**Opdracht projectmanagement IJsselmonde 2018**

De opdracht bestaat uit de aansturing van de (her)ontwikkeling van onderstaande projecten in Rotterdam Zuid. Het gaat daarbij zowel om projecten die nog in de definitiefase zijn als projecten in uitvoering, te weten:

1. Afronding Pascalkwartier fase II;
2. Opstarten project Smeetsland Noord;
3. Herstructurering Cranendonkweg en Sagenbuurt;
4. Herontwikkeling Adriaan de Jongstraat;
5. Begeleiding project Koninginneweg 2A

Het zelfstandige takenpakket en de te behalen resultaten bestaat uit onderstaande onderdelen:

1. Als projectmanager verantwoordelijk voor het tijdig, effectief en efficiënt aansturen van de projecten conform de Rotterdamse Standaard voor Projectmatig Werken.
2. Het regisseren van de voorbereiding, uitvoering en procesbeheersing van de projecten en het coördineren van de werkzaamheden van de projectteamleden, waaronder het (laten) opstellen van Grondexploitaties en financiële rapportages, het opzetten van een interne en externe overlegstructuur voor het opstellen of actualiseren van programma’s van eisen en wensen, bestemmingsplannen en de civieltechnische randvoorwaarden voor de ontwikkeling van de genoemde locaties.
3. Verantwoordelijk voor het projectresultaat en zorg dragen voor de projecten binnen de gestelde planningen en budgetten gerealiseerd worden.
4. Professioneel rapporteren over de voortgang en afleggen van verantwoording naar de ambtelijk- en bestuurlijk opdrachtgever.
5. In de realisatiefase namens de opdrachtgever als eerste aanspreekpunt en ‘probleemoplosser’ fungeren voor woningbouwcorporaties en ontwikkelaars voor de genoemde locaties;

**B. Inzet en einddatum per deelopdracht**

De maximale inzet voor locatie/deelproject A is 2 uur per week tot aan einde opdracht:

De maximale inzet voor locatie/deelproject B is 3 uur per week tot aan einde opdracht:

De maximale inzet voor locatie/deelproject C is 4 uur per week tot aan einde opdracht:

De maximale inzet voor locatie/deelproject D is 4 uur per week tot aan einde opdracht.

De maximale inzet voor locatie/deelproject E is 3 uur per week tot aan einde opdracht.

Opdracht start op 1-1-2018 en eindigt op 31-12-2018