## Projectmedewerker Projectmanagementbureau (PMB) Stadsontwikkeling

## Ons aanbod

|  |  |
| --- | --- |
| **Werklocatie:** | Wilhelminakade 179, Rotterdam/ vanuit huis |
| **Startdatum:** | z.s.m. uiterlijke startdatum 1 maart 2021 |
| **Aantal medewerkers:**  **FSK:** | 1 – 4  7 |
| **Uren per week:** | 36 |
| **Duur opdracht:** | 12 maanden |
| **Verlengingsopties:** | 2 x 6 maanden |
| **Tariefrange:** | 35 – 45 euro per uur |
| **Verhouding prijs/kwaliteit:** | 20% - 80% |
| **Geschikt voor ZZP’ers:**  **Data voor verificatiegesprek:** | Nee  De verificatiegesprekken zullen via MS Teams z.s.m. worden ingepland na sluiting van deze procedure, uiterlijk in week 8 |

## Jouw opdracht

Geen enkel project kan effectief en efficiënt verlopen zonder de rol van een goede projectmedewerker. Een zelfstandige rol waarbij je ondersteunende en secretariële werkzaamheden verricht ten behoeve van het project. Voor alle administratieve en facilitaire zaken ben jij het eerste aanspreekpunt. Voor de projectmanager(s) ben jij de spin in het web binnen het project en ben je een echte “ontzorger”.

Naast facilitaire (basis)werkzaamheden, zoals het bijhouden van de (complexe) agenda’s en het boeken van vergaderzalen, ondersteun je bij de planning van de dagelijkse werkzaamheden en ondersteun je in voorkomende gevallen de Projectmanager bij de budgetbeheersing en de voortgangsrapportage. Hoe groter een project, des te complexer de processen daarvan. Des te belangrijker dat de communicatie en coördinatie daarbinnen goed geregeld is. Notuleren en het bijhouden van het projectdossier behoren tot de basistaken.

## Eisen

* Minimaal een afgeronde MBO-opleiding;
* Goede beheersing van de Microsoft Officeprogramma’s;
* Minimaal 2 jaar werkervaring in een vergelijkbare functie, opgedaan in de afgelopen 4 jaar;
* Een uitstekende beheersing van de Nederlandse taal in woord en geschrift;

## Wensen

* Afgeronde training projectmatig werken;
* Werkervaring in het ruimtelijk domein;
* Werkervaring bij een gemeente met meer dan 200.000 inwoners;
* Ervaring met notuleren;

## Competenties

* Integriteit
* Resultaatgericht
* Zorgvuldig en betrouwbaar
* Communicatief vaardig
* Proactieve houding
* Omgevingsbewust
* Samenwerken
* Klantgerichtheid
* Stressbestendig
* Flexibel

## De afdeling

Het projectmanagementbureau (PMB) maakt onderdeel deel uit van Stadsontwikkeling Rotterdam. PMB hanteert de volgende visie: “Het PMB-Rotterdam zorgt voor excellent project-, proces-, en programmamanagement voor de (fysieke) stedelijke ontwikkelingen van Rotterdam”. Rotterdam vraagt PMB complexe projecten op een integere en transparante wijze te beheersen met een eenduidig begrippenkader voor bestuurlijke en ambtelijke opdrachtgevers. De Rotterdamse Standaard voor Projectmatig werken is hierbij de leidraad.

De meerwaarde van PMB zit in het vermogen om bestuurlijke besluitvorming te organiseren, belangen van stakeholders te verenigen en benodigde kennis te verbinden. PMB weet de weg in het bestuurlijke traject, kent de gevoeligheden en is op de hoogte van de bestuurlijke agenda. PMB brengt partijen bij elkaar en heeft geen inhoudelijk belang en kan in die zin een onafhankelijke rol spelen. Deze (fysieke) opgaven spelen zich af in de verschillende fasen van een project (initiatief t/m uitvoering) en kunnen uiteenlopen van kleinschalige opgaven t/m grote (complexe) gebiedsontwikkelingen. PMB is actief in gebiedsontwikkelingen, betrokken bij vastgoedprojecten, trekt infrastructurele projecten en organiseert buitenruimteprojecten.

## Onze organisatie

## Stadsontwikkeling bouwt aan een sterke economie en een aantrekkelijke woonstad, met hart voor Rotterdam en de mensen die er komen, wonen en werken. Wij initiëren en begeleiden ruimtelijke en economische investeringen in Rotterdam. Daarbij zijn wij zowel publiek ontwikkelaar als kwaliteitsbewaker. Met gericht verkeersbeleid en een duurzame infrastructuur houden we Rotterdam bereikbaar. Door regels te handhaven zorgen we dat Rotterdammers veilig en aangenaam kunnen wonen. En met ons vastgoed huisvesten wij belangrijke publieke diensten en voorzieningen. Stadsontwikkeling geeft - samen met private en publieke partners - vorm aan de stad en houdt de stad in vorm.