

Съгласувам:

Г-жа Юлия Ненкова

/Заместник-кмет на
Столична община/



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Направление "Архитектура и градоустройство"
Главен архитект на Столична община

ПОКАНА

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА НА ДОГОВАРЯНЕ БЕЗ ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 90, ал. 1, т. 7 от ЗОП, Заповед № РД-09-69/25.01.2012 г. и Пълномощно № СО15-КО-17-155/27.02.2015 г. на Кмета на Столична община във връзка с чл. 8, ал. 2 от ЗОП, се открива процедура за възлагане на обществена поръчка за услуга:

1. ОБЕКТ НА ПОРЪЧКАТА: изработване на подробен устройствен план на Парк „Борисова градина”,
2. ВИД НА ПРОЦЕДУРАТА: Процедура на договаряне без обявление

МОТИВИ ЗА ИЗБОР НА ПРОЦЕДУРАТА: В резултат на проведен конкурс за „Устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина”, публикуван в АОП с уникален номер 00087-2015-0015, с Решение № РД-09-09-101/09.07.2015 г. на главния архитект на Столична община е обявено класиране на проектите и присъждане на наградите на участниците, изготвили класираните на 1-во, 2-ро и 3-то място проекти, в съответствие с предварително обявените условия в конкурсната програма както следва:

- Първа награда – проект № 4 - „Ковачев архитекти” ЕООД – 8 000 лв;
 - Втора награда – проект № 7 – Екип Кали – 6 000 лв.;
 - Трета награда – проект № 2 – „Ситиарх” ЕООД – 3 000 лв.
- С Решение № РД-09-09-124/16.09.2015 г. на главния архитект на

Столична община частично е оттеглено Решение № РД-09-09-101/09.07.2015 г. на главния архитект на Столична община в частта относно участника „Екип Кали“.

Конкурсът е проведен като част от процедура по възлагане на обществена поръчка за услуга - изработване на проект за ПУП по реда на чл. 90, ал. 1, т. 7 от ЗОП на базата на резултатите от класирането на проектите.

Съгласно чл. 2 ал. 4 Наредба за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране и т. 6 от Конкурсната програма, след приключване на конкурса Възложителят следва да изпрати до всички класирани участници покани за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на чл. 90, ал. 1. т. 7 от ЗОП за изпълнение на услуга – изработка на подробен устройствен план на Парк „Борисова градина” в обем и съдържание, съгласно одобреното от СОС задание за ПУП.

Горечетираните обстоятелства, заедно с наличните законови основания, налагат за участие в настоящата процедура по договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка за услуга да бъдат поканени първопремираните в конкурс за „Устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина”, именно: **„Ковачев архитекти” ЕООД с управител проф. Атанас Ковачев и „Ситиарх” ЕООД с управител арх. Димитър Младенов.**

3. ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

3.1. Максимална цена за изпълнение на поръчката за услуга: 100 000 лв. без ДДС

3.2. Максимален срок за изпълнение на поръчката за допълнителна услуга: 180 календарни дни от датата на сключване на договора и от получаване на всички изходни данни и материали за изпълнение на поръчката

КРИТЕРИЙ И МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ:

Оценяването и класирането на офертите ще се извърши по критерий „икономически най-изгодна оферта” и следните показатели за изпълнение на критерия, имащи относителна тежест при формирането на комплексната оценка:

<u>ПОКАЗАТЕЛ №1</u> „Цена за изпълнение на услугата” (Ц), с коефициент на относителна тежест – 70

<u>ПОКАЗАТЕЛ №2</u> „Срок за изпълнение услугата” (Ср); с коефициент на относителна тежест – 30

Класацията на офертите ще бъде изготвена след съпоставяне на комплексната им оценка за изпълнения на критерия „икономически най-изгодна оферта”, която се формира по следната формула:

$$\text{КОМПЛЕКСНА ОЦЕНКА}_i = (\underline{C}_{\min}/C_i)*70 + (C_{p\min}/C_{p_i})*30$$

където:

- \underline{C}_{\min} е най-ниската предложена (C) цена за изпълнение на услугата;
- C_i е предлаганата от съответния участник (C) цена за изпълнение на услугата;
- $C_{p\min}$ е най-малкият предложен (Cp) срок за изпълнение на услугата;
- C_{p_i} е предложеният от съответния участник (Cp) срок за изпълнение на услугата.

4. МЯСТО И ДАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ДОГОВАРЯНЕТО:

4.1. Участникът следва да подаде оферта до 17:30 часа на 07.12.2015 г. на ул. „Сердика” № 5, отдел „Деловодство и документално обслужване” към Направление „Архитектура и градоустройство” към Столична община.

4.2. Преговорите ще започнат от 15:00 часа на 08.12.2015 г. в Заседателната зала на Направление „Архитектура и градоустройство” към Столична община на ул. „Сердика” № 5, ет. 3

5. ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ПРЕГОВОРИТЕ: Офертата се представя в запечатан, непрозрачен плик от участника или от упълномощен от него представител. Върху плика участникът посочва: своето име, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес; наименование на обекта на поръчката. Пликът с офертата съдържа:

5.1. Информация за единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждане на процедурата;

5.2. Декларация по чл. 47, ал. 9 от ЗОП за отсъствие на обстоятелства по чл. 47, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 от ЗОП – по образец;

5.3. Описание на дейностите за изпълнение на услугата.

5.4. Ценово предложение и предложение за срок.

5.5. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан от участника.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

арх. Петър Диков