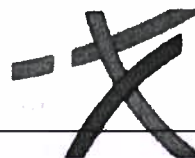




ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ул. "Московска" № 33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
00000056-1377/27.11.2020г.

СПОРАЗУМЕНИЕ

КЪМ ДОГОВОР № СОА18-ДГ55-66/19.02.2018 г.

с предмет „Възстановяване на Западен парк-представителна част“- финансиран по инвестиционен приоритет 3 „Градска среда“ в рамките на приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г.

Днес, в гр. София, между

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, БУЛСТАТ 000696327, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Московска“ № 33, представлявана на **Йорданка Асенова Фандъкова** - кмет на СО, в качеството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД, ЕИК 200678992, със седалище и адрес на управление гр. София, община Столична, п.к. 1220, район Сердика, ж.к. Военна рампа, бул. „Илиянци“ №48, Бизнес сграда „Галчев холдинг“, тел: 02/4914711, факс: 02/8034720, представлявано от **Любомир Николаев Галчев** в качеството му на **Управител**, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД СЛЕДНОТО:

А. Поради неблагоприятни метеорологични условия в определен брой дни в периода от 24.09.2019 г. до 31.10.2020 г., водещи до невъзможност за изпълнение на дейности по Договора, следва да бъде изменен крайният срок за приключване на СМР по отделните етапи, както предвижда чл. 13, ал. 4 от Договора, въз основа на следните обстоятелства:

- Изпълнителят е уведомил Възложителя относно неблагоприятни метеорологични условия, чието настъпване е удостоверено с официални справки, издадени от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН (НИМХ), както следва:
 - За периода 24.09.2019 г. – 27.04.2020 г. с писмо вх. № СОА20-ТД26-3356-[4]/19.05.2020 г. са представени 5 бр. справки (Изх. № ОД-03-680-1/10.12.2019 г., Изх. № ОД-03-63-1/19.02.2020 г., Изх. № ОД-03-127-1/04.03.2020 г., Изх. № ОД-03-162-1/02.04.2020 г. и Изх. № ОД-03-218-1/29.04.2020 г.);
 - За периода 29.04.2020 г. – 31.05.2020 г. с писмо вх. № СОА20-ТД26-5747/12.06.2020 г. е представена допълнителна справка (Изх. № ОД-03-276-1/03.06.2020 г.);
 - За периода 04.06.2020 г. – 31.09.2020 г. с писмо № СЕК20-ТД26-422/21.10.2020 г. са представени 4 бр. справки

Проект: „Възстановяване на Западен парк - представителна част“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014- 2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020.

Относно заявените дни с неблагоприятни метеорологични условия са представени становища от строителния надзор „Софинвест“ ЕООД (писма вх. № СОА20-ТД26-3356-[7]/05.06.2020 г., вх. № СЕК20-ТД26-422/2/27.10.2020 г. и вх. № СЕК20-ТД26-470/16.11.2020 г. и обобщена таблица за признатите валежни дни за период 24.09.2019 -31.10.2020 и констативни протоколи)

- Съобразно признатите дни с неблагоприятни метеорологични условия следва да бъдат актуализирани крайните срокове, без да се увеличава продължителността на установените в Споразумението от 19.09.2019 г. срокове за отделните етапи, като само се отменя крайният момент на тяхното изтичане.

Б. Писмо № СЕК20-ВК66-154/17.11.2020 във връзка с възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора, поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди.

В. Възникнали в хода на строителството обстоятелства с непредвидим характер не позволяват изпълнението на Договора в частта относно Пешеходния мост (Етап IV) да продължи при договорените условия, поради което Пешеходният мост следва да бъде изключен от обхвата на Договора. Обстоятелствата, които не са могли да бъдат предвидени от Възложителя при полагане на дължимата грижа и които налагат промяната, са следните:

- Възникнала е необходимост от промяна в технологията на изпълнение на Пешеходния мост поради това, че „ЧЕЗ Разпределение България“ АД като собственик на далекопровода, намиращ се в близост до обекта, отказва да осигури необходимите електрически прозорци за изпълнение на пилотното фундиране, предвидено в одобрения проект за конструкцията на моста (становище изх.№ CD-DOC-1965/24.02.2020 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД).
- Новата технология за изграждане на конструкцията предвижда работа със строителна техника, чиито габарити не налагат „електрически прозорци“ поради близостта на електропроводи 110к и позволява мостът да бъде изграден без да се налага изключване на електропроводите за дълговременен период.
- Разходите за изграждането на Пешеходния мост по новата технология възлизат на 335 820.52 лв. (писмо с изх. № 306/20.07.2020 г. от Изпълнителят) като надвишат значително (с над 250 хил. лв.) тези, които Изпълнителят е oferiral спрямо предвидена организация и механизация за изпълнение по първоначалния проект.

Г. Във връзка с дейностите по проекта за присъединяване на обекта към разпределителната електрическа мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД, е подписан Договор ДПЕРМ № 1203573781/04.05.2020 г. (рег № на СО - СОА20-ДГ56-342/04.05.2020 г.) между Столична община и „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с предписани условия за присъединяване, съгласно раздел II, чл.2 от цитирания Договор. Условията за присъединяване, отразени в Договора, са определени със Становище на Дружеството с изх.№ 1203284201/07.05.2019 г.. т.е. след датата на одобряване на проектите и след датата на подписване на Договора за строителни и монтажни работи (СМР) за възстановяване на Западен парк, сключен с „Галчев Инженеринг“ ЕООД (Изпълнител) по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП). Допълнителните условия на чл.2, ал.5 от ДПЕРМ, касаещи присъединяването на II-ри етап, изискват да се издаде ново Разрешение за строеж като за Възложител се впише и ЧЕЗ Разпределение България“. Тази ситуация е недопустима от гледна точка на финансиране на проект със средства от общността в хипотезата на осигуряване на финансиране от гледна точка на „държавни помощи“.

Споразумение към договор № СОА18-ДГ55-66/19.02.2018г.

Проект: „Възстановяване на Западен парк - представителна част“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014- 2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020.

~~В конкретния случай отново са налице обстоятелства с непревзим характер, които не позволяват изпълнението на Договора в частта относно изпълнение на ремонтни дейности по част „Електрическа“ за етап II (бъдещи стопански потребители), съгласно условията на раздел II, чл.2, ал.4. т.1, т.2, т.3 и т.4 от цитирания Договор, в обхвата на съществуващото Разрешение за строеж № 96 от 06.06.2017 г.~~

и на основание чл. 13, ал. 4 от Договора във връзка с чл. 116, ал. 1, т. 1 от ЗОП, чл. 116, ал. 1, т. 3 и 7 от ЗОП и чл.20а от ЗЗД,

СТРАНИТЕ ПО ДОГОВОРА ПОДПИСАХА НАСТОЯЩОТО

СПОРАЗУМЕНИЕ:

за следното:

1. Предвид признатите от Възложителя дни с неблагоприятни метеорологични условия, а именно 161 дни, за периода 24.09.2019 -31.10.2020, както и с оглед представения от Изпълнителя актуализиран линеен график, страните се споразумяват, че крайният срок за изпълнение на СМР е 30.11.2020г.

2. От обхвата на Договора се изключват и няма да бъдат изпълнявани:

2.1. Етап IV – Пешеходен мост, на стойност – 63 654,18 лв. без ДДС. и

2.2. СМР по преоборудване на захранващите графопостове и съпътстващите ги съоръжения по чл. 3, ал. 4, т. 1, 2, 3 и 4 от Договор изх. № 1203573781/04.05.2020 г.(рег. № на СО - СОА20-ДГ56-342/04.05.2020 г.) за присъединяване на обекти на потребители към разпределителната електрическа мрежа, сключен между Столична община и “ЧЕЗ Разпределение България” АД, на стойност 15 184.23 лв. без ДДС.

3. Страните се споразумяват, че дейностите по укрепване на земната основа на алеите, които не са заложени в количествено-стойностната сметка по Договора и за които са съставени актове образец 12, са извършени от Изпълнителя за осигуряване на устойчивост на проекта /обекта/ и остават за негова сметка. С извършените от Възложителя плащания за дейностите по съставените актове образец 12 всички описани в тях работи се считат за платени.

Всички останали разпоредби на Договора, доколкото не противоречат на уговореното в настоящото споразумение, остават непроменени и запазват действието си.

Настоящото споразумение съдържа 4 (четири) страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка една от страните, и е неразделна част от Договор № СОА18-ДГ55-66/19.02.2018 г. с предмет „Възстановяване на Западен парк-представителна част“-финансирани по инвестиционен приоритет 3 „Градска среда“ в рамките на приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020г.

Приложения:

-Писмо № СОА20-ТД26-3356-[4]/19.05.2020 г

-Писмо № СОА20-ТД26-574712.06.2020г.

- Писмо № СЕК20-ТД26-422/21.10.2020 г.

Споразумение към договор № СОА18-ДГ55-66/19.02.2018г.

Проект: „Възстановяване на Западен парк - представителна част“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014- 2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020.

- Писмо № СОА20-ТД26-3356-[7]/05.06.2020 г.

- Писмо № СЕК20-ТД26-422/2/27.10.2020 г.

- Писмо № СЕК20-ТД26-470/16.11.2020 г.

- Обобщена таблица за признатите валежни дни за период 24.09.2019 -10.09.2020г. от „Софинвест“ ЕООД и констативни протоколи.

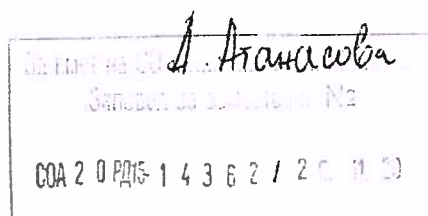
- Писмо № СЕК20-ВК66-154/17.11.2020

- Договор изх. № 1203573781/04.05.2020г.(рег. № на СО - СОА20-ДГ56-342/04.05.2020 г.)

- Актуализиран линеен график

СПОРАЗУМЯЛИ СЕ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ИЗПЪЛНИТЕЛ:
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА / Йорданка Фандъкова /	„ГАЛЧЕВ ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ СО: (Савелина Гекова)	/ Любомир Галчев /



Споразумение към договор № СОА18-ДГ55-66/19.02.2018г.

Проект: „Възстановяване на Западен парк - представителна част“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014- 2020, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на Интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020.