



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ДОГОВОР

Днес, 31.08..... 2019 г., в гр. София, между:

СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. "Московска" № 33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА <u>COA19-0155-541/31.08</u>

СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК по БУЛСТАТ 000696327, с адрес: гр. София, ул. „Московска“ № 33, представлявана от кмета на Столична община Йорданка Асенова Фандъкова, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна
и от друга страна

„КЛИМАТРОНИК“ ЕООД, ЕИК: 175340669, със седалище и адрес на управление Област София (столица), общ. Столична, гр. София, район Сердика, п.код 1233, ул. Козлодуй 82, тел: , е-mail: klimatronika@abv.bg, представлявано от Цветан Кордев в качеството му на управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

в изпълнение на Решение № COA19-РД92-68/22.03.2019г., изменено с Решение COA19-РД92-94/23.04.2019г. на Кмета на СО (процедурата е открита с Решение COA18-РД93-46 от дата 26.03.2018 г., изменена с Решение за одобряване на обявление за изменение или допълнителна информация COA18-РД93-115 от дата 20.06.2018 г., Уникален номер в регистъра на обществени поръчки 00087-2018-0034 и Уникален номер в ОВ на ЕС 2018/S 063-138871 от дата 30.03.2018 г.) и на основание чл. 112, ал.6 и при условията на чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП и §131, ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за обществените поръчки (ДВ, бр.86 от 18.10.2018 г., в сила от 01.03.2019 г.), се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение основен ремонт/реконструкция на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров“, ж.к. „Обеля-2“, ул. „Дико Илчев“ № 9, район „Връбница“, наричано по-долу „обект/а“. Дейностите по настоящата обществена поръчка се

Проект: „Изграждане, основен ремонт/реконструкция на 26 училища и детски градини на територията на Столична община“, № на ДБФП BG16RFOP001-1.001-0001-C01 от 28.06.2018г който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие.



осъществяват с подкрепата и финансирането на Оперативна програма „Региони в растеж 2014-2020“. **Приоритетна ос 1 Устойчиво и интегрирано градско развитие.**

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрените инвестиционни проекти, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора.

Чл. 2. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с обекта, с инвестиционните проекти и цялостната техническата документация, и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения, след писменото му уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране за изпълнение на СМР за обекта предмет на този договор.

II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) Договорът е без осигурено финансиране

(2) Изпълнението на дейностите по договора започва след осигуряване на финансиране, за което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Срокът за изпълнение на строително - монтажните работи е 370 (триста и седемдесет) календарни дни, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и започва да тече от датата на съставяне на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба №3/ 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(4) ~~Сроковете за изпълнение на отделните строително - монтажни работи не могат да бъдат по-дълги общо от срока по ал. 3.~~

III. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ



Чл.4. (1) Общата стойност на договора е **2 800 045,55 /два милиона осемстотин хиляди четиридесет и пет лева и петдесет и пет стотинки/ без ДДС или 3 360 054,66 /три милиона треста и шестдесет хиляди петдесет и четири лева и шестдесет и шест стотинки/ лв. с ДДС**, съгласно предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единични цени и количества в КСС, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение.

(2) Стойността е формирана на база на количествата СМР, дейностите за изпълнение на договора, единичните цени (включващи труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други, необходими за изпълнение) на видове работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложенията към него.

Чл.5. (1) Разплащането на договорената дейност по чл. 1 се извършва по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в обслужваща банка _____, IBAN:

_____, BIC: _____, както следва:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс до 50 % - /петдесет на сто/ от стойността по чл.4, ал.1, в срок до 30 (тридесет) дни от направено писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на аванс и представяне на гаранция за авансово плащане в размер на 100% от стойността на искания аванс. 100% от гаранцията за авансово плащане се освобождава от Възложителя до издаване на РП.

(3) Разплащането на извършените СМР се извършва по цени, съгласно предложението, въз основа на протокол за установяване на действително извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проверен и съгласуван с **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **КОНСУЛТАНТА**, упражняващ **СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР** и фактура, в 30 /тридесет/ дневен срок.

(4) Допускат се междинни плащания при условията на ал.3, като сбора от сумата на междинните плащания и преведения аванс не може да надвишава 90% (деветдесет на сто) от посочената в чл.4, ал.1 сума - обща стойност на договора. Размерът на междинното плащане не може да бъде по-малко от 20% от общата стойност, посочена в чл. 4, ал.1.



(5) Окончателното разплащане се извършва при условията на ал.3, в 30 (тридесет) дневен срок след издаване на РП за обекта, като се приспада преведения аванс и извършените междинни плащания.

(6) Посочените количества и видове СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР. Надвишените количества се разплащат от непредвидените СМР, отразени в предложението и включени в цената на договора.

(7) Непредвидените и/или допълнително възникнали видове и количества СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора. За тези видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя, а **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** утвърждават анализни цени, съставени въз основата на елементи на ценообразуване, както следва:

- средна часова ставка	3,80 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	85 %
- допълнителни разходи върху механизацията	35 %
- доставно-складови разходи	5 %
- печалба	8 %

като разходните норми за труд и механизация се залагат, съгласно УСН и ТНС. Ако някои видове работи липсват в тези норми, се прилага "Билдинг мениджър" или Местни норми;

- цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

(8) Цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.



(9) Извършването на промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено - стойностната сметка, възникнали по време на изпълнение на СМР се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР и ИЗПЪЛНИТЕЛ** преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР**, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение.

(10) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключи договор/договори за подизпълнение частта от поръчката, която се изпълнява от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(11) Разплащанията по ал. 10 се осъществяват въз основа на искане, отправено от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(12) Към искането по ал. 11, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(13) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане по ал. 11, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

(14) Всички разходооправдателни документи, следва да включват текста: „Разходът е по ДПБФП № BG16RFOP001-1.001-0001-C01, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** посочва датата и номера на сключения ДПБФП, след като бъде уведомен за сключването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.”

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 6. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:



1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти и норми в строителството;

2. да изпълни предмета на договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с най-добрите практики в строителството и условията на настоящия договор, като мобилизира всички финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното му изпълнение, съгласно приложимото законодателство.

3. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

4. да извърши всички дейности по чл.1, съгласно одобрените инвестиционни проекти, екзекутивна техническа документация, при спазване на изискванията на чл.169, от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;

5. да спазва изискванията за здравословни условия и безопасност на труда, пожарна безопасност и всички други изисквания, въведени със законови и подзаконовни нормативни актове в приложимата област;

6. да влага в строително - монтажните работи материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, декларации и сертификати за съответствие;

7. да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват строителен надзор, инвеститорски контрол, авторски надзор и др. лица определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на всички др. неупоменати изрично лица или органи осъществяващи контрола върху изпълнението на СМР дейности;



8. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнени работи и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от общински и държавни органи и др. лица имащи отношение към строителните работи предмет на този договор;

9. да отстранява за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

10. да обезопаси работната площадка, върху който ще се извършват СМР, включително да постави строителна ограда, както и да охранява обекта, с оглед недопускане на лица на територията на строителната площадка, които нямат отношение към строителния процес.

11. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или нарушение на изпълнението на строителството;

12. да изпълнява в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителен и инвеститорски контрол и авторски надзор, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

13. да не използва др. технически лица (експерти), извън тези които е заявил че ще ползва за изпълнение на поръчката, включително такива, които отговарят за контрола на качеството. Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това. Предложеният нов експерт трябва да притежава образование, квалификация и опит, еквивалентни на или по-добри от тези на заменения експерт.

14. да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките.

15. да не допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

16. ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплахата за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно относимите действащи разпоредби в Република България.



17. да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

18. да представи преди сключване на договора и поддържа за целия период на договора валидна действаща полица за застраховка по чл. 171 от ЗУТ, с минимален размер на застраховане в съответствие с чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, която се задължава да поддържа за целия период на изпълнение на договора.

19. да осигури всички съгласувания, разрешения и други необходими документи за извършване на строително - монтажните работи, като при необходимост **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му оказва съдействие.

20. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект от документи необходими за приемането на обекта;

21. да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;

22. да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички суми по констатирани нередности, заедно с дължимата лихва и други неправомерно получени средства, когато тези нередности са породени от действие или бездействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, за които той отговаря.

23. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата подизпълнител в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор. В срок от три дни от сключването на договор за подизпълнение или договор замяна или включване на подизпълнител, изпълнителят представя копие на договора, заедно с всички документи които доказват изпълнението чл. 66, ал. 14 ЗОП.

24. След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.



25. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за настоящата обществена поръчка се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

- за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
- новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

26. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

27. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

(2) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали в процеса на изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектанта, извършващ авторски надзор и лицата упражняващи строителен и инвеститорски контрол.

(3) При необходимост от промени в одобрените инвестиционни проекти или при всяко несъществено отклонение от инвестиционните проекти в процеса на работа, задължително трябва да бъде предварително съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, ПРОЕКТАНТА И СТРОИТЕЛНИЯТ НАДЗОР** и отразено в заповедната книга на строежа, за което се съставя екзекутивна документация и друга, отразяващи тези отклонения. След завършване на СМР, при подготовка за предаване на строежа, респективно някой етап, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя окончателна екзекутивна документация за изпълнените работи на основата на проектната документация, записите в заповедната книга, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. Окончателната екзекутивна документация трябва да бъде заверена от участниците в строителния процес според нормативните изисквания. Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.



(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(5) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(7) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал. 5 и ал. 6, то възстановяването им е за негова сметка.

(8) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него.

(10) Наложените санкция при констатирани от контролни органи нарушения, които са резултат на виновно поведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.

(12) Необходимите за извършването на СМР електро и водозахранване се осигуряват от Изпълнителя със съдействието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като разходите за консумация са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(13) ~~Преди влягането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.~~

(14) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число и:



1. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация с публичност по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, в това число да спазва насоките за информация и публичност, посочени в Единен наръчник на бенефициента за прилагане на правилата за информация и комуникация 2014-2020 и неговите актуализации.

2. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или представители на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп да местата, където се осъществява дейността, в това число и достъп до информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на дейността, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯ трябва да уведоми за точното им местонахождение.

3. при проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз”, МВР /АФКОС/ и други национални одитни и контролни органи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на представената безвъзмездна финансова помощ, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по договора.

4. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

5. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да информира за всички предполагаеми и/или действителни случаи на измама и/или нередности, открити във връзка с изпълнението на дейностите. „Нередност” е всяко действие или бездействие, на стопански субект, което



има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет по проекта, като бъде отчетен неоправдан /недопустим/ разход.

6. да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

7. да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметка палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи от изпълнението по договора, за период от десет години, считано от датата на последното плащане по проекта. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската комисия.

8. да посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в своите доклади, в други документи, свързани с изпълнението на проекта, и при всички контакти с медиите. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да помества логото на ЕС и логото на Оперативната програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. навсякъде, където е уместно. Всяка публикация в каквато и да било форма и в каквото и да е средство за масова информация в това число и в интернет, трябва да съдържа следното заявление: „Този документ е създаден в рамките на проект „Изграждане, основен ремонт/реконструкция на 26 училища и детски градини на територията на Столична община“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Столична община и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР-2014-2020 г.”.

9. Да предприеме всички необходими мерки за популяризиране на факта, че проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране,



комуникация и реклама предвидени в чл.115 §4 от Регламент 1303/2013 г. и чл.3, чл.4 и чл.5 от Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) №821/2014 г. на Комисията.

(15) Изпълнителят се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизираните прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта.

Чл. 7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право :

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и техническата спецификация, приетото предложение и всички действащи към момента нормативни документи, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и изискванията на ЗУТ, и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. да получи договореното в чл. 4 възнаграждение за изпълнение на настоящия договор, при условията и по реда, установени с него.

Чл. 8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички строителни книжа и налична документация, позволяващи започването и изпълнението на строителните и монтажните дейности;

2. да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;

3. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;

4. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното в чл. 4 възнаграждение за извършените работи, в размер и съобразно уговорените срокове и начин.



5. да осигури работната площадка, върху която ще се извършват СМР.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.

3. да извършва подбор на материалите по предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мостри;

4. да не заплаща изпълнените СМР за които не са одобрени мостри;

5. да иска наново да бъдат изпълни СМР, за които не са одобрени мостри, без да дължи заплащане на извършените работи с материали от неодобрените мостри;

6. да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от и за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Недостатъците по точки 5 и 6 на ал.1 се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на инвеститорския контрол или на строителния надзор, в съответния констативен акт, което се вписва в заповедната книга.

(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея ред и срок, същият дължи неустойка по 500 (петстотин) лева на ден за обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като последния има право да се удовлетвори за дължимите като неустойка суми по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор, или от гаранцията за изпълнение.

(4) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ до приемането на обекта, той може да спре всички плащания, които дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняването му.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна



на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

V. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА, ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

Чл. 10. СМР трябва да се изпълняват в съответствие с инвестиционните проекти, обяснителните записки по всички части към инвестиционните проекти на обекта и количествените сметки /КС/, представляващи неразделна част към документацията на обществената поръчка и този договор.

Чл. 11. (1) Осигуряването на необходимите материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да са придружени с „Декларация за съответствие” съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България и/или сертификати, удостоверяващи съответствието на материалите с действащите стандарти – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

(3) Строителните продукти, предназначени за трайно влягане в обекта трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015 г. за условията и реда за влягане на строителните продукти в строежите



на Република България. Строителните продукти се влагат в строежа въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкцията и информацията за безопасност на български език. Декларациите са:

1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, изм. с Регламент (ЕС) № 574/2014 на Комисията, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да доставя и влага само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в обекта и само такива, които са заложили в проектната документация със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

(5) Всяка доставка на материали се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди влягане на материалите да представи моштри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, Строителен надзор,



Проектант и Възложител. Влагането на материалите се извършва само след одобрението им.

(7) Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларираните технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана лаборатория. При възникване на противоречие между декларираните материали и действително вложените такива, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора по реда, описан в Раздел XIV.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност, ако вложените материали не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл. 12. (1) Необходимото за строителството техническо оборудване за изпълнение на поръчката се осигурява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ЗАПОЧВАНЕ И СПИРАНЕ НА СМР

Чл. 13. (1) Изпълнението на СМР започва след писменото уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране и съставянето на Протокол обр.2.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, чрез лицето осъществяващо инвеститорския контрол, строителния надзор и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съвместно с директора на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров“, съгласуват график за извършването на отделните видове СМР работи, със заложените срокове за изпълнение съобразно линейния график и графикът за провеждането на учебни занятия в обекта. При необходимост директора на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров“ прави писмено предложение до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за временно спиране на СМР, за което уведомява и лицата упражняващи инвеститорски и строителен контрол и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Започването и спирането на изпълнението става с писмено нареждане.



(3) При спиране на строителството по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на инвеститорския контрол, или на строителния надзор или от страна др. общински или държавен орган, имащ отношение строителните дейности свързани с предмета на настоящия договор, по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срока за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 10, за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11, за установяване състоянието на строежа и строително монтажните работи при продължаване на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Във всички случаи сроковете за изпълнение на отделните дейности при спиране и продължаване на строителството трябва да са съобразени със сроковете на предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** линеен график за изпълнение на дейностите и да не надвишават рамките на срока по чл.3, ал.3.

(4) При неблагоприятни метеорологични условия, което настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение се удължава с посочения в справката период от време.

(5) Забавянето на плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не е основание за спиране или забавяне на строително - монтажните работи от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VII. КОНТРОЛ

Чл. 14. Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И АВТОРСКИ НАДЗОР. В изпълнение на това им правомощие предписанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР И АВТОРСКИЯ НАДЗОР, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото не пречат на неговата



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 15 (1) Извършените СМР се приемат с подписването на протоколи за приемане на СМР, изготвени съгласно действащата нормативна уредба.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица, а когато не е приложимо - с протоколи за извършена работа по обекта/те от Възложителя на Изпълнителя.

Чл.16. За окончателно приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита издаването на РП, съгласно ЗУТ.

IX. ГАРАНЦИИ

Чл. 17. (1) Гаранция за изпълнение на настоящия договор е в размер на **140 002,28** лв. (сто и четиридесет хиляди два лева и двадесет и осем стотинки), представляваща 5% от стойността на договора без ДДС е представена под формата на застраховка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа валидна гаранцията за изпълнение за сроковете, предвидени в ал.7, като при необходимост срокът на нейната валидност се удължава или се издава нова.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(4) При претенции на трети засегнати лица към **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по повод понесени вреди, причинени от действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да ползва гаранцията за добро изпълнение за удовлетворяването им или да я задържи до доказване на основателността им от компетентните органи.



(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд. Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(6) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен, поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои представената гаранция за изпълнение.

(7) Гаранцията за изпълнение се освобождава по следния начин:

- сумата от 70 001,14 лв., съставляваща $\frac{1}{2}$ (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1, се освобождава в срок до 30 дни след приемане на извършените СМР на обекта и подписване на РП съгласно ЗУТ.

- сумата от 70 001,14 лв., съставляваща останалата $\frac{1}{2}$ (една втора) от размера на внесената гаранция за изпълнение по ал.1 се освобождава в срок от 60 месеца, след подписване на РП съгласно ЗУТ.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при неточно (некачествено, непълно или лошо) изпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в това число при едностранно прекратяване на договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) Освобождаването на гаранцията за изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционният срок, вследствие на некачествено изпълнени СМР. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за констатираните недостатъци.



(10) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

(11) При усвояване на суми от гаранцията за изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови сумите до пълния ѝ размер в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от получаването на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за основанията и размера за усвояването на сумата. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 200 лв. (двеста лева) за всеки просрочен ден. Ако забавата продължи повече от 30 дни това ще се счита за съществено неизпълнение на Договора и представлява основание за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да прекрати Договора със 7-дневно предизвестие.

(12) Ако по надлежен ред се установи, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неоснователно е усвоил суми от гаранцията за изпълнение, той дължи връщане на сумата заедно със законната лихва върху размера на усвоената сума.

Чл. 18 (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи, съгласно Предложението за изпълнение на поръчката на участника са:

- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения - 8 години;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения - 5 години;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) - 5 години;

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с РП съгласно ЗУТ.

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и/или недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За проявили се в рамките на гаранционния срок дефекти и/или недостатъци, се отправя писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съставяне на констативен протокол, в който се посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите.



(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка, в посочения в протокола по ал.3 срок, появилите се недостатъци и/или дефекти. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол.

Чл.19. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на трето лице, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи в троен размер стойността направените разходи по отстраняването. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или отчасти гаранцията за гаранционно поддържане. В тези случаи задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 18 остават.

(2) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

Х. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи на другата обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл.21. (1). При забавено, лошо изпълнение или пълно неизпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** следните неустойки, независимо от възможността последният да търси обезщетение за вреди по общия исков ред:

1. При забавено изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет на сто) от стойността на договора, без ДДС, за всеки просрочен ден, но не повече от 20 %, от общата стойност на договора без ДДС;

2. При лошо изпълнение, което представлява неточно изпълнение в качествено отношение, при което е налице съществено отклонение от техническото предложение или от действащите стандарти за влаганите материали **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора без ДДС;



3. При изоставане от графика с повече от тридесет дни или неспазване на установените технологични процеси при извършване на договорените работи, които могат да доведат до неизпълнение на договора, което препятства приемането на обекта по установения нормативен ред, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора без ДДС.

(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да удържа уговорените в предходната алинея неустойки от дължимите по договора суми.

Чл. 22. Наложени глоби от държавните институции за установени нарушения при и по повод изпълнението на предмета на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.23 При констатиране на появили се дефекти в рамките на гаранционния срок, установени с протокол по реда на чл.18, ал.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** освен отстраняването им, дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и обезщетение за всички претърпените вреди, в следствие на дефектите.

Чл.24. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва.

Чл. 25. Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и/или обезщетение по общия ред за всички действително причинени вреди при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл. 26. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта/те (без контролните органи), като за свои действия.

Чл. 27. Независимо от правата по този раздел, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 20% (двадесет на сто) от уговореното възнаграждение без ДДС, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да отстрани.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 28 (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.



(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл. 29 (1) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

Чл. 30 (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 31. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

ХII. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

Чл. 32. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

ХIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ



Чл. 33 (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.

XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 34. Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл. 116, ал.1 от Закона за обществените поръчки случаи.

Чл. 35. Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл. 36 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълно изпълнение на договора;
2. по взаимно съгласие на страните по договора, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. при условията на чл.114 от ЗОП.



(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок с едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията му по договора за повече от 30 дни.

(3) При прекратяване на договора поради виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за всички претърпени вреди.

XV. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 37 (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си на следните адреси и лица, отговорни за изпълненото на настоящия договор:

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Цветан Йорданов Кордев -- управител, тел. 02 9670008; e-mail: building@climatronic.bg

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Марина Белчева, Ръководител на екип, тел. _____ ; e-mail: m.belcheva@sofia.bg

(2) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

(3) Страните се задължават предоставените лични данни да бъдат използвани единствено и само за целите на настоящия договор и ще се обработват, съхраняват и предоставят само и единствено по реда, предвиден в Регламент (ЕС) 2016/679/.

(4) Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на



посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) Всички документи по договора, свързани с изпълнението и приемането на дейности по договора, включително и тези, обуславящи определяне на неговия начален или краен срок (ако е приложимо), следва да бъдат задължително регистрирани в административната информационна система на Столична община. Регистрирането на документите се извършва в деня на настъпилото събитие, освен в случаите на основателна обективна невъзможност, като за дата на съответния документ се приема датата на неговото съставяне.

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 38. За всеки спор относно действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското законодателство.

Чл. 39. Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова от компетентния български съд.

Чл. 40. Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по обществената поръчка, и действащото законодателство.

Чл. 41. Ако която и да е клауза от договора се окаже недействителна, това не влече недействителност и/или неприложимост на останалите клаузи или на целия договор, като тази клауза следва да се тълкува по начин, съответстващ на закона и на волята на страните. Всяка клауза от договора, която противоречи на повелителна норма от действащото законодателство, се замества по право от повелителните правила на закона.

Чл. 42. За всички неуредени с настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо предложение на Изпълнителя;
2. Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Техническа спецификация

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

/Йорданка Асенова Фандъкова/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

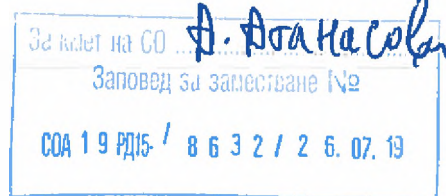
„Климатроник“ ЕООД

/Цветан Бордев/



ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/С. Гскова/





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБРАЗЕЦ

„Климатроник“ ЕООД

(наименование на участника)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За Обособена позиция № 2: Основен ремонт/реконструкция на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров“, ж.к. „Обеля-2“, ул. „Дико Илиев“ № 9, район „Връбница“
(посочва се наименованието на обособената позиция, за която участникът прави ценово предложение)

Долуподписаният Цветан Кордев
(трите имена)

в качеството си на Управител на „Климатроник“ ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 175340669, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Козлодуй № 82, участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строителство/основен ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност на училища и детски градини на територията на Столична община по 8 обособени позиции“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществената поръчка, за Обособена позиция № 2: Основен ремонт/реконструкция на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров“, ж.к. „Обеля-2“, ул. „Дико Илиев“ № 9, район „Връбница“, както следва:

1. ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА:

1.1	Цена за изпълнение на СМР без ДДС	2 676 858.08 лева /два милиона шестстотин седемдесет и
-----	-----------------------------------	---





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

		шест хиляди осемстотин петдесет и осем лв. и осем ст./
1.2.	5 % за непредвидени разходи <u>Забележка: 5 % от цената по т. 1.1</u>	133 842.90 лева /сто тридесет и три хиляди осемстотин четиридесет и два лв. и деветдесет ст./
1.3.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5% за непредвидени разходи, без ДДС (т. 1.1 + т. 1.2)	2 810 700.98 лева /два милиона осемстотин и десет хиляди и седемстотин лв. и деветдесет и осем ст./
1.4.	Цена за изпълнение на СМР, в това число 5% за непредвидени разходи, с ДДС /т. 1.3 + 20% ДДС/	3 372 676,87 3 372 841.18 лева /три милиона триста седемдесет и две хиляди осемстотин четиридесет и един лв. и осемнайсет ст./

Забележка: Процентът на непредвидените разходи за всеки от обектите е посочен в количествените сметки.

2. Декларираме, че при изчисляване на единичните си цени, сме използвали следните елементи на ценообразуване, които ще използваме и при допълнително възникнали СМР:





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

- часова ставка	3,80 лв./час
- допълнителни разходи върху труда	85 %
- допълнителни разходи върху механизацията	35 %
- доставно-складови разходи	5 %
- печалба	8 %

4. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обект на поръчката.

5. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.

6. При условие, че бъдем избрани за Изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 5% от приетата договорна стойност без ДДС.

ПРИЛОЖЕНИЕ: КСС на хартия и на диск, със записан файл във формат XLS или еквивалентен.

Забележка: В случай, че Участникът е допуснал аритметични грешки, изразяващи се в несъответствие между единичната цена от отделните количествено – стойностни сметки и общата цена, ще се вземе предвид единичната, т.е. след извършване на пресмятане, ако комисията констатира разлика между сметнатите единични цени, умножени по прогнозните количества и крайната обща цена, ще се вземе предвид сумата получена от произведенията на единичните цени и количествата, без значение дали крайната цена се увеличава или намалява.

Дата	28/ 06/ 2018
Име и фамилия	Цветан Кордев
Подпис (и печат)	28/ 06/ 2018





Обобщена количествено-стойностна сметка

Обект: 140 СОУ "Иван Богоров"

ГР.СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"

Фаза: Работен проект

№	Част	Стойност, лв.
1	Архитектура	1737373.33
2	Конструкции	40321.99
3	ВиК	74656.27
4	Ел.инсталации	114191.35
5	Паркоустройство и благоустройство	421504.37
6	Пожароизвестяване и видеонаблюдение	30546.28
7	Отоплителна инсталация	258264.49
ОБЩО БЕЗ ДДС:		2676858.08
5% непредвидени разходи:		133842.90
Обща стойност без ДДС с 5% непредвидени разходи :		2810700.98
20% ДДС:		562140.20
Обща стойност с ДДС:		3372841.18

Този документ е създаден в рамките на проект BG1610001 5-02 2012-002 "Създаване на проектна готовност за кандидатстване на Столична община по ОПРР за периода 2014-2020г", който се осъществява с финансовата подкрепа на оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013г, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Столична Община и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Столична Община.



Количествено стойностна сметка

Обект: 140 СОУ "Иван Богоров" ГР.СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"

ГР.СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"

Фаза: Работен проект

Част: Архитектура

№:	Видове работи:	Мярка	Количество	Ед.цена	Общо
1	Разрушаване (вкл. пренасяне)				
1.20	Просичане отвори в съществуващи зидове 25см.	м ²	10.00	22.68	226.80
1.30	Демонтаж на теракотни плочи	м ²	230.00	13.40	3080.85
1.40	Демонтаж на фаянс	м ²	170.00	11.07	1881.90
1.50	Демонтаж съществуваща хидроизолация	м ²	2302.00	2.10	4834.20
1.60	Демонтаж съществуващи настилки	м ²	5040.00	8.65	43596.00
1.70	Демонтаж съществуващи врати	бр	79.00	10.02	791.58
1.80	Демонтаж съществуващи прозорци	м ²	108.00	12.09	1305.72
1.90	Демонтаж на парапети	м	100.00	20.00	2000.00
1.10	Демонтаж на метални решетки от прозорци	м ²	550.00	5.56	3055.80
1.11	Демонтаж на ламаринена обшивка	м	190.00	4.46	848.16
2.00	Зидарски работи (вкл. доставка и изпълнение)				
2.20	Нова тухлена зидария 25см.	м ³	11.00	182.67	2009.37
2.30	Зазиждане отвори в съществуващи тухлени зидове 25см.	м ³	10.00	182.67	1826.70
2.40	Армирана циментова замазка по покрив 4см.	м ²	2290.00	22.45	51410.50
3.00	Покривни работи (вкл. доставка и монтаж)				
3.10	Тенекеджийски работи:				
3.1.2	Подмяна на обшивка от лоцинкована ламарина	м ²	190.00	27.64	5251.22
3.1.3	Подмяна на обшивка на комини	м ²	50.00	22.68	1134.00
3.20	Хидроизолации:				
	Рулонна покривна хидроизолация - 2пл. като третият е с минерална посипка	м ²	2290.00	24.65	56448.50
3.30	Топлоизолации:				
	Топлоизолация топъл покрив - 12см. Минерална вата	м ²	500.00	22.92	11460.00
	Топлоизолация студен покрив - 10см. Минерална вата	м ²	1536.18	22.92	35209.25
4.00	Дограми (вкл. доставка и монтаж)				
4.10	Вътрешни МДФ врати:				
4.1.1	80/210	бр	53.00	360.00	19080.00
4.1.2	90/210	бр	14.00	380.00	5320.00
4.1.3	100/210	бр	77.00	400.00	30800.00
4.1.4	110/210	бр	38.00	450.00	17100.00
4.20	Външна алуминиева дограма	м ²	144.00		
4.2.1	Врати EI 30	м ²	78.24	350.00	27384.00
4.2.2	Врати EI 60	м ²	9.24	530.00	4897.20
4.2.3	Антиланик брава	бр	7.00	120.00	840.00
4.30	Външна ПВЦ дограма				
4.3.2	Прозорци	м ²	108.00	135.00	14580.00
4.50	Ламинирани плоскости за тоалетни кабинни				
4.5.1	Отваряеми части	м ²	30.00	100.00	3000.00
4.5.2	Неотваряеми части	м ²	78.00	150.00	11700.00
5.00	Довършителни работи (вкл. доставка и изпълнение)				
5.10	Мазилки				
5.1.1	Вътрешна вароциментова мазилка по нови тухлени стени	м ²	73.00	13.70	999.74
5.1.2	Вътрешна вароциментова мазилка по същ. тухлени стени	м ²	300.00	13.70	4108.50
5.1.3	Гипсова шпакловка по стени и тавани				
	тавани	м ²	1030.00	6.33	6519.90
	стени	м ²	2496.00	6.33	15799.68
5.1.4	Външна оцветена минерална мазилка по фасади				
	RAL 9001	м ²	1690.00	16.25	27454.05
	RAL 2000	м ²	200.00	16.25	3249.00
	RAL 2001	м ²	130.00	16.25	2111.85
	RAL 3004	м ²	340.00	16.25	5523.30
	RAL 5015	м ²	266.00	16.25	4321.17
	RAL 5012	м ²	110.00	16.25	1786.95
	RAL 5010	м ²	160.00	16.25	2599.20
	RAL 3003	м ²	70.00	16.25	1137.50
	RAL 3000	м ²	150.00	16.25	2437.50
	RAL 5017	м ²	190.00	16.25	3086.55
	RAL 5007	м ²	10.00	16.25	162.45



	RAL 2002	m ²	180.00	16.25	2924.10
5.20	Изоляции:				
5.2.1	Топлоизолация - 10см. (EPS) по фасади	m ²	3375.60	40.56	136914.34
5.2.2	Топлоизолация - 10см. (XPS) по цокълни стени	m ²	499.60	48.15	24055.74
5.2.3	Топлоизолация - 4см. (EPS) по страници на отвори с шир. 20см и рамки по фасади в дебелина 40см	m ²	1012.68	36.17	36623.57
5.2.4	Стъклофибърна мрежа	m ²	3496.00	8.16	28527.36
5.2.5	Хидроизолация - мазана по фасадни стени - сутерен/отвътре/	m ²	1040.00	30.92	32156.80
5.2.7	Каменна вата 10 см. За негорими ивици	m ²	580.00	64.20	37236.00
5.30	Бояджийски работи:				
5.3.1	Латексова боя по стени и тавани - трикратно				
	тавани	m ²	1030.00	9.50	9785.00
	стени	m ²	2496.00	9.50	23712.00
5.3.2	Блажна боя по стени на вис. 1.6м	m ²	7050.00	9.50	66975.00
5.40	Настилки:				
5.4.1	Изравнителна циментова замазка по под	m ²	350.00	20.10	7035.00
5.4.3	Теракотни плочи по под	m ²	1560.73	38.61	60259.79
5.4.4	Хомогенна ПВЦ настилка	m ²	5973.00	33.80	212041.50
5.4.5	Хетерогенна ПВЦ настилка	m ²	340.00	78.36	26642.40
5.4.6	Гъвкав ПВЦ перваз	m	1670.00	6.00	10020.00
5.4.7	Монолитни модулни плочи	m ²	1795.00	37.00	66415.00
5.4.8	Нов дъбов паркет	m ²	2352.50	75.43	177449.08
#####	Ал. лайсна при преход	m	118.00	14.30	1687.40
5.50	Облицовки:				
5.5.1	Фаянс по стени Н=2М.	m ²	1310.00	43.50	56985.00
5.5.2	Цокъл по фасади - мозаечна мазилка	m ²	280.00	11.50	3220.00
5.60	Окачени тавани:				
5.6.1	Хидрофобен гипсокартон	m ²	1028.00	20.00	20560.00
5.6.2	Растерен окачен таван от гипсави пана с размери 60/60см.	m ²	3012.00	24.00	72288.00
5.70	Деформационни фуги (вкл. доставка и монтаж)				
5.7.1	По под	m	20.00	75.00	1500.00
5.7.2	По таван	m	20.00	75.00	1500.00
5.7.3	По стена	m	150.00	75.00	11250.00
5.80	Ламаринени поли за подпрозоречни первази	m	600.00	35.00	21000.00
5.90	Метални решетки за прозорци	m ²	550.00	130.00	71500.00
5.10	Електрически асансьор, без маш. помещ., 3 спирки	бр.	1.00	31742.28	31742.28
5.11	Подемници за осигуряване на достъп	бр.	2.00	12500.00	25000.00
5.12	Парапети				
5.12.1	Изработка доставка и монтаж на нови метални парапети	m	100.00	180.00	18000.00
				ОБЩА СУМА:	1737373.33



Количествено стойностна сметка					
Обект: 140 СОУ „Иван Богоров“					
гр.София, район „Връбница“, ж.к. „Обеля – 2“					
Фаза: Работен проект					
Част: Конструктивна					
№	Описание	Мерни единици	Количество	Ед. цена /лв./	Общо лв.
И. Изкопни работи			ВСИЧКО:		
1	Изкоп за основи на асансьор включително натоварване и транспорт	м ³	8.70	13.00	113.10
II. Котважни работи			ВСИЧКО:		
1	Котваж пропадало под асансьор и основи за стълби	м ²	44.80	30.00	1344.00
	Общо котваж	м ²	44.80		
III. Армировъчни работи			ВСИЧКО:		
1	Заготовка, доставка и монтаж армировка пропадало под асансьор и основи за стълби - В235 - В500В				
		кг	13.60		
		кг	461.90		
	Общо		475.50	1.75	832.13
	Общо В235	кг	13.60		
	Общо В500В	кг	461.90		
	Общо армировка	кг	475.50		
IV. Бетонни работи			ВСИЧКО:		
1	Заготвяне, транспорт и полагане на подложки бетон за асансьор и основи за стълби - клас В10	м ³	1.20	112.00	134.40
2	Заготвяне, транспорт и полагане на бетон за пропадало под асансьор и основи за стълби - клас В25	м ³	7.80	128.00	998.40
	Общо бетон В10	м ³	1.20		
	Общо бетон В25	м ³	7.80		
	Общо бетон	м ³	9.00		
V. Стояваща метални конструкции			ВСИЧКО:		
1	Метална конструкция за асансьор, вкл. за анкерна група и 10% планки и заваръчни шевове - S235JR	кг	1853.20	3.50	6486.20
2	Метална конструкция за стълба, вкл. 10% планки и заваръчни шевове - S235JR	кг	1390.00	3.50	4865.00
3	Крепежни елементи - сегментни анкери М12 с дължина 145мм, кл 5.8 - гайка шестостенна и подложна шайба М18 - гайка шестостенна и подложна шайба М12				
		бр.	34.00	4.83	164.22
		бр.	32.00	0.58	18.56
		бр.	34.00	0.47	15.98
	Общо метал	кг	3243.20		
VI. Възстановяване на конструктивни елементи			ВСИЧКО:		
1	Полагане и обработване на конструктивни елементи с епоксидна шпакловка	м ²	338	75.00	25350.00
ОБЩА СУМА :					40321.99



Количествено стойностна сметка

Обект: 140 СОУ „Иван Богоров“

гр София, р-н „Връбница“, ж.к. „Обеля – 2“

Фаза: Работен проект

Част: Водоснабдяване и канализация

№:	Видове работи:	Мерна единица	Количество	Ед. цена	Общо
ВОДОПРОВОД- доставки и монтаж					
1 ВК - ДЕМОНТАЖ					
1.1	Демонтаж на поцинковани тръби до ф2"	м	550	3.18	1738.00
1.2	Демонтаж на спирателен кран ф1/2" до ф1 1/2"	бр	90	0.88	79.20
1.3	Демонтаж устройство за тоалетно казанче и писоари	бр	57	12.83	731.31
1.4	Просичане на отвори за инсталации в бетон с р-ри до 15/15	бр	60	7.33	439.80
1.5	Просичане на отвори за инсталации в тухлен зид с р-ри до 15/15	бр	75	4.07	305.25
1.6	Направа на улеи за инсталации с р-ри до 15/15 в тухлен зид	м	80	4.20	336.00
1.7	Направа на улеи за инсталации в бетонова стена или плоча с размери до 15/15	м	100	14.08	1408.00
1.8	Направа на улеи за инсталации с р-ри до 20/20 в тухлен зид	м	20	11.01	220.20
1.9	Направа на улеи за инсталации в бетонова стена или плоча с размери до 20/20	м	45	34.89	1561.05
1.10	Демонтаж PVC тръби ф50	м	180	4.44	799.20
1.11	Демонтаж PVC тръби ф110	м	180	23.71	4267.80
1.13	Демонтаж аусгус	бр	4	15.02	60.08
1.14	Демонтаж тоалетни умивалници	бр	65	13.76	894.40
1.15	Демонтаж смесителни батерии	бр	69	3.57	246.33
1.16	Демонтаж ПС ф 50	бр	30	2.20	66.00
1.17	Направа на връзка на нови ВКК и ВВК със съществуващи водопровод и канал	бр	56	55.68	3116.96
1.18	Разваляне и възстановяване на нова облицовка вертикални црангове в санитарни възли	м2	220	56.06	12333.20
2.1 ВОДОПРОВОДНИ ТРЪБИ					
2.1	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф20 , PN16 - включително фитинги	м	220	5.78	1271.60
2.2	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф20 , PN20 - топла вода - включително фитинги	м	290	6.37	1847.30
2.3	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф25 , PN16 - включително фитинги	м	45	7.29	328.05
2.4	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф25 , PN20 - топла вода - включително фитинги	м	25	9.70	242.50
2.5	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф32 , PN16 - включително фитинги	м	25	9.80	245.00
2.6	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф32 , PN20 - топла вода - включително фитинги	м	40	11.19	447.60
2.7	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф40 , PN16 - включително фитинги	м	25	12.62	315.50
2.8	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф40 , PN20 - топла вода - включително фитинги	м	20	14.23	284.60
2.9	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф50 , PN16 - включително фитинги	м	15	15.82	237.30
2.10	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ PP Ф50 , PN20 - топла вода - включително фитинги	м	0	18.28	0.00
2.11	ВОДОПРОВОДИ ОТ ТРЪБИ Ф2"-поцинковани - включително фитинги	м	0	18.30	0.00
2.12	БАТЕРИЯ ЗА ТОАЛЕТНА МИВКА - смесителна стенна	бр	65	48.51	3153.15
2.13	БАТЕРИЯ ЗА КУХНЕНСКА МИВКА - смесителна стенна	бр	25	48.51	1212.75
2.14	ФОНТАНКА - каналка	бр	7	5.24	36.68
2.15	ДУШ БАТЕРИЯ	бр	17	62.55	1063.35
2.16	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф20- обикновен	бр	115	7.88	906.20
2.17	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф25- обикновен	бр	6	10.42	62.52
2.18	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф32- обикновен	бр	8	12.23	97.84
2.19	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф40- обикновен	бр	3	22.13	66.39
2.20	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф50- обикновен	бр	1	22.13	22.13
2.21	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф20- секретен за писоар	бр	18	21.70	390.60
2.22	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф20- обикновен, с изпразнител	бр	21	11.55	242.55
2.23	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф25- обикновен с изпразнител	бр	0	12.23	0.00
2.24	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф32- обикновен с изпразнител	бр	6	16.78	100.68
2.25	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф40- обикновен с изпразнител	бр	1	20.10	20.10
2.26	СПИРАТЕЛНИ КРАНОВЕ Ф50- обикновен с изпразнител	бр	1	24.30	24.30
2.27	ЦИРКУЛАЦИОННА ПОМПА 0.5кV	бр	0	1400.00	0.00
2.28	ВОДОМЕР Ф30-студена вода	бр	0	55.00	0.00
2.29	ПК ф2" - комплект	бр	23	100.00	2300.00
2.30	Устройство срещу обратен поток - клапа възвратна	бр	0	14.00	0.00
2.31	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф20	бр	444	1.11	492.51
2.32	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф25	бр	67	1.11	73.82
2.33	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф32	бр	72	1.29	92.88
2.34	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф40	бр	55	1.29	70.95
2.35	УКРЕПВАНЕ НА ТРЪБИ Ф50	бр	21	1.71	35.91
2.36	НАПРАВА НА УЛЕИ В ПОДА 10/10 И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ	м	10	5.64	56.40



3.0	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ- доставка и монтаж				
3.1	ТРЪБИ PP Ф20	м	285	2.78	792.30
3.2	ТРЪБИ PP Ф25	м	22	3.18	69.52
3.3	ТРЪБИ PP Ф32	м	51	3.47	176.97
3.4	ТРЪБИ PP Ф40	м	14	3.83	53.62
3.5	ТРЪБИ PP Ф50	м	8	4.18	33.28
3.6	ИЗПИТВАНЕ НА ВОДОПРОВОД	м	705	1.07	754.35
4.1	КАНАЛИЗАЦИОННИ ТРЪБИ				
4.2	PVC ТР. и фасонни части вкл Ф50	м	240	10.15	2436.00
4.3	PVC ТР. и фасонни части вкл Ф110	м	220	23.17	5097.40
4.4	PVC ТР. и фасонни части вкл Ф160- дебелистенни	м	0	41.19	0.00
4.5	PVC ТР. и фасонни части вкл Ф200- дебелистенни	м	0	52.23	0.00
4.6	PVC ТР. и фасонни части вкл Ф250- дебелистенни	м	0	74.32	0.00
4.7	АУСГУС	бр	5	290.18	1450.80
4.8	ВОДОСТОЧНИ ТРЪБИ Ф100 - поцинкована ламарина	м	0	10.10	0.00
4.9	ПОДОВ СИФОН Ф50	бр	75	10.12	759.00
4.10	ПОДОВ СИФОН Ф100 за английски двор	бр	6	16.34	98.04
4.11	ПРОТИВОВАКУУМНА КЛАПА Ф110	бр	0	7.80	0.00
4.12	РЕВИЗИОНЕН ОТВОР Ф100	бр	40	15.10	604.00
4.13	РЕВИЗИОНЕН ОТВОР Ф160	бр	0	17.20	0.00
4.14	ТОАЛЕТНА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН	бр	65	64.45	4189.25
4.15	КУХНЕНСКА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН	бр	25	81.61	2040.25
4.16	ТОАЛЕТНА ЧИНИЯ	бр	57	73.14	4168.98
4.17	ТОАЛЕТНА МИВКА В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОН -за инвалиди	бр	1	91.52	91.52
4.18	ТОАЛЕТНА ЧИНИЯ -за инвалиди	бр	1	102.35	102.35
4.19	ДУШ	бр	17	62.55	1063.35
4.20	ДУШ КАБИНКИ	бр	0	108.81	0.00
4.21	ПИСОАР- в комплект с арматура	бр	18	84.00	1512.00
4.22	ФОНТАНКА	бр	8	55.65	445.20
4.23	ПОЧИСТВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩА РШ	бр	2	4.80	9.60
4.24	ПОЧИСТВАНЕ НА СЪЩ. КАНАЛ В СУТЕРЕНА, КОИТО СЕ ЗАПАЗВА	м	150	3.13	469.50
4.25	ВЕНТИЛАЦИОННИ ЩАПКИ Ф110	бр	20	29.27	585.40
4.26	РЕВ. ШАХТА 60/60/60 см	бр	0	145.70	0.00
4.27	РЕВ. ШАХТА Ф1000 с чугунен капак и дълбочина от 1.50 до 3.00м	бр	0	270.30	0.00
4.28	ИЗПИТВАНЕ НА КАНАЛИЗАЦИЯ	м	460	1.82	837.20
4.29	УКРЕПВАНЕ НА PVC ТРЪБИ Ф110	м	440	4.75	2090.00
5	ЗЕМНИ РАБОТИ				
5.1	ИЗКОП	м3	0	22.03	0.00
5.2	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ПЯСЪК ПОД ТРЪБИ	м3	0	25.18	0.00
5.3	ИЗВОЗВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	80	4.80	384.00
5.4	ОБРАТЕН НАСИП	м3	0	18.60	0.00
5.5	УПЛЪТНЯВАНЕ НА ЗЕМНИ МАСИ	м3	0	1.30	0.00
				ОБЩА СУМА:	74656.27



Количествено стойностна сметка

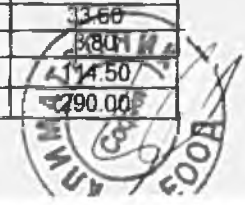
140 СОУ „Иван Богоров“ гр.София, район „Връбница“,

ж.к. „Обеля – 2“

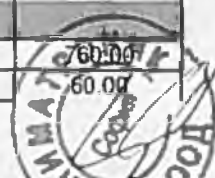
Фаза: Работен проект

Част: Електроинсталации

№	Съдържание	Мярка	Количество	Единична цена /лв./	Общо /лв./
I Вътрешни ел.инсталации					
ЗАХРАНВАЩИ ЛИНИИ					
1	кабел 3x1.5 мм2	м	5410	1.00	5410.00
2	кабел 3x2.5 мм2	м	1183	1.50	1774.50
3	кабел 5x10 мм2	м	500	13.00	6500.00
4	кабел 5x6 мм2	м	400	11.00	4400.00
5	кабел 3x6 мм2	м	44.21	4.00	176.84
6	кабел 3x4 мм2	м	204.11	1.50	306.17
II Осветителна ел.инсталация и контакти					
1	Доставка и монтаж на евакуационно осв.тяло 8W с автономно захранване "СТРЕЛКА"	бр	65	20.00	1300.00
2	Доставка и монтаж на евакуационно осв.тяло 8W с автономно захранване "EXIT"	бр	20	20.00	400.00
3	Доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло-тип:4x14W,за монтаж в растерен окачен таван с размери 600/600мм,с рефлектор/решетка/ от надлъжни и напречни двойнопараболични ламели от анодиран огледален алуминий, с ЕПРА///В КОРИДОРИ и СТАИ С РАСТЕРЕН ТАВАН 60/60см. ///	бр	813	35.00	28455.00
4	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло-тип:4x14W,за монтаж на открит таван с рефлектор/решетка/ от надлъжни и напречни двойнопараболични ламели от анодиран огледален алуминий, с ЕПРА	бр	61	35.00	2135.00
5	доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло-тип:1x36W, за монтаж на открит таван с рефлектор/решетка/ от надлъжни и напречни двойнопараболични ламели от анодиран огледален алуминий, с ЕПРА	бр	82	28.00	2296.00
10	ЛУНА с KLL 2x18w	бр	106	5.00	530.00
11	Лампа 280W - физкултурен салон	бр	20	107.00	2140.00
15	Доставка и монтаж на лум.освет.тяло 1x26W плафониера с ЕПРА/фасадно/	бр	9	25.00	225.00
18	контакти за общо ползване	бр	56	7.00	392.00
19	контакти с капачка	бр	184	9.00	1656.00
20	контакти трифазни	бр	2	15.00	30.00
21	контакти за компютри	бр	27	12.00	324.00
22	ключ-обикновен	бр	132	7.00	924.00
23	ключ-сериен	бр	87	8.00	696.00
24	ключ-девиаторен	бр	24	10.00	240.00
25	лихт бутон	бр	58	5.00	290.00
26	сервизен вентилатор	бр	43	20.00	860.00
III Автоматични прекъсвачи					
1	Дефектно-токова защита 2P 25 A	бр	19	9.00	171.00
2	Автоматичен прекъсвач, 1P 32A	бр	5	9.00	45.00
3	Автоматичен прекъсвач, 1P 40A	бр	1	15.00	15.00
4	Автоматичен прекъсвач, 1P 6A	бр	18	10.00	180.00
5	Автоматичен прекъсвач, 1P 10A	бр	50	9.50	475.00
6	Автоматичен прекъсвач, 1P 16A	бр	31	9.00	279.00
7	Автоматичен прекъсвач, 3P 40A	бр	6	34.50	207.00
8	Автоматичен прекъсвач, 3P 50A	бр	2	45.00	90.00
9	Автоматичен прекъсвач, 3P 63A	бр	10	48.31	483.10
10	Товаров прекъсвач 1P 20 A	бр	18	7.60	136.80
11	Товаров прекъсвач 1P 32 A	бр	4	8.40	33.60
12	Товаров прекъсвач 1P 40 A	бр	1	8.80	8.80
13	Товаров прекъсвач 3P 40 A	бр	5	22.90	114.50
14	Товаров прекъсвач 3P 63 A	бр	10	29.00	290.00



15	Защита от пренапрежение, 25kA 1500V	бр	1	1270.00	1270.00
16	A 4/C 4P	бр	1	347.00	347.00
17	Автоматичен прекъсвач, 3P	бр	1	288.00	288.00
IV	Главно Ел. Табло				
1	Шина медна 30x5x2400 мм - 6 пръта в к-т	опак	1	472.91	472.91
2	Страници с винтове 2000x400 мм (2 бр) RAL 7035	опак	1	174.19	174.19
3	Страници за цокъл в/д 100x400 мм (2 бр.) RAL 7022	опак	1	27.08	27.08
4	Цокъл за 850x100мм RAL7022	опак	1	62.94	62.94
5	Медна Г-шина 40x10мм, 4 бр. в к-т	опак	0.5	167.92	83.96
6	Медна шина 30x10 mm дължина 965 мм 2бр в к-т	опак	0.5	214.22	107.11
7	ISV модул ш/в 250x300 мм	бр	1	23.66	23.66
8	ISV предпазен модул W/H 3/2	бр	2	54.65	109.29
	Предпазен ISV модул за автоматичен предпазител до 250А, ш/в 250x300 мм с плътен пластмасов капак и монтажни шини, местата се в дълбочина		2	75.87	151.74
9	Монтажна плоча 688 x 266 мм	бр	2	127.11	254.21
10	Шинен модул 750x300 мм	бр	1	168.08	168.08
11	ISV Покриващ панел (10бр.)	опак	2.5	47.58	118.95
12	Вертикални ISV монтажни профили за шкаф, Н=300 мм, 2 бр в к-т	опак	2	16.84	33.67
13	Вертикални ISV монтажни профили за шкаф, Н=1800 мм. - 2 бр в к-т	опак	1	50.02	50.02
14	Хоризонтални ISV монтажни профили за шкаф, - 2 бр в к-т	опак	1.5	19.27	28.90
15	ISV монтажен к-т за шкаф с ш/в 850x2000 мм	бр	1	427.66	427.66
16	ISV шкаф ш/в/д 850x2000x400mm RAL 7035 Комплекта включва: Носеща заварена рамка. Товароносимост до 1000 кг, Предна метална врата с ъгъл на отваряне 130°. Заден свалящ се панел, Сваляща се покривна плоча, 3-секционна подова плоча, Халки за транспортиране	бр	1	831.38	831.38
17	ОМ адаптер 25А, 690V, 45x208mm, с монтажна DIN шина	бр	1	19.52	19.52
18	ОМ свързващ адаптер, 32А, 45x208 мм, за кабели 5.26-6 мм ²	бр	6	23.18	139.08
19	ОМ адаптер 40А, 690V, 55x208мм	бр	4	26.83	107.32
20	Захранващ триполусен адаптер, 250 А, 690V, с вход/изход отгоре/отдолу за кабели с 35-120 мм ² , изолирани гъвкави шини до 18.5x15.5 мм, за монтаж върху медна шина с дебелина 5/10 мм	бр	1	53.67	53.67
21					
V	Табла				
2	Табла - полиестерно, вграден монтаж, 8 модула	бр	2	25.00	50.00
3	Табла - полиестерно, вграден монтаж, 6 модула	бр	3	50.00	150.00
4	Табла - полиестерно, вграден монтаж, 18 модула	бр	2	35.00	70.00
5	Табла - полиестерно, вграден монтаж, 12 модула	бр	12	25.00	300.00
Б	Мълнеезащита				
1	Активен мълнееприемник si 60ms	бр	1	2700.00	2700.00
2	Комплект неръждаема мачта H5 m с държачи за страничен монтаж (3бр x 150мм)	бр	1	250.00	250.00
3	Алуминиев проводник ф8 мм	м	120	0.85	102.00
4	Държач за алуминиев проводник за плосък покрив (UV и-мразо устойчиво-бетонно-блокче-1кг.)	бр	60	1.80	108.00
5	Присъединителна мултиклема за проводник ф8 към проводник ф8	бр	36	1.80	64.80
6	държач за алуминиев проводник (клипс) за отвесен монтаж	бр	90	1.00	90.00
7	Ревизионна клема INOX за проводник ф8мм-шина 40x4мм	бр	6	3.50	21.00
8	Ревизионен капак	бр	6	22.00	132.00
9	Шина поцинкована 40x4мм	м	60	2.32	139.20
10	Клема за връзка кол ф20мм-шина 40x4мм	бр	6	3.50	21.00
11	Заземителен кол поцинкован ф 20/L1500mm	бр	18	15.00	270.00
Г	Монтажни работи				
1	Монтаж на етажни табла	бр	19	40.00	
2	Монтаж на ГРТ	бр	1	60.00	



3	Монтаж на ключ	бр.	220	5.00	1100.00
4	Монтаж на контакт	бр.	169	5.00	845.00
5	Монтаж на осветително тяло	бр.	1082	12.50	13525.00
6	Монтаж на вентилатор	бр.	59	10.00	590.00
7	Полагане на кабел	м	7398	3.15	23303.70
8	Монтаж и свързване на ел. автомати в ел. табло	бр.	20	10.00	200.00
ОБЩА СУМА:					114191.35



Количествено стойностна сметка

Обект: 140 СОУ "Иван Богоров"

ГР.СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"

Фаза: Работен проект

Част: Паркоустройство и благоустройство

№:	Видове работи:	Мярка	Количество	Единична цена /лв./	Общо /лв./
1	Разрушителни и демонтажни работи				
1.1	Разваляне на тротоар от бетонови тротоарни плочи с основа пясъчно легло	м ²	891	3.14	2801.30
2	СМР - Тротоари				
2.1	Доставка и полагане на настилка от бетонови тротоарни плочи - 33/33/3см	м ²	990	45.70	45239.04
2.2	Доставка и полагане на дренащ пясъчен слой - 10см.	м ²	990	2.69	2661.12
2.3	Доставка и полагане на дренащ баластрен слой - 10см.	м ²	990	2.19	2171.66
2.4	Доставка и полагане на хидроизолация мазана еластична - на един пласт за обмазване цокъл	м ²	110.00	25.04	2754.84
2.5	Доставка и полагане на подосновен пласт от каменни фракции - 10см.	м ²	990.00	2.53	2503.12
2.6	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 8/20см.	м	1020.00	13.52	13794.48
2.7	Доставка и полагане на защита на хидроизолацията	м ²	110.00	4.09	450.12
2.8	Доставка и монтаж на компенсатор /уплътнителна лента/ при фуга с цокъл	м	110.00	2.68	294.36
2.9	Варо-циментова замазка под тротоарните плочи - 3 см	м ²	990.00	2.86	2831.40
3	Елементи на парковото обзавеждане /вкл.				
3.1	Доставка и монтаж на паркова пейка	бр.	28.00	120.00	3360.00
3.2	Доставка и монтаж на пейка за инвалиди	бр.	6.00	168.00	1008.00
3.3	Доставка и монтаж на парков кош за смет	бр.	10	90.00	900.00
3.4	Доставка и монтаж на стойка за велосипеди	бр.	1	216.00	216.00
4	СМР ограда				
4.1	Разваляне / демонтаж на ограда	м	50	1.22	61.20
4.2	Изработка на нови метални пана - ограда	м	25	44.83	1120.80
4.3	Шлайфане на метални елементи - ограда	м ²	572.59	6.00	3435.56
4.4	Грундиране на метални пана с антикорозионен грунд	м ²	572.59	4.26	2439.25
4.5	Боядисване с алкидна /блажна/ боя	м ²	572.59	3.85	2205.63
5	СМР асфалт				
5.1	Разваляне на асфалтова настилка и направа на асфалтови кръпки	м ²	10058	28.56	287256.48
6	СМР зелени площи				
6.1	Подсяване с тревни смеси (с включена предварителна обработка на почвата, материали и дейности по подсяването)	кв.м.	8800	5.00	44000.00
ОБЩА СУМА:					421504.37



Количествено стойностна сметка					
Обект: 140 СОУ "Иван Богоров"					
ГР СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"					
Фаза: Работен проект					
Част: Пожароизвестяване и видео наблюдение					
№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Единична мярка	Количество	Единична цена (лева)	Обща цена (лева)
1	2	3	4	5	6
Пожароизвестяване					
1	Адресируем пожароизвестителен контролен панел	бр.	1	1400.00	1400.00
2	Оптично-димен пожароизвестителен датчик	бр.	161	80.00	12880.00
3	Аналогов адресируем термодиференциален	бр.	9	72.00	648.00
4	Аналогов адресируем ръчен пожароизвестител	бр.	25	80.00	2000.00
5	Аналогова адресируема стена сирена	бр.	12	35.00	420.00
6	Сирена за звукова и светлинна сигнализация	бр.	8	57.00	456.00
7	Кабел J-Y(ST)Y 2 x 0.8 мм ²	м	1424	0.47	669.28
Видео наблюдение					
8	Монитор 22"	бр.	1	320.00	320.00
9	UPS	бр.	1	450.00	450.00
10	DVR	бр.	1	800.00	800.00
11	Твърд диск ITB	бр.	1	190.00	190.00
12	Камери	бр.	8	210.00	1680.00
13	Кабел FTP	м	320	0.83	265.60
14	Гуфрирана тръба	м	100	2.00	200.00
15	FTP кабел клас 5	м	300	1.00	300.00
Труд за изпълнение					
14	Монтаж на видеонаблюдение	бр.	1	1750.00	1750.00
15	Монтаж и свързване на апарати в табло	бр.	2	10.00	20.00
16	Монтаж на сензори	бр.	215	5.00	1075.00
17	Полагане на кабел	м	1744	0.85	1482.40
18	Монтаж на пожароизвестителна инсталация	бр.	1	2900.00	2900.00
Рутер					
	Рутер	бр.	8	80.00	640.00
ВСИЧКО:					30546.28



Количествено стойностна сметка

Обект: 140 СОУ "Иван Богоров"

ГР.СОФИЯ, р-н Връбница, ж.к. "Обеля -2"

Фаза: Работен проект

Част: Отоплителна инсталация

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Единич на	Количе ство	Единична цена	Обща цена (лева)
1	2	3	4	5.00	6.00
	БЛОК „А“				
	Демонтажни работи				
1.	Демонтаж на стоманени тръби 1/2"	m	312	1.95	608.40
2.	Демонтаж на стоманени тръби 3/4"	m	64	2.20	140.80
3.	Демонтаж на стоманени тръби 1"	m	21	2.64	55.44
4.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/4"	m	43	2.86	122.98
5.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2"	m	39	3.52	137.28
7.	Демонтаж на стоманени тръби 2"	m	61	4.24	258.64
8.	Демонтаж на стоманени тръби Ø57	m	112	4.82	539.84
9.	Демонтаж на стоманени тръби Ø75	m	28	13.96	390.88
10.	Демонтаж на радиаторен вентил 1/2"	Бр.	120	8.83	1059.60
11.	Демонтаж на радиатор до 1600 mm	Бр.	120	15.50	1860.00
12.	Извозване на тръби и радиатори на 50 км	т	14.4	15.00	216.00
	Отоплителни тела				
1.	Алуминиеви радиатори глйдери със строителна височина 600mm и топлоотдаване при температура на помещението 22°C и параметри на топлоносителя 60/45 °C и топлотдаване – 77.5 W/гライダー	Бр.	1169	17.65	20632.85
2.	Комплектоване на отоплителна батерия от глйдери за алуминиеви радиатори по спецификация	Бр.	120	22.00	2640.00
3.	Щепсели за аншлуси 1/2", за тапа за източване 1/2" и за секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр.	360	15.00	5400.00
4.	Секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр.	120	12.38	1485.60
5.	Тапа за източване 1/2",	Бр.	120	3.55	426.00
6.	Ъглов радиаторен вентил 1/2",	Бр.	120	18.95	2274.00
7.	Терморегулираща глава	Бр.	120	30.36	3643.20
8.	Конзоли за укрепване на отоплително тяло - комплект	Бр.	120	15.00	1800.00
9.	Хидравлична проба на отоплителна точка	Бр.	120	4.45	534.00
10.	Топла проба на отоплителна точка	Бр.	120	6.82	818.40
11.	Запълване на отвори в стени 10/10 cm	Бр.	18	8.50	153.00
12.	Боядисване с латекс трикратно	m ²	2	9.50	19.00
	Тръбна мрежа				
1.	Автомат за допълване на инсталацията с вода 1/2"	Бр.	1	134.00	134.00
2.	Секундарна циркуляционна помпа за радиаторно отопление 2-6 m ³ /h, 2-3 kPa, N=0.37kW, /220V/	Бр.	1	655.00	655.00
3.	Доставка и стоманени тръби 1/2"	m	312	13.48	4205.76
4.	Доставка и стоманени тръби 3/4"	m	64	14.25	912.00
5.	Доставка и стоманени тръби 1"	m	21	15.65	328.65
6.	Доставка и стоманени тръби 1 1/4"	m	43	19.47	837.21
7.	Доставка и стоманени тръби 1 1/2"	m	39	22.65	883.35
8.	Доставка и стоманени тръби 2"	m	61	28.34	1728.74
9.	Доставка и стоманени тръби Ø 57	m	112	35.69	3997.28
10.	Щранг-шибър 1/2" с изпразнител	Бр.	9	7.50	67.50
11.	Щранг-шибър 3/4" с изпразнител	Бр.	7	9.40	65.80
12.	Щранг-шибър 1" с изпразнител	Бр.	4	12.34	49.36
13.	Стоманена конструкция за укрепване на хоризонталната разпределителна мрежа	т	0.35	3500.00	1225.00
14.	Минириране върху метална повърхност	m	652	6.55	4270.60
15.	Блажна боя двукратно върху тръби	m	652	8.38	5463.76
16.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN35, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	m	84	3.40	285.60
17.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN42, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	m	39	3.82	148.98
18.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN52, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	m	100	4.20	420.00
19.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN62, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	m	1112	4.40	4892.80
20.	Хидравлична проба на тръбна мрежа	m	652	0.20	130.40
21.	Водоразпределители ф 300 mm, L=1800 mm с 6 щуцена, спирателни шибри и възвратни клапани по детайл	Бр.	2	365.50	731.00
	БЛОК Б				
	Демонтажни работи				
1.	Демонтаж на стоманени тръби 1/2"	m	81	1.95	157.95



2.	Демонтаж на стоманени тръби ¾"	м	10	2.20	22.00
3.	Демонтаж на стоманени тръби 1"	м	14	2.64	36.96
4.	Демонтаж на стоманени тръби 1¼"	м	32	2.86	91.52
5.	Демонтаж на стоманени тръби 1½"	м	94	3.52	330.88
6.	Демонтаж на радиаторен вентил ½"	Бр	48	8.83	423.84
7.	Демонтаж на радиатор до 1600 mm	Бр	48	15.50	744.00
8.	Извозване на тръби и радиатори на 50 км	т	5.76	15.00	86.40
Отоплителни тела					
1.	Алуминиеви радиатори глидери със строителна височина 600mm и топлоотдаване при температура на помещението 22°C и параметри на топлоносителя 60/45 °C и топлоотдаване – 77.5 W/глидер	Бр.	446	17.65	7871.90
2.	Комплектоване на отоплителна батерия от глидери за алуминиеви радиатори по спецификация	Бр.	48	22.00	1056.00
3.	Щепсели за аншлуси 1/2", за тапа за източване 1/2" и за секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр	144	15.00	2160.00
4.	Секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр	48	12.38	594.24
5.	Тапа за източване 1/2",	Бр	48	3.55	170.40
6.	Ъглов радиаторен вентил 1/2",	Бр	48	18.95	909.60
7.	Терморегулираща глава	Бр	48	30.36	1457.28
8.	Конзоли за укрепване на отоплително тяло - комплект	Бр	48	15.00	720.00
9.	Хидравлична проба на отоплителна точка	Бр	48	4.45	213.60
10.	Топла проба на отоплителна точка	Бр	48	6.82	327.36
11.	Запълване на отвори в стени 10/10 cm	Бр	6	8.50	51.00
12.	Боядисване с латекс трикратно	м²	0.5	9.50	4.75
Тръбна мрежа					
1.	Автомат за допълване на инсталацията с вода 1/2"	Бр	1	134.00	134.00
2.	Секундарна циркуляционна помпа за радиаторно отопление 2-6 m³/h, 2-3 kPa, N=0.37kW, /220V/	Бр	1	655.00	655.00
3.	Доставка и стоманени тръби ½"	м	81	13.48	1091.88
4.	Доставка и стоманени тръби ¾"	м	10	14.25	142.50
5.	Доставка и стоманени тръби 1"	м	14	15.65	219.10
6.	Доставка и стоманени тръби 1¼"	м	32	19.47	623.04
7.	Доставка и стоманени тръби 1½"	м	94	22.65	2129.10
8.	Шранг-шибър ½" с изпразнител	Бр	5	7.50	37.50
9.	Шранг-шибър ¾" с изпразнител	Бр.	8	9.40	75.20
10.	Стоманена конструкция за укрепване на хоризонталната разпределителна мрежа	т	0.25	3500.00	875.00
11.	Минизиране върху метална повърхност	м	231	6.55	1513.05
12.	Блажна боя двукратно върху тръби	м	231	8.38	1935.78
13.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN35, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	24	3.40	81.60
14.	Изолация от микропореста гума с дебелина 9mm за тръба DN42, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	126	3.82	481.32
15.	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	652	0.20	130.40
БЛОК В					
Демонтажни работи					
1.	Демонтаж на стоманени тръби ½"	м	294	1.95	573.30
2.	Демонтаж на стоманени тръби ¾"	м	102	2.20	224.40
3.	Демонтаж на стоманени тръби 1"	м	26	2.64	68.64
4.	Демонтаж на стоманени тръби 1¼"	м	28	2.86	80.08
5.	Демонтаж на стоманени тръби 1½"	м	26	3.52	91.52
7.	Демонтаж на стоманени тръби 2"	м	36	4.24	152.64
8.	Демонтаж на стоманени тръби Ø57	м	32	4.82	154.24
9.	Демонтаж на стоманени тръби Ø75	м	136	13.96	1898.56
10.	Демонтаж на радиаторен вентил ½"	Бр	119	8.83	1050.77
11.	Демонтаж на радиатор до 1600 mm	Бр	119	15.50	1844.50
12.	Извозване на тръби и радиатори на 50 км	т	14.28	15.00	214.20
Отоплителни тела					
1.	Алуминиеви радиатори глидери със строителна височина 600mm и топлоотдаване при температура на помещението 22°C и параметри на топлоносителя 60/45 °C и топлоотдаване – 77.5 W/глидер	Бр.	986	17.65	17402.90
2.	Комплектоване на отоплителна батерия от глидери за алуминиеви радиатори по спецификация	Бр.	119	22.00	2618.00
3.	Щепсели за аншлуси 1/2", за тапа за източване 1/2" и за секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр	357	15.00	5355.00
4.	Секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр	119	12.38	1473.22
5.	Тапа за източване 1/2",	Бр	119	3.55	422.45
6.	Ъглов радиаторен вентил 1/2",	Бр	119	18.95	2255.05
7.	Терморегулираща глава	Бр.	119	30.36	3612.84
8.	Конзоли за укрепване на отоплително тяло - комплект	Бр	119	15.00	1785.00
9.	Хидравлична проба на отоплителна точка	Бр	119	4.45	529.55
10.	Топла проба на отоплителна точка	Бр	119	6.82	811.58
11.	Запълване на отвори в стени 10/10 cm	Бр	16	8.50	136.00
12.	Боядисване с латекс трикратно	м²	2	9.50	19.00



	Тръбна мрежа				
1.	Автомат за допълване на инсталацията с вода 1/2"	Бр	1	134.00	134.00
2.	Секундарна циркуляционна помпа за радиаторно отопление 2-6 м ³ /h, 2-3 kPa, N=0.37kW, /220V/	Бр.	1	655.00	655.00
3.	Доставка и стоманени тръби 1/2"	м	294	13.48	3963.12
4.	Доставка и стоманени тръби 3/4"	м	102	14.25	1453.50
5.	Доставка и стоманени тръби 1"	м	26	15.65	406.90
6.	Доставка и стоманени тръби 1 1/4"	м	28	19.47	545.16
7.	Доставка и стоманени тръби 1 1/2"	м	26	22.65	588.90
8.	Доставка и стоманени тръби 2"	м	36	28.34	1020.24
9.	Доставка и стоманени тръби Ø 57	м	32	35.69	1142.08
10.	Доставка и стоманени тръби Ø 64	м	136	48.65	6616.40
11.	Щранг-шибър 1/2" с изпразнител	Бр	7	7.50	52.50
12.	Щранг-шибър 3/4" с изпразнител	Бр	8	9.40	75.20
13.	Щранг-шибър 1" с изпразнител	Бр	1	12.34	12.34
14	Стоманена конструкция за укрепване на хоризонталната разпределителна мрежа	т	0.35	3500.00	1225.00
15	Миниизиране върху метална повърхност	м	680	6.55	4454.00
16	Блажна боя двукратно върху тръби	м	680	8.38	5698.40
17	Изолация от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN35, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	74	3.40	251.60
18	Изолация от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN42, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	26	3.82	99.32
19	Изолация от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN52, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	36	4.20	151.20
20	Изолация от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN62, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	168	4.40	739.20
21	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	680	0.20	136.00
	БЛОК Г				
	Демонтажни работи				
1.	Демонтаж на стоманени тръби 1/2"	м	146	1.95	284.70
2.	Демонтаж на стоманени тръби 3/4"	м	68	2.20	149.60
3.	Демонтаж на стоманени тръби 1"	м	31	2.64	81.84
4.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/4"	м	13	2.86	37.18
5.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2"	м	21	3.52	73.92
7.	Демонтаж на стоманени тръби 2"	м	135	4.24	572.40
8.	Демонтаж на радиаторен вентил 1/2"	Бр.	61	8.83	538.63
9.	Демонтаж на радиатор до 1600 mm	Бр	61	15.50	945.50
10.	Извозване на тръби и радиатори на 50 км.	т	7.32	15.00	109.80
	Отоплителни тела				
1.	Алуминиеви радиатори глйдери със строителна височина 600mm и топлоотдаване при температура на помещението 22°C и параметри на топлоносителя 60/45 °C и топлоотдаване – 77.5 W/гライダー	Бр.	855	17.65	15090.75
2.	Комплектоване на отоплителна батерия от глйдери за алуминиеви радиатори по спецификация	Бр.	61	22.00	1342.00
3.	Щепсели за аншлуси 1/2", за тапа за източване 1/2" и за секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр.	183	15.00	2745.00
4.	Секретен обезвъздушителен вентил 1/2",	Бр	61	12.38	755.18
5.	Тапа за източване 1/2",	Бр	61	3.55	216.55
6.	Ъглов радиаторен вентил 1/2",	Бр.	61	18.95	1155.95
7.	Терморегулираща глава	Бр	61	30.36	1851.96
8.	Конзоли за укрепване на отоплително тяло - комплект	Бр	61	15.00	915.00
9.	Хидравлична проба на отоплителна точка	Бр	61	4.45	271.45
10.	Топла проба на отоплителна точка	Бр.	61	6.82	416.02
11.	Запълване на отвори в стени 10/10 cm	Бр	9	8.50	76.50
12.	Боядисване с латекс трикратно	м ²	1	9.50	9.50
	Тръбна мрежа				
1.	Автомат за допълване на инсталацията с вода 1/2"	Бр.	1	134.00	134.00
2.	Секундарна циркуляционна помпа за радиаторно отопление 2-6 м ³ /h, 2-3 kPa, N=0.37kW, /220V/	Бр.	1	655.00	655.00
3.	Доставка и стоманени тръби 1/2"	м	146	13.48	1968.08
4.	Доставка и стоманени тръби 3/4"	м	68	14.25	969.00
5.	Доставка и стоманени тръби 1"	м	31	15.65	485.15
6.	Доставка и стоманени тръби 1 1/4"	м	13	19.47	253.11
7.	Доставка и стоманени тръби 1 1/2"	м	21	22.65	475.65
8.	Доставка и стоманени тръби 2"	м	135	28.34	3825.90
9.	Щранг-шибър 1/2" с изпразнител	Бр	10	7.50	75.00
10.	Щранг-шибър 3/4" с изпразнител	Бр	1	9.40	9.40
11	Стоманена конструкция за укрепване на хоризонталната разпределителна мрежа	т	0.25	3500.00	875.00
12	Миниизиране върху метална повърхност	м	414	6.55	2711.70
13	Блажна боя двукратно върху тръби	м	414	8.38	3469.92



14	Изоляция от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN35, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	31	3.40	105.40
15	Изоляция от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN42, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	51	3.82	194.82
16	Изоляция от микропореста гума с дебелина 9мм за тръба DN52, включително лепило, скоби лепенка, консумативи	м	135	4.20	567.00
17	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	414	0.20	82.80
БЛОК Д					
I. ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ					
1	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 2"	м.л	17.00	4.24	72.08
2	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 1 1/2"	м.л	70.00	3.52	246.40
3	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 1 1/4"	м.л	46.00	2.86	131.56
4	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 1"	м.л	15.00	2.64	39.60
5	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 3/4"	м.л	46.00	2.20	101.20
6	Демонтаж на тръба стоманена черна газова 1/2"	м.л	200.00	1.95	390.00
7	Демонтаж на друпанелни радиатори до 1600 мм	бр.	36.00	15.50	558.00
II. ТРЪБОПРОВОДИ И АРМАТУРА					
1	Доставка и монтаж на спирателен вентил Ду 15 с изпразнител	бр.	11.00	11.42	125.62
2	Доставка и монтаж на спирателен вентил Ду 20 с изпразнител	бр.	12.00	19.47	233.64
3	Доставка и монтаж на баланс вентил Ду 15, dP=1,2kPa	бр.	1.00	15.65	15.65
4	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 2"	м.л	17.00	28.34	481.78
5	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 1 1/2"	м.л	70.00	22.65	1585.50
6	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 1 1/4"	м.л	46.00	19.47	895.62
7	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 1"	м.л	15.00	15.65	234.75
8	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 3/4"	м.л	46.00	14.25	655.50
9	Доставка и монтаж на тръба стоманена черна газова 1/2"	м.л	200.00	13.48	2696.00
10	Направа на аншлус 1/2"	м.л	130.00	13.65	1774.50
11	Топлоизолация от микропореста гума 6 mm за 2"	м.л	17.00	4.40	74.80
12	Топлоизолация от микропореста гума 6 mm за 1 1/2"	м.л	70.00	4.20	294.00
13	Топлоизолация от микропореста гума 6 mm за 1 1/4"	м.л	46.00	3.82	175.72
14	Топлоизолация от микропореста гума 6 mm за 1"	м.л	15.00	3.40	51.00
15	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител 1/2"	бр.	24.00	8.38	201.12
16	Доставка и монтаж на дренажен кран 1/2"	бр.	11.00	14.59	160.49
17	Минизиране върху метални повърхности	м.л	524.00	6.55	3432.20
18	Блажна боя двукратно по тръби	м	524.00	8.38	4391.12
19	Направа и монтаж метална конструкция за укрепване	т	0.26	3500.00	917.00
20	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	394.00	0.20	78.80
21	Водоразпределители ф 250 мм, L=1500 мм с 3 щуцена, спирателни шибри и възвратни клапани по детайл	бр.	2	286.20	572.40
III. ОТОПЛИТЕЛНИ ТЕЛА					
1	Алуминиеви радиатори глидери със строителна височина 600mm и топлоотдаване – 77.5 W/гライダー	бр.гп	637.00	17.65	11243.05
2	Монтаж на радиатори до 10 глидера	бр.	1.00	55.37	55.37
3	Монтаж на радиатори до 20 глидера (монтаж на кръст)	бр.	19.00	63.22	1201.10
4	Монтаж на радиатори до 30 глидера (монтаж на кръст)	бр.	16.00	75.53	1208.45
5	Топла проба на отоплителни тела	бр.	36.00	6.82	245.52
6	Радиаторен вентил с термостатична глава 1/2"	бр.	36.00	49.31	1775.16
7	Секретно кранче 1/2" за радиатори	бр.	36.00	12.38	445.68
8	Запълване и замазване на отвори до 10/10 см	бр.	72.00	8.50	612.00
ОБЩО:					258264.49





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

ОБРАЗЕЦ

„Климатронк“ ЕООД
(наименование на участника)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**Обособена позиция № 2: Основен ремонт/реконструкция на 140 СОУ (ново 140 СУ)
„Иван Богоров”, ж.к. „Обеля-2”, ул. „Дико Илиев” № 9, район „Връбница”
посочва се наименованието на обособената позиция, за която участникът прави
предложение за изпълнение**

Долуподписаният Цветан _____ Кордев
(трите имена)

в качеството си на Управител на „Климатронк“ ЕООД, ЕИК (БУЛСТАТ) 175340669,
със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Козлодуй № 82, участник в процедура
за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Строителство/основен
ремонт/реконструкция и внедряване на мерки за повишаване на енергийна ефективност
на училища и детски градини на територията на Столична община по 8 обособени
позиции“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на
обществената поръчка по обявената от Вас процедура, за **Обособена позиция № 2:
Основен ремонт/реконструкция на 140 СОУ (ново 140 СУ) „Иван Богоров”, ж.к.
„Обеля-2”, ул. „Дико Илиев” № 9, район „Връбница”.**

Изпълнението на строително-монтажните работи ще бъде изцяло съобразено с
националните и европейски норми и добри практики в строителството.

Всички строителни материали (продукти), които ще се влагат в строежа на етап
изпълнение трябва да съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05
февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите на
Република България.

Предлагаме следните условия за изпълнение, които подлежат на оценка, съгласно
избраната от възложителя методика:

1. Управление на риска:

Мерки за превенция и управление на потенциални рискове





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;

- разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията;
- при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такива;
- поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;
- не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Ръководителят или определено от него лице отменя аварийното положение след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

3. Предлагаме срок за изпълнение на обществената поръчка 370 календарни дни.

4. Предлагаме следните гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни дейности:

1. За възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения - 8 години;
2. За хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в - 5 години;
3. За всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.) - 5 години.

Забележка: Предложението за гаранционни срокове трябва да бъде в съответствие с Наредба №2 от 31.ЮЛИ.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

5. Декларирам, че съм запознат със съдържанието на проекта на договора и приемам клаузите в него.

6. Декларирам, че срокът на валидност на офертата е 9 месеца включително, считано от датата определена за краен срок за получаване на оферти.

7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

При несъответствие на посочените в тази оферта числа в изписването им с думи и с цифри, обвързващо за нас е предложението, посочено с думи.

Приложения:





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Линеен график за изпълнение на СМР.

Други по преценка на участника.

Дата	28/06/2018
Име и фамилия	Цветан Кордев
Подпис (и печат)	



РАЗДЕЛ II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

1. СМР трябва да се изпълняват в съответствие с Обяснителните записки по всички части към инвестиционните проекти на обектите (Приложение № 1), Количествени сметки (Приложение № 2) и графични материали (Приложение № 3) към настоящата документация.

Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да съответстват на изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влягане на строителните продукти в строежите на Република България.

Общи и специфични изисквания към строителните продукти

Строителните продукти, предназначени за трайно влягане в сградите трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обоснован период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

По смисъла на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и Съвета за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти:

- „*строителен продукт*“ означава всеки продукт или комплект, който е произведен и пуснат на пазара за трайно влягане в строежи или в части от тях и чиито експлоатационни показатели имат отражение върху експлоатационните характеристики на строежите по отношение на основните изисквания към строежите;
- „*комплект*“ означава строителен продукт, пуснат на пазара от един-единствен производител, под формата на набор от най-малко два отделни компонента, които трябва да бъдат сглобени, за да бъдат вложени в строежите;
- „*съществени характеристики*“ означава онези характеристики на строителния продукт, които имат отношение към основните изисквания към строежите;

- „експлоатационни показатели на строителния продукт“ означава експлоатационните показатели, свързани със съответните съществени характеристики, изразени като ниво, клас или в описание.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влягане на строителните продукти в строежите на Република България. Строителните продукти се влягат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

На строежа се доставят само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

Преди полагане на материалите да се представят мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, Строителен надзор, Проектант и Възложител.

Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларираните технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана лаборатория. При възникване на противоречие между декларираните материали и действително вложените такива, Възложителят прекратява договора по реда, описан в Проекта на договор.

Забележка: Навсякъде в техническата спецификация или в други части на документацията за участие, където се съдържа посочване на конкретен модел, източник, процес, търговска марка, патент, тип, произход или производство да се чете и разбира „или еквивалент“.

Навсякъде в документацията за участие, където се съдържа посочване на регистър, документ за право на изпълнение на конкретна дейност или правно основание за извършване на конкретна дейност да се чете и разбира "аналогична/и, в зависимост от законодателството на държавата, в която чуждестранният участник е установен".

2. Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд:

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към предмета на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите:

- Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;
- интернет адрес: <http://www.nap.bg> www.nap.bg

Относно задълженията, опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите:

- Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.;

- 1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67; Телефон: 02/ 940 6331;
- Интернет адрес: <http://www3.moew.government.bg/>

Относно задълженията, закрива на заетостта и условията на труд:

Министерство на труда и социалната политика:

- Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg>
- София 1051, ул. Триадица №2
- Телефон: 8119 443