**Opdracht projectmanagement A16 + IJsselmonde 2018**  
Het gaat om vijf deelopdrachten.

**1. Project A16 Rotterdam**

Rijkswaterstaat (RWS) werkt in nauwe samenwerking met de regiopartijen aan de planvorming voor de realisatie van de verlengende A16. Dit project heeft voor Rotterdam een grote impact. Het is daarom belangrijk dat er goede afspraken worden gemaakt, zowel in de voorbereidende-, contract- als in de realisatiefase. De te leveren resultaten voor 2018 zijn;

- Het borgen van de ruimtelijke kwaliteit;

- Coördineren van ontwerpateliers m.b.t. de inpassing van de weg;

- Organiseren van de grond- en vastgoed overdrachten tussen RWS, Rotterdam en de vele gebruikers;

- Faciliteren van de algemeen projectmanager bij het afspraken maken met verschillende Rotterdamse experts (zowel ruimtelijk als procesmatig) in een uitvoeringsovereenkomst met RWS.

**2. Inrichtingsplan van Wijngaardenlaan en Huniadijk**

De huidige inrichting van de Van Wijngaardenlaan en Hunia is gedateerd, verzakt en versleten. Daarnaast is ook de riolering aan vervanging toe. Om te komen tot een breed gedragen inrichting wordt de buurt nauw betrokken bij de planvorming. De te behalen resultaten voor 2018 zijn;

- Opstellen van de agenda en notuleren van het planteam welke het inrichtingsplan opstellen;

- Begeleiden en organiseren van het participatie proces;

- Bewaken van de voortgang en project financiën.

**3. Uitvoering inrichtingsplan Bandelodijk**

Rotterdam heeft de ambitie omarmd om de komende jaren te transformeren naar een stad die beter is ingericht op de klimaat veranderingen. Er lopen diverse pilots om te onderzoeken welke maatregelen er de komende jaren genomen kunnen worden. Een daarvan is de pilot energietransitie Reyerdijk, die concreet maakt hoe woningen zonder gasaansluiting toch verwarmd kunnen worden. Daarvoor moet gelijktijdig aan de rioolvervanging ook een warmteleiding worden aangelegd;

- Afstemmen en monitoren diverse pilots m.b.t. energietransitie ed;

- Aansturen regulier bouwteam en zorgen voor de agenda en verslagen;

- Bewaken van de voortgang en project financiën.

**4. Stedenbouwkundige randvoorwaarden bouwplan Parlando**

In 2007 is voor stadsdeel Lombardijen een Masterplan opgesteld met een toekomst visie. De gevolgen van de crisis hebben er echter voor gezorgd dat de randvoorwaarden waarop het plan is gebaseerd, niet meer passen bij de huidige tijd en marktvraag. De gemeente Rotterdam en Havensteder stellen daarom nieuwe randvoorwaarden op voor de ontwikkellocatie Parlando, aan het Spinosapark. De te behalen resultaten voor 2018 zijn;

- Faciliteren van de coöperatie in de bouwopgave;

- Organiseren van het proces van het herijken van het Masterplan en doorvertaling in stedenbouwkundige randvoorwaarden.

**5. Ontwikkeling bouwplan Thialf**

De gemeente Rotterdam werkt op verzoek van een initiatiefnemer samen aan de herontwikkeling van deze locatie. De huidige locatie is een voormalige schaatsbaan waar in 2007 al de eerste voorstellen voor zijn gemaakt. Deze moet geactualiseerd worden naar de huidige marktvraag en wensen vanuit de gemeente. De resultaten voor 2018 zijn;

- Faciliteren van de initiatiefnemer in de planvorming;

- Organiseren van afstemming met adviseurs en vastleggen van afspraken;

- Bewaken van de voortgang en zorgen voor de agenda en verslagen.

**B. Inzet en einddatum per deelopdracht**

De maximale inzet voor opdracht 1 A16 is 8u per week, tot aan 31-12-2018

De maximale inzet voor opdracht 2 Wijngaardenlaan en Huniadijk is 5u per week, tot aan 31-12-2018

De maximale inzet voor opdracht 3 Bandelodijk is 5u per week, tot aan 31-12-2018

De maximale inzet voor opdracht 4 Parlando is 3u per week, tot aan 31-12-2018

De maximale inzet voor opdracht 5 Thialf is 3u per week, tot aan 31-12-2018

**Het werkpakket startend, vanaf 1 januari 2018 gaat uit van, circa 24u per week tot 31-12-2018.**