СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 253НОР035

Валиден до: 07.03.2021

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ — ДА ☐ НЕ ☒

СГРАДА ВЪВЕДЕНА В ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ: 1987г.

Сграда/Част	Адрес:гр.Велинград, ул. "Криволак"22, вх. А и Б
Идентификатор	- (по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	2516,14	m^2
Отопляема площ	1765,12	m^2
Площ на охлаждания обем	x	m^2

EP_{min}, kWh/m^2	EP_{max}, kWh/m^2	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m^2	Преди ЕСМ kWh/m^2	След ЕСМ kWh/m^2
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		164
191	240	C		
241	290	D		
291	363	E	309	
364	435	F		
>	435	G		

Енергийни характеристики на сградата	
Специфичен разход на потребна енергия	221,2 kWh/m^2
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	218,8 kWh/m^2
Общ годишен разход на първична енергия	546,063 MWh
Генерирани емисии CO_2	70,92 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на енергията от ВИ
Общ годишен разход на потребна енергия 390,416 MWh						
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
85,90 %	x %	x %	13,02 %	0,45%	0,63 %	x%

Срок на освобождаване от данък сгради по ЗМДТ

от xx.xx.xxxx г. до xx.xx.xxxx г.

Издаден от

Нормис ЕООД — Н. Николов

Регистрационен номер

№ 253 / 11.01.2016 г.

Подпис, печат

Издаден на 07.03.2017г.

СЕРТИФИКАТ 2

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референтен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m^2	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$	$W/m^2.K$
Стени (външни)	1 003	0,28	1,85	0,29
Прозорци (външни)	422,26	1,72	2,56	1,80
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	43,20	2,20	6,47	1,72
Покрив	387	0,24	1,07	0,46
Под	387	0,34	0,84	0,32

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW			94,5	94,5	x
	x	x	x	x	x
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			x	x	$\eta_{r,min} \geq$ ... %
			x	x	$\eta_{r,min} \geq$ ... %

3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)			
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	[3] Норма за възобновяема енергия
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	x	x	x
	x	x	x
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	x	x	
	x	x	
4. Енергия от възобновяеми източници	x MWh	x MWh	

Издаден на 07.03.2017г.

Издаден от
Нормис ЕООД

СЕРТИФИКАТ 3

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО				
Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m^2	kWh
Отопление	Ел.енергия	Ел.уреди	190,0	335 292
	Тв.гориво	Печки		
Вентилация	x	x	x	x
	x	x		
Охлаждане	x	x	x	x
	x	x		
Гореща вода	Ел.енергия	Ел.бойлери	28,8	50 861
Осветление	Ел.енергия	Н/П	1,0	1 790
	X	x		
Други - уреди, потребяващи енергия	Ел.енергия	Ел.уреди	1,4	2 473
	x	x		

Отоплителни денградуси	2900
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация	0,0233 kWh/m^3DD

Препоръки:

Издаден на 07.03.2017г.

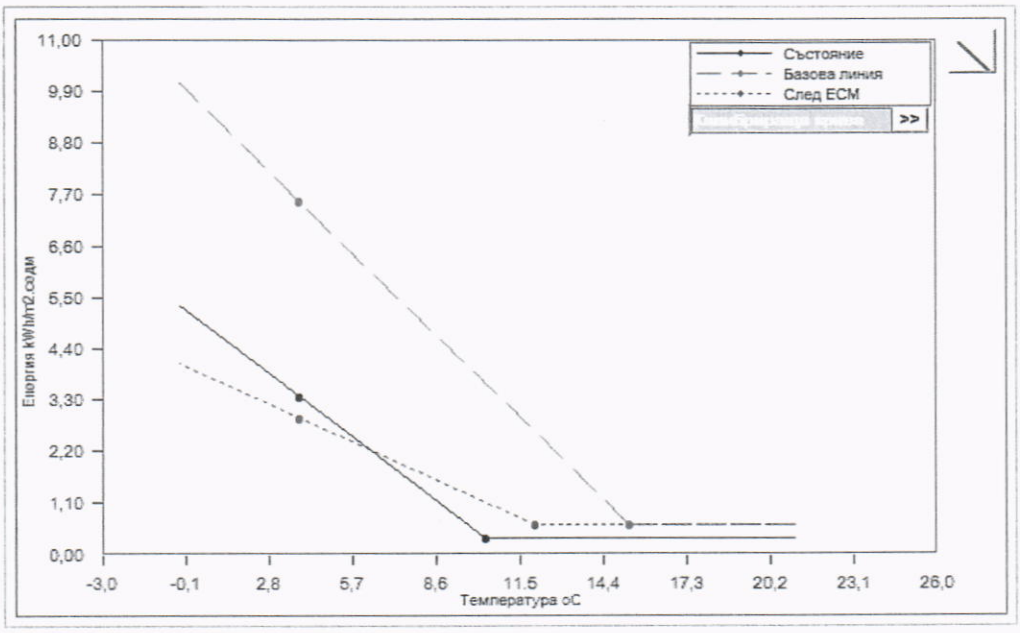
Издаден от
Нормис ЕООД

СЕРТИФИКАТ

4

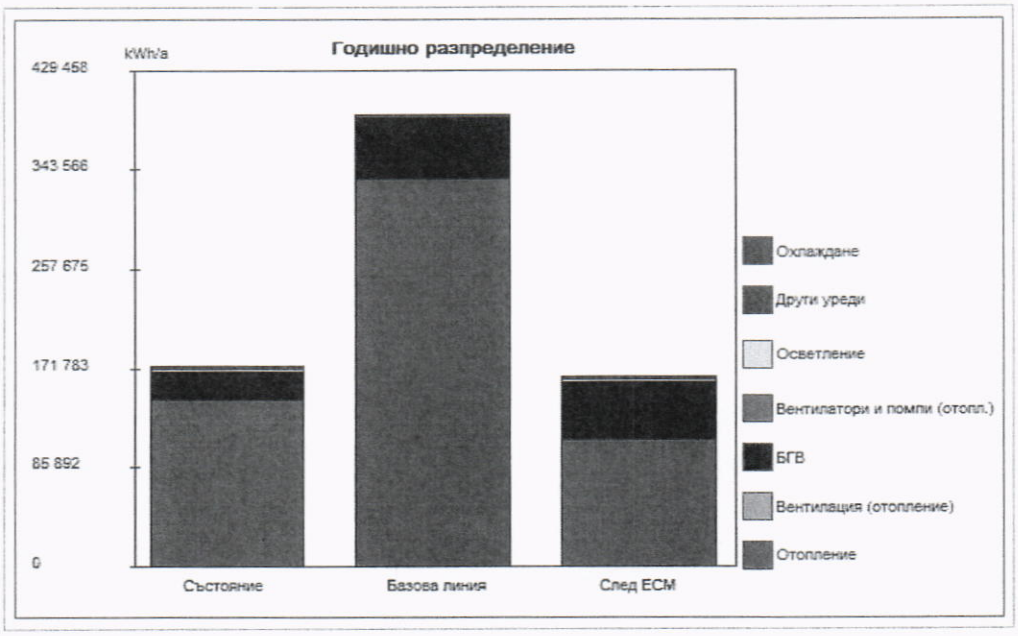
БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлинни загуби



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ЕТ крива | Годишно разпределение | Топлинни загуби



Издаден на **07.03.2017г.**

Издаден от
Нормис ЕООД

СЕРТИФИКАТ 5

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвести-ции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO_2, тона/год.	Срок на откупу-ване, год.
Мерки по ограж.елементи				
В1.Топлоизолация стени	88 772	133 266	10,28	7,8
В2. Подмяна на дограма	73 289	54 996	4,24	15,7
В3.Топлоизолация покрив	41 765	20 199	1,56	24,3
В4.Топлоизолация под	27 424	17 220	1,33	18,8
Мерки по системите				
С1. Подмяна на осв. тела общи части	1 828	776	0,63	12,3
Пакети от мерки				
П1=В1+В2+В3+В4	231 250	225 681	17,41	12,1
П2=В1+В2+В3+В4+С1	233 078	226 078	18,02	12,1

Избран пакет за изпълнение в сградата	П1
Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ	В

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO_2 след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m^2	kWh/год.	kWh/m^2	kWh/год.	тона/год.
93,3	164 735	164,11	289 823,61	53,54

Съставен от
Нормис ЕООД

Н. Николов

Съставен на 07.03.2017г.

Подпис, печат

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
към чл. 15, ал.1

От падащото меню изберете вида категория, към която сградата принадлежи по предназначение:

Жилищни сгради

Забележки:

1. [1] Попълва се стойност, когато е приложимо. В случаите, в които не е приложимо се въвежда означението „Н/П“.

2. [2] Въвежда се обобщена стойност на коефициента на топлопреминаване през съответния ограждащ елемент.

3. [3] Поле, означено със щрих ▒▒▒▒▒▒▒▒ не се попълва.

4. Всички стойности в сертификата се закръгляват до втория знак след десетичната запетая с изключение на числото за специфичен годишен разход на енергия преди ЕСМ и след ЕСМ, което се попълва в синята указателна стрелка на скалата, което се закръглява до цяло число в kWh/m^2 год.

5. Полетата, в които за конкретната сграда не е приложимо да се попълнят стойности на някои от показателите за разход на енергия, не се оставят празни, а се записва главна буква „Х“ в центъра на полето.

6. Означението „ДА“ или „НЕ“ за сграда с близко до нулата потребление на енергия се изпълнява с функцията „Check box“ в Word (десен бутон на компютърната мишка – Properties – Checked).

7. В полето „Сграда/Част“ се изтрива излишното и се посочва вярното обстоятелство: „Сграда“ или се изписва „Част от сграда“.

8. Енергийните характеристики на сградата в полето, разположено в дясно от скалата на енергопотребление, както и разпределението на общия годишен разход на потребна енергия в MWh на стр. 1 от сертификата, се отнасят за актуалното състояние на енергопотреблението на конкретната сграда към момента на обследването за енергийна ефективност.