



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

**ОДОБРЯВАМ:**

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД: ...../ п /.....

Съгласно чл.2 от ЗЗЛД

/д-р Костадин Тодоров Коев/

# ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЗА

**УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА  
ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА  
ЗА УСЛУГА ЧРЕЗ ПРОЦЕДУРА ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ ПО ЗОП  
С ПРЕДМЕТ:**

**Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажните работи по проект „Нова визия на централна градска част, местата за отдих, ремонт и реконструкция на улична мрежа в град Велинград“ съгласно Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0001-C01 по процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

## **И.ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ**

### **1. Предмет на поръчката:**

Предмет на настоящата поръчка е избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажните работи по проект „Нова визия на централна градска част, местата за отдих, ремонт и реконструкция на улична мрежа в град Велинград“ съгласно Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0001-C01 по процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“.

Настоящата обществена поръчка е с предмет УСЛУГАи съгласно чл.20, ал.2, т.2 във вр. с чл. 176-181 от ЗОП, ще се възложи, чрез Публично състезание за определяне на изпълнител за обществена поръчка по реда на Глава двадесет и пета от ЗОП.

Навсякъде, където е записано в настоящата документация „Обществена поръчка“ и/или „Поръчка“ и/или „Процедура“, следва да се тълкува като обществена поръчка, която се възлага по реда на ЗОП и която ще се възложи, чрез процедура Публично състезание по смисъла на чл. 176-181 от ЗОП.

Възложителят взема решение за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание като индивидуален административен акт, издаден по реда на ЗОП, с което одобрява обявлението, с което се оповестява откриването на процедурата, както и документацията към обявлението, в съответствие с разпоредбата на чл.22, ал.2 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/.

### **2. Технически спецификации**

Предмет на настоящата обществена поръчка е избирането на независим изпълнител, притежаващ професионална квалификация и практически опит в упражняването на строителен надзор по смисъла на ЗУТ, за гарантиране законосъобразното изпълнение на строителните работи и разрешаване ползването на обектите от обхвата на обществената поръчка.

Изпълнителят извършва надзор по време на строителството върху всички видове СМР, които се изпълняват от строителя на съответните обекти, в съответствие със законовите правомощия и задължения на изпълнителя като лице, упражняващо строителен надзор на строеж:

- Участва в съставяне на протокол Образец 1 за предаване и приемане на одобрения инвестиционен проект и разрешение на строеж за изпълнение на конкретния строеж;

- Съставя протокол Образец 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при влязло в сила разрешение за строеж. В 3 (три) дневен срок от съставянето на този протокол заверява Заповедна книга на строежа, а в 7 (седем) дневен срок от заверката уведомява писмено общината и специализираните контролни органи за заверената заповедна книга;

- Изготвя и извежда заповедни книги за всеки от обектите и ги предавана изпълнителя на строителството;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

- Подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които се съставят по реда на действащото законодателство, за които е оправомощен да бъде съставител, или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът.

- Да съставя и организира подаването от името на Възложителя на всички необходими документи, искания, заявления и др. документи пред компетентните органи, с оглед осъществяване на инвестиционния процес без прекъсване;

- Да изготви и представи на Възложителя технически паспорт за всеки един от обектите и Окончателен доклад за всеки един от обектите по смисъла на Чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, изготвени в съответствие с Наредба № 2/31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

В изпълнение на своите задължения Изпълнителят:

- упражнява непрекъснат строителен надзор върху изпълнението на СМР, съгласно техническите проекти и изискванията на нормативните актове;

- извършва проверка на изпълнените СМР по количества и цени и подписва протоколи за приемане на изпълнените СМР, изготвени от Изпълнителя;

- осигурява съставянето на актовете и протоколите, в съответствие с изискванията на Наредба № 3 (ДВ, бр. 72/2003), по време на строително-монтажните дейности;

- осигурява спазването на условията за безопасност на труда, съобразно Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и наредбите към него (ДВ, бр. 37 от 2004 г.);

- извършва контрол по опазване на околната среда по време на изпълнение на строително-монтажните дейности, в съответствие със Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за управление на отпадъците и наредбите към тях;

- извършва контрол върху съответствието на влаганите материали и продукти, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от изпитвания, със заложените в инвестиционния проект във фаза технически проект технически показатели, както и с одобрената подробна количествено-стойностна сметка за съответния строеж;

- недопуска увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;

- осигуряване необходимата организация за ефективна надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежите, проверките свързани с изпълнението на строежите съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията по ЗУТ;

- по време на изпълнение на строителните и монтажни работи осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, като се задължава да използва екип от правоспособни физически лица с технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите, свързани с упражняване на строителен надзор;

- подписва всички междинни и окончателни актове и протоколи, издадени по време на строителството и необходими за оценка на качеството на изпълнените



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

работи;

- съставя констативни актове, след завършване на строително-монтажните работи, съвместно с Възложителя и Изпълнителите на проектирането и строително-монтажните дейности, с които удостоверява, че строежът е изпълнен съобразно одобрените проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежа и условията на сключения договор. С този акт се извършва предаване на строежите от Изпълнителя на строително-монтажните дейности на Възложителя;

- съдейства на Възложителя, след завършването на строително-монтажните работи, да направи (регистра) искане за въвеждането на обектите в експлоатация, като се представят окончателни доклади и други, съгласно изискванията на ЗУТ;

- изготвя технически паспорти на строежите, съгласно изискванията на Наредба № 5/28.12.2006 г. Техническият паспорт се предава на Възложителя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „doc“ и „pdf“, съответстващ на хартиения. Електронното копие се представя на CD носител;

- изготвя окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи на всеки един обект. Докладът се представя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител;

- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;

- присъства на всички заседания между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;

- контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта на строежа, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и недопуска действия от страна на строителя, които биха довели до неспазване на изработения от проектанта, съгласуван и одобрен инвестиционния проект на всеки един от строежите поотделно;

- взема решения за спиране и пускане на строежа, съгласувано с Възложителя;

- в рамките на 2 (два) работни дни изпълнителят изготвя писмено констатации, които представя на Възложителя, ако възникне необходимост от промени във видовете работи на съответния обект, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, доказателствен снимков материал.

Изискване за представяне на крайния продукт

Изпълнителят предоставя на Възложителя:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

- Технически паспорт на всеки обект, за който е упражнил строителен надзор по време на строителството;
- Окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи за всеки обект, за който Изпълнителят е упражнил строителен надзор по време на строителството

Всички документи се представят на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат „pdf“ и „doc“, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител.

Предвижда се изпълнение на СМР наследните обекти:

### **1. Централен площад от ул. "Юндолска" до ДГС "Алабак" от ос.т. 239А-244-233-9; от ул. "Св. Св. Кирил и Методий" от ос. т. 244-236А-38 и от фонтаните до старата сграда на общината**

За същия е изготвен инвестиционен проект, достъпен в профила на купувача на община Велинград.

Обектът, подлежащ на ремонт и облагородяване, е разположен в централната градска част на град Велинград, от ул. "Юндолска" до ДГС "Алабак" от ос.т. 239а-244-233-9; от ул. "Св. Св. Кирил и Методий" от ос.т. 244-236а-38 и от фонтаните до старата сграда на общината по плана на ЦГЧ на гр. Велинград, като обхватът е 13379 кв. м.

Проектът цели максимално запазване на настоящото архитектурно-художествено оформление на обекта.

Предвиждат се мерки за подобряване на физическата среда посредством: рехабилитация на настилките на пешеходните алеи, осигуряване на достъпна среда и интегриране на групите в неравностойно положение, повишаване на сигурността, безопасността и енергийната ефективност, чрез изграждане на енергоспестяващо улично и парково осветление.

При реконструиране на зелените площи се предвижда максимално запазване на дървесната и храстова растителност. Предвиждат се нови растителни видове - дървета, храсти и многогодишни цветя, които да допълват зелените площи и пешеходната зона през всички сезони, както и нови поливни системи. Предвижда се изграждането на художествено осветление съгласно проект по част Електрическа.

Съществуващата настилка по ос изток-запад се предвижда за демонтаж и замяна с нова. Тя е изградена от масивни гранитни блокове и гранитни павета. Разположените в близост зелени площи се ревитализират, предвижда се художествено осветление, почистване на бордюри, монтиране на нови кошчета за отпадъци. Съществуващите пейки се предвиждат за лакиране. Съществуващите водни площи се предвиждат за почистване.

По оста север-юг се предвижда демонтаж на съществуващата настилка и полагане на нова. В северната част се предвижда нова настилка на съществуващия паркинг и улицата, водеща към центъра на площада, от гранитни павета 10/10/10 см, цвят светло сив и червен, положени радиално, по фрагмент. Предвижда се монтаж на антипаркинг колчета, с които да се ограничава движението по улицата. Настилка на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

тротоарите се демонтира и се полага нова настилка от бетонови плочи 40/40/3см, цвят светло сив. Бетоновите бордюри се заменят с нови. В края на улицата се предвижда нова пешеходна ивица от бетонови плочи.

В южната част по ос север-юг се предвижда стесняване на улицата, като движението става еднопосочно, за обслужване. Съществуващият тротоар се разширява и се предвиждат нови зелени ивици, за изолиране от уличното платно. Настилка на улицата се заменя с нова настилка от гранитни павета с размер 10/10/10 см, цвят светло сив и червен по фрагмент. Настилка на тротоара се заменя с нова - от бетонови плочи 40/40/3см, цвят светло сив. При новата пешеходна ивица се предвижда насип за изравняване на нивата със съществуващия тротоар. В южната част на улицата се предвижда уширение за спиране на таксита. Подходът откъм бул. "Съединение" до съществуващия паркинг се затваря, като достъпът до него ще се осъществява от улица "Юндола".

В централната част на площада около фонтана са налични стълби за осъществяване на вертикалната комуникация между различните нива, и рампи, които не отговарят на изискванията за осигуряване на достъпна среда. В проекта се предвижда изграждане на нови рампи за лица в неравностойно положение.

Настилка на централната част се предвижда за демонтаж и замяна с нова настилка от гранитни павета тип "Вълна" или еквивалент с размери 24/10.5/6см и цвят светло сив, гранитни плочи с размер 60/30/3см, цвят светло сив и гранитни павета с размер 10/10/10см в червен цвят, спрямо приложените в графичната част фрагменти. Съществуващите пейки се предвиждат за лакиране. Предвижда се монтиране на нови кошчета за отпадъци и на нови стойки за велосипеди, като и на информационни табели при главните подходи към площада.

Предвижда се демонтаж на съществуващата в централната част на площада сцена и изпълнението на нова такава по архитектурен проект.

Изпълнението на новите настилки и облицовки се предвижда за изпълнение съгласно приложените в графичната част планове на настилки и детайли.

Предвижда се изграждане на фонтан на площада пред сградата на Община Велинград спрямо приложените в графичната част чертежи със следните технически показатели:

Площ на водното огледало	- 28,70 м <sup>2</sup>
Дълбочина на водата (макс.)	- 0,45 м
Застроена (подземна) площ	- 35,75 м <sup>2</sup>

Фонтанът е съставен от два басейна, разположени на различна височина един спрямо друг с разлика от 0,50м. Двата басейна са свързани каскадно чрез широк преливник, създаващ ефект на малък водопад, като водата ще пада от височина 0,50м.

Пред фонтана ще се изпълни нова чешма – готово заводско изделие със съвременен дизайн (спрямо приложената спецификация), в бял цвят, близък до използвания варовик за облицовката на фонтана.

Водните ефекти на фонтана включват 18 струйника, разделени на две групи от по 9, разположени по дъги в двата басейна на фонтана.

Управлението на ефектите ще е дигитално и съчетано с озвучаването. Ще се командват всяка от струите по височина (отделно за всяка дюза), както и цветното



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

художествено осветление. Всяка от дюзите ще образува струя с височина до 2,4м.

За по-ниско разположения басейн ще се използва конструкцията на съществуващият фонтан на площада, от който ще се премахнат амортизираните мраморни облицовки, декоративни орнаменти и старата чешма. Втория по-високо разположен басейн ще е с нова конструкция и ще се разположи частично над първия.

Басейните на фонтана са „полу-потопени“ в околния терен, като бордовете им са по-високи от прилежащото ниво на площада с около 0,40м за първия и 0,90м за втория. От вътрешната страна бордовете ще са с височина от 0,65м, като водата ще е с дълбочина макс. 0,45м. Преливането ще става през скимер.

Вътрешната тръбна разводка на горния басейн ще се положи в конструкцията на дъното на фонтана преди бетонирането му, а в долния басейн е предвидена стоманобетонна настилка с дебелина 15 см над съществуващото дъно за провеждане на тръбните разводки.

Техническите съоръжения на фонтана ще се монтират в неизползваемо помещение в сутерена на сградата на Общината, отдалечено от фонтана на около 7,15м. В него ще се разположат помпи, филтри, табло за управление и т.н, дадени в част Технологична на проекта. Управлението на програмите за звук и светлина ще се извършва с помощта на преносим компютър, от близкоразположен кабинет на първия етаж на сградата, над техническото помещение.

Носещата конструкция е изцяло монолитна стоманобетонна, изпълнява се по част Строителни конструкции на проекта. Ще се използва водоуплътен бетон.

От вътрешната страна на фонтана, по пода и стените на коритата ще се изпълни изравнителна цим. замаска. Над тях ще се положи шпакловка с флексово лепило. Над него ще се изпълни двуслойна обмазна хидроизолация на полимерциментна основа. Върху хидроизолацията ще се положат плочките на басейна от мразоустойчива керамика в светлосив цвят.

Видимата част на фонтана отвън ще се облицова с варовикови плочи с дебелина 2 см, залепени към анкерирана стоманена мрежа. Бордът на фонтана е също от варовикови плочи с дебелина мин 3 см с обработени чела, за които е предвидено надстърчане от мин. 3 см в двете посоки. От външната страна на фонтана, поради малката дълбочина и липса на подпочвени води, хидроизолация не се предвижда.

При реконструиране на зелените площи се предвижда максимално запазване на дървесната и храстова растителност. Предвиждат се нови растителни видове, които да допълват зелените площи и пешеходната зона през всички сезони, както и нови поливни системи. Предвижда се изграждането на художествено осветление съгласно проект по част Електрическа.

### Експертна оценка на съществуваща дървесна растителност

Съществуващата дървесна растителност е представена от листопадни и вечнозелени видове.

### Повреди от неблагоприятни абиотични фактори

Това са повреди, причинени от неблагоприятни промени в екологичните условия- почва, климат, температура, валежи, слънчева радиация, вятър, строителни дейности и др.

Част от растителността в зелените площи е разположена в дървесни групи с



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

голяма гъстота, което е довело до усилен конкуренция за жизнено пространство. В резултат на това индивидите са с неравномерно развити корони. Установени са отделни екземпляри с прекършени клони, силно наклонени стъбла и неестетичен облик на короните.

В резултат на неблагоприятни температурно-влажностни условия през летния период са наблюдавани пригори по листата на широколистните видове.

### Повреди от неблагоприятни биотични фактори

Повредите, които се нанасят по растенията са свързани най-вече с нападения от насекомни вредители и акари или различни фитопатогенни организми. След проучвания на санитарното състояние на растителността на територията на обекта е установено сравнително слабо разпространение на болести и вредители. Поради ограничения във времето, наблюдението обхваща кратък период, който е недостатъчен за да се направи пълен анализ на вредителите и болестите.

Повечето от потенциалните представители на вредната ентомофауна (листогризещи гъсеници, бръмбари листояди, листни и щитоносни въшки) се срещат в незначителни количества. Но това не изключва възможността, те да станат вредни при благоприятни за масовото им размножаване условия.

### Механични повреди

По дървесната растителност се наблюдават и механични повреди – пречупвания, които са в следствие на вятър и по-дълго задържащата се снежна покривка. Наличието на нетретирани рани създава благоприятни условия за развитие на инфекции и други патогени.

### Фитосанитарна оценка на съществуващата дървесна растителност

Декоративните качества на дървесните видове са определящи за осъществяване на естетическите им функции – визуален контрол и формиране на пространства. Определянето на фитосанитарното състояние на съществуващата растителност дава представа за това в какъв период от време може да се разчита на въздействието ѝ в бъдещата композиция и с какво предназначение участва в нея.

Фитосанитарното състояние на съществуващата растителност в разглеждания имот е оценено окомерно, като е отчетена степента на дефолиация (увреждане) на короните, на базата на еталонни дървета.

Съществуваща растителност е от индивиди с добър естетичен вид.

### Храстова растителност

Храстовата растителност в параметрите на разглеждания обект е в задоволително състояние. Част от индивидите са изсъхнали и с пречупени и проредени клони. Причини за това са възрастта на индивидите, засушаванията и високите летни температури.

### Тревни площи

Тревната покривка в зелените площи е в незадоволително състояние. Препоръчва се нейната подмяна с нова тревна покривка.

### Заклучение

Съществуващата растителност е с добри здравословни и визуални качества. Препоръчва се тя да бъде запазена. За подобряване на здравословното състояние и естетичен вид на екземплярите се препоръчва: отстраняване на сухи листа и клони,





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

оформяне на короните, лечение на рани и пломбиране на хралупи, окопаване и плевене, поливане, дъждуване на короната през летните месеци, торене на почвата и подхранване на растенията, растителна защита.

Съществуващите растителни видове се нуждаят от поддръжка, която включва: поливане, окопаване, плевене, торене, растителна защита, подрязване на храстова растителност, почистване и отстраняване на сухи листа и клони, зазимяване и отзимяване на зелените площи.

### Композиционното решение на растителността

Композиционното решение включва цялостно разработване на територията и се базира на особеностите на благоустройственото решение, както и естеството на обекта.

С цел естетизиране на околното пространство и осигуряване на достъпност на средата за хора в неравностойно положение и двигателни трудности е изготвен проект по част Благоустройство. Проектът по част Паркоустройство е изготвен съгласно благоустройствените промени.

Проектът по част Паркоустройство представлява запазване на съществуващата растителност и внасяне на нова растителност.

### Дендрологична ведомост:

#### ИГЛОЛИСТНИ ДЪРВЕТА

1. *Picea pungens* (сребрист смърч) /6бр.

#### ШИРОКОЛИСТНИ ДЪРВЕТА

2. *Betula alba* (бяла бреза) /19бр.

3. *Prunus cerasifera* 'Atropurpurea' (слива "тъмночервена") /7бр.

4. *Tilia argentea* (сребролистна липа) /12бр.

#### ИГЛОЛИСТНИ ХРАСТИ

5. *Juniperus horizontalis* (хоризонтална смрика) /131бр.

6. *Juniperus horizontalis* 'Glauca' (хоризонтална смрика "Глаука") /104бр.

#### ШИРОКОЛИСТНИ ХРАСТИ

7. *Cotoneaster horizontalis* (хоризонтален котонеастър) /156бр.

8. *Laurocerasus officinalis* (лавровишна) /116бр.

9. *Ligustrum ovalifolium* (птиче грозде) /1280бр.

Технически показатели: Озеленена площ - 2880 м<sup>2</sup>.

## **2. Изграждане на зона за обществен отдих - складове при Централен кооперативен пазар.**

За същия е изготвен инвестиционен проект, достъпен в профила на купувача на община Велинград.

Обектът, подлежащ на ремонт и облагородяване, е зона за обществен отдих - складове при Централен кооперативен пазар, разположен в източната част на град Велинград в УПИ 727 - за обществен отдих; 196 - паркинг по плана на гр. Велинград.

Съществуващо положение: Парка до кооперативния пазар на Велинград не в добро състояние. Всички бордюри са в лошо състояние, а на места са изцяло разрушени. Липсва съществуващото парково обзавеждане от пейки и кошчета. Парковото осветление е в лошо състояние. Настилката на парка и заобикалящия го



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

тротоар е компрометирана и неестетична.

Проектното решение включва подмяна на съществуващите настилки с нови бетонови тротоарни плочи. Предвижда се изграждане на нови алеи с поставяне на нова настилка от бетонови тротоарни плочи и от два вида гранитни павеа върху пластове от трошен камък и пясъчно легло.

Достъпната среда към парка се осъществява чрез понижаване на тротоарите към улиците на всички ключови места.

Предвижда се рехабилитация на съществуващите и изграждането на нови кътове за отдих с пейки, кошчета за отпадъци, както и възстановяване на бордюрите по контура на зелените площи, около запазващата се едра дървесна растителност и тротоарите.

В алейните пространства се устройват достъпни места за сядане - 2бр. пейка. До всяка пейка се предвижда място за инвалидна количка с широчина най-малко 80см.

Всички бордюри в алейното пространство и по имотната граница се разкъртват и се изпълняват нови.

Поради лошото състояние на парка са взети мерки за подобряване на физическата среда посредством: премахване на съществуващите настилки на пешеходните алеи и изграждане на нови пешеходни алеи, осигуряване на достъпна среда и интегриране на групите в неравностойно положение, повишаване на сигурността, безопасността и енергийната ефективност, чрез изграждане на енергоспестяващо улично осветление.

При реконструиране на зелените площи се предвижда максимално запазване на дървесната растителност. Предвиждат се нови растителни видове - дървета, храсти и многогодишни цветя, които да допълват зелените площи и пешеходната зона през всички сезони.

Паркът е с издължена форма по продължението на ул. "Патриарх Евтимий". Предвижда се една главна алея с настилка от тротоарни плочи 40/40/3 см. и няколко пресичащи я по-малки с цел удобна комуникация. В северната част на парка се предвижда кът за сядане с настилка от гранитни павеа 10/10/10 см. в центъра, на които се предвижда фонтан. Южно от него в продължение на целият парк се развива главната комуникационна алея. В близост до нейното начало се запазва съществуващият паркинг, като се предвижда подмяна на настилката му с нова усилена от гранитни павеа 10/10/10 см. След паркинга се предвиждат стойки за велосипеди. Над тях е обособен вторият предвиден в проекта по-голям кът за сядане, но този път с елипсовидна форма, но отново с настилка от гранитни плочи 10/10/10 см. В нейният център е предвидена зелена зона с диаметър 3м. около която се извършва преминаването, покрай местата за сядане.

В края на всички алеи се предвижда понижаване на настилката, чрез което се осигурява достъпна среда и интегриране на групите в неравностойно положение.

На запад парка граничи с локално платно, което се запазва, но като пешеходна зона с усилена настилка от гранитни павеа 10/10/10 см. Остава се възможност за частично преминаване на автомобили с цел захранване на пазара.

Избрани материали и строителни решения: Предвижда се по пешеходните алеи подмяна на износените и компрометирани бетонови плочи с нови бетонови тротоарни



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

плочи 40/40/3, цвят светло сиви. Предвиждат се алеи и уширения за отдих с настилка от гранитни павета 10/10/10 и 10/20/10, цвят светло сиви. Предвижда се монтиране на нови осветителни тела, пейки, кошчета и стойки за велосипеди.

Изпълнението на новите настилки и съоръжения се предвижда за изпълнение съгласно приложените в графичната част планове на настилки и детайли.

Проектът предвижда привеждане на разглежданата територия в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания.

### **3.ул. „Георги Кирков”**

За същия е изготвен инвестиционен проект, достъпен в профила на купувача на община Велинград.

#### **Съществуващо състояние**

Улица „Георги Кирков“ е с паважна пътна настилка от гранитни павета и с увредена тротоарна настилка, като на места липсва цялата тротоарна конструкция.

Отводняването на повърхностните води на много места е невъзможно поради липсваща или компрометирана отводнителна система. Съществуващите отводнителни улеи са с кръгла отводнителна решетка, като на места са запушени или с увредена решетка.

#### **Проектно решение**

Проектът е разработен за ул. „Георги Кирков“ на гр. Велинград.

Класът на ул. „Георги Кирков“ е - IVти – „Първостепенна“.

Транспортните и технически характеристики са:

- Режим на кръстовища – регулирани с пътни знаци Б1, Б2 и Б3;
- Проектна скорост  $V_{пр}=50$  km/h;

Ситуационното решение на ул. „Георги Кирков“, е показано на чертежи №1.1/4, №1.2/4, №1.3/4 и №1.4/4 в М 1:500. Дължината на реконструираната улица е 1160,0m.

Началото на уличния участък е от „Калъчов“ мост на km 0+000, а краят е при площад възраждане, където е km 1+160,00.

В план реконструираните улица е решена с прави и криви участъци, съобразно регулационния план и нормативните изисквания. Геометричните елементи на трасето в план са подробно дадени в графичната част от проекта.

Надлъжните профили са показани на чертежи №2.1/4, №2.2/4, №2.3/4 и №2.4/4.

Надлъжните наклони по ул. „Георги Кирков“ са от 0,66% до 6,10%.

За минимален радиус на изпъкнала вертикална крива е използвано 900m., а за вдлъбната вертикална крива 500m.

Типовите напречни профили са показани на чертежи - №3,1/4 и №3,2/4.

За улица „Георги Кирков“ приетият габарит е, както следва :

- от км 0+007 до км 0+020 – 7,55m, - лява пътна лента с габарит 3m., дясна пътна лента с габарит 2,75m., тротоар от дясно и от ляво – 0,9m.

- от км 0+020 до км 1+160, приетия габарит е 12m. - две пътни ленти по 3,0m., тротоар от дясно и от ляво с променлив габарит от 1,5m до 3m. Напречният наклон на пътната настилка е двустранен от 2.50%, а на тротоарите 2.5%, към платното за движение.

Пътната настилка е асфалтобетонна с напречен наклон от 2,5%.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Реконструираниите пътни ленти са предвидени да се изградят със следната конструкция:

От км 0+007 до км 0+020

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300\text{MPa}$
- 4см порьозен асфалтобетон с  $E=950\text{MPa}$
- от 4 до 6см циментова замазка
- 2 см. хидроизолация
- съществуваща пътна плоча, част от мостова конструкция .

От км 0+020 до км 1+160

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300\text{MPa}$
- 4см порьозен асфалтобетон с  $E=950\text{MPa}$
- 5см битумизиран трошен камък с  $E=800\text{MPa}$
- 12см сортиран трошен камък фракция 15-25мм с  $E=450\text{MPa}$
- 20см несортиран трошен камък фракция 25-40мм с  $E=350\text{MPa}$
- от 10 до 15см балсатра с  $E=200\text{MPa}$
- земна основа уплътнена до 30MPa

Развалянето на съществуващата пътна конструкция да стане последователно на пластове, започвайки от паважа. След отстраняването му да се отстрани и подложния пясъчен слой. След това на останалата съществуваща пътна конструкция да се направят достатъчен брой изпитвания (от сертифицирана лаборатория) за установяване на модула на еластичност. При доказан модул на еластичност на съществуващата пътна конструкция по-голям от 300 MPa, работата да продължи по изграждане на новата пътна конструкция. В този случай изграждането ѝ да следва проекта, изключвайки доления основен пласт от трошен камък - 12см, подосновения пласт от трошен камък- 20см и дренращия пласт от баластра . В този случай ще се наложи изпълнението на локални ремонтни работи за достигане на необходимите проектни коти на съществуващата пътна конструкция. Те ще се изпълнят от един пласт трошен камък с подобрена зърнометрия и със средна дебелина на пласта 10 см. За установяване на точните зони, както и точните количества на необходимите материали за локални ремонти, да се направи геодезическо заснемане на съществуващата пътна конструкция (калдъръма).

Тротоарната конструкция при мостовото съоръжение да се изпълни по следния начин;

- от 4 до 8см нова стоманобетонена настилка от бетон В30 и армировъчна мрежа ф8 15/15см

- съществуваща тротоарна конзола.

Реконструираниите тротоари от км 0+020 до км 1+160 са предвидени да се изградят със следната конструкция:

- 8см бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент;
- 5см пясък или трошен камък фракция 0-5мм с  $E=150\text{MPa}$ ;
- 20см сортиран трошен камък фракция 15-25мм с  $E=350\text{MPa}$ ;
- земна основа уплътнена до 30MPa.

Полагането на асфалтовите пластове да се извършва в сухо време при температура на въздуха над  $+5^{\circ}\text{C}$ .



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Движението на автомобилите се пуска не по-рано от 24 часа от изпълнението на плътния асфалтобетон.

При изпълнението на всички СМР следва да се спазва техническата спецификация към проекта, а за неупоменати в нея видове СМР- „Техническа спецификация 2014” на АПИ.

### Отводняване

Повърхностното отводняване ще се извърши от напречните, а така също и от надлъжните наклони на пътната повърхност (min надлъжен наклон е 0,66%, което осигурява надлъжното отводняване). Предвидено поставянето нови оттоци, като на всички съществуващи улични оттоци с кръгла отводнителна решетка да се подмени с квадратна съгласно БДС.

Заустването на новопроектираните улични оттоци ще се осъществи в съществуващи ревизионни шахти. Точните места за поставяне на новите УО е показано на чертеж „План отводняване” към графичната част на проекта.

### Достъпна среда

В зоните на кръстовищата, при бордюрните криви, както и пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, високите бордюри да се изпълнят в понижени бордюри, на нивото на пътната настилка, чрез понижаващи рампи (изпълнявани от същите бордюри) показано на детайли към проекта.

В зоните на кръстовищата и на пешеходните пътеки се предвижда поставянето на тактилни ленти от червени бетонови плочи 40/40/5см.

Пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, тротоарната конструкция се предвижда усилена като се изпълни по следния начин:

- 8см бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент
- 5см пясък или трошен камък фракция 0-5мм с E=150МПа
- 12см сортиран трошен камък фракция 15-25мм с E=450МПа
- 15см несортиран трошен камък фракция 0-63мм с E=350МПа
- земна основа уплътнена до 30МПа

### 4.ул.“Милеви скали“

За същия е изготвен инвестиционен проект, достъпен в профила на купувача на община Велинград.

### Съществуващо състояние

Улица „Милеви скали“ от км 0+000 до км 0+050 и от км 0+090 до км 0+817,5 има съществуваща асфалтобетонена настилка и тротоари. Съществуващата асфалтобетонена настилка е в лошо състояние, тротоарната настилка е увредена или липсва. От км 0+050 до км 0+090 ул."Милеви скали" е с асфалтобетонена настилка върху паваж, в лошо състояние и увредена тротоарна конструкция. Отводняването на повърхностните води на много места е невъзможно поради липсваща или компрометирана отводнителна система.

### Проектно решение

Проектът е разработен за ул. „Милеви скали“, гр. Велинград.

Класът на ул. „Милеви скали” е - VтиА – „Второстепенна“.

Транспортните и технически характеристики са:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

- Режим на кръстовища – регулирани с пътни знаци Б2 и Б3;
- Проектна скорост  $V_{пр}=40$  km/h;

Ситуационното решение на ул. „Милеви скали“, е показано на чертеж №1.1/4, №1.2/4 и №1.3/4 в М1:500. Дължината на новопроектираната улица е 817,5m.

В план новопроектираната улица е решена с прави и криви участъци, съобразно регулационния план и нормативните изисквания. Геометричните елементи на трасето в план са подробно дадени в графичната част от проекта.

Надлъжният профил е показан на чертеж №2.1/4, №2.2/4 и №2.3/4.

Надлъжните наклони по ул. „Милеви скали“ са от 1,4% до 6,79%.

Типовите напречни профили са показани на чертежи - №3.1/4 и №3.2/4.

За улица „Милеви скали“ приетият габарит е както следва : от км 0+000 до км 0+050 – лявата пътна лента е 3 м, а дясната 32,2 и тротоари от дясно и от ляво – от 2,0 до 2,6м. От км 0+050 до км 0+817, приетия габарит е две пътни ленти по 3,0м, тротоар от дясно и от ляво от 1,0м до 5,3м. Напречният наклон на пътната настилка е двустранен от 2.50%, а на тротоарите 2.50%, към платното за движение.

От км 0+000 до км 0+050 и от км 0+190 до км 0+817,5, съществуващата асфалтобетонена настилка се фрезова или неравностите се запълват с битумизиран трошен камък, след което се изпълнява следните пластове

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300$ MPa
- 4см-6см порьозен асфалтобетон с  $E=950$ MPa
- съществуваща пътна конструкция с асфалтово покритие след предварителни ремонтни работи

От км 0+050 до км 0+190 е предвидено да се изпълни нова пътна конструкция:

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300$ MPa
- 4см порьозен асфалтобетон с  $E=950$ MPa
- 12см трошен камък 15-25мм с  $E=450$ MPa
- 20см трошен камък 25-40мм с  $E=350$ MPa
- 10см баластра с  $E=200$ MPa
- земна основа уплътнена до  $E=30$ MPa.

Предвидено е тротоарната настилка да се изпълни със следната конструкция:

- 8.0 cm – бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент;
- 5.0 cm – пясък или трошен камък (фракция 0-5мм);
- 20.0cm – трошен камък (фракция 15-25mm) ;
- земна основа уплътнена до  $E=30$ MPa;

Полагането на асфалтовите пластове да се извършва в сухо време при температура на въздуха над  $+5^{\circ}$  C.

Движението на автомобилите се пуска не по-рано от 24 часа от изпълнението на плътния асфалтобетон.

При изпълнението на всички СМР да се спазва техническата спецификация към проекта, а за неупоменати в нея видове СМР- „Техническа спецификация 2014“ на АПИ.

### Отводняване

Повърхностното отводняване ще се извърши от напречните, а така също и от надлъжните наклони на пътната повърхност (min надлъжен наклон  $>0.5\%$ , което



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

осигурява надлъжното отводняване). Предвидено поставянето нови оттоци, като на всички съществуващи улични оттоци с кръгла отводнителна решетка да се подмени с квадратна съгласно БДС.

Заустването на новопроектираните улични оттоци ще се осъществи в съществуващи ревизионни шахти. Точните места за поставяне на новите УО е показано на чертеж „План отводняване” към графичната част на проекта.

### Достъпна среда

В зоните на кръстовищата, при бордюрните криви, както и пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, високите бордюри да се изпълнят в понижени бордюри, на нивото на пътната настилка, чрез понижаващи рампи (изпълнявани от същите бордюри) показано на детайли към проекта.

В зоните на кръстовищата и на пешеходните пътеки се предвижда поставянето на тактилни ленти от червени бетонови плочи 40/40/5см.

Пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, тротоарната конструкция се предвижда усилена като се изпълни по следния начин:

- 8см бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент
- 5см пясък или трошен камък фракция 0-5мм с E=150MPa
- 12см сортиран трошен камък фракция 15-25мм с E=450MPa
- 15см несортиран трошен камък фракция 0-63мм с E=350MPa
- земна основа уплътнена до 30MPa.

### 5.ул.„Христо Смирненски“

За същия е изготвен инвестиционен проект, достъпен в профила на купувача на община Велинград.

#### Съществуващо състояние

Улица „Христо Смирненски“ от км 0+000 до км 0+800,79 има съществуваща асфалтобетонена настилка и тротоари. Съществуващата асфалтобетонена настилка е в лошо състояние, тротоарната настилка е увредена или липсва.

Отводняването на повърхностните води на много места е невъзможно поради липсваща или компрометирана отводнителна система.

#### Проектно решение

Проектът е разработен за ул. „Христо Смирненски“, гр. Велинград.

Класът на ул. „Христо Смирненски“ е - VтиА – „Второстепенна“.

Транспортните и технически характеристики са:

- Режим на кръстовища – регулирани с пътни знаци Б2 и Б3;
- Проектна скорост  $V_{пр}=40$  km/h;

Ситуационното решение на ул. „Христо Смирненски“, е показано на чертежи №1.1/4, №1.2/4 и №1.3/4, в М1:500. Дължината на рехабилитираната улица е 800,79m.

В план рехабилитирания уличен участък е решен с прави и криви участъци, съобразно регулационния план и нормативните изисквания. Геометричните елементи на трасето в план са подробно дадени в графичната част от проекта.

Надлъжният профил е показан на чертежи №2.1/4, №2.2/4 и №2.3/4.

Надлъжните наклони по ул. „Христо Смирненски“ са от 0,51% до 7,97%.

Типовите напречни профили са показани на чертежи - №3.1/4, №3.2/4 и №3.3/4.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

За улица „Христо Смирненски“ приетият габарит е както следва : от км 0+000 до км 0+040 – 11,0м - две пътни ленти по 3,5м, тротоар от дясно и от ляво 2,0м. От км 0+040 до км 0+170, приетия габарит е 12м - две пътни ленти по 3,0м, тротоар от дясно и от ляво от 1,7м до 3,0м. От км 0+170 до км 0+650, приетия габарит е 9м - две пътни ленти по 3,0м, и тротоар от ляво с габарит от 2,0 до 3,0м. От км 0+650 до км 0+800,79, приетия габарит е 7м - две пътни ленти по 3,0м, и тротоар от ляво 1,0м.

Напречният наклон на пътната настилка е двустранен от 2.50%, а на тротоарите 2,5%, към платното за движение.

От км 0+000 до км 0+040 съществуващата асфалтобетонна настилка се фрезова, след което се изпълняват следните пластове:

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300\text{MPa}$
- 4см порьозен асфалтобетон с  $E=950\text{MPa}$
- от 4 до 6см циментова замазка
- 2 см. хидроизолация

-съществуваща пътна плоча, част от мостова конструкции.

От км 0+040 до км 0+800,79 съществуващата асфалтобетонна настилка се фрезова или неравностите се запълват с битумизиран трошен камък, след което се изпълняват следните пластове:

- 4см плътен асфалтобетон с  $E=1300\text{MPa}$
- 4см-6см порьозен асфалтобетон с  $E=950\text{MPa}$
- съществуваща пътна конструкция с асфалтово покритие след предварителни ремонтни работи

Предвидено е тротоарната настилка да се изпълни със следната конструкция:

- 8.0 cm – бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент;
- 5.0 cm – пясък или трошен камък (фракция 0-5мм);
- 20.0cm – трошен камък (фракция 15-25mm) ;
- земна основа уплътнена до  $E=30\text{MPa}$ ;

Полагането на асфалтовите пластове да се извършва в сухо време при температура на въздуха над  $+5^{\circ}\text{C}$ .

Движението на автомобилите се пуска не по-рано от 24 часа от изпълнението на пътния асфалтобетон.

При изпълнението на всички СМР да се спазва техническата спецификация към проекта, а за неупоменати в нея видове СМР- „Техническа спецификация 2014“ на АПИ.

### Отводняване

Повърхностното отводняване ще се извърши от напречните, а така също и от надлъжните наклони на пътната повърхност (min надлъжен наклон  $>0.5\%$ , което осигурява надлъжното отводняване). Предвидено поставянето нови оттоци, като на всички съществуващи улични оттоци с кръгла отводнителна решетка да се подмени с квадратна съгласно БДС.

Заустването на новопроектираните улични оттоци ще се осъществи в съществуващи ревизионни шахти. Точните места за поставяне на новите УО е показано на чертеж „План отводняване“ към графичната част на проекта.

### Достъпна среда





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

В зоните на кръстовищата, при бордюрните криви, както и пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, високите бордюри да се изпълнят в понижени бордюри, на нивото на пътната настилка, чрез понижаващи рампи (изпълнявани от същите бордюри) показано на детайли към проекта.

В зоните на кръстовищата и на пешеходните пътеки се предвижда поставянето на тактилни ленти от червени бетонови плочи 40/40/5см.

Пред утвърдени автомобилни входове и изходи на УПИ, тротоарната конструкция се предвижда усилена като се изпълни по следния начин:

- 8см бетонен паваж тип „Бехатон“ или еквивалент
- 5см пясък или трошен камък фракция 0-5мм с E=150MPa
- 12см сортиран трошен камък фракция 15-25мм с E=450MPa
- 15см несортиран трошен камък фракция 0-63мм с E=350MPa
- земна основа уплътнена до 30MPa.

### 3. Срок на изпълнение на поръчката

За всеки един от петте обекта: от датата на откриване на строителната площадка до приключване на СМР, изготвяне на окончателен доклад до възложителя от лицето, упражняващо строителен надзор съгласно чл.168, ал.3 ЗУТ и въвеждане на обекта в експлоатация /издаване на Разрешение за ползване на обект или удостоверение за въвеждане в експлоатация на обект/.

Общият срок за изпълнение на строителството, съгласно обявената от възложителя обществена поръчка, няма да бъде **по – дълъг от 600 календарни дни.**

### 4. Стойност на поръчката

Съобразно сключения Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0001-C01 за проект „Нова визия на централна градска част, местата за отдих, ремонт и реконструкция на улична мрежа в град Велинград“ по процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“:

-максималният финансов ресурс за упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителството е **70 000 лева без ДДС.**

***Посочената прогнозна стойност се явява крайна за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При предложена по-висока цена, участникът ще бъде отстранен от процедурата.***

### 5. Финансиране и начин на плащане

Упражняването на строителен надзор по време на изпълнение на строителството се финансира със средства, представляващи безвъзмездна финансова помощ съгласно Договор за БФП № BG16RFOP001-1.037-0001-C01 за проект „Нова визия на централна градска част, местата за отдих, ремонт и реконструкция на улична мрежа в град Велинград“ по процедура за предоставяне на БФП BG16RFOP001-1.037 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020-Велинград“. Редът и условията за плащане на вознаграждението на изпълнителя



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

на обществената поръчка са определени в договора за възлагане на обществената поръчка.

## **II.ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ И УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА**

### **1.ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ**

Участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услугата съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

Възложителят не изисква обединенията да имат определена правна форма, за да участват при възлагането на поръчка. На основание чл.10, ал.2 от ЗОП възложителят не поставя условие за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица.

Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, възложителят изисква същото да представи към офертата си копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- а/ правата и задълженията на участниците в обединението;
- б/ разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- в/ дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Всеки участник в процедурата за възлагане на обществена поръчка има право да представи само една оферта.

Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта.

В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в една и съща процедура.

### **Лично състояние на участниците. Основания за задължително отстраняване.**

На основание чл.54, ал.1 от ЗОП възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, когато:

1. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс;
2. е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;
3. има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

4. е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

6. е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;

7. е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Основанията по т. 1, 2 и 7 се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.

Т. 3 не се прилага, когато размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

Лицата по чл. 54, ал. 2 от ЗОП са:

1. лицата, които представляват участника;

2. лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника;

3. други лица със статут, който им позволява да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете на управителните или надзорните органи.

Лицата по т. 1 и 2 са, както следва:

1. при събирателно дружество - лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;

2. при командитно дружество - неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;

3. при дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 141, ал. 1 и 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

#### Община Велинград

4. при акционерно дружество - лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
5. при командитно дружество с акции - лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
6. при едноличен търговец - физическото лице - търговец;
7. при клон на чуждестранно лице - лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;
8. в случаите по т. 1 - 7 - и прокуристите, когато има такива;
9. в останалите случаи, включително за чуждестранните лица - лицата, които представляват, управляват и контролират участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

В случаите по т. 8, когато лицето има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 5, ал. 2, т. 15 от ЗОП.

Когато изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за повече от едно лице, всички лица подписват един и същ ЕЕДОП. Когато е налице необходимост от защита на личните данни или при различие в обстоятелствата, свързани с личното състояние, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се попълва в отделен ЕЕДОП за всяко лице или за някои от лицата.

Когато се подава повече от един ЕЕДОП, обстоятелствата, свързани с критериите за подбор, се съдържат само в ЕЕДОП, подписан от лице, което може самостоятелно да представлява съответния стопански субект.

Участниците - при поискване от страна на възложителя, са длъжни да представят необходимата информация относно правно-организационната форма, под която осъществяват дейността си, както и списък на всички задължени лица по смисъла на чл. 54, ал. 2 от ЗОП, независимо от наименованието на органите, в които участват, или длъжностите, които заемат.

Участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. За тази цел участникът може да докаже, че:

1. е погасил задълженията си по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

2. е платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди, настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;

3. е изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения.

Възложителят преценява предприетите от участника мерки, като отчита тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с престъплението или нарушението.

В случай че предприетите от участника мерки са достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност, възложителят не го отстранява от процедурата.

Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите по чл.56, ал.1 от ЗОП мерки и представените доказателства се посочват в решението за класиране или прекратяване на процедурата, в зависимост от вида и етапа, на който се намира процедурата.

Когато за участник е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП и преди подаването на офертата той е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 ЗОП, тези мерки се описват в ЕЕДОП.

Като доказателства за надеждността на участника се представят следните документи:

1. по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 1 и 2 ЗОП - документ за извършено плащане или споразумение, или друг документ, от който да е видно, че задълженията са обезпечени или че страните са договорили тяхното отсрочване или разсрочване, заедно с погасителен план и/или с посочени дати за окончателно изплащане на дължимите задължения или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение;

2. по отношение на обстоятелството по чл. 56, ал. 1, т. 3 ЗОП - документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства.

Участниците са длъжни да уведомят писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на обстоятелство по чл. 54, ал. 1, чл. 101, ал. 11 ЗОП.

В тези случаи възложителят предава уведомлението на председателя на комисията по чл. 103, ал. 1 ЗОП, а когато документите по чл. 106, ал. 1 ЗОП са получени от възложителя, той връща на комисията доклада с указания за отразяване на новонастъпилите обстоятелства.

### **Прилагане на основанията за отстраняване**

Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията по чл.54, ал.1 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Това се прилага и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица и за член на обединението е налице някое от основанията за отстраняване.

Основанията за отстраняване се прилагат до изтичане на следните срокове:

1. пет години от влизането в сила на присъдата - по отношение на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП, освен ако в присъдата е посочен друг срок;
2. три години от датата на настъпване на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 5, буква „а" и т. 6 от ЗОП, освен ако в акта, с който е установено обстоятелството, е посочен друг срок.

Стопанските субекти, за които са налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 5, буква „а" от ЗОП, се включват в списък, който има информативен характер.

В случай на отстраняване по чл. 54 от ЗОП, възложителят трябва да осигури доказателства за наличие на основания за отстраняване.

### **Доказване липсата на основания за отстраняване**

За доказване на липсата на основания за отстраняване участникът, избран за изпълнител, представя:

1. за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП - свидетелство за съдимост;
2. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП - удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на участника;
3. за обстоятелството по чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП - удостоверение от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда".

Когато в удостоверението по т. 3 се съдържа информация за влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение за нарушение по чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП, участникът представя декларация, че нарушението не е извършено при изпълнение на договор за обществена поръчка.

Когато участникът, избран за изпълнител, е чуждестранно лице, той представя съответния документ, издаден от компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен. В случаите, когато в съответната държава не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение съгласно законодателството на съответната държава. Когато декларацията няма правно значение, участникът представя официално заявление, направено пред компетентен орган в съответната държава.

Възложителят няма право да изисква представянето на документи, когато обстоятелствата в тях са достъпни чрез публичен безплатен регистър или



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

информацията или достъпът до нея се предоставя от компетентния орган на възложителя по служебен път.

Възложителят определя по отношение на участниците критерии за подбор, които се отнасят до:

1. годност за упражняване на професионална дейност;
1. икономическото и финансовото състояние;
2. техническите и професионалните способности.

Възложителят използва спрямо участниците само критериите за подбор по ЗОП, които са необходими за установяване на възможността им да изпълнят поръчката. Поставените критерии са съобразени с предмета, стойността, обема и сложността на поръчката.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

### **Годност за упражняване на професионална дейност**

На основание чл.60 от ЗОП участниците следва да са вписани в регистъра при ДНСК за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ, а чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

**Доказва се със:** Лицето или лицата попълват Част IV. „Критерий за подбор”, буква „А”, „Годност”, т. 1) от ЕЕДОП, като декларират тези обстоятелства.

Подизпълнители, които ще изпълняват дейност по строителен надзор, както и онези съдружници в обединение което не е ЮЛ, но съгласно договора за обединение ще изпълняват дейност по строителен надзор, също следва да са вписани в регистъра при ДНСК за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ, а чуждестранни лица – в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени.

**Определенията изпълнител, съдружници в обединението-изпълнител, както и подизпълнители, които ще извършват съответна дейност при изпълнението на договора за обществената поръчка,** са длъжни в срок не по-късно от датата на сключване на договора да представят Удостоверение/Лиценз за упражняване на дейността по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ или Удостоверение за правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1, предложение второ от ЗУТ на лицата по чл. 166, ал. 7 от ЗУТ, придружено със списъка на правоспособните физически лица, представляващ неразделна част от него- (заверено копие).



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Когато участникът е чуждестранно лице следва да представи копие от документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166 ЗУТ, или да представят декларация или удостоверение за наличието на такава регистрация от компетентните органи съгласно съответния национален закон. Когато за изпълнението на съответната услуга (строителен надзор), съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, възложителят изисква от него да докаже наличието на такова разрешение или членство.

### **Икономическо и финансово състояние:**

1. Участникът да притежава валидна /действаща/ застраховка по чл. 171 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) за професионална отговорност предназначена за консултант, извършващ строителен надзор по смисъла на ЗУТ и в размер съгласно чл.5, ал.4, т.3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

За участник, установен / регистриран в Република България, застраховката за професионална отговорност следва да бъде съгласно чл.171, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). За участник, установен/ регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл.171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран участника.

В случай на участие на обединение/консорциум, който не е регистриран като самостоятелно юридическо лице, както и в случаите, когато се ползва подизпълнител, застраховката се представя за всеки един от членовете на обединението/консорциума, както и за подизпълнителите, които ще изпълняват дейности свързани със строителния надзор.

**Доказва се със:** Лицето или лицата попълват Част IV. „Критерий за подбор”, буква „Б”, „Икономическо и финансово състояние”, т. 5) от ЕЕДОП. Към декларираните данни, участникът следва да приложи декларация в свободен текст, че ако бъде определен за изпълнител, за целия срок на изпълнение на договора ще осигури валидна застраховка по чл.171 ЗУТ, отговаряща на предмета на настоящата поръчка.

\* Разяснение: следва да се има предвид, че застраховка по чл. 171 от ЗУТ е специализирана – тя касае само „консултантът, упражняващ строителен надзор” /чл. 171, ал. 1 от ЗУТ/. **Ако съдружник в обединение-участник, което не е ЮЛ, няма да участва при упражняването на строителен надзор, то тогава по силата на текста на законовата норма той не може да застрахова отговорността си на основание на специална клауза, която като императивна, не подлежи на разширително тълкуване и приложение.**





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

**Определенията изпълнител, съдружници в обединението-изпълнител, както и подизпълнители, които ще извършват съответна дейност при изпълнението на договора за обществената поръчка, са длъжни в срок не по-късно от датата на сключване на договора да представят копие на застраховка по чл. 171 ЗУТ „Професионална отговорност”. За изпълнител, съдружници в обединението-изпълнител, както и подизпълнители, които ще извършват съответна дейност при изпълнението на договора за обществената поръчка, установен/ регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен / регистриран.**

### **Технически и професионални способности:**

**I.** През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата (в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си), участникът да е изпълнил дейности – упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителство, с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката, както следва: упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителство за изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на улици с дължина не по-малка от 2 700 метра и/или изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на паркови пространства, зелени площи и места за отдих с площ не по-малко от 14 000 кв.м.

Услугата по упражняване на строителен надзор трябва да е приключила и приета от съответния възложител преди датата на подаване на офертата от участника.

**Доказва се със:** Лицето или лицата попълват Част IV. „Критерий за подбор”, буква „В”, „Технически и професионални способности”, т. 1б) от ЕЕДОП – списък на дейностите по упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителство, с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката, както следва: упражняване на строителен надзор при изпълнение на строителство за изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на улици с дължина не по-малка от 2 700 метра и/или изграждане и/или реконструкция и/или ремонт на паркови пространства, зелени площи и места за отдих с площ не по-малко от 14 000 кв.м. Списъкът следва да съдържа следното: стойностите, датите и получателите.

**Избраният изпълнител представя** Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, придружен с доказателства за извършената услуга/Образец към документацията/.

Чуждестранните участници представят еквивалентни на посочените документи съобразно законодателството си.

Когато в държавата, в която участникът е установен, не се изискват документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Ако участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, „Списъкът” се попълва само от онезичленове в обединението, чрез които обединението доказва изпълнени дейности по упражнен строителен надзор при изпълнение на строителство.

II. Участникът да прилага системи за управление на качеството съгласно стандарт ISO 9001:2008 или еквивалент, с предметен обхват „упражняване на строителен надзор“.

Сертификатите трябва да са издадени от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация” или от друг национален орган по акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участник не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини. В тези случаи участникът трябва да е в състояние да докаже, че предлаганите мерки са еквивалентни на изискваните.

**Доказва се със:** Посочване на информацията в Част IV. „Критерий за подбор”, буква „Г”, „Стандарти за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление” от ЕЕДОП.

Когато участник в процедурата е обединение, което не е юридическо лице, горепосочения валиден сертификат или еквивалентен, представят онези участници в обединението, които ще изпълняват дейности по упражняване на строителен надзор по време на строителството и съобразно разпределението на дейностите по договора за обединение.

Т.е. само онези членове на обединението/консорциума (неюридическо лице), които при евентуално спечелване на поръчката, ще изпълняват реално дейностите по упражняване на строителен надзор по време на строителството, представят валиден сертификат или еквивалентен.

**Избраният изпълнител представя** копие на валиден Сертификат за въведена система на управление на качеството съгласно стандарт ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват в областта на упражняване на строителен надзор.

Чуждестранните участници представят еквивалентни на посочените документи съобразно законодателството си.

Когато в държавата, в която участникът е установен, не се изискват документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Възложителят може да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 2, ал. 3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

При подаване на оферта участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В него се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.

Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП, който съдържа информацията, посочена по-горе.

Възложителят може да изисква от участниците по всяко време да представят всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

Преди сключването на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Възложителят няма право да изисква документи, които вече са му били предоставени или са му служебно известни.

При писмено искане за разяснения по условията на обществената поръчка, направено до 5 дни преди изтичането на срока за получаване на оферти, възложителят публикува в профила на купувача писмени разяснения.

Разясненията се публикуват на профила на купувача в срок до три дни от получаване на искането и в тях не се посочва лицето, направило запитването.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

**III. Критерий за възлагане: Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия - „най-ниска цена“.**

*Избраният критерий за възлагане е посочен в обявлението, с което се оповестява откриването на процедурата.*

## **IV. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА**

### **1. Общи**

Участниците трябва да проучат всички указания и условия за участие, дадени в документацията за участие.

При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към условията, обявени от възложителя.

Отговорността за правилното изучаване на документацията за участие се носи единствено от участниците.

Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на ЗОП.

Поставянето от страна на участника на условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията, води до отстраняване на този участник от участие в процедурата.

До изтичане на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си.

Всеки участник в процедурата има право да представи само една оферта.

Лице, което участва като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта.

Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако в офертата си е поставил условия и изисквания, които не отговарят на обявените в документацията или е представил повече от една оферта, или е представил оферта с варианти.

Участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка, ако е представил оферта, в която е посочил дадено лице за подизпълнител, но не е приложил информацията, изисквана съгласно раздели А и Б и част III за всяка (категория) съответни подизпълнители от ЕЕДОП, а същевременно това лице е подало самостоятелна оферта и декларира в хода на провеждането на процедурата пред възложителя, че не знае за посочването си като подизпълнител и не е съгласно да бъде такъв.

### **2. Съдържание на офертата**

Документите, свързани с участието в процедурата, се представят от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка, на адреса, посочен от възложителя.

Документите се представят в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

1. наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
2. адрес за кореспонденция, телефон и по възможност - факс и електронен адрес;
3. наименованието на поръчката.

При публично състезание опаковката включва документите по чл.39, ал.2 и ал.3, т.1 от ППЗОП, опис на представените документи, както и отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“, който съдържа ценовото предложение по чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП.

Когато за някои от посочените в настоящата документация документи е определено, че може да бъде представен в копие, за такъв документ се счита този, при който върху копие на документа представляващият участник е записал или подпечатал „вярно с оригинала“ и е положил саморъчно подписа си.

Заявлението за участие включва най-малко следните документи:

1. Опис на представените документи, съгласно Образец към настоящата документация;
2. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) за участника в съответствие с изискванията на закона и условията на възложителя, а когато е приложимо - ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всяко лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката;
3. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност, когато е приложимо;
3. Документите по чл. 37, ал. 4, когато е приложимо;
4. Декларация по ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС, съгласно Образец към настоящата документация;
5. Декларация по Закона за мерките срещу изпиране на пари /ЗМИП/, съгласно Образец към настоящата документация;
6. Декларация по чл.101, ал.11 от ЗОП, съгласно Образец към настоящата документация.

Офертата включва:

1. техническо предложение, съдържащо:
  - а) документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;
  - б) предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;
  - в) декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;
  - г) декларация за срока на валидност на офертата;
  - д) декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Община Велинград

2. ценово предложение, съдържащо предложението на участника по показателите с парично изражение.

**Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд**

**Забележка:** Участниците могат да получат необходимата информация от следните институции:

**- Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:**

Национална агенция по приходите /НАП/:

Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;

**Електронни адреси на НАП:**

[infocenter@nra.bg](mailto:infocenter@nra.bg) – обща информация

[/nar@nra.bg](mailto:nar@nra.bg) - само за кореспонденция, подписана с електронен подпис

**- Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:**

Министерство на околната среда и водите /МОСВ/

1000 София, бул. "Мария Луиза" № 22 – Централна сграда

1000 София, ул. "У. Гладстон" № 67 – Втора сграда

Телефон: 02/ 940 6000

Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/>

**- Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:**

Министерство на труда и социалната политика:

София 1051, ул. Триадица №2

Телефон: 02/ 8119 443

E-mail: [mlsp@mlsp.government.bg](mailto:mlsp@mlsp.government.bg)

Факс: +359 2 988 44 05; +359 2 986 13 18

**3. Подаване на оферти. Място и срок за подаване на оферти**

Желаещите да участват в процедурата за възлагане на обществената поръчка подават лично или чрез упълномощено лице офертите си в деловодството на община Велинград на адрес: гр.Велинград, бул. „Хан Аспарух” №: 35, деловодство, всеки работен ден от 08:30 ч. до 12:30 часа и от 13:00 ч. до 17:00 ч., най-късно до часа и датата, посочени в обявлението за обществената поръчка.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Ако участникът изпраща офертата, чрез препоръчана поща или куриерска служба, разходите са за негова сметка. В този случай той следва да изпрати офертата така, че да обезпечи нейното пристигане на посочения от Възложителя адрес преди изтичане на срока за подаване на офертите. Рискът от забава или загубване на офертата е за участника. Възложителят не се ангажира да съдейства за пристигането на офертата на адреса и в срока определен от него.

До изтичане на срока за получаване на оферти всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното участие на участника в процедурата. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан и текст „Допълнение/Промяна на оферта /с входящ номер/”.

## В.РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ОФЕРТИ

За провеждане на процедурата Възложителят с писмена заповед назначава комисия. Комисията се назначава от Възложителя след изтичане на срока за приемане на офертите и се обявява в деня, определен за отваряне на офертите.

Комисията се състои от нечетен брой членове.

Комисията, назначена от Възложителя за разглеждане, оценка и класиране на офертите, започва работа след получаване на представените оферти и протокола по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

**Постъпилите оферти ще бъдат отворени на публично заседание на Комисията в деня и часа, посочени в обявлението в административната сграда на община Велинград, адрес: гр. Велинград, бул. „Хан Аспарух” № 35, Малка заседателна зала на втория етаж.**

При промяна в датата, часа или мястото за отваряне на офертите участниците се уведомяват чрез профила на купувача най-малко 48 часа преди новоопределения час.

Комисията оценява офертите в съответствие с предварително обявените условия, критерии и показатели за оценка. Решенията на комисията се вземат с мнозинство от членовете ѝ. Когато член на комисията е против взетото решение, той подписва протокола с особено мнение и писмено излага мотивите си.

Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Комисията отваря по реда на тяхното постъпване запечатаните непрозрачни опаковки и оповестява тяхното съдържание, а когато е приложимо - проверява за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри”. Най-малко трима от членовете на комисията подписват техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри”. Комисията предлага по един от присъстващите представители на другите участници да подпише техническото предложение и плика с надпис „Предлагани ценови параметри”. Публичната част от заседанието на комисията приключва след извършването на тези действия.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Комисията разглежда документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, и съставя протокол.

Когато установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията ги посочва в протокола и изпраща протокола на всички участници в деня на публикуването му в профила на купувача.

В срок до 5 работни дни от получаването на протокола участниците, по отношение на които е констатирано несъответствие или липса на информация, могат да представят на комисията нов ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на оферти или заявления за участие. Тази възможност се прилага и за подизпълнителите и третите лица, посочени от участника. Участникът може да замени подизпълнител или трето лице, когато е установено, че подизпълнителят или третото лице не отговарят на условията на възложителя, когато това не води до промяна на техническото предложение.

Когато промените се отнасят до обстоятелства, различни от посочените по чл.54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 ЗОП, новият ЕЕДОП може да бъде подписан от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват участника.

След изтичането на срока комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

При извършването на предварителния подбор и на всеки етап от процедурата комисията може при необходимост да иска разяснения за данни, заявени от участниците, и/или да проверява заявените данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица.

Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите предложения комисията обявява най-малко чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето. На отварянето могат да присъстват лицата по чл.54, ал.2 от ППЗОП. Комисията обявява резултатите от оценяването на офертите по другите показатели, отваря ценовите предложения и ги оповестява.

Пликът с цената, предлагана от участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.

Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия.

Когато комплексните оценки на две или повече оферти са равни, с предимство се класира офертата, в която се съдържат по-изгодни предложения, преценени в следния ред:

1. по-ниска предложена цена;
2. по-изгодно предложение за размера на разходите, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест;





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

### Община Велинград

3. по-изгодно предложение по показатели извън посочените по т. 1 и 2, сравнени в низходящ ред съобразно тяхната тежест.

Комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти, ако участниците не могат да бъдат класирани в съответствие с ал. 2 или ако критерият за възлагане е най-ниска цена и тази цена се предлага в две или повече оферти.

Комисията с мотивирана обосновка на основание чл.107 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в поръчката всеки участник, който не отговаря освен на основанията по чл.54 от ЗОП, и на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка.

Отстранява се и участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

- а) предварително обявените условия на поръчката;
- б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП.

Отстранява се и участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП,

Отстраняват се и участници, които са свързани лица.

Когато предложение в офертата на участник, свързано с цена или разходи, което подлежи на оценяване, е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, възложителят изисква подробна писмена обосновка за начина на неговото образуване, която се представя в 5-дневен срок от получаване на искането. При наличието на тази хипотеза комисията прилага разписаните правила в чл.72 от ЗОП.

Действията на комисията се протоколират, като резултатите от работата ѝ се отразяват в доклад.

Комисията изготвя доклад за резултатите от работата си, който съдържа:

1. състав на комисията, включително промените, настъпили в хода на работа на комисията;
2. номер и дата на заповедта за назначаване на комисията, както и заповедите, с които се изменят сроковете, задачите и съставът ѝ;
3. кратко описание на работния процес;
4. участниците в процедурата;
5. действията, свързани с отваряне, разглеждане и оценяване на всяка от офертите, заявленията за участие и проведените преговори, когато е приложимо;
6. класиране на участниците, когато е приложимо;
7. предложение за отстраняване на участници, когато е приложимо;
8. мотивите за допускане или отстраняване на всеки участник;
9. предложение за сключване на договор с класирания на първо място участник или за прекратяване на процедурата със съответното правно основание, когато е приложимо;
10. описание на представените мостри и/или снимки, когато е приложимо.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

Към доклада се прилагат всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, като протоколи, оценителни таблици, мотивите за особените мнения и др.

Докладът се представя на възложителя за утвърждаване.

В 10-дневен срок от получаването на доклада възложителят го утвърждава или го връща на комисията с писмени указания, когато:

1. информацията в него не е достатъчна за вземането на решение за приключване на процедурата, и/или

2. констатира нарушение в работата на комисията, което може да бъде отстранено, без това да налага прекратяване на процедурата.

Указанията не могат да насочват към конкретен изпълнител или към определени заключения от страна на комисията, а само да указват:

1. каква информация трябва да се включи, така че да са налице достатъчно мотиви, които обосновават предложенията на комисията в случаите по т. 1;

2. нарушението, което трябва да се отстрани в случаите по т. 2.

Комисията представя на възложителя нов доклад, който съдържа резултатите от преразглеждането на действията ѝ.

## VI. КЛАСИРАНЕ И ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ.

В 10-дневен срок от утвърждаване на доклада възложителят издава решение за определяне на изпълнител или за прекратяване на процедурата.

## VII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

### 1. Възложителят сключва

определения изпълнител писмен договор за обществена поръчка, при условие че е подписан на договора определеният изпълнител:

1. изпълни задължението по чл. 67, ал. 6 от ЗОП;

2. представи определената гаранция за изпълнение на договора;

3. извърши съответна регистрация,

представи документи или изпълни друго искване, което е необходимо за изпълнение на поръчката съгласно искванията на нормативни или административен акт и е поставено от възложителя в условията на обявената поръчка.

2. Възложителят не сключва договор, когато участникът, класиран на първо място:

1. откаже да сключи договор;

2. не изпълни някое от условията по чл. 112, ал. 1 от ЗОП;

3. не докаже, че не са налице основания за отстраняване от процедурата.

## VIII. ГАРАНЦИИ

### 1. Гаранция за изпълнение.

Гаранцията за изпълнение има обезпечителна и обезщетителна функция, т.е. от една страна цели да стимулира изпълнителя към точно и качествено изпълнение на



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## Община Велинград

задълженията му по договора за обществената поръчка, а от друга страна да послужи като обезщетение при недобросъветно поведение от негова страна.

Гаранцията за изпълнение е сума в размер на **3 % /три на сто/ от стойността на договора за изпълнение на обществената поръчка без ДДС.**

Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми:

- парична сума внесена чрез банков превод по банкова сметка на Община Велинград:

IBAN: BG 65RZBB91553320010530

BIC: RZBBBGSF

при банка: „Райфайзенбанк“-клон Велинград.

- банкова гаранция;

- застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Определеният за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

При представяне на гаранцията за изпълнение в платежния документ, в банковата гаранция и в застраховка изрично се посочва договорът, по който се представя гаранцията.

Гаранцията под форма на парична сума или банкова гаранция може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант.

Ако определеният изпълнител избере да представи гаранцията за изпълнение под формата на банкова гаранция, тя трябва да отговаря на следните съществени условия:

- банковата гаранция е безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части от община Велинград, в зависимост от претендираното обезщетение;
- банковата гаранция е със срок на валидност до 29.03.2019г. включително;
- с банковата гаранция банката гарант се задължава да извърши безусловно плащане при първо писмено искане от община Велинград, в случай че изпълнителят не е изпълнил което и да е от задълженията си по договора за изпълнение.

Когато определеният изпълнител е представил банкова гаранция, възложителят има право да пристъпи към упражняване на правата по нея.

Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията.

Възложителят освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение са уредени в проекта на договор за възлагане на обществената поръчка.