**Opdracht projectmanagement Delfshaven**
Het gaat om deelopdrachten.

**Omschrijving van deelopdracht 1 - Gebiedsvisie Oostervant**

Projectmanagement visievorming gebiedsontwikkeling omgeving Oostervant/Middelland

De gemeente Rotterdam stelt in kader van Kansrijke Wijken in samenspraak met partners een gebiedsvisie op voor de omgeving Oostervant. Een extern stedenbouwkundig bureau stelt in opdracht van de partijen de visie en het uitvoeringsprogramma op. Deze beide documenten worden de strategische leidraad voor de partijen voor aanpak van Oostervant.. Belangrijk onderdeel van het proces is de co-creatie van bewoners in dit proces.

De projectmanager levert de volgende resultaten op aan/voor opdrachtgever:

* structureert en organiseert het werkproces waarbinnen de visie en het uitvoeringsprogramma tot stand komt;
* treedt op als formeel opdrachtgever voor het stedenbouwkundig bureau
* verzorgt de besluitvorming in de stuurgroep Oostervant omtrent de visie en het uitvoeringsprogramma
* verzorgt het besluitvormingsproces binnen de gemeente.

**Omschrijving van deelopdracht 2 – Middellandplein**

Projectmanagement opstellen IP Middellandplein, Delfshaven

De gemeente stelt cf de procedure IP het inrichtingsplan op voor de openbare ruimte van het Middellandplein in Delfshaven. Het PvE is inmiddels gereed en er liggen al eerste schetsen voor het VO. Opdrachtnemer levert aan opdrachtgever de volgende resultaten op:

* afronden voorlopig ontwerp in nauwe samenwerking met bewoners, ondernemers en pandeigenaren
* advisering VO door gebiedscommissie Delfshaven
* opstellen en vaststellen definitief ontwerp
* opstellen van bestekken
* aanbesteding werk
* uitvoering werk door derden

Een gemeentelijk projectteam met diverse vak deskundigen aangevuld met bewoners, ondernemers en pandeigenaren werkt aan deze opgave; de projectmanager geeft leiding aan dit gezelschap. De projectmanager is hierbij namens opdrachtgever verantwoordelijk voor het organiseren en structureren van de uitwisseling met de omgeving/de bewoners, het organiseren en structureren van het planproces, het organiseren van de besluitvorming omtrent dit planproces. Meer informatie over het gebied waarbinnen dit IP wordt gerealiseerd via: <http://www.mooimooiermiddelland.nl/> .

**B. Inzet en einddatum per deelopdracht**

De einddatum voor dit contract is 1 september 2018

De maximale inzet voor opdracht 1 is 16 uur/week tot aan 1 september 2018.

De maximale inzet voor opdracht 2 is 8 uur/week tot aan 1 september 2018.