

## МЕТОДИКА ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ

### *Приложение № 2*

#### **1. Оценка на оферти**

Настоящата методика съдържа точни указания за определяне на комплексната оценка на всяка оферта. В методиката са посочени показателите, по които се определя комплексната оценка и броя точки за всеки от тях, както и точни указания за определяне на оценката по всеки показател.

Комисията прилага методиката по отношение на оферти на участниците, които не са отстранени от участие в процедурата и които отговарят на обявените от Възложителя изисквания.

В случай, че участник представи техническо предложение, което не отговаря на изискванията на Възложителя и действащото законодателство, се отстранява от участие и офертата му не се допуска до оценка и класиране.

Крайното класиране на допуснатите оферти се извършва на база получена комплексна оценка за всяка оферта. Офертата получила най-голям брой точки, се класира на първо място.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. По-изгодно предложение по показател – „Организация за изпълнение на проектирането“.
2. По-изгодно предложение по показател – „Срок за изпълнение“.

Ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с посочения по-горе ред, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

#### **2. Комплексната оценка на оферти**

Комплексната оценка (КО) на всеки участник се получава като сума от оценките на офертата по следните 3 (три) показатели:

**Показател „Организация за изпълнение на проектирането“ (ОИП)** с максимален брой точки 100 (сто) и относителна тежест в комплексната оценка – 40% (0,4) четиридесет процента.

**Показател „Срок за изпълнение“ (СИ)** с максимален брой точки 100 (сто) и относителна тежест в комплексната оценка – 20% (0,2) двадесет процента.

**Показател „Ценово предложение“ (ЦП)** с максимален брой точки 100 (сто) и относителна тежест в комплексната оценка – 40% (0,4) четиридесет процента.

**Комплексната оценка на оферти се формира чрез следната формула:**

$$\text{КО} = 0,4 \times \text{ОИП} + 0,2 \times \text{СИ} + 0,4 \times \text{ЦП}$$

Където:

КО – Комплексна оценка.

0,4 – относителна тежест в комплексната оценка 40% (четиридесет процента).

ОИП – показател „Организация за изпълнение на проектирането“.

0,2 – относителна тежест в комплексната оценка 20% (двадесет процента).

СИ – показател „Срок за изпълнение“.

0,4 – относителна тежест в комплексната оценка 40% (четиридесет процента).

ЦП – показател „Ценово предложение“.

Максималната стойност на комплексната оценка е 100 (сто) точки.

### **3. Определяне на оценките по всеки показател**

#### **3.1. Показател „Организация за изпълнение на проектирането“ (ОИП) с максимален брой точки - 100**

Този показател дава оценка на предложението за изпълнение на поръчката от участника, в съответствие с изискванията на Възложителя, заложени в техническата спецификация.

В предложението за изпълнение на поръчката участникът следва да:

- предложи организация за изпълнение на поръчката съгласно техническото задание по етапи и в съответната последователност при разработване на проекта;
- да посочи как се разпределят дейностите и отговорностите между ключовите експерти;
- да посочи начините за осъществяване на комуникацията, координацията и съгласуване на дейностите му с Възложителя и между членовете на проектантския екип;
- да представи времеви график за изпълнение на посочените дейности.

Организацията за изпълнение на поръчката и времевия график следва да обосновават предложенията от участника срок за изпълнение на поръчката. В противен случай участникът ще бъде отстранен.

**Показателят „Организация за изпълнение на проектирането“ (ОИП) – се формира по следният начин:**

Предложение за изпълнението на поръчката, което отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи посочени в т. 3.1. на Методиката за оценка на оферите и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати, ще бъде оценено с **40,00 точки по показателя „Организация за изпълнение на поръчката“**.

#### **Характеристики, надграждащи предложението за изпълнение:**

1. За всяка от дейностите на проектантската задача е показано разпределението по проектанти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача (за целите на настоящия показател под „отделна задача“ се разбира обособена част от проектирането, която може да бъде самостоятелно възлагана, т.е. има ясно дефинирани начало и край). Освен това, за всяка дейност от проектантската задача са посочени необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ проектанти.

Наличието на горепосочените обстоятелства в предложението на участника се оценява с **30 точки**.

2. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектанти, с които да се гарантира качествено и навременно изпълнение на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.

Наличието на горепосочените обстоятелства в предложението на участника се оценява с **20 точки**.

3. Участникът е предложил мерки за управление на идентифицираните от възложителя рискове, на базата на извършена и описана в техническото предложение задълбочена оценка (анализ) на вероятността и влиянието им и за всеки от рисковете е предоставен механизъм за отговор (например чрез контролни дейности), като е посочено как чрез него са повлиява вероятността и влиянието за събъдане на всеки от рисковете.

Наличието на горепосочените обстоятелства в предложението на участника се оценява с **10 точки**.

**Рискове и допускания за успешното изпълнение на договора, идентифицирани от възложителя (които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора):**

- Рискове свързани със законови и нормативни изисквания;
- Рискове, свързани с процедурите по съгласуване на техническия проект с всички институции;
- Закъснение поради неуточнени решения или бездействие на изпълнителя;
- Недобра комуникация и координация между екипа на възложителя и този на изпълнителя.

### **3.2. Показател „Срок за изпълнение“ (СИ) с максимален брой точки - 100**

Всеки участник следва да предложи срок на изпълнение на поръчката. Срокът за изпълнение не може да е по-малък от 40 дни и по-голям от 90 дни.

**Показател „Срок на изпълнение“ се формира по следната формула:**

$$СИ = СИ_{мин.} / СИ_{участник} \times 100$$

където:

СИ<sub>мин.</sub> – предложен най-кратък срок за изпълнение на поръчката;

СИ<sub>участник</sub> – предложен срок за изпълнение от съответния участник.

### **3.3. Показател „Ценово предложение“ (ЦП) с максимален брой точки – 100**

Всеки участник следва да предложи една обща цена, включваща стойността, предвидена за изпълнение на всички дейности по настоящата поръчка.

**Показател „Ценово предложение“ се формира по следната формула:**

$$ЦП = 0,50 \times ЦП_{т.п.} + 0,30 \times ЦП_{и.п.} + 0,10 \times ЦП_{а.н.} + 0,10 \times ЦП_{ч.с.}$$

Където:

ЦП – показател „Ценово предложение“ с максимален брой точки 100 (сто).

0,50 – относителна тежест в показателя „Ценово предложение“ 50% (петдесет процента).

ЦП т.п. – подпоказател „Ценово предложение за изработване на типов проект“ с максимален брой точки 100 (сто).

0,30 – относителна тежест в показателя „Ценово предложение“ 30% (тридесет процента).

ЦП и.п. – подпоказател „Ценово предложение за изработване на инвестиционен проект“ с максимален брой точки 100 (сто).

0,10 – относителна тежест в показателя „Ценово предложение“ 10% (десет процента).

ЦП а.н. – подпоказател „Ценово предложение за авторски надзор“ с максимален брой точки 100 (сто).

0,10 – относителна тежест в показателя „Ценово предложение“ 10% (десет процента).

ЦП ч.с. – подпоказател „Ценово предложение часова ставка“ с максимален брой точки 100 (сто).

#### **Подпоказател „Ценово предложение за изработване на типов проект“ (ЦП т.п.).**

Всеки участник следва да предложи крайна цена за направата на проекта/ите, предмет на тази обществена поръчка.

Подпоказател „Ценово предложение за изработване на типов проект“ се формира по следната формула:

$$\text{ЦП т.п.} = (\text{ЦП т.п. мин.} / \text{ЦП т.п. участ.}) \times 100$$

Където:

ЦП т.п. – подпоказател „Ценово предложение за изработване на типов проект“.

ЦП т.п. мин. – предложената най-ниска цена за изработване на типов проект сред допуснатите оферти.

ЦП т.п. участ. – предложената цена за изработване на типов проект от офертата, която се оценява.

#### **Подпоказател „Ценово предложение за изработване на инвестиционен проект“ (ЦП и.п.).**

Всеки участник следва да предложи крайна цена за направата на проекта/ите, предмет на тази обществена поръчка.

Подпоказател „Ценово предложение за изработване на инвестиционен проект“ се формира по следната формула:

$$\text{ЦП и.п.} = (\text{ЦП и.п. мин.} / \text{ЦП и.п. участ.}) \times 100$$

Където:

ЦП и.п. – подпоказател „Ценово предложение за изработване на инвестиционен проект“.

ЦП и.п. мин. – предложената най-ниска цена за изработване на инвестиционен проект за прилежащото пространство, инженерни мрежи и съществуващи помещения към залите сред допуснатите оферти.

ЦП и.п. участ. – предложената цена за изработване на инвестиционен проект за прилежащото пространство, инженерни мрежи и съществуващи помещения към залите от офертата, която се оценява.

**Подпоказател „Ценово предложение за авторски надзор“ (ЦПа.н.).**

Всеки участник следва да предложи краина обща сума за извършване на авторски надзор по време на строителството на проекта/ите, предмет на тази обществена поръчка.

Подпоказател „Ценово предложение за авторски надзор“ се формира по следната формула:

$$\text{ЦП а.н.} = (\text{ЦП а.н. мин.} / \text{ЦП а.н. участ.}) \times 100$$

Където:

ЦП а.н. – показател „Ценово предложение за авторски надзор“.

ЦП а.н. мин. – предложената най-ниска цена за авторски надзор за всички местоположения сред допуснатите оферти.

ЦП а.н. участ. – предложената цена за авторски надзор за всички местоположения от офертата, която се оценява.

**Подпоказател „Ценово предложение за часова ставка“ (ЦПч.с.).**

Всеки участник следва да предложи краина обща цена за часовата ставка при извършване на авторски надзор по време на строителството на проекта/ите, предмет на тази обществена поръчка.

Подпоказател „Ценово предложение за часова ставка“ се формира по следната формула:

$$\text{ЦП ч.с.} = (\text{ЦП ч.с. мин.} / \text{ЦП ч.с участ.}) \times 100$$

Където:

ЦП ч.с. – показател „Ценово предложение за часова ставка“.

ЦПч.с. мин. – предложената най-ниска цена за часова ставка сред допуснатите оферти.

ЦПч.с. участ. – предложената цена за часова ставка от офертата, която се оценява.