



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

РЕШЕНИЕ

Р. 09-09-159/25. М. 2015г.
.....
(регистрационен индекс/дата)

За: Класиране на офертите на участниците в открита процедура по ЗОП за сключване на Рамково споразумение с предмет: „Изработване на подробни устройствени планове и схеми за поставяне на преместваеми обекти и/или на рекламни елементи” в 4 обособени позиции, както следва:

Обособена позиция № 1 – Изработване на Подробни устройствени планове (ПУП) със следните подпозиции:

Подпозиция 1: Планове за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл. 110, ал.1, т. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), Планове за застрояване (ПЗ) по чл. 110, ал.1, т.3 от ЗУТ и техните изменения;

Подпозиция 2: Планове за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл.110, ал.1, ал.1 от ЗУТ с урегулиране на поземлените имоти по реда на чл.16 от ЗУТ;

Подпозиция 3: Планове за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ за реструктуриране на жилищни комплекси, промишлени, курортни и туристически и други селищни образувания по реда на чл.22 от ЗУТ

Подпозиция 4: Планове за регулация и застрояване (ПРЗ) по чл.110, ал.1, т.1 от ЗУТ за зелената система и озеленените площи по реда на чл.62, ал.1 от ЗУТ;

Подпозиция 5: Планове за регулация само на улици и поземлени имоти за обекти на публичната собственост по чл.110, ал.1, т.2 (ПУР)

Обособена позиция № 2 - Изработване на Работни устройствени планове (РУП) по чл. 110, ал.1, т. 4 от ЗУТ (Планове за застрояване и силуетно оформяне);

Обособена позиция № 3 – Изработване на Парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии (ПП) по чл. 110, ал.1, т. 5 от ЗУТ;

Обособена позиция № 4 – Изработване на схеми за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане по чл.56, ал.1 и чл.57, ал.1 от ЗУТ.

Възлагането на обществената поръчка е чрез открита процедура по реда на ЗОП в изпълнение на Решение ТП-07-00-5/19.08.2015 г. и обявена в регистъра на АОП под уникален номер 00087-2015-0092.

Като взех предвид протоколите от работата на комисията, назначена със Заповед № РД-09-09-131/06.10.2015 г. на Главен архитект на Столична община и резултатите от комплексната оценка на основание чл. 73, във връзка с чл. 93в от Закона за обществените поръчки, Заповед № РД-09-69/25.01.2012 г. на Кмета на Столична община, чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 8 ал. 2 от Закона за обществените поръчки

ОБЯВЯВАМ:

Класиране на офертите на участниците в открита процедура по ЗОП за сключване на Рамково споразумение с предмет: „Изработване на подробни устройствени планове и схеми за поставяне на преместваеми обекти и/или на рекламни елементи” в 4 обособени позиции, както следва:

Обособена позиция 1- „Изработване на подробни устройствени планове”

- I-во място: „ФОРУМ-АЛЕКСАНДРОВИ” ЕООД – КО = 87,15 т.
- II-ро място: „АЙВИ ПРОЕКТ” ООД – КО = 70,98 т.
- III-то място: ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД” – КО = 67,25 т.
- IV-то място: „ЕРТА КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 62,80 т.
- V-то място: „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 56,76 т.
- VI-то място: ОБЕДИНЕНИЕ „ПЛАНОВЕ СО 2017” – КО = 55,32 т.
- VII-мо място: ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” – КО = 53,68 т.
- VIII-мо място: „СИТИАРХ” ЕООД – КО = 49,96 т.
- IX-то място: ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020” – КО = 47,57 т.
- X-то място: „ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ” ООД – КО = 44,53 т.
- XI-то място: „ДИАМ 2000” ООД – КО = 43,21 т.
- XII-то място: „ИНТЕР БИЛДИНГ ПРОЕКТ” ЕООД – КО = 35,89 т.

Обособена позиция 2 - "Изработване на работни устройствени планове"

- I-во място: ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД” – КО = 100,00 т.
- II-ро място: „СИТИАРХ” ЕООД – КО = 89,22 т.
- III-то място: „ЕРТА КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 60,13 т.
- IV-то място: „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 51,81 т.

Обособена позиция 3- "Изработване на парцеларни планове"

- I-во място: „ДИАМ 2000” ООД – КО = 80,00 т.
- II-ро място: ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020” – КО = 75,00 т.
- III-то място: ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП” – КО = 68,95 т.
- IV-то място: ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД” – КО = 55,00 т.
- V-то място: „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 53,54 т.

Обособена позиция 4 - " Изработване на схеми за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане по чл.56, ал.1 и чл.57, ал.1 от ЗУТ."

I-во място: „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД – КО = 85,64 т.

II-ро място: ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020” – КО = 67,00 т.

III-то място: „СИТИАРХ” ЕООД – КО = 59,80 т.

IV-то място: ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД” – КО = 41,37 т.

ОТСТРАНЯВАМ от класирането участникът „Национален Център за Териториално Развитие“ ЕАД при следните мотиви:

Ценовото предложение на участника „Национален Център за Териториално Развитие“ ЕАД не е изготвено в съответствие с предварително обявените от Възложителя изисквания и условия. Участника е изготвил ценовата си оферта за изпълнение предмета на поръчката в съответствие с образец 18 – приложение към документацията за участие в процедурата, но предложената от него цена за позиция 1 е непълна, тъй като липсва предложена цена за подпозиция 4.

Предметът на рамковото споразумение е ясно дефиниран в документацията за участие и посочен в проектодоговора като: „Изработване на подробни устройствени планове и схеми за поставяне на преместваеми обекти и/или на рекламни елементи” в 4 обособени позиции. Обособена позиция № 1 – Изработване на Подробни устройствени планове (ПУП) , за която участникът е представил оферта, задължително изисква изпълнение на отделните видове планове формулирани като подпозиции. Това е залегнало и във формулата, по която следва да се изчисли оценката на ценовото предложение на отделните участници. Непредставянето на ценова оферта за отделна дейност по обособена позиция поставя участниците в нееднакви условия при сключването на рамковия договор. В техническото предложение на участника също липсва предложена „Обосновка на проектантската задача“ и „Методология за решаване на проектантската задача“ по отношение на изработване на ПУП-ПРЗ по чл. 110 ал. 1 т. 1 за зелената система и озеленените площи по реда на чл. 62 ал. 1 от ЗУТ.

Допуснатите несъответствия с предварително обявените условия на възложителя се явяват съществен пропуск и недостатък в офертата на участника, предвид което и на основание чл. 69 ал. 1 т. 3 от ЗОП, участникът се отстранява от участие в процедурата за избор на изпълнител.

ОПРЕДЕЛЯМ за изпълнители по Рамково споразумение с предмет: „Изработване на подробни устройствени планове и схеми за поставяне на преместваеми обекти и/или на рекламни елементи” в 4 обособени позиции, както следва:

Обособена позиция 1- „Изработване на подробни устройствени планове”

1. „ФОРУМ-АЛЕКСАНДРОВИ” ЕООД
2. „АЙВИ ПРОЕКТ” ООД
3. ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД”
4. „ЕРТА КОНСУЛТ” ЕООД

5. „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД
6. ОБЕДИНЕНИЕ „ПЛАНОВЕ СО 2017”
7. ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП”
8. „СИТИАРХ” ЕООД
9. ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020”
10. „ГРУП АРНАЙЗ КОНСУЛТИНГ” ООД
11. „ДИАМ 2000” ООД
12. „ИНТЕР БИЛДИНГ ПРОЕКТ” ЕООД

Обособена позиция 2 - "Изработване на работни устройствени планове"

1. ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД”
2. „СИТИАРХ” ЕООД
3. „ЕРТА КОНСУЛТ” ЕООД
4. „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД

Обособена позиция 3- "Изработване на парцеларни планове"

1. „ДИАМ 2000” ООД
2. ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020”
3. ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ УРБАН ГРУП”
4. ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД”
5. „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД

Обособена позиция 4 - "Изработване на схеми за поставяне на преместваеми обекти и елементи на градското обзавеждане по чл.56, ал.1 и чл.57, ал.1 от ЗУТ."

1. „ГЕЯ-ПРОЕКТ-КОНСУЛТ” ЕООД.
2. ДЗЗД „СОФИЯ ПЛАН 2020”
3. „СИТИАРХ” ЕООД
4. ГД „ВИАРХ И ГЕОКАД”

Решението може да бъде обжалвано пред Комисията за защита на конкуренцията, адрес: България, София 1000, бул. Витоша №18, Тел.02/9356113, Факс: 02/9807315, ел. адрес: <http://www.cpc.bg> по реда на ЗОП в десетдневен срок след съобщаването му.

На основание чл. 73, ал. 3 и ал. 4 от ЗОП, настоящото решение да се изпрати в тридневен срок до всички участници, като в същия ден се публикува в Профила на купувача, заедно с протокола на комисията.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА:
Арх. Петър Диков

