

ЕВГЕНИ КРУСЕВ
ЗАМЕСТНИК КМЕТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Обект: **„Рехабилитация на бул. „Пенчо Славейков“ от ул. „Цар Асен“ до бул. „Ген Едуард И. Тотлебен“, гр.София”**
Фаза: **Работен проект**
Възложител: **Столична община**

I. Да се изработи Инвестиционен проект във фаза „Работен проект“ на горесцитирания обект, като се ползват изходни данни, както следва:

- от „Софийска вода“ АД
- от „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД
- от „Улично осветление СМ“ ДЗЗД
- от „VIVAKOM – БТК“ ЕАД
- от „ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД
- от „Овергаз мрежи“ АД

II. При разработката на проекта да се спазва действащата нормативна уредба в Република България към периода на изготвяне и Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

III. Целта на заданието е изготвяне на Работен проект за рехабилитация на бул. „Пенчо Славейков“ от ул. „Цар Асен“ до Ген. Едуард И. Тотлебен“, при спазване на утвърдените регулационен и нивелетен план.

Основната задача на проектирането е да бъдат осигурени транспортно-експлоатационните качества и носимоспособността на улицата, улесняване пешеходния достъп и обособяване велотрасе, рехабилитация на уличното осветление, надеждно отводняване и опазване на околната среда.

IV. Работният проект да се разработи във всички части, вкл. изготвяне на подробни количествени сметки и техническа спецификация на материалите, като се обособят участъци с цел осигуряване на максимална времева ефективност при изпълняването на проекта. Проектното решение да се съобрази със структурата на възлагането в частта, рехабилитация на бул. „Пенчо Славейков“ в посочения участък, включително оформяне на кръстовища, УО, тротоари, джобове за контейнери за смет, зелени площи и др., като графичите се синхронизират с цел постигане на отбелязаната по-горе максимална ефективност.

Проектните решения да бъдат съобразени с наличните проводни и съоръжения, както и със съществуващата застрояка.

V. Териториален обхват – предмет на Работния проект е пътното трасе на булеварда в горепосочения обхват, включително връзките, свързващи трасето с пресичащите го улици, както и прилежащите му елементи, като е необходимо проектните решения да се обвържат с осовите точки на кадастралната подложка.

Да се представи сборна ситуация върху кадастрална подложка с нанесени и обвързани регулационен план, обхват на предвидените в проекта СМР и наличните мрежи и съоръжения на инженерната инфраструктура.

VI. Обем и съдържание на Работния проект за обект „Рехабилитация на бул. „Пенчо Славейков” от ул. „Цар Асен” до Ген. Едуард И. Тотлебен“, включващ минимум следните части:

1. ЧАСТ „ГЕОДЕЗИЯ“

Да се положи опорен полигон на обекта. Местата на полигоновите точки да бъдат избрани на защитени места с оглед на запазването им по време на строителството.

Да се направи заснемане на теренните особености на района. Да се заснемат съществуващите елементи на инженерната инфраструктура.

За изходни данни за геодезическите измервания да се ползват данни от „ГИС – София“ ЕООД. Полигонът да бъде изчислен по Софийска координатна система и височинна система – Балтийска. Полигоновите точки да се стабилизируют трайно и да се реперират.

Геодезическата снимка да се нанесе върху действащия регулационен и кадастрален план. Да се приложи схема на положената геодезическа мрежа. Разположението на точките да се отрази и в ситуацията.

Новопроектираният булевард да бъде обхванат в подробен трасировъчен план. Същият да се разработи в съответствие с нормативните актове, в степен на подробност, необходима за изпълнението на обекта.

При проектирането да се спазят всички действащи нормативи и инструкции, касаещи този вид строителство. Проектът да се представи и на магнитен носител.

2. ЧАСТ „ПЪТНА“

Да се предвиди разваляне на съществуващата паважна и асфалтова настилка, пътна основа и тротоари в целия участък на обекта.

Да се изготви работен проект за изграждане на пътни платна и тротоарите на булеварда в горепосочения участък, съгласно действащите регулационен и нивелетен план. Конструкцията на новата асфалтовата настилка и пътната основа да се оразмери за натоварване, съответстващо на класа на улицата и резултатите от измерване носимоспособността на пътната настилка.

Тротоарите да се изпълнят двустранно с настилка от унипаваж и тактилни водещи и предупредителни ивици, като се предвидят понижения в тротоарите при кръстовищата съгласно Наредба № 4 от 1 юли 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

В проектната разработка да се предвиди демонтаж и пренареждане на съществуващите гранитни бордюри, като се изградят джобове за контейнери за смет и понижения в кръстовищата.

В проектната разработка да се предвидят дейности по рехабилитация на разделителната ивица в участъка от ул. „Христо Станчев“ до ул. „Цар Асен“.

Да се обособят велотрасета, като проектанта се съобрази където е възможно те да се ситуират в пътното платно, а където не е възможно в тротоарите.

В проектът да се приложат – ситуация, надлъжен профил и подробни напречни профили, както и типов напречен профил. В кръстовищата и на местата отредени за пресичане от пешеходци да се предвидят понижения на бордюрите и тротоарите, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, вкл. за хората с увреждания.

Да се даде проектно решение за укрепване или реконструкция на трасетата на съществуващите съоръжения на инженерната инфраструктура или изместването им.

В обхватът на обекта, проектанта да разработи кръстовищата и привързването на новите трасета със съществуващите околни улици, тротоари и други площи, като се

съобрази със съществуващите входове, подходи и особености на околното пространство. Към проекта да бъдат изготвени подробни напречни профили и вертикална планировка.

Пътните работи да се съобразят със съществуващите инженерни мрежи и съоръжения.

3. ЧАСТ „КАНАЛИЗАЦИЯ” и „ОТВОДНЯВАНЕ“

Съгласно изходните данни на „Софийска вода” АД по бул. „Пенчо Славейков” има изградена канализационна мрежа, която е в добро експлоатационно състояние.

Да се изготви работен проект за прецизиране на отводняването на уличното платно и се представят данни за местоположението и нивелетата на предвижданите и съществуващи улични оттоци и други съоръжения. Да се предвиди подмяна на оттоците и капаците на РШ и ДШ със самонивелиращи и заключващи се и се продуха и рехабилитира отводнителна система.

При строителните дейности да се запази целостта и достъпа до съществуващите РШ и видими техните капаци.

Да бъде спазено най-малкото хоризонтално светло разстояние на проводите, съгласно изискванията на Наредба № 8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения.

4. ЧАСТ „ВОДОСНАБДЯВАНЕ“

Да се изготви проект по част „Водоснабдяване“ който да е съобразен с изходните данни на експлоатиращото дружество.

Съгласно изходните данни и становището към тях на „Софийска вода” АД по бул. „Пенчо Славейков” има изградена водопроводна мрежа, като водопроводите са разположени в североизточното и югозападното пътни платна.

Препоръките на експлоатационното дружество за реконструкция на участъци от водопроводната прежа са:

- Реконструкция на напречна връзка $\Phi 250$ мм чугун в кръстовището с ул. Лайош кошут
- Реконструкция на водопровод $\Phi 150$ мм стомана разположен в югозападното платно на булеварда в участъка от ул. Яков Крайков до ул. Свиленица, а именно
 - подмяна в участъка от ул. Яков Крайков до ул. Георги Софийски и от ул. Разслатица до ул. Свиленица;
 - възстановяване на участъка между ул. Разслатица и ул. Г. Софийски;
 - изграждане на чакаща връзка за бъдещ водопровод в южното платно на кръстовището с ул. Г. Софийски

Да се предвидят дейности по време на строителството да се запазят целостта и достъпа до съществуващите СК и ПХ, които не подлежат на подмяна.

Да бъде спазено най-малкото хоризонтално светло разстояние на проводите, съгласно изискванията на Наредба № 8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения.

5. ЧАСТИ „ЕЛЕКТРО“, „ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ“ И „ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ”

Съгласно изходните данни на „ЧЕЗ Разпределение България” АД, „VIVACOM - БТК” ЕАД и „Топлофикация София” ЕАД в обхвата на обекта има изградени техни мрежи и съоръжения. Всички те са нанесени върху ситуациите от изходните им данни.

Да се представят детайли и проекти за реконструкция и/или укрепване на съществуващите кабели, ел.мрежи и съоръжения, които се засягат от строителните дейности.

6. ЧАСТ „УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ“

Съгласно изходни данни на ДЗЗД „Улично осветление СМ“ по бул. „Пенчо Славейков” има изградено УО с въздушна мрежа и частично в тръбна мрежа, която е амортизирана. Да се изготви работен проект за реконструкция (изграждане на нова тръбна

мрежа) на мрежата, демонтаж на съществуващите стълбове и рогатки, и монаж на нови стълбове и нови осветителни тела.

Като точка на захранване да се ползват нанесените на ситуациите табла, които да се подменят с нови. Те да се изпълнят съгласно изискванията на БДС EN 60439-1.

Да се предвиди подмяна на захранващите кабели на таблата, което да се съгласува с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Заземяването на всички съоръжения да бъде изпълнено съгласно Наредба № 3/ 09.06.2004 г. за устройство на електрически уредби уредби и електропроводни линии /НУЕУЕЛ/.

Всички кабели да бъдат с подходящо сечение, положени в тръбна мрежа с шахти, в съответствие с НУЕУЕЛ и Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места.

При изготвяне на работния проект /в т. ч. и при избор на стълбове и осветителни тела/ да се спазват техническите изисквания за проектиране и изграждане на публично осветление на територията на Столична Община. Да се потърси по-ефективно решение от гледна точка на енергийна и икономическа ефективност. Да се спазват всички изисквания на действащите нормативни документи, БДС EN, европейски норми на осветеност, както и тези на експлоатационното дружество. Да се представят светлотехнически изчисления и проекти по част „Конструктивна“ за фундаментите на стълбовете и шахтите.

Да се предвидят аварийни връзки между новоизграденото и съществуващо осветление. Към новомонтираните табла да не се свързват други консуматори.

Да се представят детайли и проекти за реконструкция и/или укрепване на съществуващи мрежи и съоръжения, които се засягат от строителните дейности, ако не подлежат на подмяна.

7. ЧАСТ „ПБЗ“

Да се изготви План по безопасност и здраве, който да обхваща всички части на проекта, да изясни специфичните изисквания при комплексното изпълнение на СМР, да обезпечи охрана на труда и опазване на околната среда през време на строителството и да бъде съгласуван със съответните институции. Към проекта да бъде изготвен Подробен линеен календарен график за СМР дейностите по етапи.

8. ЧАСТ „ВОД“

В проекта да се дадат етапите на ограничаване на движението, позволяващи извършването на отделните видове СМР и незатрудняващи го в по-голяма степен от допустимото. Разработката да е съобразена с другите части на проекта. Да се предпишат качествата, на които трябва да отговарят предвидените знаци, табели, маркировъчна боя и др. Проектът да е съобразен с изискванията на Закона и Правилника за движение по пътищата и Наредба № 2, № 18 и № 16 на МРРБ. Той да бъде съгласуван с СО – Дирекция „Управление и анализ на трафика“ - отдел “ОБД” и ОПП – СДВР.

9. ЧАСТ „ПОД“

В частта да се даде постоянната организация на движение по третирания пътен участък, чрез поставяне на необходимите вертикални пътни знаци и полагане на хоризонтална маркировка. Да се предвидят нови секции на светофарните уредби за велотрасетата. Да се предпишат качествата, на които трябва да отговарят предвидените знаци, табели, маркировъчна боя и др. Проектът да е съобразен с изискванията на Закона и Правилника за движение по пътищата и Наредба № 2, № 18 и № 16 на МРРБ. Той да бъде съгласуван със СО – Дирекция „Управление и анализ на трафика“ - отдел “ОБД” и ОПП – СДВР.

10. Част „ПУСО“

Да се изготви План за управление на строителните отпадъци (ПУСО) като се

предвиди рециклирането и оползотворяването им за постигане на целите по чл. 32 от Закона за управление на отпадъците, при възможност да се осигури употреба на рециклирани строителни материали, с цел намаляване на количеството.

11. ЧАСТ „ЛАНДШАФТНА АРХИТЕКТУРА“

Проектът да се съобрази със съществуващата дървесна растителност. Да се направи експертна оценка за състоянието на съществуващата растителност, изготвена от Ландшафтен архитект, която да се приложи към проекта. След изготвянето на проекта, същия да се съгласува с Дирекция „Зелени системи“ - СО.

Да се извърши геодезическо заснемане, включващо заснемане на съществуващата дървесна растителност, от геодезист. На тази база да се изготви експертната оценка за състоянието на съществуващата растителност – същата следва да бъде окомплектована с таблица, в чието съдържание да са описани дендрологичните видове на заснетата растителност. Да се изготвят препоръки и компенсаторна схема (за всяко премахнато здраво дърво се засаждат 3 бр. - нови, а изсъхналите се компенсират 1:1) при отсичане на дървесна растителност.

В проекта по част „Ландшафтна архитектура – Паркоустройствен проект“ да се изпълнят препоръките и компенсаторната схема, направени в експертната оценка към същия обект. Ако ситуацията не позволява компенсаторната схема да се изпълни, в проекта се компенсират максимален брой дървета, а засаждането на останалите се реализира на място, посочено от районната администрация.

Да се изготви обосновка на функционално-композиционното решение, предвидено от проектанта. Да се приложи дендрологична ведомост на новопроектираната растителност и да се изготви посадъчен чертеж в подходящ мащаб.

При възможност и наличие на зелени площи, да се използват необходимите паркоустройствени прийоми за създаване на хармонична композиция с декоративни настилки, растителност и паркови архитектурни елементи, паркова мебел.

Графичния материал по вид и обем да отговаря на изискванията на наредба № 4 за обхват и съдържание на инвестиционните проекти.

VII. Инвестиционният проект да бъде разработен в съответствие с действащата нормативна уредба и да бъдат спазени изискванията на:

1. ЗУТ
2. Закон за опазване на околната среда
3. Наредба № 8 за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения в населени места:
4. Наредба №1/2000г. за проектиране на пътища.
5. Наредба №4/2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
6. Наредба № 3 за основните положения за проектиране на конструкциите на строежите и въздействията върху тях, Дв. бр. 92/2004 г., попр. Дв.бр 98/2004 г., изм. и доп. Дв. бр. 33/2005 г.
7. Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони
8. Наредба № 2/23.04.2007 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони
9. Норми за проектиране на стоманени конструкции 1987 г.

VIII. Изготвеният проект трябва да се съгласува със следните институции и дружества: „Пътна полиция КАТ – СДВР“; ГД „Пожарна безопасност и защита на населението“; СО - Дирекция „Управление и анализ на трафика“ - отдел „ОБД“; Дирекция „Зелена система - СО“; „РИОСВ - МОСВ“; „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД; „Овергаз мрежи“ АД; „Софийска вода“ АД; ДЗЗД „Улично осветление СМ“; „ТОПЛОФИКАЦИЯ“ ЕАД; „VIVACOM - БТК“ АД;

1. За преглед на проектните материали да се представи един комплект папки на български език, съдържащи разработките по всички части.
2. След преглед на проекта от фирмата упражняваща контрол по проектирането и приемането му от Столична община, проектните материали да се представят в 5 екземпляра и 1 бр. на магнитен носител с окончателна информация.

СЪСТАВИЛИ:

Част „Геодезия“
/инж. Владислав Иванов/

Част „Пътна“, „ПБЗ“, „ВОД“ и „ПОД“:
/инж. Ян

Част „ВиК“:
/инж. Кирил Киров/

Част „Конструктивна“:
/инж. Радостина Нешева/

Част „Електро“, „Телефонизация“ и „Улично осветление“:
/инж. Георги Паунов/

Част „Ландшафтна архитектура“:
/арх. Младен Танов/

Ръководител екип „Инфраструктурни обекти“:
/инж. Явор Стоянчев/

Управител „ЕТА-КОНСУЛТ“ ДЗЗД:
/инж. Радос

Съгласували за Столична община:

Главен експерт в отдел “ИД” към
Дирекция „Транспортна инфраструктура“:

Началник отдел “ИД” към
Дирекция „Транспортна инфраструктура“:
/инж. 1
Тимитров/

Подписите в този документ са валидни на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42, ал. 5 от ЗОП
Директор Дирекция „Транспортна инфраструктура“:

:ки/