна конструкция; - върху окачен таван в централната част на основния покрив – виж разрези 2-2 и 3-3;	кв.м	680.00	9.00	6 120.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД :

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.14.2	<p>Доставка и монтаж на системна армирана полипропиленова пароизолация (мембрана за пароконтрол).</p> <p>Изисквания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тегло: 0.09 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: 200 N/5см; - сила на опън напречно: 120 N/5см; - устойчивост на раздиране от пирон надръжно: 140 N; - устойчивост на раздиране от пирон напречно: 140 N; - паропропускливост: $S_d=20\pm 3$ м; <p>Включително облепване на снадите с алуминиева лента с ширина минимум 50мм.</p> <p>За монтаж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по вътрешния ръб на ребрата на покривната конструкция, когато окачения таван се монтира непосредствено към ребрата; - към вътрешната страна на монтажната скара на тавани сухо строителство граничещи с неотопляеми пространства; - към вътрешната страна на монтажната скара на стени сухо строителство граничещи с неотопляеми подпокривни пространства; 	кв.м	680.00	1.50	1 020.00
3.14.3	<p>Доставка и монтаж всички необходими материали и крепежи, и направа на монтажна скара от стоманени профили 100/30/2мм – за монтаж на окачен таван в централната част на покрива. Включително необходимите крепежи. Или друга монтажна скара по предложение на Изпълнителя и одобрение от Главния проектант.</p>	кг.	410.00	1.80	738.00
3.14.4	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на черни каси от профил 50/50/3мм за монтаж на витрини G03, G07, G08, G09.</p>	кг.	60.00	1.80	108.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.14.5	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на стена с огнеустойчивост EI60 – системно сертифицирано решение. Обща дебелина на стената 80мм.</p> <p>Строеж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - монтажна скара от профили CW50мм; - пълнеж от минерална вата 75 кг/куб.м с дебелина 5 см; - едностранно на скарата двуслоен пожароустойчив гипсокартон 2x15мм; <p>Забележка: Описаната в тази позиция стена е минимално изискуемата за влагане в строежа! Изпълнителят е длъжен да оферира при търга за строителство и да вложи в строежа стена системно решение притежаваща всички необходими сертификати за огнеустойчивост EI60, както това е указано в проекта по част Пожарна безопасност!!! Сертификатите трябва да са валидни към момента на въвеждане на сградата в експлоатация!!!</p>	кв.м	510.00	48.00	24 480.00
3.14.6	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на окачен таван с огнеустойчивост EI60 – системно сертифицирано решение.</p> <p>Строеж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - монтажна скара на две нива от профили CD60мм, долен ред профили през 40см, горен ред профили през 100 см, окачвачи през 70см; (В случай, че избраното системно решение позволява, окаченият таван по скатовете, може да се изпълни със скара на едно ниво директно захваната към дървените ребра!) - от долна страна на скарата обшивка от двуслоен пожароустойчив гипсокартон 2x15мм; <p>Забележка: Описаният в тази позиция таван е минимално изискуемият за влагане в строежа! Изпълнителят е длъжен да оферира при търга за строителство и да вложи в строежа окачен таван системно решение притежаващ всички необходими сертификати за огнеустойчивост EI60, както това е указано в проекта по част Пожарна безопасност!!! Сертификатите трябва да са валидни към момента на въвеждане на сградата в експлоатация!!!</p>	кв.м	402.00	45.00	18 090.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.14.7	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на вертикални страници с огнеустойчивост EI60 за таван с огнеустойчивост EI60 от предходната позиция. Строеж като строежа на тавана от предходната позиция (монтажна скара на две нива и обшивка двуслоен пожароустойчив гипсокартон 2x15мм). Забележка: към настоящата позиция важат всички изисквания като към тавана от предходната позиция!	кв.м	138.00	45.00	6 210.00
3.14.8	Доставка и монтаж на ръбохранителни профили, включително зашпакловане.	л.м	350.00	24.00	8 400.00
3.14.9	Производство, доставка и монтаж на капак с огнеустойчивост EI60 за достъп до подпокривното пространство. Размер: 80/80 см. Включително монтажна скара.	брой	1.00	150.00	150.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - СУХО СТРОИТЕЛСТВО – ИНТЕРИОРНО ОБШИВАНЕ НА ДЪРВЕНИ ПОКРИВИ					65 316.00
3.15	СУХО СТРОИТЕЛСТВО – СЕНИ И ПРЕДСТЕННИ ОБШИВКИ				
ЗАБЕЛЕЖКА	<i>Общи забележки за сухото строителство: - стоканените профили за направа на монтажните скари да бъдат цинковани и с дебелина на стената минимум 0.6мм; - във всички позиции са включени усиления UA профили със съответния размер за направа на отворите за врати; - във всички позиции е включено зашпакловане на монтажните фуги между плоскостите гипсокартон до качество Q1 за повърхности под фаянсова облицовка и Q2 за видими повърхности, включително зашпакловане на фугите от всеки слой;</i>				0.00
3.15.1	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на черни каси от профил 100/40/3мм за монтаж на витрини G 04 и G06.	кг.	120.00	1.60	192.00
3.15.2	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на стена сухо строителство с обща дебелина 15см. Строеж: - двуслоен обикновен гипсокартон 2xGKB 12.5мм; - монтажна скара 1xCW100мм; - двуслоен обикновен гипсокартон 2xGKB 12.5мм;	кв.м	36.00	48.00	1 728.00

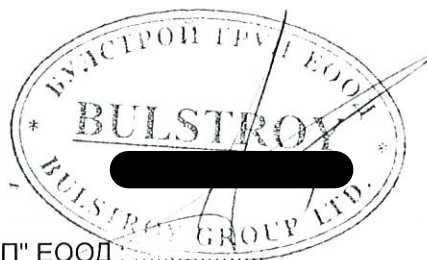


№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.15.3	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на стена сухо строителство едностранно влагоустойчива с обща дебелина 12.5см.</p> <p>Строеж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - двуслоен обикновен гипсокартон 2xGKB 12.5мм (откъм страната на сухото помещение); - монтажна скара 1xCW75мм; - двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм (откъм страната на мокрото помещение); 	кв.м	97.00	45.00	4 365.00
3.15.4	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на влагоустойчива стена сухо строителство с обща дебелина 12.5см.</p> <p>Строеж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм; - монтажна скара 1xCW75мм; - двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм; 	кв.м	126.00	45.00	5 670.00
3.15.5	<p>Доставка и монтаж на вложка с дебелина 5см от минерална вата 75кг/куб.м.</p> <p>За сухи стени между помещения: 113 и 114, 201 и 212, 204 и 205.</p>	кв.м	30.00	7.50	225.00
3.15.6	<p>Доставка и монтаж чрез дюбелиране към фасадната стена на топлоизолация от минерална вата 120кг/куб.м с дебелина 10см (десет сантиметра). Включително всички необходими дюбели – около 8 броя/кв.м.</p>	кв.м	125.00	7.50	937.50
3.15.7	<p>Доставка и монтаж чрез дюбелиране към фасадната стена на топлоизолация от минерална вата 120кг/куб.м с дебелина 5см (пет сантиметра). Включително всички необходими дюбели – около 8 броя/кв.м. За вложка около прозорците.</p>	кв.м	18.00	7.50	135.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.15.8	<p>Доставка и монтаж на системна армирана полипропиленова пароизолация (мембрана за пароконтрол).</p> <p>Изисквания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тегло: 0.09 кг/кв.м; - сила на опън надлъжно: 200 N/5см; - сила на опън напречно: 120 N/5см; - устойчивост на раздиране от пирон надлъжно: 140 N; - устойчивост на раздиране от пирон напречно: 140 N; - паропропускливост: $S_d=20\pm 3$ м; <p>Включително облепване на снадите с алуминиева лента с ширина минимум 50мм.</p> <p>За монтаж в участъците с минерална вата от вътрешната страна на фасадната стена.</p>	кв.м	125.00	1.50	187.50
3.15.9	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на предстенна обшивка от двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм на конструкция 1xCW75мм.</p> <p>За предстенна обшивка с мивки в санитарните възли.</p>	кв.м	36.00	20.00	720.00
3.15.10	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на предстенна обшивка от двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм на конструкция 1xCW50мм.</p>	кв.м	22.00	20.00	440.00
3.15.11	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на предстенна обшивка от двуслоен гипсокартон 2xGKB 12.5мм на конструкция 1xCW50мм.</p>	кв.м	147.00	20.00	2 940.00
3.15.12	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на предстенна обшивка от двуслоен влагоустойчив гипсокартон 2xGKBI 12.5мм на директни окачвачи.</p>	кв.м	120.00	20.00	2 400.00
3.15.13	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на предстенна обшивка от двуслоен гипсокартон 2xGKB 12.5мм на директни окачвачи.</p>	кв.м	542.00	20.00	10 840.00
3.15.14	<p>Доставка и монтаж на ръбохранителни профили, включително зашпакловане.</p>	л.м	150.00	24.00	3 600.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.15.15	Производство, доставка и монтаж на водоустойчиви стени от HPL с дебелина 10мм за обособяване на клозетните клетки. Долен ръб на стените на 20см над пода, горен ръб на 210см над пода. Включително: неръждаема хоризонтална щанга над вратите, неръждаеми крепежи, крачета и панти, неръждаеми дръжки и залостващи механизми за вратите, неръждаема закачалка за всяка врата. Брой на вратите: 18.	кв.м	66.00	48.00	3 168.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - СУХО СТРОИТЕЛСТВО – СТЕНИ И ПРЕДСТЕННИ ОБШИВКИ					37 548.00
3.16	СУХО СТРОИТЕЛСТВО – ТАВАНИ				
ЗАБЕЛЕЖКА	<i>Общи забележки за сухото строителство: - стоманените профили за направа на монтажните скари да бъдат поцинковани и с дебелина на стената минимум 0.6мм; - във всички позиции са включени усиленни UA профили със съответния размер за направа на отворите за врати; - във всички позиции е включено зашпакловане на монтажните фуги между плоскостите гипсокартон до качество Q1 за повърхности под фаянсова облицовка и Q2 за видими повърхности, включително зашпакловане на фугите от всеки слой;</i>				
3.16.1	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на черни каси от профил 50/50/4мм за монтаж на витрини G01 и G02.	кг.	82.00	1.40	114.80
3.16.2	Доставка и монтаж чрез дюбелиране на топлоизолация от минерална вата 120 кг/куб.м с дебелина 5см (пет сантиметра). Включително всички необходими дюбели – около 8 броя/кв.м. За монтаж по пруски свод в сутерена.	кв.м	335.00	7.50	2 512.50



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.16.3	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на окачен таван с огнеустойчивост EI60 – системно сертифицирано решение.</p> <p>Строеж:</p> <ul style="list-style-type: none"> - монтажна скара на две нива от профили CD60мм, долен ред профили през 40см, горен ред профили през 100 см, окачвачи през 70см; - от долна страна на скарата обшивка от двуслоен пожароустойчив гипсокартон 2x15мм, включително зашпакловане на всички монтажни фуги; <p>Забележка: Описаният в тази позиция таван е минимално изискуемият за влагане в строежа! Изпълнителят е длъжен да оферира при търга за строителство и да вложи в строежа окачен таван системно решение притежаващ всички необходими сертификати за огнеустойчивост EI60, както това е указано в проекта по част Пожарна безопасност!!! Сертификатите трябва да са валидни към момента на въвеждане на сградата в експлоатация!!!</p> <p>Забележка 2: Да се усили таван на местата за монтаж на стойките за проектори!</p>	кв.м	800.00	35.00	28 000.00
3.16.4	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на вертикални страници с огнеустойчивост EI60 за таван с огнеустойчивост EI60 от предходната позиция. Строеж като строежа на тавана от предходната позиция (монтажна скара на две нива и обшивка двуслоен пожароустойчив гипсокартон 2x15мм).</p> <p>Забележка: към настоящата позиция важат всички изисквания като към тавана от предходната позиция!</p>	кв.м	12.00	35.00	420.00
3.16.5	<p>Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на обшивки с огнеустойчивост EI60 по стоманени греди – виж детайл на чертежи А13 и А14. Разгъната ширина на обшивките: 90см. Обшивка от два слоя пожароустойчив гипсокартон 2xGKF 15мм.</p>	л.м	54.00	24.00	1 296.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД:

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.16.6	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на окачен таван сухо строителство от еднослоен влагоустойчив гипсокартон 1xGКВl 12.5мм. Строеж: - монтажна скара на две нива от профили CD60мм, долен ред профили през 40см, горен ред профили през 100 см, окачвачи през 70см; - от долна страна на скарата обшивка от еднослоен влагоустойчив гипсокартон 1xGКВl 12.5мм;	кв.м	44.00	30.00	1 320.00
3.16.7	Доставка на всички необходими материали и крепежи и направа на окачен таван сухо строителство от еднослоен гипсокартон 1xGКВ 12.5мм. Строеж: - монтажна скара на две нива от профили CD60мм, долен ред профили през 40см, горен ред профили през 100 см, окачвачи през 70см; - от долна страна на скарата обшивка от еднослоен гипсокартон 1xGКВ 12.5мм; Забележка: Да се усили таван на местата за монтаж на стойките за проектори!	кв.м	489.00	30.00	14 670.00
3.16.8	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на вертикални страници от еднослоен гипсокартон 1xGКВ 12.5мм.	кв.м	12.00	30.00	360.00
3.16.9	Доставка и монтаж на ръбохранителни профили, включително зашпакловане.	л.м	60.00	24.00	1 440.00
3.16.10	Доставка и монтаж на системни лайсни за оформяне на деформационни фуги в окачени тавани от гипсокартон.	л.м	28.00	24.00	672.00
3.16.11	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на растерен окачен таван 60/60см. Строеж: - монтажна скара Т24 бял цвят; - минераловатни пана 600/600/12 мм, влагоустойчивост 90%, прав борд; да се представят мостри за избор на повърхност;	кв.м	58.00	35.00	2 030.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - СУХО СТРОИТЕЛСТВО – ТАВАНИ					52 835.30
3.17	ПОДОВЕ				
	ЗАМАЗКИ, ИЗОЛАЦИИ, ДЕФОРМАЦИОННИ ФУГИ				
3.17.1	Доставка и полагане на топлоизолация от едностранно каширана минерална вата 120 кг/куб.м с дебелина 12см – за полагане по стоманобетонна плоча в неизползваемо подпокривно пространство.	кв.м	97.00	7.50	727.50



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.2	Доставка и монтаж на топлоизолация от XPS с дебелина 8см – в помещение 102.	кв.м	57.00	5.00	285.00
3.17.3	Доставка и монтаж на системни профили от неръждаема стомана за оформяне на деформационна фуга в настилката. Ширина на фугата около 5-7см по мярка от място.	л.м	29.00	24.00	696.00
3.17.4	Доставка на всички необходими материали и направа на армирана циментова замазка с дебелина средно 7см. Включително PVC фолио и направа на майки. В помещение 102 и по асансьорни площадки по етажите. Изискване: замазката да е водоравна.	кв.м	70.00	38.00	2 660.00
3.17.5	Доставка на всички необходими материали и направа на армирана циментова замазка с дебелина средно 5см – в подпокривния етаж. Включително грундиране на основата и направа на майки. Изискване: замазката да е водоравна на целия етаж.	кв.м	343.00	35.00	12 005.00
3.17.6	Доставка на всички необходими материали и направа на изравнителна циментова замазка с дебелина средно 2см, включително грундиране на основата. Включително предварително нанасяне на циментово лепило на гребен и последваща направа на замазката по метод „мокро в мокро“. За сутерена. Включително направа на майки. Изискване: замазката да е водоравна на целия етаж, да се изпълнят локални наклони към подовите сифони.	кв.м	455.00	22.00	10 010.00
3.17.7	Доставка на всички необходими материал и направа на циментова замазка за наклон към сифони – в санитарните възли на първи и втори етаж. Включително грундиране на основата.	кв.м	80.00	25.00	2 000.00
3.17.8	Доставка на всички необходими материали и направа на саморазливна замазка в помещенията с рулонна или паркетна настилка.	кв.м	735.00	31.00	22 785.00
3.17.9	Доставка на всички необходими материали и направа на двуслойна армирана обмазъчна хидроизолация, включително армираща мрежа, системни елементи за оформяне на ъгъл и системни елементи за контакт към сифона.	кв.м	336.00	35.00	11 760.00
3.17.10	Доставка на всички необходими материали и направа на стоманобетонен борд с ширина 25см и височина 8см – под окачена фасада F1 в помещение 102.	куб.м	0.20	135.00	27.00
	ВЪНШНО СЪЛБИЩЕ КЪМ СТОПАНСКИ ВХОД НА СТОЛА				
3.17.11	Демонтаж всички стари замазки по стълбището до разкриване на бетонната основа.	кв.м	3.50	5.00	17.50
3.17.12	Доставка на всички необходими материали и направа на нови стоманобетонни стъпала. Армиране по детайл на изпълнителя. Включително кофраж.	куб.м	0.50	56.00	28.00
	НАСТИЛКА И СЪПЛАЛА ОТ ГРАНИТ				

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.13	Производство и доставка на настилка от плочи термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Плочи с размер 60/60 см. Цвят на гранита: тъмно сив, избор от главния проектант по представени от изпълнителя мостри. За: помещение 102 и площадката на външно стълбище към стопанския вход на стола.	кв.м	50.00	65.00	3 250.00
3.17.14	Производство и доставка на стъпала от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Размер на стъпалата: 180/35см, по мярка от място. Включително обработка на челата на стъпалата. За помещение 102.	брой	10.00	24.00	240.00
3.17.15	Производство и доставка на стъпала от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Размер на стъпалата: 190/35см, по мярка от място. Включително обработка на челата на стъпалата. За помещение 102.	брой	2.00	28.00	56.00
3.17.16	Производство и доставка на чела на стъпала от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Размер на челата: 180/13.6см, по мярка от място. За помещение 102.	брой	10.00	30.00	300.00
3.17.17	Производство и доставка на перваз от шлайфан гранит с дебелина минимум 10мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Височина на перваза 8см. За помещение 102 и площадката на външно стълбище към стопанския вход на стола.	л.м	33.00	24.00	792.00
3.17.18	Производство и доставка на стъпала от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Размер на стъпалата: 160/40см, по мярка от място. Включително обработка на челата на стъпалата. За външно стълбище към стопанския вход на стола.	брой	4.00	27.00	108.00
3.17.19	Производство и доставка на чела на стъпала от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. Размер на челата: 160/15см, по мярка от място. За външно стълбище към стопанския вход на стола.	брой	4.00	25.00	100.00
3.17.20	Производство и доставка на прагове от термолющен гранит с дебелина минимум 20мм. Цвят на гранита: тъмно сив, като гранита избран за настилка. За настилка под фасадни врати.	кв.м	2.00	65.00	130.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.21	Монтаж на настилка, стъпала, чела на стъпала и первази от гранит в помещение 102. Включително необходимите материали: земно-влажна циментова замазка и циментова лепило. Включително фугиране с фугираща маса с водоотблъскваща функция, с цвят по избор на Главния проектант. Включително грундиране.	кв.м	59.00	35.00	2 065.00
3.17.22	Монтаж на настилка, стъпала, чела на стъпала, прагове и первази от гранит – за стопанска стълба и прагове. Включително необходимите материали: земно-влажна циментова замазка и мразоустойчиво циментова лепило. Включително фугиране с мразоустойчива фугираща маса с водоотблъскваща функция, с цвят по избор на Главния проектант. Включително грундиране.	кв.м	6.50	35.00	227.50
НАСТИЛКИ ОТ ГРАНИТОГРЕС					
3.17.23	Доставка на настилка от гранитогрес тип 1 – за представителни помещения. Изисквания: - размер на плочката: 60/60см или 60/30см; - дебелина на плочката: минимум 10мм; - строеж на плочката: full body (с еднакъв строеж в дълбочина); - индекс срещу подхлъзване R10; - качество: първо; Избор на конкретен модел плочка от главния проектант по мостри представени от изпълнителя! Позицията включва количеството необходимо за направа на первази.	кв.м	510.00	50.00	25 500.00
3.17.24	Монтаж на настилка от гранитогрес тип 1, включително циментова лепило. Включително предварително грундиране на основата и фугиране на монтираната настилка с фугираща маса с водоотблъскваща функция и цвят по избор на главния проектант.	кв.м	481.00	18.00	8 658.00
3.17.25	Направа и монтаж на перваз от гранитогрес тип 1, включително циментова лепило. Височина на перваза 7-8см. Включително предварително грундиране на основата и фугиране на монтирания перваз с фугираща маса с водоотблъскваща функция и цвят по избор на главния проектант.	л.м	284.00	30.00	8 520.00



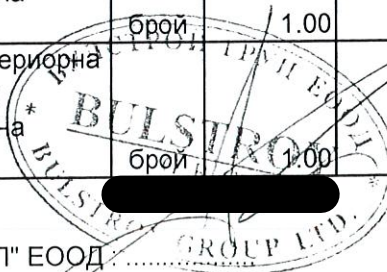
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.26	<p>Доставка на настилка от гранитогрес тип 2 – за мокри помещения.</p> <p>Изисквания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - дебелина на плочката: минимум 8мм; - строеж на плочката: full body (с еднакъв строеж в дълбочина); - индекс срещу подхлъзване R10; <p>Избор на конкретен модел плочка от главния проектант по мостри представени от изпълнителя!</p> <p>Позицията включва количеството необходимо за направа на первази.</p>	кв.м	184.00	45.00	8 280.00
3.17.27	<p>Монтаж на настилка от гранитогрес тип 2, включително циментово лепило. Включително предваритално грундиране на основата и фугиране на монтираната настилка с фугираща маса с водоотблъскваща функция и функция против мухъл, и цвят по избор на главния проектант.</p>	кв.м	178.00	18.00	3 204.00
3.17.28	<p>Направа и монтаж на перваз от гранитогрес тип 2, включително циментово лепило. Височина на перваза 7-8см. Включително предваритално грундиране на основата и фугиране на монтирания перваз с фугираща маса с водоотблъскваща функция и функция против мухъл, и цвят по избор на главния проектант.</p>	л.м	50.00	20.00	1 000.00
3.17.29	<p>Доставка на настилка от гранитогрес тип 3 – за складови и технически помещения.</p> <p>Изисквания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строеж на плочката: full body (с еднакъв строеж в дълбочина); - матова повърхност; <p>Избор на конкретен модел плочка от главния проектант по мостри представени от изпълнителя!</p> <p>Позицията включва количеството необходимо за направа на первази.</p>	кв.м	498.00	35.00	17 430.00
3.17.30	<p>Монтаж на настилка от гранитогрес тип 3, включително циментово лепило. Включително предваритално грундиране на основата и фугиране на монтираната настилка с фугираща маса с водоотблъскваща функция и цвят по избор на главния проектант.</p>	кв.м	459.00	18.00	8 262.00
3.17.31	<p>Направа и монтаж на перваз от гранитогрес тип 3, включително циментово лепило. Височина на перваза 7-8см. Включително предваритално грундиране на основата и фугиране на монтирания перваз с фугираща маса с водоотблъскваща функция и цвят по избор на главния проектант.</p>	л.м	384.00	15.00	5 760.00
	НАСТИЛКИ ОТ ЛИНОЛЕУМ И ПАРКЕТНИ НАСТИЛКИ				



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.32	Доставка и монтаж на настилка от натурален линолеум. Изисквания: - настилка от натурален линолеум с полиуретанова запечатка и перманентна антибактериална обработка; - дебелина - минимум 2.5 мм; - клас по реакция на огън - минимум CfIS1; - клас на изнosoустойчивост: минимум 32; Включително термозаварки на снадките. Да се предоставят мостри за избор. Възможно е за различни стаи да се изберат различни цветове.	кв.м	685.00	12.00	8 220.00
3.17.33	Доставка и монтаж на полутвърд PVC перваз – за всички помещения с настилка линолеум. Включително крепежи и монтажни елементи през 30см и всички необходими системни елементи за външен ъгъл, вътрешен ъгъл и край на перваза. Да се предоставят мостри за избор.	л.м	395.00	12.00	4 740.00
3.17.34	Доставка и монтаж на настилка от ламиниран паркет с клас на изнosoустойчивост клас 33 (за тежкoнатоварени помещения в обществени сгради). Включително мека подложка. Избор на конкретен модел от главния проектант по мостри представени от Изпълнителя.	кв.м	50.00	30.00	1 500.00
3.17.35	Доставка и монтаж на полутвърд PVC перваз – за всички помещения с настилка ламиниран паркет. Включително крепежи и монтажни елементи през 30см и всички необходими системни елементи за външен ъгъл, вътрешен ъгъл и край на перваза. Да се предоставят мостри за избор.	л.м	43.00	12.00	516.00
ДРУГИ					
3.17.36	Доставка и монтаж на преходни лайсни от неръждаема стомана – при смяна на настилка между гранитогрес и настилки от линолеум или паркет. Монтаж чрез дюбелиране.	л.м	15.00	28.00	420.00
3.17.37	Доставка и монтаж на вградена професионална изтривалка 60/120см. Алюминиеви профили с гумени вложки. Включително алуминиева рамка за вграждане и полагане на обмазъчна хидроизолация по дъното на монтажната легло.	брой	2.00	80.00	160.00
3.17.38	Производство, доставка и монтаж на стъпала и настилка от рифелова алуминиева ламарина с дебелина 2мм за ново стоманено стълбище – виж чертеж А27. Включително: винтове от неръждаема стомана, мека подложка с дебелина минимум 2мм. Да се направи мостра и да се представи за одобрение от Главния проектант!	кв.м	19.00	30.00	570.00



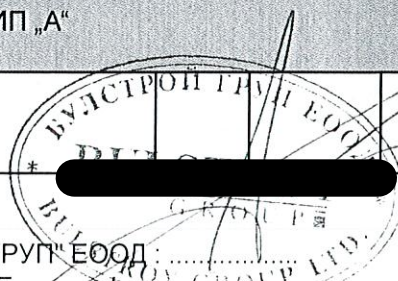
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.17.39	Ремонт на съществуваща мозаечна настилка. Включително: - изрязване с диск и демонтаж на повредените участъци – 10% от площта; - направа на нова мозайка като съществуващата – 10% от площта; - шлайфане на цялата настилка; За: главния вход на сградата, площадката под навеса към спортния салон и други.	кв.м	25.00	40.00	1 000.00
3.17.40	Доставка на всички необходими материали и ремонт на обрушен ръб на площадка под навеса към спортния салон. Позицията включва: - изрязване в права линия на съществуващата мозаечна настилка и демонтаж на настилката; - почистване до здрава основа, грундиране и изпълнение на нова стоманобетонна основа; - направа на нова мозаечна настилка с чело с височина 10см към булеварда, включително шлайфане и полиране на новата мозаечна повърхност; мозайка максимално близка до съществуващата;	кв.м	1.00	350.00	350.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПОДОВЕ					174 359.50
3.18	ИНТЕРИОРНИ ВИТРИНИ ТИП „G“ - ПО ЧЕРТЕЖ A23				
3.18.1	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.2	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.3	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.4	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G04 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.5	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G05 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.6	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G06 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.7	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G07 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.18.8	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G08 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
3.18.9	Производство, доставка и монтаж на интериорна витрина G09 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A23 „Спецификация на интериорни витрини „G“	брой	1.00	80.00	80.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - ИНТЕРИОРНИ ВИТРИНИ ТИП „G“					720.00
3.19	СТОМАНЕНИ ВРАТИ ТИП „M“ - ПО ЧЕРТЕЖ A24				
3.19.1	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.2	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.3	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.4	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M04 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.5	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M05 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.6	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M06 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	3.00	300.00	900.00
3.19.7	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M07 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.8	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M08 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.9	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M09 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	3.00	300.00	900.00
3.19.10	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M10 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	4.00	300.00	1 200.00
3.19.11	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M11 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.12	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата M12 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00

№	Видове работа	Марка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.19.13	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М13 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.14	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М14 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.15	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М15 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.16	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М16 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.17	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М17 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	3.00	300.00	900.00
3.19.18	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М18 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	300.00	600.00
3.19.19	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М19 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
3.19.20	Производство, доставка и монтаж на стоманена врата М20 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	300.00	300.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - ВРАТИ ТИП „М“					10 500.00
3.20	СТОМАНЕНИ ОГНЕУСТОЙЧИВИ ВРАТИ ТИП „МФ“ - ПО ЧЕРТЕЖ А24				
3.20.1	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
3.20.2	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
3.20.3	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
3.20.4	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF04 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
3.20.5	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF05 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
3.20.6	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF06 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж А24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.20.7	Производство, доставка и монтаж на стоманена огнеустойчива врата MF07 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	500.00	500.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - ВРАТИ ТИП „MF“					3 500.00
3.21	ВРАТИ ОТ АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА ТИП „А“ - ПО ЧЕРТЕЖ A24				
3.21.1	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A01 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.2	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A02 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.3	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A03 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.4	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A04 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	250.00	500.00
3.21.5	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A05 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.6	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A06 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.7	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A07 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.8	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A08 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	1.00	250.00	250.00
3.21.9	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A09 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	250.00	500.00
3.21.10	Производство, доставка и монтаж на врата от алуминиева дограма A10 – позицията се изпълнява и оферира по чертеж A24 „Спецификация на врати“	брой	2.00	250.00	500.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - ВРАТИ ТИП „А“					3 250.00
3.22	БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ				

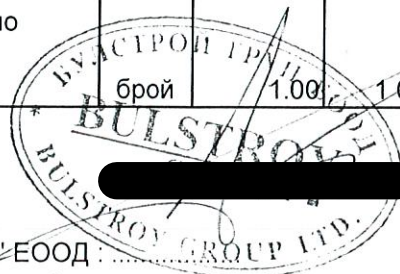


№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.22.1	Доставка на всички необходими материали и направа на фина гипсова шпакловка до достигане на качество Q3. За изпълнение по стени и тавани завършващи на латекс в обществени коридори, стълбищна клетка, класни стаи, учителска стая, ателиета и учебен център.	кв.м	3 238.00	9.00	29 142.00
3.22.2	Доставка на всички необходими материали и двукратно боядисване с бял влагоустойчив латекс, включително грундиране. За боядисване на стени и тавани във всички помещения в сутерена и всички мокри помещения.	кв.м	1 656.00	6.00	9 936.00
3.22.3	Доставка на всички необходими материали и двукратно боядисване с бял латекс на тавани във всички помещения, както и стени в складови и технически помещения в надземните етажи, включително грундиране.	кв.м	1 618.00	6.00	9 708.00
3.22.4	Доставка на всички необходими материали и двукратно боядисване с бял миещ се латекс на стени в подпокривни помещения (учителска стая, учебен център, ателиета, коридор на кота +8.70), включително грундиране.	кв.м	457.00	8.00	3 656.00
3.22.5	Доставка на всички необходими материали и двукратно боядисване с цветен миещ се латекс на стени в обществени коридори, стълбищна клетка, столова и класни стаи, включително грундиране. 80% от площта с основен цвят топло бял по избор на Главния проектант. 20% от площта плътен наситен цвят по избор на Главния проектант. Позицията включва направа на мостри за избор на цвят с размер 50/50см.	кв.м	1 461.00	8.00	11 688.00
3.22.6	Доставка на всички необходими материали и двукратно боядисване на ново стоманено стълбище, включително грундиране. Цветен цвят по избор на Главния проектант. Позицията включва направа на мостри за избор на цвят с размер 50/50см.	кв.м	110.00	8.00	880.00
3.22.7	Доставка на всички необходими материали и грундиране на стоманобетонните стени на асансьорната клетка.	кв.м	120.00	8.00	960.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ - БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ					65 970.00
3.23	ОБЛИЦОВКИ И КАМЕННИ ПЛОТОВЕ				

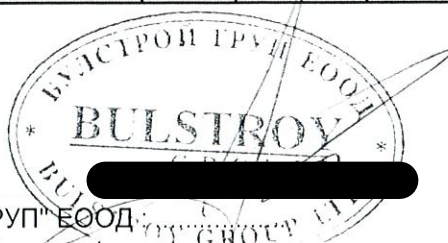


№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.23.1	Доставка на всички необходими материали и монтаж на стенна облицовка от фаянсови плочки първо качество. Включително фугиране с фугираща маса с водоотблъскващ ефект, устойчива на драскане и замърсяване. Възможно е за различните помещения да се изберат различни модели плочки. Избор на плочки и цвят на фугираща маса по мостри от Изпълнителя.	кв.м	442.00	29.00	12 818.00
3.23.2	Доставка и монтаж на алуминиеви лайсни за оформяне на външни и вътрешни ъгли на фаянсовата облицовка.	л.м	328.00	11.00	3 608.00
3.23.3	Доставка и монтаж на П-образни рамки от полиран гранит оформящи отворите за вратите на асансьора. От гранит с дебелина 20мм. Ширина 25-28 см. Всеки отвор се оформя с 2 вертикални страници ~210 см. високи и една "таванка" ~ 125 см. дълга. Включително полиране и фаски на видимите чела и страници. Да се представят мостри за избор на материал.	л.м	27.00	30.00	810.00
3.23.4	Производство, доставка и монтаж на плотове от полиран гранит с дебелина 2 см., с подлепка 2 см., за вграждане на мивки в санитарните помещения. Ширина на плотовете - 60 см. Монтаж на конзоли от неръждаема стомана. Включително полиране на челото, изрязване и обработване на отвори за вграждане на мивки, батерии и т.н. Да се представят мостри за избор на материал.	кв.м	5.00	65.00	325.00
3.23.5	Производство, доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни плотове от врачански варовик с дебелина 20мм, ширина 55 см – по мярка от място, импрегнирани – за прозорците фланкиращи главния вход на първия етаж.	л.м	3.50	35.00	122.50
3.23.6	Производство, доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни плотове от врачански варовик с дебелина 20мм, ширина 42,5 см – по мярка от място, импрегнирани – за прозорците на първия етаж и прозорците от ризалита на втория етаж.	л.м	42.00	35.00	1 470.00
3.23.7	Производство, доставка и монтаж на вътрешни подпрозоречни плотове от врачански варовик с дебелина 20мм, ширина 30 см – по мярка от място, импрегнирани – за прозорците на втория етаж.	л.м	38.00	35.00	1 330.00
3.23.8	Производство, доставка и монтаж на плот от врачански варовик с дебелина 3см за оформяне на плотове в помещение 102.	кв.м	1.65	65.00	107.25
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПЛОТОВЕ					20 590.75
3.24	ПАРАПЕТИ				
	АВТЕНТИЧЕН ПАРАПЕТ ПРИ НАВЕСА КЪМ СПОРТНИЯ САЛОН				

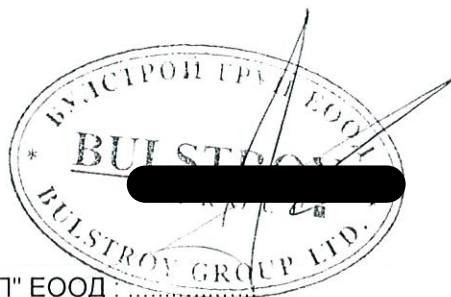
№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.24.1	<p>Доставка на всички необходими материали и ремонт на автентичен ажурен парапет от ковано желязо при навеса на спортния салон. Размери на парапета 280/100см, площ на стоманените части 1,5 кв.м. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - премахване на цялата боя до разкриване на металната повърхност (чрез смивка, шпакла и телена четка); - ремонт на всички разхлабени връзки между железните части, където е необходимо; - ремонт на връзката на парапета към пода и стените, където е необходимо; - производство, доставка и монтаж на един брой липсваща вертикала от усукано ковано желязо 20/20мм с дължина около 90см – копие на оригинала; - повърхностно китване на обрушени места; - студено поцинковане и грундиране с пасивиращ грунд; - двукратно боядисване с боя за метал, цвят по избор на Главния проектант; 	брой	1.00	750.00	750.00
	АВТЕНТИЧЕН ИНТЕРИОРЕН ПАРАПЕТ ОТ КОВАНО ЖЕЛЯЗО – ПО ЧЕРТЕЖ А27				
3.24.2	<p>парапет от ковано желязо в стълбищната клетка. Дължина на парапета 1250 см, височина 110см, разгъната площ на железните елементи 8 кв.м, виж чертеж А27. Позицията включва:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повърхностно почистване и премахване на боя до разкриване на всички стоманени повърхности (чрез смивка, шпакла и телена четка); - внимателен демонтаж на дървена стойка на първи етаж; - внимателен демонтаж на указаните за демонтаж полета от парапета на стълбищна площадка на кота +4.30, запазване на обратен монтаж; - изправяне на геометрията на железни части и ремонт на всички разхлабени връзки между железните части и заздравяване на връзката на парапета към пода и стените, където е необходимо; - производство, доставка и монтаж на нова стойка от стоманен профил 50/50/4мм, вкл. монтажна планка и крепежи по детайл на изпълнителя; - направа на два нови монтажни отвора в гранитно стъпало на кота +4.30, посредством бор корона и без удар и обратен монтаж на два броя автентични стойки, включително обратен монтаж на автентичен пълнеж; - китване на обрушени места, шлайфане и двукратно боядисване с боя за метал, включително грундиране, цвят по избор на Главния проектант; 	брой	1.00	1 000.00	1 000.00



№	Видове работа	Марка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.24.3	Доставка на всички необходими материали и ремонт на автентична дървена ръкохватка с габаритни размери 6/6см с дължина 1250см . Позицията включва: - повърхностно почистване на слоевете боя до разкриване на дървената повърхност; - китване на повърхностни дефекти на ръкохватката; - цялостно шлайфане на ръкохватката; - двукратно лакиране;	брой	1.00	200.00	200.00
3.24.4	Производство, доставка и монтаж на ново предпазно остъкляване на автентичния парапет по чертеж А27: Позицията включва: - производство, доставка и монтаж на конзоли (дистанционери) от черна стомана към стойки на автентичния парапет: 24 броя двойни конзоли, 16 броя единични конзоли; - доставка и монтаж на точкови стъклодържачи от неръждаема стомана – 64 бройки; - производство, доставка и монтаж на предпазно остъкляване от единични закалено стъкло 8мм (включително заобляне на всички ъгли и фаска по всички ръбове) – 7.4 кв.м; Да се вземат точни мерки от място и да се направят шаблони от мукава за цялото остъкляване, които да се наложат на място, преди производството на остъкляването!!!	брой	1.00	1 200.00	1 200.00
НОВ ПАРАПЕТ ЗА НОВО СТОМАНЕНО СЪЛБИЩЕ – ПО ЧЕРТЕЖ А27					
3.24.5	Доставка на всички необходими материали и направа на рамка от черен профил 40/20/2мм – по чертеж А27.	кг.	195.00	2.00	390.00
3.24.6	Двукратно боядисване на стоманена рамка с боя за метал, включително грундиране. Цвят по избор на главния проектант.	кв.м	11.00	8.00	88.00
3.24.7	Производство, доставка и монтаж на пълнежно остъкляване на парапета – по чертеж А27. Позицията включва: - доставка и монтаж на точкови конзолни стъклодържачи от неръждаема стомана: 132 броя; - производство, доставка и монтаж на остъкляване от ламинирано стъкло 6.6.1 съставено от две закалени стъкла по 6мм: 22.0 кв.м;	брой	1.00	8 800.00	8 800.00
3.24.8	Производство, доставка и монтаж на ръкохватка от неръждаема стомана с диаметър 4см, включително конзолки от неръждаема стомана – по чертеж А27.	л.м	60.00	35.00	2 100.00
ДРУГИ					



№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.24.9	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на парапет от черна стомана. Височина на парапета: 110см. Описание: - рамка от стоманени профили 40/40/2мм, включително опорни планки и крепежи; - пълнеж от вертикални стоманени пръти с диаметър 8мм – през 10 см осово; - включително грундиране и двукратно боядисване с боя за метал; За парапет на площадка и стълбище в помещение 122 Преддверие.	кг.	65.00	1.36	88.40
3.24.10	Доставка на всички необходими материали и крепежи, и направа на парапет от черна стомана. Височина на парапета: 110см. От стоманени профили 40/40/2мм, включително опорни планки и крепежи. Включително студено поцинковане, грундиране с пасивиращ грунд и двукратно боядисване с боя за метал. За парапет на площадка и стълбище в помещение 122 Преддверие.	кг.	15.00	1.36	20.40
3.24.11	Производство, доставка и монтаж на свободно стояща двуредова ръкохватка (ръкохватки на височина 70 и 90см) от неръждаема стомана с диаметър 4см и стойки от същия материал – за разделяне на диференциални стъпала в главния вход и помещение 102. Включително планки от неръждаема стомана и химически дюбели за монтаж към пода. Всички връзки между стоманените елементи да бъдат на заварка.	л.м	4.10	25.00	102.50
3.24.12	Производство, доставка и монтаж на двуредова ръкохватка от неръждаема стомана с диаметър 4см (ръкохватки на височина 70 и 90см) за монтаж към стена – отстрани на диференциални стъпала в главен вход и помещение 102. Включително конзоли от неръждаема стомана и крепежи за монтаж към стената.	л.м	6.00	25.00	150.00
3.24.13	Производство, доставка и монтаж на ръкохватка от неръждаема стомана с диаметър 4см за монтаж към стена в стълбищната клетка. Включително конзоли от неръждаема стомана и крепежи за монтаж към стената.	л.м	30.00	25.00	750.00
3.24.14	Производство, доставка и монтаж на свободностоящ разделителен парапет от неръждаема стомана с диаметър 4см и стойки от същия материал за насочване на опашката в ученическия стол. Височина на парапета: 90см. Включително планки от неръждаема стомана и химически дюбели за монтаж към пода.	л.м	2.00	25.00	50.00



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

69

№	Видове работа	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
3.24.15	Производство, доставка и монтаж на остъклен парапет конзолно монтиран към под в помещение 102. Позицията включва: - доставка и монтаж на подов стягащ профил с дължина 180см (по мярка от място), включително необходимия крепеж; - производство, доставка и монтаж на ламинирано стъкло 8.8.1 от две закалени стъкла по 8мм, размер 180/110 (по мярка от място); включително фаски по всички ръбове на стъклото; - доставка и монтаж на ръкохватка по горния ръб на стъклото;	брой	2.00	120.00	240.00
3.24.16	Производство, доставка и монтаж на остъклен парапет за прозорците на капандурите в учителската стая. Позицията включва: - доставка и монтаж на дистанционери 5 см и точкови стъклодържачи от неръждаема стомана – 4 броя; - производство, доставка и монтаж на ламинирано стъкло 8.8.1 от две закалени стъкла по 8мм, размер 145/50см (по мярка от място); включително фаски по всички ръбове на стъклото;	брой	3.00	120.00	360.00
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ – ПАРАПЕТИ					16 289.30
3.25	АСАНСЬОР				



Управител на "БУЛСТРОЙ ГРУП" ЕООД

Лицето: Георги Бртимов

70