

Дейностите за консултантска услуга по смисъла на чл.166, ал.1 от ЗУТ и свързаните с него подзаконовни действащи нормативни уредби, следва да включват:

1. Оценяване на съответствието на инвестиционните проекти.
2. Упражняване на строителен надзор върху изпълнението на СМР и КРР и съответствието на извършващото се строителство и реставрация с нормативните изисквания, строителните правила и нормативи, техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарните изисквания съгласно инвестиционния проект и договора за строителните работи;
 - Координиране на строителния и реставрационния процес до въвеждането на обекта в експлоатация;
 - Наблюдаване на спазването на изискванията за здравословните и безопасни условия на труд;
 - Съставяне на актове и протоколите в съответствие с нормативните изисквания;
 - Контрол върху качеството на влаганите строителни материали и изделия и съответствието им с нормите на безопасност и изискване за съответните сертификати;
 - Осигуряване на условия за безопасност на труда;
 - контрол по опазване на околната среда;
 - Контролиране на съответствието на влаганите материали и продукти;
 - Мерки за недопускане на увреждане на трети лица и имоти от строителството;
 - Инструкции за точно и качествено изпълнение на СМР и КРР;
 - Да изисква изготвянето на екзекутивна и друга техническа документация и да подписва същата, както и да я представи за съхранение;
 - Участие при съставянето на констативни актове;
 - Изготвяне на технически паспорт на строежа, съгласно изискванията на ЗУТ и Наредба №5/28.12.2006г.;
 - Да съхранява и предоставя при поискване от контролен орган на строителните книжа на строежа;
 - Изпълнение задълженията на координатор по безопасност и здраве съгласно „Наредба №2 от 22 март 2004г.“ за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи“;
 - Изготвяне и представяне на окончателен доклад за въвеждане на обекта в експлоатация и всички други дейности, предвидени в закона, технологичните правила и нормативи

или необходими за осигуряване на ефективен и качествен контрол по изпълняваните СМР и КРР.

Заличено на основание чл. 36а, ал. 3 от ЗОП

Изготвил инж. Б. Чилев

Зам.-директор на РИМ-София