# Beleidsadviseur Wonen

Stadsontwikkeling

## Ons aanbod

|  |  |
| --- | --- |
| **Werklocatie:** | Wilhelminakade 179 |
| **Startdatum:** | z.s.m. naar verwachting medio maart 2020 |
| **Aantal medewerkers:** | 1 |
| **Uren per week:** | 32 tot 36 uur per week |
| **Duur opdracht:** | 12 maanden |
| **Verlengingsopties:** | Ja, 1 x 12 maanden |
| **FSK:**  **Afwijkende werktijden:**  **Tariefrange:**  **Detavast:**  **Geschikt voor ZZP’ers:**  **Data voor verificatiegesprek:**  **Verhouding prijs/kwaliteit** | 10  Mogelijk Bewoners- en Informatieavonden  60 – 70 euro  N.v.t.  Nee  Week 10  20%-80% |

## Jouw functie

Als beleidsadviseur Wonen lever je mede een bijdrage aan de uitvoering en het beleid van de Woonvisie Rotterdam. Je adviseert en schrijft beleidstukken over maatschappelijk relevante, maar vaak complexe, politieke gevoelige vraagstukken. Hierbij breng je advies uit aan o.a. de gemeenteraad. De focus van je werkpakket ligt op de dossiers Gebiedsadvisering, Woningcorporaties en Wonen & Zorg. Ervaring met complexe financiering en kennis van de financiële kant van de woningmarkt is een pre. Als adviseur werk je onder begeleiding van een ervaren of senior-adviseur, waarbij je zelfstandig aan de slag gaat met concrete opdrachten.

## Jouw profiel

Wij zoeken een omgevingsgerichte en communicatief vaardige collega met WO-opleiding. Die ervaring heeft met het schrijven van beleidstukken en breed georiënteerd een ruimtelijk-economische blik kan brengen binnen ons team. Ben je resultaatgericht, energiek en innovatief, draag je Rotterdam een warm hart toe en heb je gevoel voor processen en besluitvorming?

## Eisen

* Een afgeronde wo-opleiding.
* Aantoonbare ervaring m.b.t. het lezen en opstellen van beleidsnotities
* Aantoonbaar kennis van en ervaring met de Microsoft Office Suite (Word, Excel en Outlook)

## Wensen

* Bovenmatige interesse in duurzaamheid en omgevingswet
* Studierichting economische of sociale geografie
* Vaardigheid mbt analyseren van informatie

## Competenties

* Resultaatgericht
* Integriteit
* Innovatief
* Mondelinge communicatieve vaardigheden
* Schriftelijke communicatieve vaardigheden
* Samenwerking
* Aanpassingsvermogen
* Feedback geven/ontvangen
* Politieke sensitiviteit

## De afdeling

De afdeling Ruimte & Wonen is een dynamische afdeling waar ongeveer 230 professionals werken aan de ruimtelijke opgave voor de stad. De afdeling kent zes kerndisciplines, te weten Wonen, Landschapschapsarchitectuur, Bestemmingsplannen, Milieu, Planologie en Stedenbouw. We geven vorm aan beleid en programma’s voor alle disciplines en adviseren hierover rechtstreeks aan de wethouders of regionale bestuurders. De afdeling wordt aangestuurd door het afdelingshoofd, samen met zeven teammanagers.

Het team Wonen levert een belangrijk bijdrage aan het creëren van een aantrekkelijk woonklimaat voor alle Rotterdammers. Het werkterrein is divers en breed, de drie pijlers van de Woonvisie Rotterdam 2030 brengen dit spectrum goed in beeld: 1. het realiseren van meer aantrekkelijke woonmilieus en een betere balans in de woningvoorraad. 2. Het zorgen voor een woningvoorraad met voldoende kwaliteit en duurzame toekomstwaarde. 3. Het borgen dat de basis van de woningmarkt op orde blijft, onder andere door het bijstaan van groepen die niet zelfstandig in hun huisvesting kunnen voorzien.

## Onze organisatie

De medewerkers van het cluster Stadsontwikkeling geven letterlijk vorm aan Rotterdam. Van investeringen in woonwijken, bedrijfsgebouwen en de wereldberoemde havens tot een efficiënt verkeersbeleid binnen een duurzame infrastructuur. Samen met publieke en private partners bouwt Stadsontwikkeling aan een stad met een sterke economie waar het aantrekkelijk wonen en verblijven is.