



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
ул. "Московска" № 33

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

COA19-РД92-68/22.03.2019



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

BG16RFOP001-1.001-0001-C01-S-19

ДОГОВОР

Днес, 03.06. 2019 г., в гр. София, между:

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК по БУЛСТАТ 000696327, с адрес: гр. София, ул. „Московска“ № 33, представлявана от кмета на Столична община Йорданка Асенова Фандъкова, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна**  
и от друга страна

**, „ИНФРА РОУДС“ ЕООД, ЕИК: 202062878, със седалище и адрес на управление област София (столица), община Столична, гр. София 1612, район Красно село, бул. "Цар Борис III" №126, тел: , e-mail: , представлявано от Антон Иванов Арнаудов в качеството му на управител, наричан за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

в изпълнение на Решение № COA19-РД92-68/22.03.2019г. на Кмета на СО (процедурата е открита с Решение COA18-РД93-46 от дата 26.03.2018 г., изменена с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация COA18-РД93-115 от дата 20.06.2018 г., Уникален номер в регистъра на обществени поръчки 00087-2018-0034 и Уникален номер в OB на EC 2018/S 063-138871 от дата 30.03.2018 г.) и на основание чл. 112, ал.6 и при условията на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП и §131, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки (ДВ, бр.86 от 18.10.2018 г., в сила от 01.03.2019 г.), се сключи настоящия договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение основен ремонт/реконструкция на 113 СОУ**



(ново 113 СУ) „Сава Филаретов”, бул. „Тодор Александров” № 117 (ул. „Пиротска” № 177), район „Илинден”, наречано по-долу „обект/а”. Дейностите по настоящата обществена поръчка се осъществяват с подкрепата и финансирането на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“, Приоритетна ос 1 Устойчиво и интегрирано градско развитие.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора.

**Чл. 2.** С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с обекта, с инвестиционните проекти и цялостната техническата документация, и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения, след писменото му уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране за изпълнение на СМР за обекта предмет на този договор.

## II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 3. (1)** Договорът е без осигурено финансиране

**(2)** Изпълнението на дейностите по договора започва след осигуряване на финансиране, за което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(3)** Срокът за изпълнение на строително - монтажните работи е 310 календарни дни, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и започва да тече от датата на съставяне на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба №3/ 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**(4)** Сроковете за изпълнение на отделните строително - монтажни работи не могат да бъдат по-дълги общо от срока по ал. 3.



### III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

**Чл.4.** (1) Общата стойност на договора е **1 951 512,87 /един милион деветстотин петдесет и една хиляди петстотин и дванадесет лева и осемдесет и седем стотинки/** без ДДС или **2 341 815,44 /два милиона триста четиридесет и един хиляди осемстотин и петнадесет лева и четиридесет и четири стотинки/** лв. с ДДС, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

(2) Стойността е формирана на база на количествата СМР, дейностите за изпълнение на договора, единичните цени (включващи труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други, необходими за изпълнение) на видове работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложениета към него.

**Чл.5.** (1) Разплащането на договорената дейност по чл. 1 се извършва по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в обслужваща банка ,

IBAN: , BIC: , както следва:

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс до 50 % - /петдесет на сто/ от стойността по чл.4, ал.1, в срок до 30 (тридесет) дни от направено писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на аванс и представяне на гаранция за авансово плащане в размер на 100% от стойността на искания аванс. 100% от гаранцията за авансово плащане се освобождава от Възложителя до издаване на РП.

(3) Разплащането на извършените СМР се извършва по цени, съгласно предложението, въз основа на протокол за установяване на действително извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проверен и съгласуван с **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **КОНСУЛТАНТА**, упражняващ **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и фактура, в 30 /тридесет/ дневен срок.

(4) Допускат се междинни плащания при условията на ал.3, като сбора от сумата на междинните плащания и преведения аванс не може да надвиши 90% (деветдесет на



сто) от посочената в чл.4, ал.1 сума - обща стойност на договора. Размерът на междинното плащане не може да бъде по-малко от 20% от общата стойност, посочена в чл. 4, ал.1.

(5) Окончателното разплащане се извършва при условията на ал.3, в 30 (тридесет) дневен срок след издаване на РП за обекта, като се приспада преведения аванс и извършените междинни плащания.

(6) Посочените количества и видове СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР. Надвишените количества се разплащат от непредвидените СМР, отразени в предложението и включени в цената на договора.

(7) Непредвидените и/или допълнително възникнали видове и количества СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора. За тези видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя, а **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** утвърждават анализни цени, съставени въз основата на елементи на ценообразуване, както следва:

- средна часова ставка	5,50 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	100 %
- допълнителни разходи върху механизацията	40 %
- доставно-складови разходи	15 %
- печалба	20 %

като разходните норми за труд и механизация се залагат, съгласно УСН и ТНС. Ако някои видове работи липсват в тези норми, се прилага "Билдинг мениджър" или Местни норми;



- цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

(8) Цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.

(9) Извършването на промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено - стойностната сметка, възникнали по време на изпълнение на СМР се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ**, **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** и **СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение.

(10) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключи договор/договори за подизпълнение частта от поръчката, която се изпълнява от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(11) Разплащанията по ал. 10 се осъществяват въз основа на искане, отправено от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(12) Към искането по ал. 11, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(13) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 11, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказ.

(14) Всички разходооправдателни документи, следва да включват текста: „Разходът е по ДПБФП № BG16RFOP001-1.001-0001-C01, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** посочва датата и номера на сключения ДПБФП, след като бъде уведомен за сключването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.



**Чл. 6. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указанi в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти и норми в строителството;
2. да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение, съгласно приложимото законодателство.
3. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;
4. да извърши всички дейности по чл.1, съгласно одобрените инвестиционни проекти, екзекутивна техническа документация, при спазване на изискванията на чл.169, от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правила, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;
5. да спазва изискванията за здравословни условия и безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконови нормативни актове в приложимата област;
6. да влага в строително - монтажните работи материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, декларации и сертификати за съответствие;
7. да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен надзор, инвеститорски контрол, авторски надзор и др. лица определени от



**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на всички др. неупоменати изрично лица или органи осуществляващи контрола върху изпълнението на СМР дейности;

8. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнени работи и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от общински и държави органи и др. лица имащи отношение към строителните работи предмет на този договор;

9. да отстранява за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

10. да обезопаси работната площадка, върху който ще се извършват СМР, включително да постави строителна ограда, както и да охранява обекта, с оглед недопускане на лица на територията на строителната площадка, които нямат отношение към строителния процес.

11. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;

12. да изпълнява в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителен и инвеститорски контрол и авторски надзор, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

13. да не използва др. технически лица (експерти), извън тези които е заявил че ще ползва за изпълнение на поръчката, включително такива, които отговарят за контрола на качеството. Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това. Предложеният нов експерт трябва да притежава образование, квалификация и опит, еквивалентни на или по-добри от тези на заменения експерт.

14. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките.

15. да не допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.



16. ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно относимите действащи разпоредби в Република България.

17. да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

18. да представи преди сключване на договора и поддържа за целия период на договора валидна действаща полица за застраховка по чл. 171 от ЗУТ, с минимален размер на застраховане в съответствие с чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, която се задължава да поддържа за целия период на изпълнение на договора.

19. да осигури всички съгласувания, разрешения и други необходими документи за извършване на строително - монтажните работи, като при необходимост **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му оказва съдействие.

20. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект от документи необходими за приемането на обекта;

21. да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;

22. да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички суми по констатирани нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства, когато тези нередности са породени от действие или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за които той отговаря.

23. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата подизпълнител в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор. В срок от три дни от сключването на договор за подизпълнение или договор замяна или включване на подизпълнител, изпълнителят представя копие на договора, заедно с всички документи които доказват изпълнението чл. 66, ал. 14 ЗОП.



24. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в оферта. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

25. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за настоящата обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

26. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

27. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

(2) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали в процеса на изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектанта, извършващ авторски надзор и лицата упражняващи строителен и инвеститорски контрол.

(3) При необходимост от промени в одобрените инвестиционни проекти или при всяко несъществено отклонение от инвестиционните проекти в процеса на работа, задължително трябва да бъде предварително съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, ПРОЕКТАНТА И СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** и отразено в заповедната книга на строежа, за което се съставя екзекутивна документация и друга, отразяващи тези отклонения. След завършване на СМР, при подготовката за предаване на строежа, респективно някой етап, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя окончателна екзекутивна документация за изпълнените работи на основата на



---

проектната документация, записите в заповедната книга, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. Окончателната екзекутивна документация трява да бъде заверена от участниците в строителния процес според нормативните изисквания. Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(5) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трява да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(7) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал. 5 и ал. 6, то възстановяването им е за негова сметка.

(8) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него.

(10) Наложените санкции при констатирани от контролни органи нарушения, които са резултат на виновно поведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(12) Необходимите за извършването на СМР електро и водозахранване се осигуряват от Изпълнителя със съдействието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като разходите за консумация са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



(13) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число и:

1. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация е публичност по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число да спазва насоките за информация и публичност, посочени в Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 и неговите актуализации.

2. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или представители на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Зашита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп да местата, където се осъществява дейността, в това число и достъп до информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово- техническото управление на дейността, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** трябва да уведоми за точното им местонахождение.

3. при проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Зашита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/ и други национални одитни и контролни органи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на представената безвъзмездна финансова помош, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по договора.



4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира за всички предполагаеми и/или действителни случаи на измама и/или нередности, открити във връзка с изпълнението на дейностите. „Нередност“ е всяко действие или бездействие, на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан /недопустим/ разход.

6. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

7. да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметка палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Зашита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи от изпълнението по договора, за период от десет години, считано от датата на последното плащане по проекта. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската комисия.

8. да посочва финансения принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в своите доклади, в други документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да помества логото на ЕС и логото на Оперативната програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. навсякъде, където е уместно. Всяка публикация в каквато и да било форма и в каквото и да е средство за масова информация в това число и в интернет, трябва да съдържа следното заявление: „Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане, основен ремонт/реконструкция на 26 училища и детски градини на територията на Столична община“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от



---

Столична община и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020 г.”.

9. Да предприеме всички необходими мерки за популяризиране на факта, че проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама предвидени в чл.115 §4 от Регламент 1303/2013 г. и чл.3, чл.4 и чл.5 от Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) №821/2014 г. на Комисията.

(15) Изпълнителят се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизираните прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта.

**Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право :**

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и техническата спецификация, приетото предложение и всички действащи към момента нормативни документи, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и изискванията на ЗУТ, и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. да получи договореното в чл. 4 възнаграждение за изпълнение на настоящия договор, при условията и по реда, установени с него.

**Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички строителни книжа и налична документация, позволяващи започването и изпълнението на строителните и монтажните дейности;



2. да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;
3. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;
4. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното в чл. 4 възнаграждение за извършените работи, в размер и съобразно уговорените срокове и начин.
5. да осигури работната площадка, върху която ще се извършват СМР.

**Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.
3. да извърши подбор на материалите по предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мостри;
4. да не заплаща изпълнените СМР за които не са одобрени мостри;
5. да иска наново да бъдат изпълни СМР, за които не са одобрени мостри, без да дължи заплащане на извършените работи с материали от неодобрените мостри;
6. да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от и за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**(2)** Недостатъците по точки 5 и 6 на ал.1 се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на инвеститорския контрол или на строителния надзор, в съответния констативен акт, което се вписва в заповедната книга.

**(3)** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея ред и срок, същият дължи неустойка по 500 (петстотин) лева на ден за обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като последния има право да се удовлетвори за дължимите като неустойка суми по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор, или от гаранцията за изпълнение.



(4) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ до приемането на обекта, той може да спре всички плащания, които дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняването му.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

## V. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА, ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

**Чл. 10.** СМР трябва да се изпълнят в съответствие с инвестиционните проекти, обяснителните записи по всички части към инвестиционните проекти на обекта и количествените сметки /КС/, представляващи неразделна част към документацията на обществената поръчка и този договор.

**Чл. 11. (1)** Осигуряването на необходимите материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да са придружени с „Декларация за съответствие“ съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и/или сертификати, удостоверяващи съответствието на материалите с действащите стандарти – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.



(3) Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в обекта трябва да са годни за предвидяната им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България. Строителните продукти се влагат в строежа въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, изм. с Регламент (ЕС) № 574/2014 на Комисията, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ETO). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „CE“;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ETO. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „CE“;

3) *декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.



**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да доставя и влага само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталациране в обекта и само такива, които са заложени в проектната документация със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

**(5)** Всяка доставка на материали се контролира от консултант, упражняващ строителен надзор и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

**(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен преди влагане на материалите да представи мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, Строителен надзор, Проектант и Възложител. Влагането на материалите се извършва само след одобрението им.

**(7)** Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларирани технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана лаборатория. При възникване на противоречие между декларираните материали и действително вложените такива, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора по реда, описан в Раздел XIV.

**(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност, ако вложените материали не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

**Чл. 12. (1)** Необходимото за строителството техническо оборудване за изпълнение на поръчката се осигурява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## VI. ЗАПОЧВАНЕ И СПИРАНЕ НА СМР



---

**Чл. 13. (1)** Изпълнението на СМР започва след писменото уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране и съставянето на Протокол обр.2.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, чрез лицето осъществяващо инвеститорския контрол, строителния надзор и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съвместно с директора на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов”, бул. „Тодор Александров” № 117 (ул. „Пиротска” № 177), район „Илинден”, съгласуват график за извършването на отделните видове СМР работи, със заложени срокове за изпълнение съобразно линейния график и графикът за провеждането на учебни занятия в обекта. При необходимост директора на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов”, бул. „Тодор Александров” № 117 (ул. „Пиротска” № 177), район „Илинден” прави писмено предложение до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за временно спиране на СМР, за което уведомява и лицата упражняващи инвеститорски и строителен контрол и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Започването и спирането на изпълнението става с писмено нареждане.

**(3)** При спиране на строителството по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на инвеститорския контрол, или на строителния надзор или от страна др. общински или държавен орган, имаш отношение строителните дейности свързани с предмета на настоящия договор, по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срока за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 10, за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11, за установяване състоянието на строежа и строително монтажните работи при продължаване на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Във всички случаи сроковете за изпълнение на отделните дейности при спиране и продължаване на строителството трябва да са съобразени със сроковете на предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** линеен график за изпълнение на дейностите и да не надвишават рамките на срока по чл.3, ал.3.



(4) При неблагоприятни метеорологични условия, което настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение се удължава с посочения в справката период от време.

(5) Забавянето на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е основание за спиране или забавяне на строително - монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## VII. КОНТРОЛ

**Чл. 14.** Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И АВТОРСКИ НАДЗОР**. В изпълнение на това им правомощие предписанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР И АВТОРСКИЯ НАДЗОР**, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

## VIII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СМР

**Чл. 15 (1)** Извършените СМР се приемат с подписването на протоколи за приемане на СМР, изгответи съгласно действащата нормативна уредба.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица, а когато не е приложимо - с протоколи за извършена работа по обекта/те от Възложителя на Изпълнителя.

**Чл.16.** За окончателно приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита издаването на РП, съгласно ЗУТ.



## IX. ГАРАНЦИИ

**Чл. 17.** (1) Гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на **97 575,64** (*деветдесет и седем хиляди петстотин седемдесет и пет лева и шестдесет и четири стотинки*), представляваща 5% от стойността на договора без ДДС е представена под формата на застраховка.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидна гаранцията за изпълнение за сроковете, предвидени в ал.7, като при необходимост срокът на нейната валидност се удължава или се издава нова.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(4) При претенции на трети засегнати лица към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по повод понесени вреди, причинени от действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гарантите.

(6) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен, поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои представената гаранция за изпълнение.

(7) Гаранцията за изпълнение се освобождава по следния начин:



- сумата от 48 787,82 съставляваща  $\frac{1}{2}$  (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1, се освобождава в срок до 30 дни след приемане на извършените СМР на обекта и подписване на РП съгласно ЗУТ.

- сумата от 48 787,82 съставляваща останалата  $\frac{1}{2}$  (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1 се освобождава в срок от 60 месеца, след подписване на РП съгласно ЗУТ.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно (некачествено, непълно или лошо) изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) Освобождаването на гаранцията за изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционния срок, вследствие на некачествено изпълнени СМР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци.

(10) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

(11) При усвояване на суми от гаранцията за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови сумите до пълния ѝ размер в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от получаването на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за основанието и размера за усвояването на сумата. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 200 лв. (двеста лева) за всеки просрочен ден. Ако забавата продължи повече от 30 дни това ще се счита за съществено неизпълнение на Договора и представлява основание за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да прекрати Договора със 7-дневно предизвестие.

(12) Ако по надлежен ред се установи, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неоснователно е усвоил суми от гаранцията за изпълнение, той дължи връщане на сумата заедно със законната лихва върху размера на усвоената сума.



**Чл. 18 (1)** Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи, съгласно

Предложението за изпълнение на поръчката на участника, са:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 10 години;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии- 8 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и анткорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда- 5 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите описани в горните точки- 5 години;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно- измервателни системи и автоматика – 5 години;
- за преносни и разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 8 години;
- за хидроенергийна, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи – 8 години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с РП съгласно ЗУТ.

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и/или недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. За проявили се в рамките на гаранционния срок дефекти и/или недостатъци, се отправя писмена покана до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съставяне на констативен протокол, в който се посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка, в посочения в протокола по ал.3 срок, появилите се недостатъци и/или дефекти. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол.

**Чл.19. (1)** В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок и/или не ги отстрани в



съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на трето лице, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи в троен размер стойността направените разходи по отстраняването. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или отчасти гаранцията за гаранционно поддържане. В тези случаи задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 18 остават.

(2) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

## X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

**Чл. 20.** При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи на другата обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

**Чл.21. (1).** При забавено, лошо изпълнение или пълно неизпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** следните неустойки, независимо от възможността последният да търси обезщетение за вреди по общия исков ред:

1. При забавено изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора, без ДДС, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 %, от общата стойност на договора без ДДС;

2. При лошо изпълнение, което представлява неточно изпълнение в качествено отношение, при което е налице съществено отклонение от техническото предложение или от действащите стандарти за влаганите материали **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора без ДДС;

3. При изоставане от графика с повече от тридесет дни или неспазване на установените технологични процеси при извършване на договорените работи, които могат да доведат до неизпълнение на договора, което препятства приемането на обекта по установения



нормативен ред, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора без ДДС.

**(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да удържа уговорените в предходната алинея неустойки от дължимите по договора суми.

**Чл. 22.** Наложени глоби от държавните институции за установени нарушения при и по повод изпълнението на предмета на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.23** При констатиране на появили се дефекти в рамките на гаранционния срок, установени с протокол по реда на чл.18, ал.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** освен отстраняването им, дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и обезщетение за всички претърпените вреди, в следствие на дефектите.

**Чл.24.** При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

**Чл. 25.** Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и/или обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

**Чл. 26.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта/те (без контролните органи), като за свои действия.

**Чл. 27.** Независимо от правата по този раздел, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 20% (двадесет на сто) от уговореното възнаграждение без ДДС, когато извършенните работи са обременени с недостатъци, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да отстрани.

## XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Чл. 28 (1)** Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

**(2)** „Непреодолима сила“ по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.



**Чл. 29 (1)** Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

**(2)** Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

**Чл. 30 (1)** Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

**(2)** Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

**(3)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

**Чл. 31.** При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

## XII. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

**Чл. 32.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

## XIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

**Чл. 33 (1)** Всяка информация, получена при или по повод склучването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

**(2)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този



---

договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

#### XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 34.** Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл. 116, ал.1 от Закона за обществените поръчки случаи.

**Чл. 35.** Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложениета към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

**Чл. 36 (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с пълно изпълнение на договора;
2. по взаимно съгласие на страните по договора, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. при условията на чл.114 от ЗОП.

**(2)** Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок с едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията му по договора за повече от 30 дни.

**(3)** При прекратяване на договора поради виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за всички претърпени вреди.



## XV. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

**Чл. 37 (1)** Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си на следните адреси и лица, отговорни за изпълнението на настоящия договор:

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: Антон Арнаудов,

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Марина Белчева, Ръководител на екип,

**(2)** При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

**(3)** Страните се задължават предоставените лични данни да бъдат използвани единствено и само за целите на настоящия договор и ще се обработват, съхраняват и предоставят само и единствено по реда, предвиден в Регламент (ЕС) 2016/679/.

**(4)** Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е из pratena на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (*три*) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е из pratено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

**(5)** Всички документи по договора, свързани с изпълнението и приемането на дейности по договора, включително и тези, обуславящи определяне на неговия начален или краен срок (ако е приложимо), следва да бъдат задължително регистрирани в административната информационна система на Столична община. Регистрирането на



---

документите се извършва в деня на настъпилото събитие, освен в случаите на основателна обективна невъзможност, като за дата на съответния документ се приема датата на неговото съставяне.

## XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

**Чл. 38.** За всеки спор относно действието на склучения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неурядени в този договор, се прилага българското законодателство.

**Чл. 39.** Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова от компетентния български съд.

**Чл. 40.** Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечно и съгласно документацията по обществената поръчка, и действащото законодателство.

**Чл. 41.** Ако която и да е клауза от договора се окаже недействителна, това не влече недействителност и/или неприложимост на останалите клаузи или на целия договор, като тази клауза следва да се тълкува по начин, съответстващ на закона и на волята на страните. Всяка клауза от договора, която противоречи на повелителна норма от действащото законодателство, се замества по право от повелителните правила на закона.

**Чл. 42.** За всички неурядени с настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

---

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо предложение на Изпълнителя;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- 
2. Ценово предложение на Изпълнителя;
  3. Техническа спецификация

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

/Йорданка Асенова Гекова/



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

„Инфра Роудс“ ЕО

/Антон Арнаудов/



**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

/С. Гекова/

За кмет на София, Антон Арнаудов  
Заповед за заместване №  
СОА 19 РД15-5923 / 30.05.19

## **РАЗДЕЛ П. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

**1.** СМР трябва да се изпълнят в съответствие с Обяснителните записи по всички части към инвестиционните проекти на обектите (Приложение № 1), Количество сметки (Приложение № 2) и графични материали (Приложение № 3) към настоящата документация.

Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България.

### **Общи и специфични изисквания към строителните продукти**

Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в сградите трябва да са годни за предвидяната им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „строителен продукт“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влагане в строежи или в части от тях и чийто експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- „комплект“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „съществени характеристики“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България. Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

- 1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ETO). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „CE“;
- 2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ETO. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „CE“;
- 3) *декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталациране в сградите и само такива, които са заложени в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

Преди полагане на материалите да се представят мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, Строителен надзор, Проектант и Възложител.

Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларирани технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана лаборатория. При възникване на противоречие между декларирани материали и действително вложените такива, Възложителят прекратява договора по реда, описан в Проекта на договор.

**Забележка:** Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

Навсякъде в документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете и разбира "аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестраниният участник е установлен".

## **2. Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд:**

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката, както следва:

### **Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:**

Национална агенция по приходите:

- Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;
- интернет адрес: <http://www.nap.bg> [www.nap.bg](http://www.nap.bg)

### **Относно задълженията, опазване на околната среда:**

Министерство на околната среда и водите:

- Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**ОБРАЗЕЦ**

**„ИНФРА РОУДС“ ЕООД**  
(наименование на участника)

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

За обособена позиция № 4: „Основен ремонт/реконструкция на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов“, бул. „Тодор Александров“ № 117 (ул. „Пиротска“ № 177), район „Илинден“

посочва се наименованието на обособената позиция, за която участникът прави предложение за изпълнение

Долуподписаният/ата – Антон Арнаудов  
(трите имена)

в качеството си на Управител в/на „Инфра Роудс“ ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 202062878, със седалище и адрес на управление София 1618, ул. „Майстор Алекси Рилец“ № 38, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строителство/основен ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училища и детски градини на територията на Столична община по 8 обособени позиции“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура, за обособена позиция № 4: „Основен ремонт/реконструкция на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов“, бул. „Тодор Александров“ № 117 (ул. „Пиротска“ № 177), район „Илинден“

Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде изцяло съобразено с националните и европейски норми и добри практики в строителството.

Всички строителни материали (продукти), които ще се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на Република България.

Предлагаме следните условия за изпълнение, които подлежат на оценка, съгласно избраната от възложителя методика:

600243



- 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67; Телефон: 02/ 940 6331;
- Интернет адрес: <http://www3.moew.govtment.bg/>

**Относно задълженията, закрила на заетостта и условията на труд:**

Министерство на труда и социалната политика:

- Интернет адрес: <http://www.mlsp.govtment.bg>
- София 1051, ул. Триадица №2
- Телефон: 8119 443



**1. Управление на риска:**

Виж Приложение 2 – I. Управление на риска.

**2. Организация и начин на изпълнение на строителството:**

Виж Приложение 2 – II. Организация и начин на изпълнение на строителството.

**3. Предлагаме срок за изпълнение на обществената поръчка 310 (триста и десет) календарни дни.**

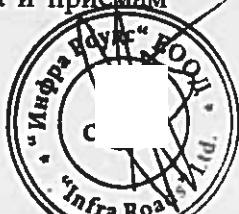
**4. Предлагаме следните гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни дейности ..... /в години/.**

За всички видове новоизпълнени строителни конструкции на съоръжения (включително и за земната основа под тях)	10 г.
За възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии	8 г.
За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и анткорозионни работи в неагресивна среда	5 г.
За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.)	5 г.
За завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика	5 г.
За преносни разпределителни проводи (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура	8 г.
За хидроенергийна, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи	8 г.

**Забележка: Предложението за гаранционни срокове трябва да бъде в съответствие с Наредба №2 от 31.ЮЛИ.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.**

**5. Декларирам, че съм запознат със съдържанието на проекта на договора и приемам клаузите в него.**

600214





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

6. Декларирам, че срокът на валидност на офертата е 9 месеца включително, считано от датата определена за краен срок за получаване на оферти.
7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

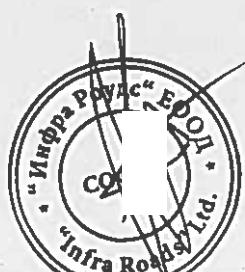
При несъответствие на посочените в тази оферта числа в изписването им с думи и с цифри, обвързвашо за нас е предложението, посочено с думи.

**Приложения:**

1. Линеен график за изпълнение на СМР.
2. Други по преценка на участника.

Дата	29/06/2018
Име и фамилия	Антон Арнаудов
Подпись (и печать)	..... 

000245





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

**ОБРАЗЕЦ**

**„ИНФРА РОУДС“ ЕООД**

(наименование на участника)

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

За обособена позиция № 4: Основен ремонт/реконструкция на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов”, бул. „Тодор Александров” № 117 (ул. „Пиротска” № 177), район „Илинден”;

(посочва се наименованието на обособената позиция, за която участникът прави ценово предложение)

Долуподписаният/ата **Антон Иванов Арнаудов**

(трите имена)

в качеството си на Управител в/на „Инфра Роудс“ ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 202062878, със седалище и адрес на управление 1618 София, ул. „Майстор Алекси Рилец“ № 38, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строителство/основен ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училища и детски градини на територията на Столична община по 8 обособени позиции“

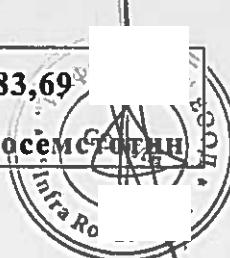
**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществената поръчка, за обособена позиция № 4: Основен ремонт/реконструкция на 113 СОУ (ново 113 СУ) „Сава Филаретов”, бул. „Тодор Александров” № 117 (ул. „Пиротска” № 177), район „Илинден” както следва:

**1. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА:**

1.1	Цена за изпълнение на СМР без ДДС	1 858 583,69 /един милион осемстотин
-----	-----------------------------------	---

300516





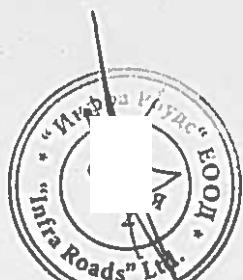
		петдесет и осем хиляди петстотин осемдесет и три лева и шестдесет и девет стотинки/ лева
1.2.	<b>5 % за непредвидени разходи</b>  <u>Забележка:</u> 5 % от цената по т. 1.1	<b>92 929,18</b>  /деветдесет и две хиляди деветстотин двадесет и девет лева и осемнадесет стотинки/ лева
1.3.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5 % за непредвидени разходи, без ДДС (т. 1.1 + т. 1.2)	<b>1 951 512,87</b>  /един миллион деветстотин петдесет и една хиляди петстотин и дванадесет лева и осемдесет и седем стотинки/ лева
1.4.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5 % за непредвидени разходи, с ДДС /т. 1.3 + 20% ДДС/	<b>2 341 815,44</b>  /два miliona триста четиридесет и една хиляди осемстотин и петнадесет лева и четиридесет и четири стотинки/ лева

**Забележка:** Процентът на непредвидените разходи за всеки от обектите е посочен  
в количествените сметки.

2. Декларираме, че при изчисляване на единичните си цени, сме използвали  
следните елементи на ценообразуване, които ще използваме и при допълнително  
възнициали СМР:

- часовна ставка 5,50 лв./час

- допълнителни разходи върху труда 100 %





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

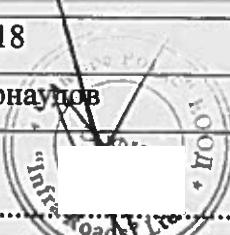
- |  |      |
|--|------|
| - допълнителни разходи върху механизацията | 40 % |
| - доставно-складови разходи                | 15 % |
| - печалба                                  | 20 % |

4. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обект на поръчката.
5. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.
6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на **5%** от приетата договорна стойност без ДДС.

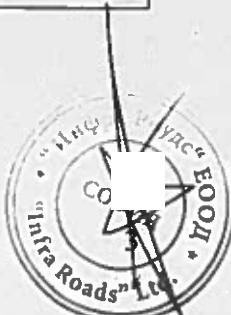
**ПРИЛОЖЕНИЕ:** КСС на хартия и на диск, със записан файл във формат XLS или еквивалентен.

*Забележка: В случай, че Участникът е допуснал аритметични грешки, изразявани се в несъответствие между единичната цена от отделните количествено – стойностни сметки и общата цена, ще се вземе предвид единичната, т.е. след извършване на пресмятане, ако комисията констатира разлика между сметнатите единични цени, умножени по прогнозните количества и крайната общца цена, ще се вземе предвид сумата получена от произведенията на единичните цени и количествата, без значение дали крайната цена се увеличава или намалява.*

Дата	29/06/ 2018
Име и фамилия	Антон Арнаудов
Подпись (и печат)	.....



500510



**Обобщена количествено-стойностна сметка**

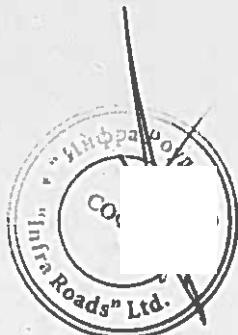
Обект: 113 СОУ "Сава Филаретов"

гр. София, р-н "Илинден", бул. Тодор Александров 117

Фаза: Работен проект

№	Част	Стойност, лв.
1	Архитектура	1 145 222.35
2	Конструкции	90 485.39
3	ОВК	163 476.95
4	ВиК	93 223.87
5	Ел.инсталации	127 636.90
6	Благоустройство и паркоустройство	211 247.27
7	Видеонаблюдение и пожароизвестяване	27 290.96
<b>ОБЩА СУМА:</b>		
<b>ОБЩО БЕЗ ДДС:</b>		1 858 583.69
<b>5% непредвидени разходи:</b>		92 929.18
<b>Обща стойност без ДДС с 5% непредвидени разходи :</b>		1 951 512.87
<b>20% ДДС:</b>		390 302.57
<b>Обща стойност с ДДС:</b>		2 341 815.44

00510





5.2.1	Топлоизолация - 10см.(EPS-F) по фасади +лепило и дюбели	м <sup>2</sup>	2 769.88	27.82	77 058.06
5.2.2	Топлоизолация - 4см. (EPS) по страници на отвори с шир. 20см. и рамки по фасади с дебелина 40см.+лепило и дюбели	м <sup>2</sup>	286	25.98	7 430.28
5.2.3	Стъклофибрна мрежа с двойна шпакловка	м <sup>2</sup>	4 677.2	10.39	48 596.11
5.2.4	Хидроизолация - мазана по фасадни стени - сутерен/отвътре/	м <sup>2</sup>	487.3	17.42	8 488.77
	Топлоизолация - 8см. (XPS) по тавани на сутерен+лепило и дюбели	м <sup>2</sup>	410.3	33.55	13 765.57
5.2.5	Топлоизолация - 12см. (XPS) по стоманобетонни елементи по фасадата	м <sup>2</sup>	662.46	41.19	27 286.73
5.2.6	Каменна вата 10 см. За негорими ивици	м <sup>2</sup>	50	47.27	2 363.50
5.3	Боядийски работи:				
5.3.1	Латексова боя по стени и тавани - трикратно				
5.3.2	тавани	м <sup>2</sup>	1 037.982	4.81	4 992.69
5.3.3	стени	м <sup>2</sup>	4 449.885	4.55	20 246.98
5.3.4	Блажна боя по стени на вис. 1.5м. - трикратно	м <sup>2</sup>	3 346.585	5.07	16 967.19
5.4	Настилки:				
5.4.1	Изравнителна циментова замазка по под	м <sup>2</sup>	300	11.96	3 588.00
5.4.2	Теракотни плочи по под	м <sup>2</sup>	959.8	41.73	40 052.45
5.4.3	Нов дъбов паркет	м <sup>2</sup>	1 911.14	70.50	134 735.37
5.4.4	Хетерогенна ПВЦ настилка	м <sup>2</sup>	286	55.25	15 801.50
5.4.5	Ъглов перваз	м	1 050	5.85	6 142.50
5.4.6	Обновяване на мозайка - обработка на пукнатини, шлайфанде и полиране	м <sup>2</sup>	1 755	19.50	34 222.50
5.4.7	Ал. лайсна при преход	м	70	9.26	648.20
5.5	Облицовки:				
5.5.1	Фаянс по стени H=2м	м <sup>2</sup>	833.8	43.88	36 587.14
5.5.2	Цокъл по фасади - гранитогрес	м <sup>2</sup>	272.8	14.82	4 042.90
5.6	Парапети:				
5.6.1	Нов паралет h=110см	м	110	155.00	17 050.00
5.7	Окачен таван:				
5.7.1	Хидрофобен гипсокартон	м <sup>2</sup>	281.6	43.42	12 227.07
5.7.2	Растерен окачен таван от гипсови пана с размери 60/60см.	м <sup>2</sup>	3 658.38	36.14	132 213.85
5.8	Деформационни фузи				
5.8.1	По под	м	13	65.00	845.00
5.8.2	По таван	м	13	65.00	845.00
5.8.3	По стена	м	40	65.00	2 600.00
5.9	Ламаринени поли за подпрозоречни первази	м	1 200	24.05	28 860.00
5.10	Метални решетки за прозорци	м <sup>2</sup>	112.75	110.50	12 458.88
5.11	Електрически асансьор, без маш. помещ., 4 спирки	бр.	1	41 600.00	41 600.00

ОБЩА СУМА:

1 145 222.35



Количествено стойностна сметка						
Обект: 113 СОУ "Сава Филаретов"						
гр. София, р-н "Илинден", бул. Тодор Александров 117						
Фаза: Работен проект						
Част: Конструктивна						
<b>№</b>	<b>Описание</b>	<b>Мерни ед.</b>	<b>Количество</b>	<b>Ед. Цена /лв./</b>	<b>Общо /лв./</b>	
<b>I.</b>	<b>Изкопни работи</b>		<b>ВСИЧКО:</b>			
1	Изкоп за основи на асансьор включително натоварване и транспорт	$m^3$	8.70	32.50	282.75	
<b>II.</b>	<b>Кофражни работи</b>		<b>ВСИЧКО:</b>			
1	Кофраж за рандбалки и външни стълби	$m^2$	476.00	39.00	18 564.00	
2	Кофраж подпорна стена	$m^2$	317.50	35.75	11 350.63	
3	Кофраж пропадало под асансьор	$m^2$	21.80	35.75	779.35	
4	Кофраж за обкантуване на отвори за нови врати в съществуваща конструкция	$m^2$	15.00	35.75	536.25	
	Общо кофраж:	$m^2$	815.30			
<b>III.</b>	<b>Армировъчни работи</b>		<b>ВСИЧКО:</b>			
1	Заготовка, доставка и монтаж армировка рандбалки и външни стълби - B235 - B500B	кг	184.60	1.76	324.90	
		кг	6564.70	1.76	11 553.87	
	Общо:		6749.30			
2	Заготовка, доставка и монтаж армировка подпорна стена - B235 - B500B	кг	134.80	1.76	237.25	
		кг	4237.60	1.76	7 458.18	
	Общо:		4372.40			
3	Заготовка, доставка и монтаж армировка пропадало под асансьор - B235 - B500B	кг	7.70	1.76	13.55	
		кг	228.10	1.76	401.46	
	Общо:		235.80			
4	Заготовка, доставка и монтаж армировка армирана настилка за под и рампа на кота -0,05 - B500B	кг	391.00	1.76	688.16	
	Общо:		391.00			
5	Заготовка, доставка и монтаж армировка обкантуване на отвори за нови врати в съществуваща конструкция - B235 - B500B	кг	6.00	1.76	10.56	
		кг	275.00	1.76	484.00	
	Общо:		281.00			
	Общо B235 :	кг	327.10			
	Общо B500B :	кг	11421.40			
	Общо армировка :	кг	11748.50			
<b>IV.</b>	<b>Бетонови работи</b>		<b>ВСИЧКО:</b>			
1	Заготовяне, транспорт и полагане на подложен бетон за рандбалки, подпорна стена, външни стълби и асансьор - клас B10	$m^3$	12.90	100.10	1 291.29	
2	Заготовяне, транспорт и полагане на бетон за настилка при външни стълби; под и рампа на кота -0,05 - клас B15	$m^3$	43.80	109.20	4 782.96	
3	Заготовяне, транспорт и полагане на бетон за рандбалки и външни стълби - клас B25	$m^3$	50.50	123.50	6 236.75	
4	Заготовяне, транспорт и полагане на бетон за подпорна стена - клас B25	$m^3$	63.50	123.50	7 842.25	
5	Заготовяне, транспорт и полагане на бетон за пропадало под асансьор - клас B25	$m^3$	4.40	123.50	543.40	
6	Заготовяне, транспорт и полагане на бетон за обкантуване на отвори за нови врати в съществуваща конструкция - клас B25	$m^3$	1.80	123.50	222.30	
	Общо бетон B10 :	$m^3$	12.90			
	Общо бетон B15 :	$m^3$	43.80			
	Общо бетон B25 :	$m^3$	118.40			
	Общо бетон :	$m^3$	175.10			



<b>V.</b>	<b>Стомана за метални конструкции</b>				
1	Метална конструкция за асансьор, вкл. за анкерна група и 10% планки и заваръчни шевове - S235JR	кг	1976.60	6.05	11 958.43
2	Крепежни елементи - гайка шестостенна и подложна шайба M18	бр.	32.00	4.55	145.60
	Общо метал :	кг	1976.60		
<b>VI.</b>	<b>Възстановяване на конструктивни елементи</b>				
1	Полагане и обработване на конструктивни елементи с епоксидна шпакловка	$m^2$	105	39.00	4 095.00
<b>VII.</b>	<b>Усиливане на пукнатина в плоча</b>				
1	Усиливане на пукнатина в плоча с карбонова лента с еф. дебелина - 1мм	$m^2$	3.5	195.00	682.50
				<b>ОБЩА СУМА :</b>	<b>90 485.39</b>

09523



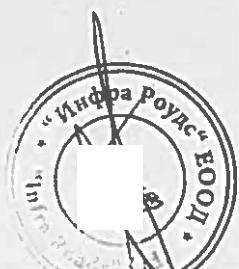
**КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА**

**ОБЕКТ:** 113 СОУ "Сава Филаретов", пр. София, р-н "Иванден", бул. "Тодор Александров" №177  
**ЧАСТ:** ОВК  
**ФАЗА:** РАБОТЕН ПРОЕКТ

<b>№</b>	<b>Вид на СМР</b>	<b>Ед. мярка</b>	<b>Количе ство</b>	<b>Ед. цена лв.</b>	<b>Стойност лв.</b>
<b>Демонтажни работи</b>					
1	Чугунен радиатор 4 глидера H = 350	бр.	7	25.00	175.00
2	Чугунен радиатор 6 глидера H = 350	бр.	7	25.00	175.00
3	Чугунен радиатор 8 глидера H = 350	бр.	20	25.00	500.00
4	Чугунен радиатор 10 глидера H = 350	бр.	6	25.00	150.00
5	Чугунен радиатор 4 глидера H = 500	бр.	6	25.00	150.00
6	Чугунен радиатор 6 глидера H = 500	бр.	13	25.00	325.00
7	Чугунен радиатор 8 глидера H = 500	бр.	11	25.00	275.00
8	Чугунен радиатор 10 глидера H = 500	бр.	5	25.00	125.00
9	Чугунен радиатор 4 глидера H = 600	бр.	98	25.00	2 450.00
10	Чугунен радиатор 6 глидера H = 600	бр.	4	25.00	100.00
11	Чугунен радиатор 8 глидера H = 600	бр.	12	25.00	300.00
12	Чугунен радиатор 10 глидера H = 600	бр.	63	25.00	1 575.00
13	Стоманена тръба 21/2"	м	72	1.88	135.36
14	Стоманена тръба 2"	м	920	1.25	1 150.00
15	Стоманена тръба 1 1/2"	м	56	1.25	70.00
16	Стоманена тръба 1 1/4"	м	256	1.25	320.00
17	Стоманена тръба 1"	м	140	1.25	175.00
18	Стоманена тръба 3/4"	м	1184	1.25	1 480.00
19	Демонтаж на аншлуси 1/2"	м	378	1.25	472.50
20	Метална конструкция	т	0.3	625.00	187.50
<b>Доставка и монтаж нови елементи</b>					
1	Алуминиев радиатор 4 глидера H = 350	бр.	7	150.00	1 050.00
2	Алуминиев радиатор 6 глидера H = 350	бр.	7	168.75	1 181.25
3	Алуминиев радиатор 8 глидера H = 350	бр.	20	193.75	3 875.00
4	Алуминиев радиатор 10 глидера H = 350	бр.	6	225.00	1 350.00
5	Алуминиев радиатор 4 глидера H = 500	бр.	6	181.25	1 087.50
6	Алуминиев радиатор 6 глидера H = 500	бр.	13	206.25	2 681.25
7	Алуминиев радиатор 8 глидера H = 500	бр.	11	218.75	2 406.25
8	Алуминиев радиатор 10 глидера H = 500	бр.	5	231.25	1 156.25
9	Алуминиев радиатор 4 глидера H = 600	бр.	98	193.75	18 987.50
10	Алуминиев радиатор 6 глидера H = 600	бр.	4	222.50	890.00
11	Алуминиев радиатор 8 глидера H = 600	бр.	12	243.75	2 925.00
12	Алуминиев радиатор 10 глидера H = 600	бр.	63	262.50	16 537.50
13	Рад.вентил с термоглава 1/2"	бр.	252	43.13	10 868.76
14	Секретенвентил 1/2"	бр.	252	8.63	2 174.76
15	Автоматичен обезвъздушител за отопителнотяло	бр.	252	8.13	2 048.76
16	Стоманена тръба 21/2"	м	72	20.88	1 503.36
17	Стоманена тръба 2"	м	920	20.00	18 400.00

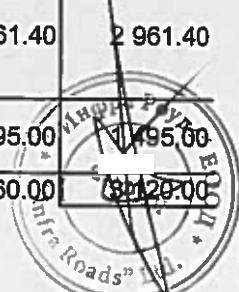


18	Стоманена тръба 1 1/2"	м	56	17.50	980.00
19	Стоманена тръба 1 1/4"	м	256	13.38	3 425.28
20	Стоманена тръба 1"	м	140	11.88	1 663.20
21	Стоманена тръба 3/4"	м	1184	11.13	13 177.92
22	Доставка и монтаж на анишлуси от стоманени тръби 1/2"	м	378	10.63	4 018.14
23	Топлинна изолация 13мм за тръба 3/4"	м	128	2.25	288.00
24	Топлинна изолация 13мм за тръба 1"	м	100	2.25	225.00
25	Топлинна изолация 13мм за тръба 1 1/4"	м	256	2.25	576.00
26	Топлинна изолация 13мм за тръба 1 1/2"	м	56	4.00	224.00
27	Топлинна изолация 13мм за тръба 2"	м	66	4.00	264.00
28	Топлинна изолация 13мм за тръба 2 1/2"	м	72	4.00	288.00
29	Автоматичен обезвъздушител за шранговете	бр.	86	9.98	858.28
30	Сферичен кран 3/4"	бр.	76	11.40	866.40
31	Сферичен кран 1"	бр.	10	16.25	162.50
32	Хидравлична проба тръбна мрежа	мл	2628	0.63	1 655.64
33	Топла проба	бр.	252	2.50	630.00
ОБЩО:					128 715.86

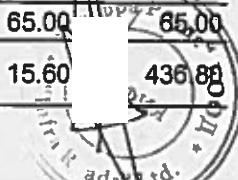


**Количествено-стойностна сметка**  
**Обект: 113 СОУ "Сава Филаретов"**  
**гр. София, р-н "Илинден", бул. Тодор Александров 117**  
**Фаза: Работен проект**  
**Част: Вентилация**

№	Вид на СМР	Ед. мярка	Количество	Ед. цена лв.	Стойност лв.
<b>1. ЕНЕРГИЕН ЦЕНТЪР</b>					
1	Група за автоматично допълване на ВОИ	бр	1	175.50	175.50
2	Термоманометър 1/2 "	бр	6	16.90	101.40
3	Манометър 1/2 "	бр	10	16.90	169.00
4	Автоматичен обезвъздушител 1/2 "	бр	4	15.60	62.40
5	Циркулационна помпа с електронно регулиране с дебит Q= 2.3m <sup>3</sup> /h и напор H= 50 kPa	бр	1	429.00	429.00
6	Циркулационна помпа с електронно регулиране с дебит Q= 1.5m <sup>3</sup> /h и напор H= 35 kPa	бр	1	422.50	422.50
7	Циркулационна помпа с електронно регулиране с дебит Q= 0.8m <sup>3</sup> /h и напор H= 35 kPa	бр	1	422.50	422.50
8	ППР тръба стабилизирана ф32x4.6 mm с фитинги	м.л.	114	15.60	1 778.40
9	ППР тръба стабилизирана ф40x5.6 mm с фитинги	м.л.	31	16.90	523.90
10	ППР тръба стабилизирана ф50x6.9 mm с фитинги	м.л.	10	18.98	189.80
11	Изолация от микропореста гума за тръба ф32x4.6 mm	м.л.	114	2.60	296.40
12	Изолация от микропореста гума за тръба ф40x5.6 mm	м.л.	31	3.25	100.75
13	Изолация от микропореста гума за тръба ф50x6.9 mm	м.л.	10	3.64	36.40
14	Възвратна клапа 3/4"	бр	1	14.30	14.30
15	Възвратна клапа 1"	бр	1	16.90	16.90
16	Възвратна клапа Ду40	бр	1	20.80	20.80
17	Филтър 3/4"	бр	1	14.30	14.30
18	Филтър 1"	бр	1	16.90	16.90
19	Филтър Ду40	бр	1	20.80	20.80
20	Трипътен вентил 3/4" с ел задвижка	бр	1	195.00	195.00
21	Трипътен вентил 1" с ел задвижка	бр	1	234.00	234.00
22	Кран 1 " с холендър	бр	3	28.60	85.80
23	Кран 1 1/4 " с холендър	бр	3	32.50	97.50
24	Кран 1 1/2 "	бр	4	39.00	156.00
25	Хорлендър 1 1/2 "	бр	4	15.21	60.84
26	Направа и монтаж на водоразпределител с пет броя щуцера	бр	1	455.00	455.00
27	Направа и монтаж на водосъбирател с пет броя щуцера	бр	1	455.00	455.00
28	Направа на отборно устройство за термометър	бр	2	39.00	78.00
29	Направа на отборно устройство за манометър	бр	2	39.00	78.00
30	Хидравлична проба	м.л.	155	1.30	201.50
31	72 часови преби	к-т	1	260.00	260.00
32	Конструкция за укрепване и консумативи	к-т	1	390.00	390.00
<b>2. ВЕНТИЛАЦИЯ</b>					
1	Канална приточна вентилационна камера състояща се от: вентилатор с дебит 2400м <sup>3</sup> /ч и напор 300Pa, меки връзки, ПЖР с ел. задвижка, филтър, шумозаглушител L=1000mm, отоплителна секция с мощност 35 кВт	бр	1	3 455.40	3 455.40
2	Бокс вентилационен с дебит 2400м <sup>3</sup> /ч и напор 300Pa, комплект с меки връзки	бр	1	1 846.00	1 846.00
3	Канална приточна вентилационна камера състояща се от: вентилатор с дебит 1260м <sup>3</sup> /ч и напор 300Pa, меки връзки, ПЖР с ел. задвижка, филтър, шумозаглушител L=1000mm, отоплителна секция с мощност 18 кВт	бр	1	2 961.40	2 961.40
4	Бокс вентилационен с дебит 1620м <sup>3</sup> /ч и напор 300Pa, комплект с меки връзки	бр	1	1 495.00	1 495.00
5	Табло за управление на вентилационна система	бр	2	1 560.00	1 560.00

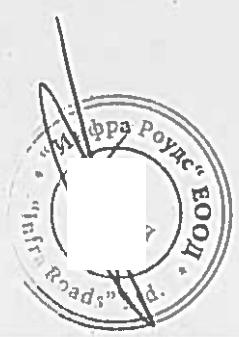


6	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXP 75/525, за директен монтаж на въздуховод	бр	4	54.60	218.40
7	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXP 125/225, за директен монтаж на въздуховод	бр	1	44.20	44.20
8	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXP 125/325, за директен монтаж на въздуховод	бр	1	52.00	52.00
9	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXP 125/625, за директен монтаж на въздуховод	бр	4	68.90	275.60
10	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXP 125/825, за директен монтаж на въздуховод	бр	6	84.50	507.00
11	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXHP 75/525, за директен монтаж на въздуховод	бр	4	54.60	218.40
12	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXHP 125/325, за директен монтаж на въздуховод	бр	1	52.00	52.00
13	Вентилационна решетка за кръгъл въздуховод PCXHP 125/525, за директен монтаж на въздуховод	бр	3	65.00	195.00
14	Таванен дифузор за 1200м3/ч при 6м височина на помещението	бр	2	695.50	1 391.00
15	Въздуховод от поцинкована ламарина на фланец от европрофил	м2	63	42.90	2 702.70
16	Въздуховод гъвкав изолиран Ф315	мл	2	13.00	26.00
17	Въздуховод ф150	мл	18	23.40	421.20
18	Въздуховод ф200	мл	23	26.00	598.00
19	Въздуховод ф250	мл	46	28.60	1 315.60
20	Въздуховод ф300	мл	18	35.10	631.80
21	Въздуховод ф400	мл	11	49.40	543.40
22	Скоба за укрепване на кръгъл въздуховод ф150	бр	6	3.90	23.40
23	Скоба за укрепване на кръгъл въздуховод ф200	бр	7	3.90	27.30
24	Скоба за укрепване на кръгъл въздуховод ф250	бр	15	5.20	78.00
25	Скоба за укрепване на кръгъл въздуховод ф300	бр	6	5.20	31.20
26	Скоба за укрепване на кръгъл въздуховод ф400	бр	3	6.50	19.50
27	Нипел за кръгъл въздуховод ф150	бр	6	6.50	39.00
28	Нипел за кръгъл въздуховод ф200	бр	7	6.50	45.50
29	Нипел за кръгъл въздуховод ф250	бр	15	7.80	117.00
30	Нипел за кръгъл въздуховод ф300	бр	6	9.10	54.60
31	Нипел за кръгъл въздуховод ф400	бр	3	10.40	31.20
32	Преход за кръгъл въздуховод ф150-ф200	бр	2	18.20	36.40
33	Преход за кръгъл въздуховод ф200-ф250	бр	2	20.80	41.60
34	Преход за кръгъл въздуховод ф250-ф300	бр	2	26.00	52.00
35	Преход за кръгъл въздуховод ф300-ф400	бр	1	32.50	32.50
36	Коляно 90° за кръгъл въздуховод ф300	бр	2	42.90	85.80
37	Коляно 90° за кръгъл въздуховод ф400	бр	2	68.90	137.80
38	Тройник за кръгъл въздуховод ф300-ф400-ф300	бр	1	97.50	97.50
39	Тала ф150	бр	2	7.80	15.60
40	Тала ф200	бр	2	9.10	18.20
41	Тала ф250	бр	2	10.40	20.80
42	Тала ф300	бр	1	13.00	13.00
43	Регулираща клапа за кръгъл въздуховод ф300	бр	2	42.90	85.80
44	Регулираща клапа за кръгъл въздуховод 200/150	бр	2	32.50	65.00
45	Регулираща клапа за кръгъл въздуховод 300/150	бр	1	42.90	42.90
46	Регулираща клапа за кръгъл въздуховод 400/150	бр	1	65.00	65.00
47	Изолация от минерална вата- 50мм, едностранно каширана с алюминиево фолио	м2	28	15.60	436.80



48	НЖР 0,175м2	бр	2	78.00	156.00
49	НЖР 0,3м2	бр	2	104.00	208.00
50	Противопожарна клапа 400/200	бр	1	325.00	325.00
51	Укрепващи елементи за въздушоводна мрежа	к-т	4	130.00	520.00
52	Единични изпитания на съоръжения	бр	4	130.00	520.00
53	Ефективна наладка на инсталация	бр	4	325.00	1 300.00
54	Консумативи	к-т	1	390.00	390.00
ОБЩО:				34 761.09	

0952

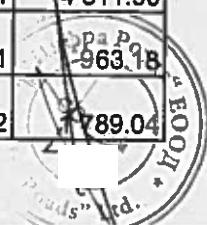




2.1.33	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф25	бр.	140	1.25	175.00
2.1.34	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф32	бр.	65	1.63	105.95
2.1.35	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф40	бр.	45	2.50	112.50
2.1.36	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф50	бр.	117	2.50	292.50
2.2	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ- доставка и монтаж				
2.2.1	ТРЪБИ РР Ф20	м.	198	1.40	277.20
2.2.2	ТРЪБИ РР Ф25	м.	94	1.49	140.06
2.2.3	ТРЪБИ РР Ф32	м.	47	2.93	137.71
2.2.4	ТРЪБИ РР Ф40	м.	33	3.74	123.42
2.2.5	ТРЪБИ РР Ф50	м.	11	5.43	59.73
2.2.6	ИЗПITВАНЕ НА ВОДОПРОВОД	м.	1783	0.63	1 123.29
3	КАНАЛИЗАЦИЯ- доставка и монтаж				
3.1	КАНАЛИЗАЦИОННИ ТРЪБИ				
3.1.1	PVC ТР. и фасонни части вкл.Ф50	м.	135	8.63	1 165.05
3.1.2	PVC ТР. и фасонни части вкл.Ф110	м.	215	12.00	2 580.00
3.1.3	PVC ТР. и фасонни части вкл.Ф160- дебелостенни	м.	175	16.06	2 810.50
3.1.4	PVC ТР. и фасонни части вкл.Ф200- дебелостенни	м.	0	32.00	0.00
3.1.5	PVC ТР. и фасонни части вкл.Ф250- дебелостенни	м.	0	69.00	0.00
3.1.6	ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф100 - поцинкована ламарина	м.	75	19.10	1 432.50
3.1.7	ПОДОВ СИФОН Ф50	бр.	50	30.00	1 500.00
3.1.8	ПОДОВ СИФОН Ф100	бр.	0	60.83	0.00
3.1.9	ПРОТИВОВАКУУМИНА КЛАПА Ф110	бр.	0	49.00	0.00
3.1.10	РЕВИЗИОНЕН ОТВОР Ф100 -	бр.	24	10.95	262.80
3.1.11	РЕВИЗИОНЕН ОТВОР Ф160 -	бр.	8	20.75	166.00
3.1.12	ТОАЛЕТНА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН	бр.	55	116.09	6 384.95
3.1.13	КУХНЕНСКА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН	бр.	4	247.34	989.36
3.1.14	ТОАЛЕТНА ЧИНИЯ	бр.	51	153.75	7 841.25
3.1.15	ДУШ	бр.	6	193.75	1 162.50
3.1.16	ДУШ КАБИНКИ	бр.	0	1 062.50	0.00
3.1.17	ПИСОАР	бр.	8	254.59	2 036.72
3.1.18	ФОНТАНКА	бр.	4	10.00	40.00
3.1.19	ПОЧИСТВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА РШ	бр.	7	43.75	306.25
3.1.20	РЕВ. ШАХТА 60/60/60 см.	бр.	0	445.00	0.00
3.1.21	РЕВ. ШАХТА Ф1000 с чугунен капак и дълбочина от 1.50 до 3.00м.	бр.	0	1 156.25	0.00
3.1.22	ИЗПITВАНЕ НА КАНАЛИЗАЦИЯ	м.	525	0.63	330.75
3.1.23	УКРЕПВАНЕ НА PVC ТРЪБИ Ф110	м.	430	4.38	1 883.40
3.1.24	АУСГУС	бр.	4	137.50	550.00
3.1.25	ТОАЛЕТНА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН -за инвалиди	бр.	1	425.00	425.00
3.1.26	ТОАЛЕТНА ЧИНИЯ -за инвалиди	бр.	1	475.00	475.00
3.1.27	ПОЧИСТВАНЕ НА СЪЩ. КАНАЛ В СУТЕРЕНА, КОЙТО СЕ ЗАПАЗВА	м.	90	2.38	214.20
3.1.28	ВЕНТИЛАЦИОННИ ШАПКИ Ф110	бр.	13	35.00	455.00
4	ЗЕМНИ РАБОТИ				
4.1	ИЗКОП	м3.	20	10.63	212.60
4.2	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ПЯСЪК ПОД ТРЪБИ	м3.	2	34.38	68.76
4.3	ИЗВОЗВАНЕ НА ЗЕМНИ МАСИ	м3.	8	19.38	155.04
4.4	ОБРАТЕН НАСИП	м3.	18	4.69	84.42
4.5	УПЛЪТНЯВАНЕ НА ЗЕМНИ МАСИ	м3.	18	8.31	149.58
ОБЩА СУМА:					93 223.87

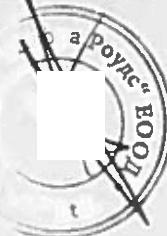


Количествено стойностна сметка						
Обект: 1/13 СОУ „Сава Филаретов“ гр София, р-н „Илинден“, бул. Тодор Александров“ 1/17 Фаза: Работен проект Част: Ел. инсталации						
№	Съдържание	Марка	Количество	Ед. цена	Сума	
<b>I ТАБЛА И ЗАХРАНВАЩИ ЛИНИИ</b>						
1	Доставка на разпределително ел. табло ГРТ /w=500;h=700;d=250/	бр	1	4 035.60	4 035.60	
2	Доставка на ел.табло Т-Г1 - 6 модулно /по схема/	бр	1	488.88	488.88	
3	Доставка на ел.табло Т-Г2, Т-Кух - 12 модулно/по схема/	бр	2	554.79	1 109.58	
4	Доставка на ел.табло Т-А3,Т-В3,Т-В0 - 18 модулно /по схема/	бр	3	1 611.79	4 835.37	
5	Доставка на ел.табло Т-В1,Т-А2,Т-В2,Т-В4- 24 модулно /по схема/	бр	4	1 688.61	6 754.44	
6	Направа и монтаж на заземителна уредба до достигане на специфично съпротивление по-малко от 10Ω	бр	1	156.00	156.00	
<b>II КАБЕЛИ</b>						
1	Кабел 3x1.5мм2	м	2380	1.30	3 094.00	
2	Кабел 3x2.5мм2	м	960	2.34	2 246.40	
3	Кабел 3x4мм2	м	35	3.19	111.65	
4	кабел 5x2,5мм2 (трифазен)	м	10	3.06	30.60	
5	Кабел 5x4мм2	м	75	4.88	366.00	
6	Кабел 5x6мм2	м	150	7.32	1 098.00	
7	Кабел 5x10мм2	м	200	10.93	2 186.00	
<b>III КАБЕЛНИ СКАРИ И ГОФРИРАНИ ТРЪБИ</b>						
1	Носач за кабелна скара с размери 100/50	бр	600	5.49	3 294.00	
2	Носач за кабелна скара с размери 200/60	бр	600	7.03	4 218.00	
3	Кабелна скара с размери 200/60	м	300	9.36	2 808.00	
4	Капак за кабелна скара 100/50	м	300	6.31	1 893.00	
5	Капак за кабелна скара 200/60	м	300	6.79	2 037.00	
6	Капак за кабелна скара 100/50	м	300	4.62	1 386.00	
7	Гофрирана тръба Ф50мм	м	100	3.48	348.00	
8	Гофрирана тръба Ф32мм	м	100	2.74	274.00	
<b>IV АВТОМАТИЧНИ ПРЕКЪСВАЧИ</b>						
1	Автоматичен прекъсвач, C/1P, Ih=10A	бр	53	12.29	651.37	
2	Комбинирана дефектнотокова защита с автоматичен прекъсвач, C/2P, Ih=16A	бр	34	83.04	2 823.36	
	Комбинирана дефектнотокова защита с автоматичен прекъсвач, C/4P, Ih=16A	бр	1	242.23	242.23	
3	Автоматичен прекъсвач, C/1P, Ih=25A	бр	2	12.29	24.58	
4	Автоматичен прекъсвач, C/3P, Ih=32A	бр	3	34.91	104.73	
5	Автоматичен прекъсвач, C/3P, Ih=40A	бр	15	40.51	607.65	
6	Автоматичен прекъсвач, C/3P, Ih=125A	бр	1	318.31	318.31	
8	Зашита от пренапрежение 25kA, 1500V	бр	1	1 801.35	1 801.35	
9	Автоматичен прекъсвач, 80A/C 4P	бр	1	549.71	549.71	
<b>V ОСВЕТИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ И ОСВЕТИТЕЛНИ ТЕЛА</b>						
1	Евакуационно осв. тяло 8W с автономно захранване	бр	32	31.98	1 023.36	
2	Луминисцентно осветително тяло-тип:4x14W,за монтаж в растерен окочен таван с размери 600/600мм,с рефлектор /решетка/ от надълъжни и напречни двойнопараболични ламели от анодиран огледален алюминий, с ЕПРА	бр	200	63.41	12 682.00	
3	Освет.тяло с лум.компактни лампи 1x18W за вграждане в гладък окочен таван - тип "луна"	бр	90	47.91	4 311.90	
4	Освет.тяло с лум.компактни лампи 1x18W за открит монтаж - тип "луна"	бр	18	53.51	963.18	
5	Луминисцентно осветително тяло-тип:4x14W,за монтаж на таван/открито/ с ЕПРА	бр	22	81.32	1 789.04	



6	Луминесцентно освет.тяло с лампи 1x36W за монтаж над "черна дъска" с асиметричен рефлектор насочен към дъската; с ЕПРА	бр	25		
7	Луминесцентно освет.тяло с лампа 1x36W с ЕПРА	бр	25	97.31	2 432.75
8	Луминесцентно освет.тяло с лампи 2x36W за вграден монтаж в окачен таван; с ЕПРА	бр	15	34.54	863.50
9	Доставка и монтаж на лум освет.тяло 1x36W за открит монтаж,с компенсация и със сенник	бр	30	71.81	1 077.15
10	Противовлажен аплик 26W /външно-входове/	бр	10	187.73	5 631.90
11	Осветително тяло тип "Камбана"предназначено за високи халета 1x150W	бр	9	32.05	320.50
12	Контакти за общо ползване	бр	30	17.68	534.97
13	Контакти с капачка	бр	75	5.85	175.50
14	Контакти трифазни	бр	1	7.64	573.00
15	Контакти за компютри	бр	14	17.68	241.8
16	Ключ-обикновен	бр	55	24.18	338.52
17	Ключ-серииен	бр	45	5.33	293.15
18	Лихт бутони	бр	24	5.92	266.40
19	Сервизен вентилатор	бр	18	137.28	762.30
V	<b>Интернет и телевизия</b>				
1	Рутери	бр	4	501.36	2 005.44
2	Кабел FTP клас 5	м	100	2.41	241.00
VI	<b>МЪЛНИЕЗАЩИТА</b>				
1	Активен мълниеприемник si 40ms	бр	1	1 803.04	1 803.04
2	Комплект неръждаема маща H4 m с държачи за страничен монтаж ( 3бр x 150мм )	бр	1	278.93	278.93
3	Алуминиев проводник ф8 мм	м	40	4.81	192.40
4	Присъединителна мултиклема за проводник ф8 към проводник ф8	бр	12	5.01	60.12
5	Държач за алуминиев проводник ( клипс ) за отвесен монтаж	бр	30	2.34	70.20
6	Ревизионна клема INOX за проводник ф8мм-шина40x4мм	бр	2	47.91	95.82
7	Ревизионен капак	бр	2	46.80	93.60
8	Шина поцинкована 40x4мм	м	20	7.15	143.00
9	Клема за връзка кол ф20мм-шина 40x4мм	бр	2	9.43	18.86
10	Заземителен кол поцинкован ф 20/L1500mm	бр	6	58.50	351.00
VII	<b>ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ</b>				
1	Демонтаж на осветителни тела	бр	476	6.50	3 094.00
2	Демонтаж на контакти	бр	120	2.60	312.00
3	Демонтаж на ключове	бр	124	2.60	322.40
4	Демонтаж на таблица	бр	6	19.50	117.00
5	Демонтаж на кабели	м	3000	0.52	1 560.00
VIII	<b>МОНТАЖ</b>				
1	Монтаж на етажни таблица	бр	9	65.00	585.00
2	Монтаж на ГРТ	бр	1	130.00	130.00
3	Монтаж на ключ	бр	124	4.55	564.20
4	Монтаж на контакт	бр	120	4.55	546.00
5	Монтаж на осветително тяло	бр	476	19.50	9 282.00
6	Монтаж на вентилатор	бр	18	13.00	234.00
7	Монтаж на кабелна скара	м	600	16.25	9 750.00
8	Полагане на кабел	м	3460	1.95	6 747.00
9	Монтаж и свързване на ел. автомати в ел. таблица	бр	110	19.50	2 145.00
	<b>ОБЩА СУМА:</b>				
					127 636.90

100539



## Количествено стойностна сметка

Обект: 113 СОУ "Сава Филаретов"

гр. София, р-н "Илинден", бул. Тодор Александров 117

Фаза: Работен проект

Част: Паркоустройство и благоустройството

№:	Видове работи:	Мярка	Количество	Ед. цена	Общо
<b>1 Разрушителни и демонтажни работи</b>					
1.1	Механизирано разкъртване на асфалтова настилка с дебелина до 10см.	м <sup>2</sup>	78.00	3.25	253.50
1.2	Разкопаване и натоварване на превозно средство на затъпкана пръст (за пласт с дебелина 10см.)	м <sup>2</sup>	312	3.84	1 198.08
1.3	Разваляне на тротоар от бетонови тротоарни площи с основа пясъчно легло	м <sup>2</sup>	270	2.80	756.00
<b>2 GMP - Тротоари</b>					
2.1	Доставка и полагане на настилка от бетонови тротоарни площи - 33/33/3см.	м <sup>2</sup>	670	27.50	18 425.00
2.2	Доставка и полагане на дрениращ пясъчен слой - 10см.	м <sup>2</sup>	670	3.58	2 398.60
2.3	Доставка и полагане на дрениращ баластрен слой - 10см.	м <sup>2</sup>	670	3.45	2 311.50
2.4	Доставка и полагане на хидроизолация мазана еластична - на един пласт за обмазване цокъл	м <sup>2</sup>	370.00	11.79	4 362.30
2.5	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 8/20см.	м	155.00	16.64	2 579.20
2.6	Доставка и полагане на защита на хидроизолацията	м <sup>2</sup>	370.00	3.25	1 202.50
2.7	Доставка и монтаж на компенсатор /упълнителна лента/ при фуга с цокъл	м	370.00	3.84	1 420.80
2.8	Варо-циментова замазка под тротоарните площи - 3 см	м <sup>2</sup>	670	5.51	3 691.70
<b>3 Елементи на парковото обзавеждане /вкл. доставка и монтаж/</b>					
3.1	Доставка и монтаж на паркова пейка	бр.	7.00	370.50	2 593.50
3.2	Доставка и монтаж на пейка за инвалиди	бр.	3.00	422.50	1 267.50
3.3	Доставка и монтаж на парков кош за смет	бр.	.5	182.00	910.00
<b>4 GMP ограда</b>					
4.1	Разваляне / демонтаж на ограда	м	340	4.23	1 438.20
4.2	Изработка на нови метални пана - ограда	м	340	162.50	55 250.00
4.3	Доставка и монтаж на стоманени рамки с телена мрежа от оградни елементи	м	340	24.05	8 177.00
4.4	Шлайфане на метални елементи - ограда	м <sup>2</sup>	97.8	1.43	139.85
4.5	Грундиране на метални пана с антикорозионен грунд	м <sup>2</sup>	97.8	2.86	279.71
4.6	Боядисване с алкидна /блажна/ боя	м <sup>2</sup>	97.8	5.07	495.85
<b>5 GMP асфалт</b>					
5.1	Разваляне на асфалтова настилка и направа на асфалтови кръпки	м <sup>2</sup>	3657	25.09	91 754.13
<b>6 GMP зелени площи</b>					
	Подсяване с тревни смески (с включена предварителна обработка на почвата, материали и дейности по подсяването)	м <sup>2</sup>	2445	4.23	10 342.35
<b>ОБЩА СУМА:</b>					<b>211 247.27</b>

00533



## Количествено-стойностна сметка

Обект: 113 СОУ "Сава Филаретов"

гр. София, р-н "Илинден", бул. Тодор Александров 117 гр. София, р-н „Илинден“

## Фаза: Работен проект

Част: Пожароизвестяване и видеонаблюдение

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Ед. мярка	Количес- тво	Единична цена (лева)	Обща цена (лева)
1	2	3	4	5.00	6.00
<b>Пожароизвестяване</b>					
1	Адресираме пожароизвестителен контролен панел	бр.	1	1 806.53	1 806.53
2	Отражателен димен детектор	бр.	1	809.34	809.34
3	Оптично-димен пожароизвестителен датчик	бр.	94	57.88	5 440.72
4	Аналогов адресираме термодиференциален	бр.	2	55.98	111.96
5	Аналогов адресираме ръчен пожароизвестител	бр.	26	59.98	1 559.48
6	Аналогова адресираме стенная сирена	бр.	11	73.85	812.35
7	Сирена за звукова и светлинна сигнализация	бр.	6	98.54	591.24
8	Кабел J-Y(ST)Y 2 x 0.8 mm <sup>2</sup>	м.	2500	0.70	1 750.00
<b>Видео наблюдение</b>					
9	Монитор 22"	бр.	1	502.41	502.41
10	UPS	бр.	1	1 284.93	1 284.93
11	DVR	бр.	1	592.75	592.75
12	Твърд диск 1TB	бр.	1	159.00	159.00
13	Камери	бр.	8	314.05	2 512.40
14	Кабел FTP	м.	285	0.85	242.25
<b>Труд за изпълнение</b>					
15	Монтаж на видеонаблюдение	бр.	1	1 105.00	1 105.00
16	Монтаж и свързване на апарати в табло	бр.	2	65.00	130.00
17	Монтаж на сензори	бр.	140	19.50	2 730.00
18	Полагане на кабел	м.	2785	1.56	4 344.60
19	Монтаж на пожароизвестителна инсталация	бр.	1	806.00	806.00
<b>ВСИЧКО:</b>					<b>27 290.96</b>

Заличени на основание чл.36а от ЗОП

30053

