

ДОГОВОР
№ 774 /19.08.2015 год.

Днес, 19.08.2015г., в гр. Велинград , между:

ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД, ЕИК (по БУЛСТАТ) **000351580**, с адрес на управление и регистрация: **4600 Велинград, бул. Хан Аспарух 35**, представлявана от Иван Георгиев Лебанов - Кмет на общината, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна, от една страна

и

Сдружение „ИНФРА ВЕЛИНГРАД” /ДЗЗД/, ЕИК 176896131, със седалище и адрес на управление: гр.София 1618, ул.Майстор Алекси Рилец” №38, представлявано от Антон Иванов Арнаудов – Упълномощен представител, чрез Невена Николаева Траханова, упълномощена с нотариално заверено пълномощно с рег.№4883 от 18.08.2015г. на нотариус Богдана Бъчварова с рег.№515 на Нотариалната камара, наричано по - долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна и на основание чл. 41, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 74 от ЗОП, в резултат на проведена открита процедура по реда на чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„Реконструкция на водопроводните и канализационните клонове по бул. ”Съединение” – ЕТАП I, гр.Велинград**, съгласно решение №1051/ 20.07.2015г. на кмета на община Велинград за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

I. Предмет на договора

Чл. 1. (1) Предмет на този договор е **„Реконструкция на водопроводните и канализационните клонове по бул. ”Съединение” – ЕТАП I, гр.Велинград**

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрения инвестиционен проект, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора, както и в съответствие с документите по чл. 2, ал. 1 от настоящия договор.

(3) Предмета на настоящата процедура по възлагане на обществена поръчка се финансира от Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда /ПУДООС/ и средства от бюджета на община Велинград.

Изпълнението на настоящия договор ще започне само след осигуряване на финансирането и след изрично уведомление за стартиране на дейностите по проекта, като Възложителят си запазва правото при узнаване на факта, че финансирането на проекта няма да бъде осигурено или ще бъде осигурено частично финансиране на проекта, да прекрати договора без да дължи неустойки и/или обезщетения за пропуснати ползи. При осигурено частично финансиране Възложителят си запазва правото да изпрати уведомление за изпълнението само на дейностите по вид и количество, за които има осигурено финансиране. В този случай при съгласие страните сключват анекс на основание чл.43 ал.2 т.1, б.“г” от ЗОП. При несъгласие на Изпълнителя, той има правото да прекрати договора едностранно.



(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да се запознае с изискванията по сключения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Договор за безвъзмездна финансова помощ по предходната алинея и всички приложими нормативни актове, които се прилагат по отношение на предмета на цитирания Договор и по отношение на линията за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, която той обслужва.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва разпоредбите на действащото законодателство, отнасящо се до предмета на договора, включително законодателството в областта на държавните помощи, обществените поръчки, осигуряването на равни възможности, докладване на нередности и опазването на околната среда.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и в съответствие с условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение, съгласно приложимото законодателство

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители.

(8) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да подпомага **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при получаване от последния на разрешения, одобрения, съгласувания и други процедури, свързани със задълженията му по закон като възложител на настоящия договор, в частност при и до въвеждането на обекта в експлоатация. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и се задължава да предприеме всички необходими коригиращи действия, когато такива разрешения или съгласувания не се получават поради грешки и непълноти в представени от него документи или извършени от него работи.

Чл. 2. (1) Одобреният инвестиционен проект ведно с количествените сметки, Техническите спецификации, както и Техническото предложение и Ценовото предложение и приложенията към тях, подадени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в процедурата за възлагане на обществената поръчка, представляват неразделна част от този договор.

(2) Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по ал. 1.

(3) С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с неговото съдържание, както и със съдържанието на документите по чл. 2, ал. 1 и с всички приложения към него, съгласява се с тях и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения.

II. Строителни книжа

Чл. 3. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** копия от разрешението за строеж и от одобрения инвестиционен проект, за което страните подписват протокол.

(2) При завършване на строежа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя екзекутивната документация.

III. Осигуряване на строителни материали и механизация

Чл. 4. (1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените материали не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл. 5. Необходимата за строителството механизация се осигурява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. Започване на строителството и срок на договора

Чл. 6. (1) За извършване на предмета на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури имота, върху който ще се извършва строителството, съгласно издаденото разрешение за строеж и одобрения инвестиционен проект.

(2) Необходимите за извършването на работата електро- и водозахранване се осигуряват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като разходите за осигуряване и консумация са за негова сметка.

Чл. 7. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури всички съгласувания и разрешения, необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителната линия и ниво.

(2) За откриването на строителната площадка и определянето на строителната линия и ниво се съставя Протокол обр. 2а към Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството при спазване на изискванията на чл. 7 от същата наредба.

(3) Срокът по чл. 8 от този договор започва да тече след съставяне на протокола по ал. 2а и заверяване на заповедната книга от лицето по чл. 158, ал. 2 ЗУТ и изтича с подписването на Акт образец № 15 към Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 8. (1) Изпълнението на видовете СМР по настоящия договор е съгласно предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** срок от **3 /три/** месеца, считано от Протокол обр. 2а за строителната площадка до Акт 15 и график за изпълнение на поръчката, неразделна част от настоящия договор.

(2) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, както и по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по ал. 1 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Забавянето на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е основание за спиране или забавяне на строително-монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) Предметът на договора се счита за завършен на датата, на която е издадено Разрешение за ползване на обекта.

V. Извършване на строителството. Права и задължения на страните

Чл. 9. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти в строителството;

2. при сключване на договора да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** валидна застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ и удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи, отговарящи на вида на строежа, предмет на обществената поръчка, както и на категорията му, съгласно чл. 137, ал. 1 ЗУТ, преди започване на строително-ремонтните работи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава по време на изпълнението на настоящия

договор да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност като лице, изпълняващо строителна дейност, за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица при или по повод изпълнение на дейности на обекта;

3. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

4. да извърши всички дейности по чл. 1, съгласно одобрения инвестиционен проект и друга техническа документация, при спазване на изискванията на чл. 169, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации и Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;

5. да спазва изискванията за безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;

6. да влага в строителството материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, декларации и сертификати за съответствие;

7. да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен и авторски надзор, както и на лицата, упражняващи инвеститорски контрол и определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

8. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършените СМР, които подлежат на закриване, и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно, с цел изпълнение на дейностите по строителен надзор След съставяне на акт **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава писмено разрешение за закриването им. Всички работи, които са закрити, без да е съставен съответният акт, ще бъдат откривани по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

9. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци/некачествено изпълнение и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от органи на държавна власт и др.;

10. да отстрани за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

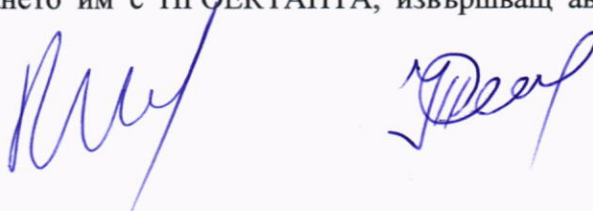
11. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект документи за обекта при приемането му от съответните органи;

12. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;

(2) При изпълнение предмета на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да използва лицата, посочени в Списък на екипа от правоспособни лица, ангажиран за изпълнението на обществената поръчка, неразделна част от настоящия договор.

(3) Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това (прекратяване на трудово правоотношение, придобиване на трайна нетрудоспособност, смърт и др.). Предложеният нов експерт трябва да притежава еквивалентни образование, квалификация и опит.

(4) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали и свързани с процеса на изграждане на обекта на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с **ПРОЕКТАНТА**, извършващ авторски



надзор.

(5) При необходимост от промени в одобрения инвестиционен проект **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува тези промени с ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор.

(6) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение (настилки, елементи на градското обзавеждане, осветителни тела, детски съоръжения и др.) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от ПРОЕКТАНТА, извършващ авторски надзор и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.

(7) По време на изпълнението на СМР по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на Наредба № 3/31.07 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи, предмет на настоящия договор;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени в съответствие с одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с техническата спецификация, приетата оферта и предлагана цена, и всички действащи към момента закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер, и изискванията на ЗУТ и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. Да получи съответното възнаграждение за изпълнение на настоящия договор при условията и по реда на настоящия договор.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички налични документи и разрешителни, позволяващи законосъобразното започване на строителните и монтажните дейности;

2. Да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;

3. Да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;

4. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените работи, съобразно уговорените срокове и начини.

Чл. 12. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да анализира и оценява работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да изисква нейното своевременно усъвършенстване или подобряване;

3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.

VI. Цени и плащания

Чл.13. (1) Цената на настоящия договор, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е: **2 323 205,80 лв.**, (два милиона триста двадесет и три лева и 80 стотинки) **без ДДС** и **2 787 846,96 лв.** (два милиона седемстотин осемдесет и седем хиляди осемстотин четиридесет и шест лева и 96 стотинки) **с начислен ДДС**, и включва всички разходи, необходими за извършване на СМР в съответствие с

инвестиционните проекти, така че обектът да бъде въведен в експлоатация. Цената е съгласно ценовата оферта- Образец № 15 и остойностена количествена сметка.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на Дейностите по договора и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на Договора не подлежи на промяна, освен в случаите на чл. 43 от Закона за обществени поръчки. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени в рамките на Договора.

(3) Единичните цени, посочени в Количествено-стойностната сметка са окончателни и не се променят при промени в цените на труда, строителните продукти, оборудването и др., освен в случаите предвидени в чл. 43 от Закона за обществени поръчки.

Чл. 14. (1) Заплащането на строителните и монтажни работи, предмет на настоящата обществена поръчка ще се извършва, съгласно условията по договора сключен между община Велинград и ПУДООС.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати дължимата цена без авансово плащане на части, както следва:

1. Междинни плащания - стойността на изпълнени и приети СМР, но не повече от 80 /осемдесет/ % от стойността на договора. За размера на сумата на искането за междинно плащане по договора се прилага фактура с приложени документи, съгласно Правилник за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.; протокол за обема извършена работа, съответстваща на разходите. Заплащането се извършва в срок до 5 работни дни от получаване на средствата от ПУДООС.

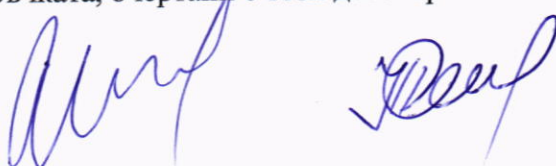
2. Окончателното плащане е сумата равна на разликата между стойността на актуваните и приети за изпълнени СМР между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и получените суми от междинни плащания. Окончателно плащане се извършва след представяне на Разрешение за ползване. За размера на сумата при искане за окончателно плащане по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага фактура с приложени документи, съгласно Правилник за изпълнение и предаване на строително-монтажните работи, в съответствие с Наредба № 2/2003 г. и Наредба № 3/2003 г.; протокол за обема извършена работа, съответстваща на разходите. Заплащането се извършва в срок до 5 работни дни от получаване на средствата от ПУДООС.

3. Плащанията по предходните алинеи се извършват с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

Банка: ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД
BIC: IABGBGSF
IBAN: BG18IABG80981002984300

VIII. Контрол

Чл. 15. Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, от консултанта, упражняващ строителен надзор, и от проектанта, упражняващ авторския надзор. В изпълнение на това им правомощие предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, консултанта, упражняващ строителен надзор, и проектанта, упражняващ авторския надзор, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.



IX. Гаранции

Чл. 16. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение в размер на 1 % от стойността на настоящия договор без ДДС в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума. Срокът на валидност на гаранцията за изпълнение трябва да покрива срока за изпълнение на предмета на настоящия договор от 3 (три) месеца, удължен с три месеца и започва да тече от сключване на настоящия договор.

(2) Гаранцията, когато е парична сума, се внася по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: Райфайзенбанк, клон Велинград

Банков код (BIC): RZBBBGSF,

Банкова сметка (IBAN): BG 65 RZBBBG 9155 3320010530

(3) В случай че срокът на банковата гаранция изтича преди пълното уреждане на отношенията на страните по този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска удължаване на срока и/или изплащането ѝ от банката-гарант, и да я трансформира в безлихвен паричен депозит по сметките си, като задържи депозита до окончателното уреждане на своите претенции.

(4) За срока по ал. 3 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** обезщетение и лихва за причинени вреди и/или пропуснати ползи за срока на задържане на гаранцията за добро изпълнение.

Чл.17. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при доказано неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки, ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е надвишил срока за изпълнение

(2) При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради доказано виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора за изпълнение на поръчката.

(3) Гаранцията за добро изпълнение на договора се освобождава в срок от 90 (деветдесет) календарни дни след окончателното приемане на обекта (с Разрешение за ползване или Удостоверение за въвеждане в експлоатация)

Чл.18. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи са, като следва: 8 (осем) години

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация и/или разрешение за ползване (Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в срок, договорен с двустранен констативен протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

X. Приемане на завършените СМР

Чл.19. (1) Извършените СМР се приемат с протоколи за приемане на СМР, изготвени и подписани съгласно действащата нормативна уредба.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица.

XI. Неизпълнение. Отговорност

Чл.20. (1) При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

(2) Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта (без контролните органи), като за свои действия.

Чл.22. При неспазване срока на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % от договореното възнаграждение за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента) общо.

Чл.23. При забава в плащането на дължимата сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0.1 % от неплатената в срок сума, за всеки ден закъснение, но не повече от 10% (десет процента) общо.

XII. Непреодолима сила

Чл. 24. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

Чл.25. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.26. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

XIII. Конфиденциалност

Чл. 27. (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ упълномощава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Договарящия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външните одитори да публикуват неговото наименование и адрес, наименованието на проекта и размера на предоставената безвъзмездна финансова помощ.

Чл.29. При реализиране на своите правомощия **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължават да спазват изискванията за защита на личните данни съобразно разпоредбите на чл. 37 от Регламент на Комисията № 1828/2006 г. и приложимото национално законодателство.

XIV. Нередности

Чл.30. Без да противоречи на Регламент № 1083/2006 г., чл. 2, т. 7 за нередност по настоящия договор се счита всяко действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан разход. За нередност се счита всяко неправомерно отчитане на дейности по настоящия договор, което би довело до изплащането на неоправдани разходи - некачествено изпълнение на строителните работи, което е неотстранимо; констатирани дефекти и/или некачествено изпълнение на строителните работи по време или след приключване на настоящия договор, които са отстраними и са били отстранявани поне веднъж; несъответствие между актувани видове работи и/или количества материали и реално изпълнените и/или вложени такива и други.

Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава незабавно да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички заподозрени и/или доказани случаи на измама и/или нередност в срок от 3 работни дни от разкриването на нередността.

Чл.32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми всички свои служители, работещи по изпълнението на проекта относно определението за нередност и да ги задължи да докладват всеки случай на подозрение и/или доказани случаи на нередност.

Чл.33. В случай на установена нередност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови всички неправомерно изплатени и/или надплатени суми и на дължимите лихви по тези суми.

Чл.34. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, в 3-дневен срок от установяване на неправомерно платените и/или надплатените суми, изпраща покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да плати доброволно задължението си в 10-дневен срок от получаване на поканата.

(2) В поканата за доброволно възстановяване до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** посочва размера на дължимите суми, срока за възстановяването им, данни за банковата сметка, по която да бъдат възстановени, както и реда, по който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да бъде уведомен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за доброволно възстановените суми. В поканата се посочват и възможните санкции и процедури в случай, че изискването за възстановяване на дължимите суми не бъде изпълнено в указания срок.

XV. Прекратяване на договора

Чл.35. Настоящият договор се прекратява считано от датата на настъпване на следните обстоятелства:

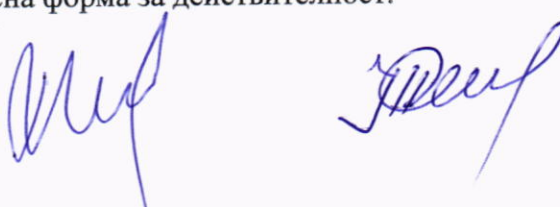
1. пълно изпълнение на задълженията на страните по договора;
2. при прекратяване на лиценза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато такъв е необходим за изпълнение на дейностите по този договор;

Чл.36. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да развали договора, с отправянето на писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, но не повече от 30 (тридесет) дни, ще счита договора за развален, в следните случаи:

1. ако след изтичане на професионалните застраховки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същите не бъдат незабавно подновени;
2. при неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възстановяване на размера на гаранция в сроковете по този договор.

XVI. Обмен на информация

Чл.37. (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма за действителност.



(2) Адрес за кореспонденция, посочен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр.София 1618, ул.Майстор Алекси Рилец №38, ет.1

(3) Адрес за кореспонденция, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: гр.Велинград 4600, бул.Хан Аспарух №35

(4) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната, В противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

XVII. Заключителни клаузи

Чл.38. (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското право, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение, изразено писмено.

(2) Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие. Всяка от страните е длъжна да отговори в срок от 5 работни дни на искане на другата страна за уреждане на възникнал спор по взаимно съгласие, изразено писмено.

(3) След изтичането на срока по ал. 2 или опитите за уреждане на спора не са довели до резултати в срок от 20 работни дни от датата на първото искане, всяка от страните може да защити правата си по предвидения от закона ред,

Чл.39. За всички неуредени е настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и влиза в сила от датата на подписване, Неразделна част от настоящия договор са описаните по-долу приложения.

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Техническо предложение и неговите приложения;
2. Ценово предложение и неговите приложения;
3. Списък на лицата по чл. 9, ал. 2 от настоящия договор
4. Копие/я от валидна застраховка за професионална отговорност;
5. Копие/я от валидно Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя.
6. Гаранция за добро изпълнение № IABG8098-L03068/11.08.2015г.

ЗА **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Иван Георгиев Лебанов
Кмет на Община Велинград



ЗА **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Невена Николаева Траханова
Пълномощник

