



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180808-00156-0016(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

2. Строителство на сгради и съоръжения

Решение номер: 1201 От дата: 14/08/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00156

Поделение: _____

Изходящ номер: 26-00/1328 от дата 14/08/2018

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: община Велинград	Национален регистрационен номер: 000351580
---	---

Пощенски адрес:
бул. Хан Аспарух №35

Град: гр. Велинград	код NUTS: BG423	Пощенски код: 4600	Държава: BG
------------------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Мария Николова-мл.експерт в отдел УСНРОПЗ	Телефон: 0359 53140
---	------------------------

Електронна поща: obshtina@velingrad.bg	Факс: 0359 54341
--	---------------------

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
www.velingrad.bg
Адрес на профила на купувача (URL):
<https://platform.negometrix.com/PublicBuyerProfile/PublishedTenderInformation.aspx?tenderId=99657&companyId=21202>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|---|--|

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование Вътрешен ремонт на стара сграда на община Велинград и външен и вътрешен ремонт – етап 2, на нова административна сграда на община Велинград.</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Стара сграда – гр. Велинград, бул. Хан Аспарух №56:1. Част Архитектура: демонтира се изгнилата дървена подова конструкция (дюшеме) в помещенията, където е предвидено да се изпълни нова подова система от дървени греди, плоскости от ОСБ и балатум. В едно от помещенията по приложен чертеж е предвидено да се направи отливка от бетон по периферията на стаята, както и монтаж на метална конструкция, върху която се полага водоустойчив шперплат и балатум. В кабинети на 1-ви и 2-ри етаж е предвидено да се изпълни циклене на съществуващото подово дюшеме, включително фугиране и последващо лакиране. По периферията на всички стаи в сградата се монтират нови ПВЦ первази. По таваните и стените с наличие на пукнатини се предвижда направа на обшивка от гипсокартон, включително крепежни елементи. На първи етаж ще се монтира нова врата към санитарното помещение, а на покривната плоча ще се положи ОСБ за направа на пътека за достъп до покривното пространство. По откритата тераса на втори етаж: доставка и монтаж на нови барбакани ф50 за правилното и отводняване, полагане на гранитогрес, направа на перваз и оформяне на борд с плочки. Във вътрешния двор: се монтират две козирки над входове към мазето, с оглед предпазване от бъдещи наводнения. Монтиране на климатик към източната част на сградата с параметри посочени в КС. В Дневния център към административната сграда е предвидено да се изпълняват: демонтаж на съществуващата подова настилка и демонтаж на гипсокартонени стени от съществуваща конструкция, полагане на ламиниран паркет, направа на обшивка от гипсокартон по съществуваща конструкция, след като се направи ревизия на нея, полагане на шпакловка по стени и тавани, нанасяне на боя и подмяна на стъклопакети. 2. Част Електро: В сградата ще се изградят нова интернет, радио и телефонна инсталация, като кабелите се вкарват в улеи и се монтират необходимите розетки и изводи. Доставката на кабели за радио инсталацията не е предмет на проекта. Мястото на изводите в стаите се определя от Възложителя. Нова сграда – гр. Велинград, бул. Хан Аспарух №35:1. Част Архитектура: Предвидените дейности по фасадата: подмяна на старата дървена облицовка и ламаринените первази, като това включва: демонтиране на старата ламперия, както и ламаринените первази, доставя се и се монтира нова ламперия с дебелина 1,4 см и ширина 7 см, вкл. конструкция за нея и оформяне на всички ъгли. Ламперията трябва да</p>

бъде импрегнирана и в следствие лакирана в желан от Възложителя цвят. На местата на старите подпрозоречни первази се монтират нови ламаринени первази, а за правилното изпълнение на дейностите се налага демонтаж на съществуващите решетки и последващият им монтаж обратно. По тавани с нарушена структура и наличие на пукнатини в мазилката ще се изпълни обшивка от гипсокартон, включително конструкция. За вратите на кабинетите: шкурене, почистване и лакиране на 14 броя дървени врати с различни размери, както и надстройки върху тях; 21 броя дървените врати и 5 броя врати на санитарните помещения се подменят с нови бели интериорни врати от ПДЧ/точните размери на касите и вратите трябва да се вземе от място преди монтажа на новите;/една от вратите, след като се демонтира, се затваря с конструкция от гипсокартон

Пред вратите на кабинетите на втори етаж на високото тяло на страдата: монтаж на нови прагове от камък, който трябва да съответства на пода в коридорите като вид, дебелина и цвят. В санитарните помещения се предвижда подмяна на меките връзки, казанчета и тръби, заради наличие на течове в тях.

1. Част ОВК: доставка и монтаж на газова горелка с максимална мощност 320 kW, циркуляционна помпа с напор до 6м и дебит до 3 м3, включително табло за управлението на помпата, тръби Ф89x4 и всички необходими фитинги, конструкции и части, описани подробно в количествената сметка. След монтажа на изделията се правят необходимите проби на инсталацията. Количеството на строителните работи на обекта е посочено в КС - достъпна в профила на купувача.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	1	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Да Не
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми
Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции Да Не
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

В предметния обхват на възлагане в настоящата обществена поръчка, с оглед ефективна организация на изпълнението и постигане на качествени резултати, не са включени обособени позиции. Основание за това си решение, Възложителят намира в характеристиките и особеностите на подлежащите на изпълнение строително - монтажни работи, които са взаимосвързани, и разделянето им е, както неефективно, така и нецелесъобразно, предвид, че ще доведе до невъзможност за качествено изпълнение на поръчката.

Взаимосвързани са отделните дейности, включени в предметния обхват на изпълнение от обекта на възлагане, чието функционално предназначение и техническо изпълнение не позволява механичното им разделяне в отделни обособени позиции и би довело до невъзможност за качествено изпълнение на съответната част от обществената поръчка.

Във връзка с посоченото, основен съществен елемент за възлагането на строително-монтажните работи в една обща процедура, е че предвидените

за изпълнение строителни дейности са систематично, икономически и технически неделими. Евентуалното разделяне на поръчката на обособени позиции и произтичащата от това възможност за възлагането им на различни Изпълнители, би могло да доведе до различни начало и край на строителството, а оттам разминаване и неприемливо отлагане във времето на приемането на изпълнението. С възлагането на обществената поръчка в цялост ще се избегнат именно тези рискове и ще се даде възможност Участниците, респ. бъдещият Изпълнител максимално да съобразят организацията на работния процес, технологичната последователност, както и да осигурят технически капацитет и ресурс, необходими за изпълнение на строителството, в съответствие с изискванията на Възложителя, което ще допринесе за повишаване на качеството и завършването в срок на възлаганите строителни интервенции. Така обосноваването аргументи, безусловно сочат, че обществената поръчка следва да бъде осъществена от един Изпълнител и не е целесъобразно нейното разделяне на обособени позиции.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 149350 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да Не **Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:**

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Съобразно осигурените средства максималният финансов ресурс за изпълнение на строителството е 149 350 лева без ДДС. Взет е предвид факта, че естеството на строителните работи, предвидени за изпълнение, позволяват достатъчно точно да се определят техническите спецификации. Не са налице условия за възлагане на обществената поръчка по реда на открита процедура, ограничена процедура, състезателна процедура с договаряне, състезателен диалог, партньорство за иновации, договаряне без предварително обявление, конкурс за проект или пряко договаряне. С оглед на обстоятелството, че при предвидената в ЗОП процедура "публично състезание" всички заинтересовани лица могат да подадат оферти за участие и с цел гарантиране в най-голяма степен публичност и прозрачност на възлагане изпълнението на поръчката, каквато несъмнено е една от водещите цели на Възложителя, настоящата обществена поръчка се възлага чрез „публично състезание“.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____
- _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)**

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

cpcadmin@cpc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.cpc.bg>**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалби се подават в 10 - дневен срок от изтичането на 7- дневения срок за публикуване в РОП обявлението за изменение или допълнителна информация - чл. 197, ал. 1, т.4 от ЗОП, до Комисия за защита на конкуренцията с копие до кмета на община Велинград.

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

14/08/2018 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

д-р Костадин Тодоров Коев

/п/ е.л. ЗЗЛД

VIII.2) Длъжност:

кмет на община Велинград