УТВЪРДИЛ:
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
арх.Петър Ликов

ПРОТОКОЛ
№2

От работата на комисия, назначена със Заповед № СО15-РД-09-01-148/ 20.04.2015 г., за разглеждане на постъпилите проекти за конкурс с предмет „Устройствена концепция за подробен устройствен план на Парк „Борисова градина", гр. София

На 08.06.2015 г. от 10:00 ч. във връзка с възлагане на обществена поръчка, чрез открита процедура по реда на ЗОП в изпълнение на Решение № РА-92-00-70/04.03.2015 г. и обявена в регистъра на АОП под номер 00087-2015-0015 комисията, назначена със заповед № СО15-РД-09-01-148/20.04.2015 г. на Кмета на Столична община, започна втория етап от работата си в сградата на „НАГ"-СО, в състав:

Председател : арх. Боряна Байчева - представител на НАГ[1]
Заместник председател : ст. ю.к.. Екатерина Жутова - представител на ДОПК[2]
Членове :

1. урб. Велислава Димова – представител на НАГ;
2. арх. Милка Белотелева – представител на КАБ[3];
3. ландш.арх.Десислава Данчева – представител на СЛА[4];

След приключването на първия етап на работата на комисията, конкурсните проектие бяха публикувани на интернет страницата на Възложителя, като гражданите и организациите имаха възможност да изкажат своите впечатления и препоръки по тях до 05.06.2015 г. чрез писмени становища, подадени в деловодството на НАГ.

До крайния срок в деловодството на НАГ бяха постъпили 20 становища. В същия срок на електронния адрес на НАГ, на СО и на конкурса са получени общо 15 становища.

В съобщението е записано, че мнения следва да се подават в деловодството на НАГ, но предвид обществената значимост на конкурса комисията реши да разгледа и обобщи и тези, постъпили на електронния адрес или със закъснение до започването на заседанието.

Подадени са общо 35 мнения и становища, от които 27 бр. са от частни лица и 8 бр. - от неправителствени организации.

Техническата комисия започна втората сесия от работата си по разглеждане на тези становища и мнения на 08.06.2015 г., съгласно обявената програма.

След внимателното прочитане на всяко писмо или становище, комисията резюмира съдържанието му в таблица, оформена като приложение към настоящия доклад. В таблицата се съдържат следните графи:

- пореден номер по реда на постъпване;
- входящ номер от деловодството на НАГ;
- подател;
- кратко описание на съдържанието;
- изразено мнение в подкрепа на проектите – кратко извлечение;
- изразено мнение против проектите – кратко съдържание;
- забележки от техническата комисия.

---

[1] Направление „Архитектура и градоустройство" към Столична община;
[2] Дирекция „Обществени поръчки и концесии" – Направление „Законност, координация и контрол" към Столична община;
[3] Камара на архитектите в България;
[4] Съюз на ландшафтните архитекти в България;

Обобщени , становищата съдържат следните най-важни теми.

По процедурата на конкурса:

- иска се прекратяване на конкурса, без да се класират участниците поради недостатъци на процедурата или проектите.

- забелязва се тиражиране на предварително зададени становища (предимно в мотивите за прекратяване на конкурса, може би за да се създаде впечатление за масовост) и директно копиране на текстове в десет от подадените, предимно по e-mail писма.

- има искане е за въвеждане на обществено обсъждане, съгласно Наредбата на СОС, в текущата процедура. Изпратен е отговор от обществения посредник на СО , че подобна намеса в процедурата по ЗОП би била незаконосъобразна.

По проектите:

- в едно становище са разгледани поотделно всички проекти, но само в контекста на една тема – преместването на конната база от входа на парка в лесопарковата част.

- в две от становищата, подадени от частни лица, са обосновани искания за организиране и поддържане на нови велосипедни оси.

- в много малко становища има конкретни предложения или мнения за всеки от проектите поотделно (очевиден е фактът, че не е разбран условния характер на визуализациите). Някои коментари показват, че не са разгледани (или разбрани) всичките седем проекта.

Сдружение „Велоеволюция" представя анализ на съществуващите проблеми и дава препоръки за тяхното решаване. Становището може да бъде полезно на членовете на журито при оценяването на конкурсните проекти, тъй като в тях са предложени решения, които отчасти съвпадат с препоръките на сдружението. Представител на сдружението може да бъде поканен на заседанията на журито като независим експерт.

Като цяло е изразено силно неодобрение и съпротива срещу проектните предложения, съдържащи ново застрояване, нови атракционни съоръжения, прокарване на нови алеи, асфалтиране и бетониране. Почти във всички лични мнения се иска възстановяване на публичния характер на косвено приватизираните и неработещи обекти (къпалнята „Мария Луиза", Летния театър, бившата база на Озеленяване в Дендрариума и др.) Изисква се ограничаване на автомобилното движение в чертите на парка. Настоява се за по-добра поддръжка на зелените площи и дърветата, обезопасяване, допълване на парковото обзавеждане, премахване на преместваемите обекти и съоръжения с неприсъщи за парка дейности.

Настоящият протокол, съставен на 12.06.2015 г., становищата – 35 бр. и краткото им описание по реда на подаването им в таблица – приложение се предава на възложителя за продължаване на процедурата.

Председател: ..... арх. Б. Бойчева

Заместник председател: Екатерина Журова

Членове: 1. ..... – урб. В. Хинова

2. Мирослава Балабанова

3. Десислава Данчева