# Projectmanager gebiedsaanpak aardgasvrij Rozenburg

Stadsontwikkeling

## Ons aanbod

|  |  |
| --- | --- |
| **Werklocatie:** | Wilhelminakade 179, Rotterdam / thuis |
| **Startdatum:** | medio oktober 2020 |
| **Aantal medewerkers:** | 1 |
| **Uren per week:** | 32 uur per week |
| **Duur opdracht:** | Medio mei 2021 |
| **Verlengingsopties:** | 2 x 6 maanden |
| **FSK:** | 10/11 |
| **Tariefrange:** | 60 - 75 euro per uur |
| **Verhouding prijs/kwaliteit:** | 30% - 70% |
| **Geschikt voor ZZP’ers:**  **Data voor verificatiegesprek:** | Nee  De verificatiegesprekken zullen naar verwachting telefonisch plaatsvinden in week 40. |
| De opdracht: |  |

Vanuit het cluster Stadsontwikkeling en de afdeling Projectmanagement zijn wij op zoek naar een tijdelijke Projectmanager Duurzaamheid voor de aanpak van het aardgas vrij maken in de wijk Rozenburg, en de coördinatie van de leeraanpak voor de Rotterdamse gebiedsaanpakken

Aardgasvrij. De opdracht vindt plaats voor de afdeling Duurzaamheid, in het opgaveteam

Gebiedsaanpakken & Duurzame Gebiedsontwikkeling. Er zijn momenteel 6 gebiedsaanpakken (waarvan Rozenburg er één is), waar wordt geëxperimenteerd met het van het gasvrij maken van wijken in Rotterdam. Het doel van deze gebiedsaanpakken is tweeledig. Enerzijds het daadwerkelijk van het gas af krijgen van de desbetreffende wijk, anderzijds het leren van lessen om de rest van Rotterdam op een zo efficiënt mogelijke wijze van het gas te krijgen en het tempo waarin dit gebeurt te kunnen verhogen. Elke gebiedsaanpak heeft een projectteam dat bestaat uit de projectmanager, een programma adviseur, een communicatie adviseur en een ondersteuner.

## Jouw functie

De functie betreft die van (integraal) Projectmanager Duurzaamheid bij PMB. Je dient samen met de wijk en de relevante stakeholders uitvoering te geven aan het aardgasvrij maken van de wijk. Het doel of resultaat dient binnen een bepaalde periode tegen een vooraf vastgesteld budget, ofwel binnen de kaders van tijd, organisatie, geld, informatie, communicatie en kwaliteit te worden bereikt. Daarbij is het van belang zicht te houden op de risico’s en hierop te sturen door het nemen van beheersmaatregelen (GOTRICK).

De projectmanager geeft inhoudelijk leiding aan het team, en stemt af over de voortgang en strategie van het project met de opgavemanager Gebiedsaanpakken en Duurzame Gebiedsontwikkeling. Er vindt nauwe afstemming plaats met de collega’s van Stadsbeheer en de andere partners en belanghebbenden in het gebied.

De werkzaamheden bestaan uit:

* Het begeleiden van de aanbesteding of quasi inbesteding concessie aanleg, beheer en exploitatie warmtenet Rozenburg.
* Het organiseren van het communicatie- en participatietraject met de bewoners en betrokken stakeholders van Rozenburg.
* Het organiseren en afstemmen van de inpassing van het warmtenet Rozenburg.
* Het coördineren van de onlangs tot stand gekomen leeraanpak voor alle Rotterdamse gebiedsaanpakken Aardgasvrij. Dit onderdeel van de werkzaamheden zal ongeveer een dag per week in beslag nemen.

## Jouw profiel

Jij bent een Projectmanager die kan pionieren en een brede blik heeft. Daarnaast is creativiteit, flexibiliteit vereist en sta je stevig in je schoenen. Ook is het van belang te kunnen omgaan met onzekerheden en te kunnen opereren in een dynamisch krachtenveld met veel (verschillende) belangen.

Van de Projectmanager wordt verwacht dat je ervaringen deelt met de andere projectmanagers, wat maakt dat samenwerken een belangrijk aspect van de functie is. Daarnaast voldoe je aan het volgende:

* Je weet een plan van A naar B te brengen zonder mensen daarbij te passeren;
* Je bent in het bedenken van passende oplossingen voor complexe problemen;
* Je weet deze oplossingen ook over te brengen naar bestuur, bewoners en bedrijven;
* Je bent daarom geen kantoortijger, maar jij zoekt verbinding met de stad;
* Je wordt door je omgeving gewaardeerd vanwege je goed ontwikkelde verbindende en communicatieve vaardigheden.

## Eisen

* Minimaal een afgeronde HBO-opleiding in het ruimtelijk domein, duurzaamheid en milieuwetenschappen;
* Minimaal 3 jaar werkervaring in de rol van projectmanager in het bij een gemeente in de afgelopen 5 jaar;
* Ervaring met programmamanagement en projectmatig werken;
* Aantoonbare werkervaring als projectmanager met projecten op het gebied van energie/warmte in de wijk, opgedaan in de afgelopen 2 jaar;
* Je bent per direct minimaal 32 uur per week beschikbaar.

## Wensen

* WO werk- en denkniveau;
* Kennis en ervaring van business cases en bedrijfseconomische afwegingen (van bijv. warmtebedrijven, woningcorporaties en eigenaar/bewoners) op het gebied van duurzaamheid;
* Ervaring in de rol van Projectmanager bij een gemeente met meer dan 200.000 inwoners, opgedaan in de afgelopen 3 jaar;

## Competenties

* Planmatig werken
* Flexibel
* Klantgericht/zakelijk
* Omgevingsbewustzijn
* Coachen/leidinggeven
* Communicatief vaardig
* Sociaal
* Onderhandelen
* Netwerken

## Onze organisatie

Stadsontwikkeling bouwt aan een sterke economie en een aantrekkelijke woonstad, met hart voor Rotterdam en de mensen die er komen, wonen en werken. Wij initiëren en begeleiden ruimtelijke en economische investeringen in Rotterdam. Daarbij zijn wij zowel publiek ontwikkelaar als kwaliteitsbewaker. Met gericht verkeersbeleid en een duurzame infrastructuur houden we Rotterdam bereikbaar. Door regels te handhaven zorgen we dat Rotterdammers veilig en aangenaam kunnen wonen. En met ons vastgoed huisvesten wij belangrijke publieke diensten en voorzieningen. Stadsontwikkeling geeft - samen met private en publieke partners - vorm aan de stad en houdt de stad in vorm.