

ПРОТОКОЛ № 3

Днес, 13.11.2017 г., 16.00 часа, се състоя заседание на комисията, назначена със заповед № РД-09-09-104/24.10.2017г. на Главния архитект на Столична община, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Аннамария Голева – началник отдел „Оперативна дейност и регистрация на строежите“ при Дирекция „Общински строителен контрол“ - НАГ – СО

ЧЛЕНОВЕ:

1. Георги Стойков – старши юриконсулт в отдел „Правно обслужване на строителния контрол“ при Дирекция „Общински строителен контрол“ – НАГ- СО;
2. инж. Антоанета Тончева – главен експерт в отдел „Оперативна дейност и регистрация на строежите“ при Дирекция „Общински строителен контрол“ - НАГ – СО;
3. инж. Цветан Тодоров – главен експерт в отдел „Оперативна дейност и регистрация на строежите“ при Дирекция „Общински строителен контрол“ - НАГ – СО;
4. инж. Ива Шишманян - старши експерт в отдел „Оперативна дейност и регистрация на строежите“ при Дирекция „Общински строителен контрол“ - НАГ – СО,

Комисията констатира, че в изпълнение на нейно решение по протокол от 27.10.2017г., в законоустановения срок от „Аквагруп проект“ ЕООД и „Хидрекс“ ООД са постъпили писмени обосновки, както следва:

- от „Аквагруп проект“ ЕООД с вх. № САГ17-ДР00-1285-(4) от 08.11.2017г.;
- от „Хидрекс“ ООД с вх. № САГ17-ДР00-1285-(5) от 09.11.2017г.

От „Радиант и Ко“ ООД не са постъпили писмени обосновки за обекти:

- "Едноетажна сграда, използвана за склад" (САГ16-ТК00-445/2014г.), намираща се в УПИ XIV-21, за офис-сграда и ЖС, кв. 109, м. "Зона Б-2", ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 104, р-н "Възраждане"-СО (т.8 от списък – Приложение №2);
- "Двуетажна жилищна сграда" с идентификатор 68134.509.554.1, намираща се в ПИ 554, до кв. 61, м. "Орландовци", адм. адрес: гр. София, ул. "Първа Българска армия" № 143 (т.10 от списък – Приложение №2).

С оглед на това обстоятелство, комисията взе решение участникът „Радиант и Ко“ ООД да бъде отстранен от участие за горепосочените обекти, на основание чл.107, т.3 от ЗОП.

Комисията пристъпи към оценяване и класиране на подадените оферти.

След оценката на офертите, комисията реши да предложи на Възложителя да се прекрати процедурата, както следва:

1. По отношение на обекти с №№ от списъка, приложение № 1:
 - 5, 38, 47, 48, 49, 50, 51 и 52, поради изпълнение на заповедите
 - 1, 2, 3, 4, 5, 6, 30, 37, 38, 39, 41, 44, 45, 46 - поради неподаване на оферти.
2. По отношение на обекти с № № от списъка, приложение № 2:
 - 2, поради изпълнение на заповедта
 - 12, поради неподаване на оферти.

В резултат от извършеното подробно разглеждане на офертите на кандидатите съгласно нормативните изисквания и изложеното по-горе, Комисията реши:

Класира офертите на участниците, както следва:

КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО „СПИСЪК НА СТРОЕЖИТЕ ПО НАРЕДБАТА ЗА ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 195, АЛ. 4, АЛ. 5 И АЛ. 6 ОТ ЗУТ ЗА ПОПРАВЯНЕ, ЗАЗДРАВЯВАНЕ ИЛИ ПРЕМАХВАНЕ НА СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ И ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 225А, АЛ. 1 ОТ ЗУТ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ОТ ОРГАНИТЕ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА" - ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 225А ОТ ЗУТ – Приложение №1.

РАЙОН	№	СТРОЕЖ/ НОМ. ПРЕПИСКА	АДРЕС	„РАДИАНТ И КО“ ООД	"АКВА ГРУП ПРОЕКТ"Е ООД	"ХИД РЕКС" ООД
ОВЧА КУПЕЛ	7	"Дървена постройка" САГ16-ТК00- 2613/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място		Второ място
	8	"Едноетажна сграда" САГ16-ТК00- 1831/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Второ място		Първо място
	9	"Дървена постройка с пристройка" САГ16-ТК00- 2621/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място		Второ място
	10	"Едноетажна сграда с две пристройки" САГ16-ТК00- 1832/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място		Второ място
	11	"Пристройки към жилищна сграда" САГ16- ТК00-172/2015 г.	ПИ с идентификатор 68134.4333.36, кв.3в, м."ж.к. Овча купел" с адм.адрес: ж.к."Овча купел.2", ул. "Промислена" № 1, район "Овча купел"	Второ място		Първо място
	12	"Складова постройка" САГ16-ТК00- 2614/2/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Второ място		Първо място
	13	"Едноетажна сграда" САГ16-ТК00- 1846/4/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9438, УПИ I за озеленяване и инж.инфраструктура, кв.125А, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място		Второ място
	14	"Дървена постройка" САГ16-ТК00- 2616/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9438, УПИ I за озеленяване и инженерна инфраструктура, кв.125А, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място		Второ място

ОВЧА КУПЕЛ	15	"Дървена постройка с три пристройки" САГ16-ТК00-2645/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Второ място	Първо място
	16	"Дървена постройка" САГ16-ТК00-2648/2/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Второ място	Първо място
	17	"Дървена постройка с пристройка" САГ16-ТК00-2617/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9438, УПИ I за озеленяване и инженерна инфраструктура, кв.125А, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Второ място	Първо място
	18	"Едноетажна сграда с подпокривно пространство" САГ16-ТК00-1835/4/2016г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място	Второ място
	19	"Едноетажна сграда с две пристройки от южната й страна" САГ16-ТК00-1833/4/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място	Второ място
	20	"Дървена постройка" САГ16-ТК00-2622-/2/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място	Второ място
	21	"Дървена постройка с две пристройки" САГ16-ТК00-267-/2/2016 г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място	Второ място
	ОВЧА КУПЕЛ	22	"Едноетажна сграда" САГ16-ТК00-1834/2016	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440, кв.120, м."Факултета" по плана на гр.София, р-н "Овча Купел"	Първо място
23		"Тухлена постройка с две пристройки" САГ16-ТК00-2620/2016г.	ПИ ид. 68134.4335.9440 по КККр на гр. София, кв.120, м."Факултета", район "Овча купел"-СО	Първо място	Второ място
24		"Дървена постройка" САГ16-ТК00-2618/2016г.	ПИ с ид 68134.4335.9438 по КККр на гр. София, УПИ I-за озеленяване и инж. Инфраструктура, кв.125А, м."Факултета", р-н "Овча купел"	Първо място	Второ място
25		"Тухлена постройка" САГ16-Тк00-2643/2016г.	ПИ с ид.68134.4335.9440 по КККР на гр. София, кв.120, м."Факултета", р-н "Овча купел"-СО	Второ място	Първо място

	26	"Дървена постройка" САГ16-ТК00-2644/2016г.	ПИ с ид.68134.4335.9440 по КККР на гр. София, кв.120, м. "Факултета", р-н "Овча купел"-СО	Второ място	Първо място
	27	"Стоманобетонова гаражна клетка" САГ16-ТК00-3458/2017Г.	ПИ с ид 68134.4339.2003 по КККР, адрес: ул. "Ангелов връх"№28, район "Овча купел"-СО	Първо място	
	28	"Заведение" ТК-08-00-58/2015 г.	ПИ с идентификатор 68134.4333.1292, УПИ V-жил. строителство, кв. 1016, м. "Овча купел" по плана на гр. София, р-н "Овча купел"	Първо място	
	29	"Жилищна постройка" ТК-08-00-114/20.27.2015г.	ПИ с идентификатор 68134.4335.9440 по КККР, кв. 120, м. "ж.к. Факултета" по плана на гр. София, район "Овча купел" СО.	Второ място	Първо място
	31	"Едноетажна масивна постройка" САГ16-УТ00-165/2013г.	строително петно № 10, кв. 14, представляващо 1613 ид. ч. от 11615 кв.м П-ри индивидуален вилен комплекс, м. "в.з. Мало Бучино", гр.София, в. з. "Мало Бучино", ул. "Рила" №22	Първо място	
КРАСНА ПОЛЯНА	32	"Масивна тухлена постройка от две помещения"ТК-08-00-176/30.07.2015г.	ПИ с идентификатор 68134.1104.76 (стар №473), кв. 2, м. "ж.к. Факултета" по плана на гр. София, с адм. Адрес: ул. "Суходолска" №26, район "Красна поляна" СО.	Първо място	Второ място
	33	"Масивна тухлена постройка на две нива и външно стълбище" /ТК-08-00-242/04.12.2015г./	ПИ с идентификатор № 68134.1109.703 /стар номер 986, кв. 46/, част от която се намира в ПИ с идентификатор № 68134.1109.700 /ул. "Павел Шатев" №24/, кв. Факултета, ул. "Павел Шатев" № 26, район "Красна поляна" СО.	Първо място	Второ място
	34	"Масивна триетажна жилищна сграда" ТК-08-00-370/2013г.	ПИ с идентификатор 68134.1109.718 (стар №216), кв. 23, м. "кв. Факултета" по плана на гр. София, с адм. адрес: ул. "Банско" № 36, район "Красна поляна" СО.	Първо място	Второ място
НОВИ ИСКЪР	35	"Едноетажна жилищна сграда" САГ16-ТК00-659/2015/2016г.	ПИ 00357.5350.21 по КККР на гр. Нови Искър, адм. адрес гр. Нови Искър, кв. "Курило", ул. "Кременица", в близост до ЦДГ-2, район "Нови искър"-СО	Първо място	

	36	"Масивна стопанска постройка и изгребна яма под нея" САГ16-ТК00-219/2014г.	по уличната регулационна линия на УПИ III-356, кв.13, с. Житен, ПИ с идентификатор 29430.4705.356 по КККР, район "Нови Искър"-СО, ул. "Отец Паисий" №9	Първо място		
ВЪЗРАЖДАНЕ	40	"Пристройка на съществуваща полуразрушена едноетажна масивна жилищна сграда" САГ17-ТК00-823/2015г.	УПИ II-43, кв.31а,м. "НПЗ-Средец", гр. София, адм. адрес гр. София, ул. "Охридско езеро" №52	Първо място		
	42	"Ограда върху бетонова основа" САГ16-ТК00-411/2015/2016г.	УПИIII-за КОО и трафопост, кв.226,м. "НПЗ Средец", адм. адрес гр. София, ел. "Ген. Цончев"№2, район "Възраждане"-СО			Първо място
КРАСНО СЕЛО	43	"Едноетажна сграда "ТК-08-00-541/8/2014г.	УПИ XVII общ.и УПИ VI-общ., кв.36,м. "Хиподрума" по плана на гр. София, район "Красно село"- СО, адм. Адрес ул. "Нешково" № 4	Първо място		Второ място
ВИТОША	53	"Едноетажна масивна пристройка към съществуваща жилищна сграда-северна фасада" САГ16-ТК00-4175/2013г.	УПИ IX-9,10 кв.32, м. "бул. Цар Борис III", гр. София, административен адрес: ул. "Багра"№10А	Второ място		Първо място

КЛАСИЛАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ ПО „СПИСЪК НА СТРОЕЖИТЕ ПО НАРЕДБАТА ЗА ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 195, АЛ. 4, АЛ. 5 И АЛ. 6 ОТ ЗУТ ЗА ПОПРАВЯНЕ, ЗАЗДРАВЯВАНЕ ИЛИ ПРЕМАХВАНЕ НА СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ И ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 225А, АЛ. 1 ОТ ЗУТ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА НЕЗАКОННИ СТРОЕЖИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ ОТ ОРГАНИТЕ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА" - ЗАПОВЕДИ ПО ЧЛ. 195, ал.4, ал.5 и ал.6 ОТ ЗУТ – Приложение №2.

РАЙОН	№	СТРОЕЖ/ НОМ. ПРЕПИСКА	АДРЕС	„РАДИАНТ И КО “ ООД	„АКВАГРУП ПРОЕКТ” ЕООД	"ХИД РЕКС” ООД
ПОДУЯНЕ	1	"Бюфет и търговски център към ведомствен жилищен блок (бивше семейно общежитие на ЖП Управление София)" САГ16-ТК00-1630/2017г.	УПИ III-1109, кв.2, гр. София, м."Квартали от североизточен град прилежащи на първа артерия", адрес: жк "Сухата река", ул. "Майчина слава" №3, район "Подуяне"-СО		Първо място	
	3	"Останки от едноетажна жилищна сграда със ЗП 21кв.м" САГ16-ТК00-2462/2015г.	по южната странична регулационна линия на УПИ IV-3, кв.135,м. "Зона Б-3", гр. София, ул. "Опълченска"№54	Трето място	Второ място	Първо място

	4	"Двуетажна сграда, с дървена носеща гредоредна конструкция" САГ17-ТК00-548/2017г.	ПИ 13, отреден за УПИ XIII-13, кв.188, м. "Център-Западно направление", гр. София, адрес: бул. "Стефан Стамболов"№7	Второ място	Трето място	Първо място
	5	"Едноетажна паянтова жилищна сграда без сутерен" САГ16-ТК00-445/2014Г.	УПИ XIV-21, за офис-сграда и ЖС, кв. 109, м. "Зона Б-2", ул. "Св. Св. Кирил и Методий"№ 104, р-н "Възраждане"-СО	Първо място	Второ място	
	6	"Едноетажна паянтова стопанска постройка без сутерен" САГ16-ТК00-445/2014Г.	УПИ XIV-21, за офис-сграда и ЖС, кв. 109, м. "Зона Б-2", ул. "Св. Св. Кирил и Методий"№ 104, р-н "Възраждане"-СО	Второ място	Първо място	Трето място
	7	"Едноетажна жилищна сграда масивна сграда с полувкопан сутерен" САГ16-ТК00-445/2014Г.	УПИ XIV-21, за офис-сграда и ЖС, кв. 109, м. "Зона Б-2", ул. "Св. Св. Кирил и Методий"№ 104, р-н "Възраждане"-СО	Второ място	Първо място	Трето място
	8	"Едноетажна сграда, използвана за склад" САГ16-ТК00-445/2014г.	УПИ XIV-21, за офис-сграда и ЖС, кв. 109, м. "Зона Б-2", ул. "Св. Св. Кирил и Методий"№ 104, р-н "Възраждане"-СО		Първо място	Второ място
СЕРДИКА	9	"Пететажна сграда" САГ16-ТК00-2325/2017г.	ПИ с ИД 68134.512.413.1, находяща се в УПИ VII-9, кв. 43а, м. "ГГЦ Зона В-17", район "Сердика"-СО, адм адрес: гр. София, ул. "Козлодуй"№163	Второ място	Първо място	Трето място
	10	"Двуетажна жилищна сграда" с идентификатор 68134.509.554.1	ПИ 554, до кв. 61, м. "Орландовци", адм. адрес: гр. София, ул. "Първа Българска армия" № 143		Второ място	Първо място
СРЕДЕЦ	11	"Сграда за търговия (павилион)" САГ16-ТК00-3535/4/2017г.	върху тротоара между ул. "Фритьоф Хансен" и тупика на ул. "Карнеги", район "Средец"-СО, гр. София		Първо място	Второ място

С оглед изложеното по-горе, Комисията предлага на Възложителя да сключи договори с класираните на първо място участници.

Комисията приключи окончателно своята работа на 13.11/2017г. в 17.00 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: инж. Аннамария Голева

.....

ЧЛЕНОВЕ:

1. Георги Стойков

.....

2. инж. Антоанета Тончева

.....

3. инж. Цветан Тодоров

.....

4. инж. Ива Шишманян

.....